BIBLIOTECA Bs. As. NACIONAL

LA NACION

Año XVII—Núm. 4856 Buenos Aires, Domingo 26 de Setiembre de 1886 Redaccion y Administracion, San Martin 214 y 218

FIN DE TRIMESTRE

La Administracion ruega á los señores suscritores de fuera de la Capital, cuyas suscriciones vencen el 30 de Setiembre corriente, se sirvan renovarlas ántes de esa fecha, para no sufrir interrupcion en el recibo del diario.

CONDICIONES DE LA SUSCRICION

Capital	$ 1.50 mensual
Provincias	" 1.60 "
República Oriental, Paraguay y Bolivia	" 2.00 "
Otros países	" 2.50 "
Número suelto	" 0.05

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la República ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion hasta fin de trimestre, ó sea hasta Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30 y Diciembre 31.

LA NACION

Las primeras palabras

Hemos dicho antes de ahora, que manteniendo en alto nuestra bandera de principios y sin cerrar el catecismo de nuestra fé política, aceptamos los hechos, tal como se han producido, sin recriminaciones, reservándonos el derecho de juzgar á los que han alcanzado el triunfo electoral por los hechos que produzcan, con la esperanza de que ellos correspondan á las legítimas aspiraciones públicas. Mientras vienen esos hechos, recogemos las palabras de los que van á gobernar, y las comentamos con este imparcial criterio.

Hay un momento solemne en la vida de todo gobernante y es aquel en que, designado ya para ejercer el poder público, habla, por la primera vez, ante sus conciudadanos para revelarles cual es el camino que se propone seguir en el cumplimiento de su mision.

Esa palabra tiene un alcance mucho más sério que el de los programas destinados á propiciar candidaturas. El candidato, para no perder sus apoyos naturales, necesita responder al espíritu dominante de sus partidarios. Para asimilarse nuevas fuerzas y asegurar el triunfo, necesita desarmar las desconfianzas de sus contrarios y halagar las aspiraciones generales que tienen vida y fuerza, aún prescindiendo de los objetos que preferentemente busca la accion de los partidos.

El programa de los candidatos tiene que ser por eso rico en promesas á que no siempre se da completa fé.

Nadie pide á sus conciudadanos un puesto público y ménos la investidura del gobierno, declarando que piensa emplearla en satisfaccion y provecho propio y en contra de la misma nacion que la confiere ó la consiente. Todos se hallan en el caso de declarar que piensan promover el bien general, dar cumplimiento á las leyes, respetar el derecho y responder dignamente á la confianza de que piden ser depositarios.

Los programas del candidato son, pues, en el fondo, una promesa interesada, y por eso no llevan garantias en sí mismos, cuando no las tienen en los antecedentes notorios de la persona, en las tendencias patrióticas y probadas del partido que la acepta ó levanta.

Un presidente electo no puede sustraerse completamente á esas exigencias; pero es indudable que lo ligan en menor grado. Ya está en la cumbre y el poder solo, basta para sostenerlo. Puede hasta prescindir de sus amigos, si es su intencion apoyarse en hechos propios; y no necesita halagar opiniones si para algo no tiene en cuenta la opinion pública.

Es por eso que la primera palabra de un alto magistrado reviste un carácter solemne, para los demás y para él mismo; y es por eso que todos la aguardan como un hecho que tendrá su peso y su valor en la vida de la administracion que empieza.

Tan séria es esa palabra, comprometida ante propios y extraños, que no está muy distante de nosotros el ejemplo de los que han evitado pronunciarla, comprendiendo que, si no la cumplian, entregaban una arma que podria volverse contra ellos más tarde.

La administracion que va á terminar en breve, tuvo que subir violentando la voluntad de la nacion. Algo más, creia que la imposicion no debia terminar con ella, puesto que se reservaba el derecho de transmitir la autoridad por los mismos medios con que se la habia apropiado, y entonces su política consistió en conservar esos medios manteniendo confiscado el ejercicio de la soberania electoral.

Los jefes de esa administracion tuvieron que establecer en un momento dado, con el país, el contacto que nace de la primer palabra que dirigian á sus conciudadanos desde el alto puesto que habíanse conquistado. El país esperaba esa palabra como una esperanza de reparacion, y no la oyó.

La interrogacion que estaba en todos los corazones era esta: ¿Se devolverán á la nacion las libertades públicas? ¿Serán, en adelante, una verdad las instituciones republicanas?

Muchas veces, despues de la primera, habló el presidente de la república, y ni la sombra de la libertad apareceria jamás en los discursos ó documentos públicos. Parecia que la palabra le quemase los labios y no fué pronunciada.

Fué necesario que el hábito de marchar por ciertos senderos estableciese definitivamente el despecho de los contrarios, para que la voz que representaba un derecho ausente brotase del labio de los gobernantes; y aun así, la libertad y las instituciones no fueron mencionadas para prometer su restablecimiento, sino para aniquilar á este respecto toda esperanza; desde que, al asegurar que ellas eran respetadas en el presente por los mismos que continuaban violándolas, se daba á entender claramente que no debia pensarse en que se devolviese al pueblo lo que, segun se sostenia, el pueblo habia conseguido ya.

Todo esto explica la atencion impaciente con que se aguardaba la primera palabra del nuevo presidente; y muchos de esos motivos, que nadie recusará, sirven para presumir que esa palabra se ha producido tan sincera y meditada como lo requiere la solemnidad del caso y el alto carácter y responsabilidad del funcionario que acaba de hablar.

No la juzgaremos, pues, como una promesa que se explica por el interés del que la empeña, sino como un compromiso sério, espontáneamente contraido por el primer magistrado de la nacion, ante sus conciudadanos y ante los extraños; buscando su importancia intrínseca y prescindiendo de hechos anteriores que puedan afectarle.

A este último respecto, ya hemos hecho, antes de ahora, nuestra profesion de fé explícita y franca, interpretando el sentimiento público.

Cualquiera que sea el modo como se ha producido la solucion de la cuestion presidencial, el patriotismo conservador la recibe como solucion, sin restriccion alguna respecto del pasado. No piensa volver sobre ella, porque no entraria en su propósito cambiarla, aun cuando estuviera en su mano hacerlo; porque no es sério ni patriótico gastar las fuerzas de un país en recriminaciones estériles, y porque son estériles las recriminaciones que se refieren á hechos que no hay propósito deliberado de modificar.

Esas fuerzas el país las necesita para su vida futura; y con el fin de buscar que todas concurran al bien, debe dejarse establecido que ninguna tiene ante sí amenazas que puedan dirigirse contra su existencia propia.

Las convicciones que inspiran la actitud de los ciudadanos que buscan el bien, venga de donde venga, han hecho declarar la lucha presidencial terminada en los comicios públicos y en el debate mismo.

No se pregunta al gobierno cómo ha venido. La mision actual y útil es investigar y juzgar cómo se empleará el poder público, sin abandonar en este sentido el propósito de sostener por todos los medios legales las libertades públicas y las conveniencias de la nacion.

Siguiendo en órden de ideas, vamos á examinar las palabras pronunciadas por el nuevo presidente, á su llegada á la capital de la república.

El nuevo presidente ha reconocido un hecho y ha deducido de él una política que ese hecho le impone.

El hecho es la renovacion de los poderes nacionales, verificada en paz y libertad.

Reconociendo que el honor de ese acontecimiento se refleja tambien sobre los que fueron, dice, sus adversarios en la lucha, el nuevo presidente agrega:

"Ese acontecimiento nos impone mayores deberes á los que hemos sido favorecidos por el triunfo; pero no tenemos el derecho de abusar de nuestra preponderancia actual, ni mucho ménos el de excluirlos de la vida pública, ni aun siquiera el de crearles dificultades en el ejercicio de sus derechos políticos, de que deben gozar tan ámpliamente como nosotros mismos, bajo el amparo de la ley fundamental bajo la cual hemos luchado y vencido."

Consecuentes, con las ideas anteriormente expuestas y en honor á las declaraciones contenidas en el párrafo transcripto, no entraremos á apreciar todas las faces del hecho de que se hacen derivar.

La trasmision del poder se ha verificado en paz y ha sido aceptada por todos los partidos. En cuanto á la manera cómo se produjo el hecho, no se puede pedir que el nuevo presidente lo censure, ni pueden los partidos volver sobre ella, cuando declaran definitivamente cerrado el debate á que dió lugar.

Lo que interesa á la opinion y á la prensa es lo que se refiere á la vida de hoy y de mañana; lo que define y marca derrotero á la política; lo que nos hace saber cómo va á gobernar el presidente de la república.

Desde luego, es de justicia declarar que el nuevo presidente no ha esquivado la cuestion formulada por el país entero, abordándola resueltamente, lo que ya es un síntoma favorable.

¿Será una verdad la constitucion? ¿Vamos á ser gobernados por el sistema representativo republicano ó por la imposicion de los que mandan y eligen sus sucesores? ¿Tendrá ó no la nacion el derecho de designar sus mandatarios? ¿Viviremos bajo la ley comun ó bajo la ley de la victoria? ¿Habrá unos que monopolicen y otros á quienes se nieguen los derechos que la constitucion ha garantido á todos?

El nuevo presidente que podia haber guardado silencio ante estas interpelaciones mudas que no eran ya un proceso del pasado, sino una aspiracion legítima del porvenir, ha preferido hablar y les ha salido francamente al encuentro, dándoles satisfaccion plena, sea dicho en su honor.

Ha reconocido y declarado que los partidos que triunfan no tienen el derecho de excluir á sus contrarios de la vida pública, ni aun de crearles dificultades en el ejercicio de sus derechos políticos de que deben gozar tan ámpliamente como los mismos favorecidos por el éxito.

Jefferson al subir á la presidencia, pudo decir que no prometia ni ofrecia nada á sus adversarios políticos, porque ellos tenian asegurados los derechos que la constitucion les daba, y que él no les podia dar ni quitar; pero es que la constitucion era un hecho y un derecho, una verdad en principio y en la pŕactica. Nuestra cuestion es esta: la constitucion será una verdad?

A la interrogacion que la opinion pública se dirigia á sí misma: ¿tendremos instituciones y derechos políticos?, el presidente contesta: todos los tendrán, tan ámplios como la constitucion los consagra, sin que nadie tenga derecho de limitarlos ni de poner en su ejercicio ninguna dificultad.

Lo que se podia pedir á la promesa, la promesa lo ha comprometido, plena y solemnemente.

Antes de mucho tiempo, el Dr. Juarez Célman tendrá en su mano probar que su compromiso era leal y que los hechos se encargan de dar razon á las palabras.

Mientras tanto recogemos las palabras y esperamos los hechos, y no seremos nosotros los que pongamos piedras en el camino para que ellos se cumplan tal cual todos lo desean.

LOHENGRIN

PRIMER ARTICULO

Desde Terpandro que completó la lira hasta Berlioz que complicó la orquesta, es altamente instructiva la historia de los innovadores artísticos. Todos sus capítulos pueden reducirse á la siguiente triple moraleja: primera, lo nuevo se combate en nombre de la tradicion; segunda, lo nuevo se impone al público que se habitúa á ello y lo aplaude por imitacion; tercera, lo nuevo de ayer se incorpora á la tradicion para combatir á lo nuevo de mañana: *et sic de ceteris* hasta la consumacion de los tiempos. Por eso agrego que la tal historia del arte es no solo instructiva sino consolante. El vilipendio contra Terpandro no ha impedido el triunfo de la lira de siete cuerdas, la rechifla lanzada á *Benvenuto Cellini* no ha sido obstáculo para la victoria de la polifonia teatral. El veredicto contemporáneo no mata sino á lo que no habia de vivir. La obra robusta escapa á sus ataques y sobrevive á pesar de los fatales pronósticos.

Eso que es cierto para todas las artes, lo es especialmente para la música: el arte instintivo é impresional por excelencia, que vive exclusivamente de sí propio, sin apoyarse como la pintura ó la arquitectura en las directas influencias del medio y manifestaciones diversas de la civilizacion contemporánea. Toda innovacion musical es una entrada en lo desconocido: el músico original exige del público que abandone el trillado y cómodo camino habituado para seguirle en un sendero nuevo, áspero, mal desmontado aún, lleno de sorpresas y probables escabrosidades. Y todo eso, no en nombre de una necesidad, sino de un problemático deleite!

Para el público, en efecto, una audicion musical no es sino cuestion de placer sensual. Cuando M. Perrichon va á Suiza, se propone ante todo dar un paseo confortable cual por el bosque de Boulogne, ¿cómo quereis, entonces, que no maldiga cien veces al inventor de esas tremendas excursiones al Monte-Blanco, de donde se vuelve molido, marcado, despeado—cuando se vuelve entero? ¡Cargue el diablo con los excursionistas, guias y clubs alpinos habidos y por haber! exclama el buen burgués con toda conviccion.

Lo que no impide que, al encontrarse nuevamente en su lujoso hotel de Chamonix, M. Perrichon pida el registro de los ascensionistas para estampar el testimonio solemne de su satisfaccion: *J'ai vu la* MÈRE *de glace!!*—No es esto solo: dentro de seis meses, merced á la influencia sentimental de los recuerdos, la maldecida excursion aparecerá á M. Perrichon, poética y brillante—hablará de ella, á los amigos y cofrades del alto negocio que no la han efectuado, como del "más bello dia de su vida". Y es así, como el Monte-Blanco con sus despeñaderos conserva y aumenta su prestigio, acaso debido más al retrospectivo entusiasmo de los Perrichon que á la admiracion sincera de los alpinistas—porque éstos se cuentan por docenas y aquellos por millares.

Asimismo, debe decirse que si la música de Wagner ha triunfado en toda la línea despues de cuarenta años de lucha encarnizada, no es solo merced á sus incontestables bellezas, al temple de acero de su creador, ó siquiera al celo ardiente del grupo iniciado—sino tambien al movimiento lento é irresistible del innumerable público que salia de *Tannhauser* ó *Lohengrin*, protestando al principio contra la ininteligible batahola sinfónica, para volver despues por contagio, por curiosidad, por hábito—y finalmente atraido tambien por el espectáculo, los cantantes y algunas "migajas melódicas", como el *Brautlied* ó el relato del Graal.

Esa férrea voluntad de Wagner de que hablé antes ha sido indudablemente uno de los elementos de su triunfo final. Todo su génio descansa en ese pedestal de conviccion y orgullo invencible. Silbado, ultrajado, escarnecido, tanto en su patria cuanto en el extranjero; obligado por la miseria á prostituir su ideal en viles tareas de músico de la legua, es poco decir que nunca desfalleció: se irguió ante el sarcasmo casi universal, más tieso é indomable cada dia, en la actitud insolente y sublime de un apóstol que á golpes é insultos quiere embutir, clavar y remachar la buena nueva en los duros cráneos de los gentiles. En la Vulgata, hay un prólogo que se intitula: discurso con yelmo, *sermo galeatus*. Tal divisa podria llevar la obra de Wagner: es poesia de batalla y música de armas llevar. Ese dispensador de armonias apareció en este siglo, de pié en las encrucijadas del arte, ya más terrible y belicoso que ese dios Thor de sus queridas cosmogonias escandinavas, ya más grotesco que D. Quijote, exigiendo que fuese declarada su Dulcinea la sin par fermosura del universo. Pero su voluntad lo ha vencido todo: odio, indiferencia, envidia—y hasta el ridículo. Con su compatriota Schopenhauer—otro vencedor—él ha colocado en el vértice del templo humano, como coronamiento eficaz y suprema virtud: *der wille*, la voluntad obstinada, hija de la fé y madre de la accion. Y vedlo ahí, ahora, victorioso y soberbio, sentado en el panteon ó el pandemonium del arte musical, al lado de los más grandes, casi tan aclamado por sus errores enormes como por las magnificencias inauditas de su conquista.

Wagner presenta múltiples aspectos. Sabe todo el mundo que ha querido ser un polemista teorizador, un poeta dramático y un músico novador. De todo eso no quedará sinó lo último. Como polemista, es deplorable: confunde la violencia con la fuerza. Baja á la lid con la pesada armadura de sus héroes germanos, y no parte sino el viento con su colosal tizona. Como estético musical no ha tenido la serenidad ni la preparacion de Gluck, contentándose con resucitar sus teorias y mostrándose excesivo en la aplicacion. Su preparacion literaria, en lo referente á conocimientos generales, era estrecha y superficial. Las apreciaciones falsas y los errores de hecho pululan en sus escritos. Pueden mis lectores cerciorarse de ello con la sola lectura de su carta-prólogo á Villot que precede la traduccion de sus dramas musicales. Entre otros traspiés, está el siguiente, imperdonable en un hombre de teatro y músico dramático: achaca á Voltaire y recalca como argumento contra la ópera, el conocido dicho de Fígaro en la segunda escena del *Barbero de Sevilla*: "lo que no merece ser recitado se canta". El innovador dramático que se dirige con tanta arrogancia á un público francés, sin conocer á Beaumarchais, corre parejas con el poeta musical que pretenderá resucitar la tetralogia griega que duraba dos horas, merced al *Anillo del Nibelungo* que llena cuatro noches.

En el poeta dramático, habria de considerarse al inventor de caracteres, al constructor de la accion y al escritor propiamente dicho. No tengo competencia para apreciar el estilo original. Pero los críticos alemanes lo declaran mediocre; y entre otros, Ludwig Ehlert habla de Wagner poeta en estos términos: *no basta armar un escenario, fuera menester siquiera saber escribirlo.*

Sabido es que—fuera de los *Maestros cantores*—todos los poemas musicales de Wagner son leyendas caballerescas ó mitológicas entresacadas de los *Eddas* y poemas de la edad media. Muchos de ellos habian sido ya llevados al teatro por escritores modernos, en especial el ciclo de los *Nibelungen* que ha inspirado cuatro ó cinco tragedias. El *Lohengrin* representado anoche es un fragmento del interminable poema de *Parsifal*, de orígen céltico y cuya traduccion alemana fué esparcida en el siglo XIII por el célebre Wolfram de Eschenbach. Este singular literato no sabia leer ni escribir: era un simple *payador* y traducia *á pulso*, como dirian nuestros paisanos.

Piensa Wagner que la tradicion nacional, el mito legendario es la mejor materia primera para el poema musical, declarándolo muy superior á la historia para esta transformacion. Creo que seria difícil no aprobar el dicho así como las razones en que se apoya al demostracion. Pero hé aquí una conclusion que Wagner y sus discípulos no han sacado: cuanto se diga para probar que la música se aviene mejor con una accion maravillosa y personages legendarios, sirve precisamente para probar tambien que la amalgama por partes iguales de ambos elementos poético y musical, no será nunca eficaz. Este es el nudo de la cuestion wagneriana; y en vez de un análisis de *Lohengrin* que me declaro incapaz de ensayar personalmente despues de la primera audicion, y que no quiero confeccionar aderezando cuatro ó cinco opiniones agenas, pido permiso para dar acerca de ella mi franco y libre parecer.

El gran reproche dirigido por Wagner á la ópera corriente estriba en la insignificancia general del *libretto*, tolerada por el compositor ó mejor dicho aprovechada por él para prescindir casi completamente de la situacion y del sentido de los versos. De ahí, como consecuencia, la vulgaridad del recitativo que solo sirve para descanso general, entre una cavatina arrullada delante del apuntador y un trozo concertado de los principales cantantes, alineados en parada á lo ancho del proscenio, y tan despreocupados unos de otros como si no hubieran de verse jamás. El reproche es merecido y cierta la caricatura. Que ello sea efecto ó causa de la importancia primordial y casi exclusiva que el vulgo atribuye á los intérpretes de la obra musical, no es cuestion que haga al caso. La verdad es que actualmente, así en Europa como en América, los requisitos principales de una interpretacion lírica son la voz y la virtuosidad. El desempeño escénico y la diccion son accesorios tanto más insignificantes cuanto que, fuera de Alemania, Francia é Italia, las óperas se cantan en lenguas poco ó nada entendidas del público. Tal es la situacion; hé aquí ahora el remedio propuesto y propalado infatigablemente por Wagner—sobre todo en las obras que sucedieron á *Lohengrin*.

En el drama musical, la letra tiene exactamente la misma importancia que la música; el recitado del actor es una melopeya más ó ménos cantante, apoyada en la orquesta que es el elemento verdaderamente musical. Nada de arias, cavatinas, duettos, etc., que interrumpen y falsean el drama. Una melodia contínua, infinita, llena de modulaciones imprevistas, tronchada por momentos como una liana flexible, para reanudarse en seguida, sin principio ni término. Y sobre esa línea delgada del canto salmódico que domina el mar sinfónico de la orquesta, el verso lírico tiene que destacarse, claro y acentuado, como en la misma tragedia.

Felizmente, para nosotros, Wagner no aplicó todavia este sistema en *Lohengrin*: hemos saboreado anoche melodias sueltas, preludios y cantos exquisitos, el coro nupcial y ese soberbio final concertado del primer acto.—Pero, *Tannhauser* y *Lohengrin* eran los hijos pródigos del maestro: él no reconocia como legítimos sinó á *Tristan*, el *Nibelungo* y el reciente *Parsifal*. El gran músico no ha vivido bastante para observar la accion prolongada de su sistema absorbido en altas dósis ¡Pobre rey de Baviera!

El sistema es falso, y todos los magníficos hallazgos del músico no ocultarán la incurable deformidad de sus teorias. Wagner ha sido uno de esos génios desequilibrados é incompletos que viven en la excepcion como en su verdadero elemento: son *monstra per excessum*, como diria el gran pesimista. Esos espíritus originales y potentes son los más distantes de la teoria razonada y de la crítica; y al contrario de lo que sucedia con los fariseos, podria decirse en cierto modo: imitad lo que hacen sin practicar lo que dicen.

La estrecha incorporacion de la palabra á la música que constituye la esencia del sistema wagneriano es, desde luego, una flagrante violacion de la ley del progreso, así en las ciencias como en las artes. Esta ley liga el progreso con la division cada vez mayor de la materia, con la heterogeneidad creciente—y la historia nos muestra que no ha sido violada jamás. La escultura primitiva era policroma, es decir que contenia á la pintura: el efecto del progreso fué aislarlas y dar á cada una vida individual—escultura sin colorido, pintura sin relieve. El ejemplo del drama griego de que se vale Wagner solo sirve para mostrar que su pretendido progreso es un retroceso á la infancia del arte. En el teatro de Esquilo se mezclaban simultáneamente la declamacion, la danza y la música—mucho más que en el teatro de Eurípides, y la separacion definitiva de los tres géneros obedeció á la citada ley. Ello nada tiene que ver con el génio individual del primero ó del segundo.

Segun esa ley general del progreso humano, pues, la ópera en que se confunden la palabra y la armonia, es una combinacion bastarda en razon misma de su excesiva *homogeneidad*, en el sentido en que Spencer emplea la palabra. Pero hay que reformar ese género complejo precisamente en el sentido opuesto al innovado por Wagner: aislando la declamacion pura en el drama sin música, y la armonia en la sinfonia instrumental, sin palabras. Por haber desconocido esa ley fundamental, la tentativa de Wagner no tendrá sucesores, á pesar de quedar de sus obras fragmentos sinfónicos dignos de estudio y eterna admiracion: todo lo híbrido es infecundo.

Lo dicho no constituiria una demostracion muy vigorosa de mi aserto: seria cuando más una induccion de probabilidad por analogia. Podria objetarse que la música es un arte excepcional, á cuyo proceso y desarrollo no puede aplicarse la regla general. Ello no es exacto, pero seria muy larga la demostracion y prefiero abreviar razones.

El camino á mi ver extraviado que ha recorrido la ópera casi desde su orígen arranca de esa malhadada concepcion de la música que la define como la *lengua del sentimiento*. No hay tal lengua, á no ser que se tome á lo sério el *lenguage* convencional de las flores y otros simbolismos pueriles. Mostraré en mi próximo artículo que la música no posee ninguno de los caracteres de una lengua, ni siquiera los fundamentales; que su expresion limitadísima está concretada á los dos grandes grupos antagónicos del placer y del dolor, y que todos los comentarios estéticos y descripciones literarias de las sinfonias clásicas no pasan de sugestiones personales y antojadizas, de ilusiones tan vanas y fugitivas como las que nos hacen atribuir significado sentimental á los perfumes asociados á nuestros recuerdos.

P. GROUSSAC.

Hubiera preferido reservar todavia mi opinion respecto de la primera interpretacion del *Lohengrin*. Creo que seria más justo no considerar este estreno sino como un ensayo general, y esperar que todos los elementos, con excepcion de Stagno y Tamburlini, hayan adquirido la seguridad y precision que anoche les faltaron. Sabido es que el protagonista de *Lohengrin* como de todas las otras óperas de Wagner es la orquesta: esta misma distó mucho de ser irreprochable. Hubo varios ataques deficientes en los instrumentos de madera y cobres; en general el conjunto carecia de cohesion, de *fundido*. El cuarteto de cuerdas, aunque algo aumentado, no es todavia bastante nutrido, y me ha parecido en muchos pasajes falto de decision.

El tenor Stagno se ha mostrado excelente actor y eximio cantante en su gran duo del tercer acto, y sobre todo en el relato del San Graal y la magnífica inspiracion de la despedida. Volveré próximamente sobre esas grandes páginas del *Lohengrin*. Tamburlini es siempre el artista concienzudo é irreprochable que conocemos. Todos los otros elementos: coros, la pareja Macbeth, el Heraldo, etc., oscilan entre lo mediocre y lo peor. ¿Haré una excepcion en favor de Elsa, por su personificacion realmente elegante y poética de la vaporosa heroina, y su regular interpretacion del duo nupcial? ¡Ay! como decia Lafontaine, *si votre ramage ressemblait à votre plumage...*

Pero, lo repito, es justo esperar la segunda representacion teniendo en cuenta la dificultad de esa música tan extraña á la tradicion del *bel canto* italiano.

LA SESION DE AYER

ASUNTOS VARIOS

SANCION DEL PROYECTO

DE JERARQUIA MILITAR DE LA ARMADA

PENSIONES Y JUBILACIONES

Reunida ayer la cámara de diputados, se entró directamente á tratar la órden del dia, sancionándose un proyecto por el cual se manda pagar al Sr. Eusebio Blanco la suma de 8491 pesos fuertes en fondos públicos, por saldo de una cuenta de intereses desde 1814 hasta la fecha.

—Sancionóse igualmente el proyecto mandando entregar á las provincias de Santiago del Estero y Catamarca las dos terceras partes de la suma total que inviertan anualmente en el fomento de la instruccion primaria.

—Por mocion del Sr. OLMEDO, se resolvió considerar en seguida el proyecto referente á la jerarquia militar de la armada.

Fundó el despacho de la comision el Sr. FERNANDEZ. En breves palabras dió las razones que indujeron á la comision militar á aconsejar la sancion del expresado proyecto.

La modificacion introducida en el proyecto del senado, consistia en limitar el número de jefes superiores de la armada, los cuales quedaban reducidos á un vice-almirante, un contra-almirante y tres comodoros.

Sr. MANSILLA—Ya en sesiones anteriores he manifestado que este proyecto tenia mayor importancia de la que se le da por algunos señores diputados.

Como muy bien lo decia un señor senador cuando en la otra cámara se discutió este asunto, solo por un error inexplicable pudo establecerse en la ley de ascensos en el ejército, una asimilacion de grados entre los jefes y oficiales de éste y los de marina.

En todos los países civilizados, el personal de la armada goza de mayor sueldo que el del ejército. Aquí, no seguimos los procedimientos de aquellos países, lejos de eso, y aunque tomamos de varios el modelo, vamos á proceder en sentido contrario. Vamos á poner á todos en igualdad de condiciones.

Siempre deseando distinguirnos por algo, hemos formulado un escalafon á la francesa, intercalando los comodoros que solo se conocen en la legislacion yankee, holandesa ó inglesa.

Con este sistema, el gobierno se propone favorecer á unos pocos, con perjuicio de muchos.

Estos comodoros vienen á ser algo híbridos en nuestro sistema.

Comodoro no es grado; es un título que se da á jefes de marina á los cuales se confiere una comision especial.

El señor ministro ha comenzado el escalafon de la armada, desde vice-almirante, ó sea la más alta jerarquia en esa arma.

Vice, quiere decir, el segundo. ¿El segundo de quién? De un almirante ¿y quién es ese almirante?

Sr. RUIZ DE LOS LLANOS—El presidente de la república.

Sr. MANSILLA—¿El presidente de la república?

Es decir que el nuevo presidente de la república se va á llamar el almirante Juarez?

El presidente de la república no es, por la constitucion, almirante ó teniente coronel,—es comandante en jefe de las fuerzas de mar y tierra de la república.

Cuando se vea á nuestro vice-almirante, se nos va á preguntar: ¿dónde está el almirante? ¿Está en el fondo de los mares?

Lo racional es que empecemos por almirante asimilándolo al teniente general de tierra; al vice-almirante igualémoslo con el general de division y al contra-almirante con el general de brigada.

Es así como está establecida la jerarquia de la armada en Francia, Italia, etc.

Ahora establecemos el empleo de comodoro como el superior inmediato al de capitan de navio y se fija en tres el número de comodoros en la armada. Los coroneles actuales, el Sr. Somellera entre ellos, quedarán desde mañana convertidos en capitanes de navio.

Más equitativa, más justa seria la ley si reconociese los derechos adquiridos.

El busilis de esta ley está en que el P. E. desea proteger á unos pocos, ó sean sus favoritos, para dejar en el olvido á jefes dignos con muchos años de servicios distinguidos.

Señor MINISTRO DE MARINA—Esta ley en nada afecta á los actuales jefes y oficiales, puesto que se les conserva el rango y honores que los acuerdan las ordenanzas vigentes.

Lo que varia es la denominacion. En vez de coronel, se llamarán capitanes de navio.

El comodoro, palabra cuyo sonido tanto afecta al señor diputado, existe en la armada inglesa y en la norte americana, y es el superior inmediato al capitan de navio, ó sea el coronel de la nuestra.

Yo no veo, por otra parte, razon alguna para que el señor diputado abrigue temor respecto á la aplicacion de esta ley.

Sr. MANSILLA—Yo no tengo miedo y me extraña que el señor ministro insista sobre este punto. Parece que nos hubiésemos encontrado en algun combate y disparado juntos á uñas de buen caballo.

Lo que temo es que volvamos á incurrir en ese error inexplicable á que aludia el señor senador que ha mencionado.

Yo no veo razon alguna que se oponga á que comencemos este escalafon con el empleo de almirante.

Dígame el señor ministro, por qué no podemos tener un almirante.

Señor MINISTRO DE MARINA—Por la misma razon que en el ejército de tierra no existe el empleo de capitan general.

Hubo uno, pero para eso fué necesario una ley especial.

Puede haber mañana quien lo merezca, y será entonces el congreso el único que podrá otorgar el empleo de almirante ó de capitan general.

Ahora, en cuanto al valor personal, no hay que ponerlo en duda en quien llegó á general de brigada.

Sr. MANSILLA—Eso nó, porque hay muchos generales que disparan.

Se lo diré confidencialmente en antesalas. El señor ministro ha visto disparar á muchos que son hoy generales.

Se vota en general el proyecto y es aprobado.

Al entrarse á discutir el art. 1º dijo el

Sr. MANSILLA—Insisto en que en vez de vice almirante se ponga almirante y se suprima eso de comodoro que no me suena mal porque sea muy afecto á la música,—el señor ministro sabe que soy poco filarmónico,—sino porque quiero que ya que estamos en la tarea hagamos algo pasable.

Si hasta en la práctica diaria, lo vemos. Al actual contra-almirante, no hay uno que no lo llame señor almirante, guardándose el contra, y al que hoy desempeña ese empleo más le gustará que le digan almirante que vice almirante, como á mí me gusta más que me digan general á secas, que general de brigada, agregado á que me condenó la ley actual de ascensos, haciéndome perder dieciocho años de antigüedad.

En cuanto á los coroneles ellos van á quedar reducidos á capitanes, porque los agregados de navio ó de fragata nadie se los dará.

Se siguió un cambio de ideas y votados los demás artículos fueron aprobados, así como el agregado por la comision disponiendo que en la armada solo podrá haber un vice-almirante, un contra-almirante y tres comodoros. Como este nuevo artículo fué aceptado ayer mismo por el senado, el proyecto de jerarquia militar en la armada quedó convertido en ley.

Despues de cuarto intermedio y por mocion del Sr. GOMEZ se dió preferencia á dos despachos de la comision de peticiones, que tenian sancion del senado, jubilando á los Sres. Pedro Zalazar y Daniel Robelo.

El primero desde hace treinta años desempeña el puesto de ordenanza en la aduana de Goya con el sueldo de trece pesos y el segundo, desde el 1º de enero de 1862, el empleo de administrador de correos de Navarro, con el sueldo de dieciseis pesos.

Sin discusion fueron aprobados ambos despachos, quedando así esos proyectos convertidos en ley.

—Se sancionaron igualmente los proyectos jubilando á la maestra de escuela Sra. Elvira Riglos de Ferreira, acordando pension de sueldo íntegro á la viuda é hijos del escribano del crímen Sr. Daniel Pombo, y mandando pagar á las Stas. de Urdininea y de Pagola las diferencias de pension que se les adeuda, como hijas de guerreros de la independencia.

La sesion se levantó á las 6.30 p. m.

Las Mensajerias Fluviales

UNA VISITA Á SUS ASTILLEROS

LA FLOTA DE LA EMPRESA

RES NON VERBA

Suficientemente conocido es ya de las capitales del Rio de la Plata y de los pueblos situados en las costas de los rios Paraná y Uruguay, el nombre de la empresa de navegacion á vapor Mensagerias Fluviales, pues ella ha sido y continúa siendo en la actualidad un importantísimo elemento del adelanto de muchos pueblos y del desarrollo de su comercio.

El Sr. Saturnino Ribes, su propietario, ha conseguido á fuerza de actividad é inteligencia y eficazmente secundado, formar una línea poderosa de navegacion con solo las utilidades que le ha producido su trabajo, sin tener que recurrir jamás á los capitales extranjeros para el engrandecimiento de su empresa. Á él se deben de una manera muy principal los adelantos de la navegacion á vapor en nuestros rios, tan deficiente y onerosa en otros tiempos.

Los beneficios que una empresa como la que nos ocupa reporta, no se limitan solo á los de la navegacion; hay centenares de personas que dedican sus fuerzas é inteligencia á los múltiples trabajos que demanda la conservacion de esa flota, encontrando así amplios medios de ganar su subsistencia.

Veamos cómo.

Los astilleros

El viajero que recorre muchas millas antes de llegar al Salto, viendo en una y otra márgen del rio grandes zonas de terreno incultas y despobladas, está muy léjos de suponer que allá en el término de su viaje encontrará un establecimiento montado en gran escala, con acopio de maquinarias de los últimos y más perfeccionados sistemas.

El astillero está situado como á tres cuadras más arriba del puerto del Salto, y ocupa su parte principal—donde se hallan los diversos departamentos de construccion—una área de ciento cincuenta metros de frente por otros tantos de fondo; frente al rio, y abarcando una extension igual, se encuentran las dependencias del astillero para reparaciones breves y otros trabajos de menor importancia.

Hay allí cuatro motores á vapor para diversas aplicaciones; pero por lo general se emplea para todas las maquinarias, uno horizontal de gran poder y muy económico, construido en la fábrica de Forcart, de Paris.

La mayor parte de los edificios de los talleres son nuevos y de sólida construccion. Como recordarán nuestros lectores, no hace mucho tiempo que fueron consumidos por un incendio los anteriores, destruyéndose en tal ocasion por la accion del fuego grandes y valiosas maquinarias.

Sobre el mismo terreno en que estaban situados aquellos, fueron edificados los actuales galpones, dándoseles mayor amplitud y comodidad.

En uno de esos galpones hay una coleccion completa de herramientas de los mejores fabricantes ingleses y norte americanos, para toda clase de trabajos; vénse allí cepilladoras de hierro, tornos de las mayores dimensiones que se usan, máquinas para hacer tornillos y tuercas de cualquier tamaño, rolletes para doblar chapas de cualquier espesor, taladros y punzonadores, una coleccion de tijeras portátiles hechas en la casa, etc. En el mismo galpon hay una zorra aérea que puede suspender y transportar pesos de veinte toneladas, pudiendo moverla un niño en cualquier direccion.

En una especie de altillo construido en el interior del mismo galpon, hay un vasto local en el cual se dibujan los modelos y máquinas de los vapores en su tamaño natural, por grandes que sean. Como complemento de este, hay otra pieza grande en edificio separado, destinada exclusivamente á sala de dibujo en menor escala.

En su correspondiente sitio se encuentran dos hornos grandes de fundicion, con cubilete perfeccionado, destinado el uno para fundicion de hierro y el otro de bronce. Este último funciona dos y tres veces por semana, y el otro casi diariamente.

En el taller de herreria hay ocho fraguas, alimentadas por ventiladores subterráneos, y colocados al lado de las más grandes, dos martillos á vapor, uno de una tonelada de peso y el otro de media tonelada. Estos martillos están colocados sobre un piso hecho de vigas de madera dura y de concreto, de manera que por récios que sean los golpes no se transmiten las vibraciones al resto del pavimento.

En el mismo taller hay guinches para levantar piezas y llevarlas de la fragua á la bigornia y vice-versa.

Cerca del martillo más grande se está construyendo un horno de fundicion de proporciones mayores que los anteriores y en el cual se podrá fundir todo el hierro que sea necesario para hacer los ejes del mayor diámetro que exijan los vapores de la compañía.

En otro sitio se hallan los talleres de hojalateria, caldereria y carpinteria, provistos de innumerables máquinas y herramientas.

En los astilleros auxiliares anexos, frente al rio, vése un galpon en el que se pueden construir buques de ciento veinte piés de largo, hallándose inmediatas las máquinas necesarias para estas construcciones.

En un costado de este galpon y frente al rio se halla una bomba á vapor que funciona continuamente y con la cual se provee de agua á todo el establecimiento.

Todo el terreno que ocupa el astillero hasta la orilla del rio, está cruzado por una via sistema Decauville, la primera que se introdujo en el país hace ya algunos años, y que allí presta importantísimos servicios para el transporte de materiales de uno á otro punto del extenso local.

Da una idea del movimiento que reina dentro el espectáculo que ofrecen exteriormente los astilleros.

Por todas partes se ven, acomodados en el mayor órden, pilas de gruesos lingotes de hierro, piezas de máquinas, entre las cuales se encuentran muchas del antiguo vapor Saturno que naufragó, calderas de vapores, cascos de buques, montañas de carbon de piedra y de coke, diversos artículos navales, etc.

Otras construcciones—Trabajos del astillero

No habiendo podido aun el Sr. Ribes llevar á cabo la construccion de un dique en el Salto, para las reparaciones de los vapores de su flota, piensa dar comienzo dentro de breve tiempo á la construccion de un varadero frente á su establecimiento, en el cual se puedan sacar á tierra buques como el Silex.

Al efecto se construirá un gran motor de traccion que permita sacar de costado los buques á tierra.

En los astilleros de las Mensagerias Fluviales se han construido hasta la fecha doce vapores, algunos de dimensiones no pequeñas, que se emplean en el trasbordo de pasajeros entre la boca del Yaguary y Mercedes (E. O.), entre Fray Bentos y Gualeguaychú, en la Concepcion del Uruguay y entre Paysandú y el Salto. Los demás son empleados en diversos servicios.

En los mismos astilleros se han construido calderas y máquinas de todo género, destinadas á los vapores ó al mismo establecimiento.

Las zorras que recorren el Decauville son tambien construidas en la casa y cualquier pieza de los vapores que llegue á gastarse ó romperse puede ser repuesta con tanta solidez y perfeccion como en Europa.

Contiguos á la casa del Sr. Ribes, en el Salto, se hallan diversos departamentos destinados á colchoneria, tapiceria, con locales especiales para la costura de la ropa de á bordo y para las personas encargadas de entregar, recibir y componer la ropa blanca.

No se trabaja poco en estos departamentos, y se comprenderá fácilmente que ello es así si se tiene en cuenta que los vapores necesitan no ménos de dos mil colchones, los cuales son deshechos tres veces por lo ménos al año, para escardar la lana y lavar las telas. Puede juzgarse por este dato cuántos manteles, servilletas, tohallas y sábanas se emplearán en veinte vapores, que son próximamente los que tiene habilitados la empresa para pasajeros.

La flota

Hasta la fecha, ninguna empresa de navegacion á vapor en el Plata ha logrado tener una flota tan numerosa como la que poseen las Mensagerias Fluviales.

En la actualidad cuenta con veinticinco vapores grandes y chicos; cuatro chatas á vela, de cuatrocientas toneladas cada una; una de doscientas; tres de ochenta, y doce embarcaciones menores, tambien á vela, que se utilizan para la carga y descarga de los buques mayores.

Figura tambien entre la flota una embarcacion grande provista de un pescante que puede levantar pesos de treinta toneladas.

El espíritu emprendedor y progresista del Sr. Ribes ha contribuido especialmente al desarrollo de su empresa. Ha seguido siempre con interés todos los adelantos que tanto en Europa como en los Estados-Unidos se realizaban en construcciones navales, y le ha bastado saber que una innovacion haya dado en el extranjero buen resultado para incorporarla en el acto á su flota.

Así, cuando la empresa de las Mensagerias Fluviales quedó sola en la navegacion de los rios, lejos de aprovechar la falta de competencia, su propietario dedicó todos sus elementos al mejoramiento de la navegacion, haciendo á un lado los viejos barcos y transformando por completo á aquellos que exigian reparacion.

A esta empresa perteneció el primer buque á dos cilindros, el antiguo Saturno, que vino al Rio de la Plata, allá por el año 1867.

Los constructores de este vapor, Sres. Inglis é hijo, no habian hecho hasta entonces más que buques de cuatro cilindros y solo obedeciendo á las instrucciones de las Mensagerias Fluviales hicieron al Saturno de dos cilindros, aunque sin responsabilizarse de su construccion.

Fué de las Mensagerias Fluviales el primer vapor con luz eléctrica que vino al Rio de la Plata, y el más cómodo y lujoso que hasta entonces hubiera surcado nuestros rios: el Cosmos.

Los vapores Olimpo y Saturno (nuevo), iniciaron tambien el uso entre nosotros, de máquinas de alta y baja presion, sistema combinado, inglés y norte-americano, semejantes á los que se emplean en los Estados Unidos para la navegacion del Mississippi.

De acuerdo con modelos enviados de aquí á Europa, se dotó al vapor Cosmos de guinches hidráulicos, cuyo sistema ha dado excelentes resultados.

Y por fin en los astilleros de las Mensagerias Fluviales se prepara un nuevo timon para sustituir, con ventaja, segun se asegura, al hidráulico que es el que se emplea en casi todos los vapores.

Tan vasta empresa cuenta, como se comprende, con un personal numerosísimo, tanto á bordo de los vapores como en tierra. En los astilleros se han formado excelentes mecánicos que entraron á trabajar sin tener la menor instruccion y sin conocer absolutamente el oficio á que se dedicaban. Siguiendo la práctica establecida desde muchos años atrás, se les ha enseñado á leer y escribir en la escuela del establecimiento.

Es probable que dentro de poco tiempo la flota sea aumentada con dos nuevos buques. Al efecto ya han sido confeccionados los planos y solo se espera la oportunidad para mandarlos construir á Inglaterra. Los nuevos vapores serán superiores en lujo y comodidades al Olimpo y al Saturno, y estarán provistos de máquinas más poderosas que aquellos, á fin de abreviar la travesía á Montevideo.

LÓNDRES EN EL PLATA

LÓNDRES, agosto 21 de 1886.

Señor director de LA NACION:

I

Las cabañas de avestruces

Rica mina para el escritor es una exposicion. Hecha la revista general que encierra apenas lo cubierto por su mirada, cuando atraviesa los muestrarios impelido por la ansiedad de ver y el tormento de anotar lo que descubre, muchos son los temas que quedan intactos ú ojeados apenas, prestándose á trabajos especiales. Más aún, si el cronista ama á su pluma, lo ménos que su gratitud puede ofrecer á este compañero de fatigas, es el regalo de un artículo de fantasia, levantarla sobre la contemplacion y descripcion de las colecciones de los exponentes y otras cosas materiales, y lanzarla á un viaje aereostático de recreo; que entre todos los campos ninguno como una exposicion presenta combustible á la imaginacion fria ó ardiente del escritor.

Por mi parte y por lo que respecta á la gran de celebrada é histórica exposicion colonial de Lóndres, he mandado á LA NACION mi agenda en primer lugar, capítulos separados despues, y en lo relativo al romance, entiendo que Historicus ha escrito el relato del famoso robo de la perla de 10.000 £ que heria de enviar al jefe de los *detectives* ingleses, así que de Buenos Aires llegue impreso á esta capital.

Al atravesar la seccion consagrada al Cabo de Buena Esperanza, déjeme deslumbrar por cuarenta mil libras esterlinas de brillantes en bruto y tallados, y olvidé en un rincon la pintoresca escena representada por varios avestruces, en un paisage que artificialmente imita el colorido local de la naturaleza en el Cabo.

Entre feas y estériles malezas y sobre un terreno infecundo que el invierno cubre de escarcha y el verano de chispas de fuego, tres de esos pájaros monstruosos, los únicos segun los naturalistas que entre las aves tienen la propiedad de *orinar*, crian á sus polluelos con solícitos cuidados de nodrizas ó incuban sus huevos, de kilógramo y medio cada uno, ó lo suficiente para un convite de media docena de gastrónomos ovíparos, á razon de cuatro huevos de gallina por persona.

Los polluelos desairados, cubiertos de una pelusa que toma el tinte y aspecto de los secos matorrales de que están rodeados, no anuncian al gigantesco bípedo, que con inflexiones elegantes de cuello, viaja como un camello las soledades de nuestras pampas y los desiertos africanos.

Este nido de avestruces que descuidé, me ha perseguido como un remordimiento, y tomo ahora la pluma para ahuyentarlo, porque el asunto, acompañado de los datos que puedo dar, es de interés palpitante para la República Argentina.

Antes de tratar del avestruz como animal doméstico y escuchar los procedimientos y resultados que nos describen los criadores del Cabo de Buena Esperanza, considerémoslo como habitante del reino ornitológico, ó para citar á Buffon, *como páginas del libro de la naturaleza*. El avestruz argentino ó *nandú*, comparado con su congénere el gigante africano, merece casi ser comprendido en la invectiva de *fauna de enanos* que el gran naturalista francés lanzó hablando de América con Franklin en particular á sus mamíferos.

En efecto la talla del nandú alcanza solo á 1 metro 60, mientras que la del corredor africano, el cual caracteriza un órden distinto con solo dos dedos en las patas, pasa de 2 metros. Nuestro gran viajero, que sobre sus enormes zancos suele atravesar los Andes, cubierto de nieve y dominando el escenario con su estampa descarnada de fantasma, en solitarios pares ó manadas partiendo de las breñas argentinas á visitar las chilenas, tiene como el emú de Australia, del cual aunque antípoda es hermano, no dos, sinó tres dedos. Otros parientes de su noble extirpe se han extinguido, y dignos de recordacion son el dodó de la isla Mauritius, el moa de Nueva Zelandia y el misterioso y colosal avestruz de Madagascar que pone huevos más voluminosos que una cabeza humana.

Por lo tanto, aunque sus piernas sean muy fuertes y musculosas y estén dotadas de una fuerza increible, y aunque sus alas no sean impropias para el vuelo como las de su semejante africano, la ligereza del paso se resiente y no corre con la rapidez del último, el cual aventaja en mucho al mismo caballo de carrera. Tienen en comun la cabeza diminuta con grandes ojos estúpidos y ridículos y el pico deprimido que acentúan más su imbecilidad aparente; y aparente digo porque el más grande de los pájaros ha sido calumniado sin duda por los pequeños, y acusado en falso de ocultar su cabeza en la arena en el momento del peligro, creyéndose así al abrigo de accidentes.

Difieren en el plumage, que en el avestruz africano pende de la piel en flecos de crines de azabache, y en las alas y cola muestra plumas blancas y negras que crecen hasta llegar á un metro. Las blancas son las más apreciadas y causa han sido de la domesticacion forzosa del libre avestruz, cuya energia, valor, fuerza, espíritu aventurero y amor á la independencia, debian servir de emblema á los pueblos argentinos del sud de la república, del mismo modo que aquí simboliza el arrojo y la audacia de los australenses.

El avestruz salvage de Africa, al cual los bárbaros cazadores matan á palos por no dañar su plumaje, no suministra más que buenas plumas negras. Las blancas se presentan siempre quebradas ó percudidas.

Ambos avestruces concuerdan mejor en sus costumbres. Su voracidad no tiene ejemplo. Reciben todo en sus entrañas de hierro, alimento vegetal, animal, piedras, metales y mil alimentos más indigeribles. El hambre embrutece, aterroriza á estos extraños animales, y desarrolla en los nativos del Cabo pasiones africanas y una ferocidad y combatibilidad, de las que daré un excitante ejemplo al fin de estas páginas.

En las regiones ecuatoriales como India y el Centro del Africa, la incubacion de sus huevos se opera al calor del sol, y pónenlos las hembras en un nido comun que suele reunir hasta 40.

Mas en latitudes ménos cálidas, como las nuestras y las del Cabo de Buena Esperanza, el macho y la hembra se encargan de empollar, el primero principalmente, y se observa que son apartados algunos huevos por estos padres previsores para que sirvan de primer alimento á sus hijos.

Hé aquí ahora los precios actuales de las plumas de avestruz en el mercado, los cuales varian mucho. Las de los pichones valen £ 5 la libra, y las de los grandes ó *plumas de sangre* porque contienen este líquido en sus cañones, se venden á £ 35, á £ 45 y aun á £ 65 la misma cantidad.

II

Antes de comenzar á ensayarse la domesticacion del avestruz en el Cabo de Buena Esperanza, no era fácil encontrar uno de estos pájaros en la colonia, á no ser en sus más distantes y áridas soledades. Llegaban las plumas principalmente de los confines norte y noroeste de la república del Transvaal y del estado libre de Orange. Durante cierta temporada del año, el cazador, blanco ó negro, se encontraba en medio de los campos con el buhonero y cambiaba sus defensas de marfil, cuernos de rinoceronte, dientes de hipopótamo y plumas de avestruz por fusiles, pólvora, mantas, alambre, cuentas, aguardiente y otras mercaderias apropiadas á los apetitos de los nativos.

Hoy el domesticamiento suministra una produccion abundante; pero no obstante la exterminacion del avestruz continúa porque los compradores de otros géneros aceptan las plumas como parte de sus transacciones.

El negociante sale al encuentro de los cazadores conduciendo trenes de media docena de carros, pintados de vivos colores, cubiertos de lona y arrastrados por ocho yuntas de bueyes. Al emprender su expedicion anual se despide de las ciudades del Cabo con el chasquido del látigo, y los ojos de los habitantes lo siguen como se acompaña con la vista y con votos de ventura, al buque que deja el puerto.

El regreso despierta aun más atencion. Es cosa comun ver entónces carros cargados con más de £ 10.000 de riquezas, entre defensas, dientes, pieles, cuernos y plumas. Hombres que vuelven de su peligroso viaje, negros como el carbon y con un reflejo de la salvagez de las bestias de cuyos despojos se enriquecen, extienden alrededor de sus carros los productos que han traido y véndenlos en subasta.

Las cabañas de avestruces se sugetan á una regla que está ya bien demostrada y comprobada, que dilatados espacios y cercos seguros son esenciales para el éxito de la cria. Un criador en un cercado de nada más que ocho acres de extension encerró treinta avestruces; pero tuvo que sembrarlo de alfalfa y aun así resultó el espacio insuficiente. Otros criadores dejan en libertad á sus manadas, confiadas al cuidado de un pastor, y para asegurarse más de ellas recurren al atractivo de una comida diaria en la cabaña misma. Un criador de Upper Albany cercó quinientos acres para 23 avestruces pichones, mientras que otro de Colesberg echó á pastar 90 en 1000 acres rodeados de muros de piedra. El mismo posee un campo cercado de 5000 acres próximamente para las grandes manadas de pájaros desarrollados. Un criador de Albany tiene su estancia dividida en ocho grandes potreros cercados de alambre.

A fin de proteger á los avestruces del frio y la humedad y proveer á su seguridad, para la incubacion artificial y esquileo de la pluma, aconséjanse cobertizos, corrales techados y casas. Se asegura que la exposicion á la intemperie es muy perjudicial para los pájaros débiles y enfermos.

Los pichones comienzan á emplumecer á los ocho meses de haber dejado la cáscara; mas el rendimiento en esta época es de muy poco valor. A partir de entonces se renueva la cosecha de la pluma cada ocho meses y con el tiempo mejora su calidad. No se despluma arrancando los cañones, porque esta práctica irrita al animal y provoca fiebre; córtanse cerca de su punto de insercion y abandónanse los troncos hasta que llega el momento de removerlos con facilidad.

El instrumento usado es un cuchillo bien afilado. Cortando rápidamente y en sentido oblícuo, el animal permanece inconsciente de la operacion. Trascurrido un mes ó seis semanas despues de ella se sacan los troncos, si antes no han caido por sí solos. Se paraliza al avestruz mal humorado tomándolo del cuello y comprimiendo hasta que su fuerza lo abandona, y es de prudentes huir en seguida.

El producto medio de un avestruz en pleno desarrollo es un cuarto de libra de plumas, y su producido al fin del año de £15. Los incubadores artificiales dan buenos resultados porque separan al pájaro de su nido, en el cual casi siempre estropea sus plumas.

Y terminaré, como lo anuncié, este trabajo, traduciendo la animada relacion de un combate con un avestruz que figura en la historia de *Jess*, escrita por Mr. Rider Hagard para el *Cornhill Magazine*.

El capitan Niel galopaba por cierto lugar del Transvaal, y habia detenido su caballo para presenciar la inesperada carga de un avestruz salvage contra una señora que tambien cabalgaba á corta distancia. Inmovilizado á coces el cuadrúpedo, la dama extendida en el suelo ofreciendo la espalda á su bruto agresor, y éste valsando pomposamente en torno de su víctima postrada, tal es el momento que elijo para dar la palabra á mi autor:

"El capitan Niel no estaba acostumbrado á los hábitos de los avestruces, ni tampoco su caballo que mostró intencion de disparar, como lo habria hecho el mismo capitan con placer si las circunstancias hubieran sido diferentes. Mas como no era hombre para abandonar á una mujer bella en peligro, no pudiendo dominar al caballo que montaba, saltó de él y con el látigo en la mano afrontó valientemente al enemigo. Por un momento ó dos el gran pájaro paró completamente inmoble, pestañando con sus ojos lustrosos y redondos y balanceando gentilmente su gracioso cuello. Extendió las alas de repente y se lanzó como un aereolito. El capitan saltó á un lado, sintiendo un violento roce de plumas, con la vision de una fuerte pierna que resbalara por su cabeza de arriba para abajo. Pasó el avestruz como un relámpago y afortunadamente no lo golpeó. Antes de que pudiera dar vuelta, sin embargo, ya lo tenia detrás, descargando el terrible empellon de sus coces en su espalda y echándolo á rodar piernas arriba como un conejo herido.

En un segundo se puso de pié, bien sacudido, pero conservando todas sus fuerzas y perfectamente loco de rabia y dolor. Á él volvió el avestruz y á él se adelantó su combatiente con no ménos decision, aturdiendo á la bestia con un golpe de látigo asestado en el pescuezo. Sacando partido del aturdimiento se apoderó de una de las alas, y de ella se prendió con ambas manos y con toda su alma. Y comenzaron ambos á girar, con lentitud primero, con rapidez despues, y más pronto aun, hasta que llegó un momento en que el tiempo, el espacio, la sólida tierra, todo pareció al capitan una vision en revolucion en las entrañas de la noche. Sobre él, como un eje fijo, se levantaba el alto y gracioso cuello debajo las sólidas piernas en rotacion, y al frente una suave masa de plumas blancas y negras.

¡Un golpe y una nube de estrellas! Cayó de espaldas, el avestruz que no pareció sufrir de mareo, brincó sobre él castigándolo horriblemente con sus patas. Felizmente este animal no puede hacer mucho daño al hombre que se encuentra estirado en el suelo. Si tal sucediera, el capitan John Niel habria encontrado su fin y esta historia nunca hubiera sido escrita.

Medio minuto pasó durante el que á su gusto pateó el pájaro al abatido enemigo. Al fin el hombre comenzó á sentir como si su carrera terrestre estuviera á punto de concluir. Precisamente cuando las cosas desmayaban más y más para él, de súbito vió un par de brazos blancos rodear las piernas del avestruz por detrás, y oyó una voz gritar:

—Quiébrele el pescuezo mientras yo sugeto sus piernas, ó sinó lo matará.

Esto lo arrancó á su estupor y se incorporó de un brinco. Mientras tanto el avestruz y la dama se fueron al suelo y rodaron juntos en bulto confuso del cual salia el elegante cuello, el pico abierto y silbando, blandiéndose como la serpiente cobra pronta á herir. El capitan con un movimiento brusco tomó el cuello con ambas manos y con todo su vigor comenzó á torcerlo hasta que lo rompió. El gran pájaro quedó muerto despues de salvages y convulsivos estertores."

L. B. TAMINI.

PROYECTOS EN CARTERA

ROMEA Y ZAMACOIS

VICO Y CALVO

UNA TEMPORADA QUE PROMETE

MADRID, agosto 20 de 1886.

Señor director de LA NACION:

Al acercarse el mes de setiembre es de rigor que la prensa vaya dando á conocer al público los proyectos de las distintas empresas teatrales que durante el invierno han de disputarse el favor del público madrileño, amigo de divertirse como ningun otro.

Durante el verano sufren las compañias que han actuado hasta mayo en los diferentes coliseos un fenómeno verdaderamente curioso. Las compañias, que parecian formadas con mayores elementos y con algo de indisoluble que ligaba á todos los artistas, experimentan una especie de aflojamiento de las relaciones de los actores entre sí y de éstos con los empresarios respectivos, y pasan entonces de un teatro á otro sustituyéndose, dos galanes jóvenes de igual crédito y de la misma escuela.

Así, por ejemplo, entre los proyectos que se forman para el invierno aparece eliminado en el teatro Lara un actor muy querido del público, cuyo nombre tiene gran resonancia en la historia del arte dramático contemporáneo: Julian Romea. Este deja el precioso coliseo de la calle de la Corredera y le sustituye en la direccion de aquel teatro otro actor no ménos querido, y á quien hace muy poco tiempo ha tenido ocasion de admirar el público que lee estas correspondencias: Ricardo Zamacois.

De todos los teatros de segundo órden que funcionan en Madrid, ninguno tan favorecido como el de Lara, ya porque la direccion del teatro cuida siempre de introducir en los espectáculos una variedad agradable, haciendo exquisita seleccion de las obras que allí se estrenan, ó ya porque el local resulta verdaderamente encantador para pasar las largas y frias veladas del invierno.

Allí estarán, con Zamacois, la primera de nuestras características, Balbina Valverde, y una actriz recien llegada á las tablas y de gran porvenir, Sofía Romero. El repertorio será el mismo de siempre, puramente cómico, sin llegar al rebajamiento del género que en otros teatros de la categoría del Lara hacen ruborizar hasta á los acomodadores, que se ruborizan con gran dificultad.

Julian Romea, que ha tenido á su cargo durante dos años y mientras ha durado la ausencia de Zamacois la direccion escénica de Lara, parece que piensa probar fortuna como empresario, y ha tomado en arriendo otro de los teatros más bonitos de Madrid; el de la Comedia. Allí intentará, segun noticia, implantar el género cómico y llegar si le es posible á acostumbrar al público al género de la *alta comedia* que tan bien cultiva en Francia Victoriano Sardou.

Nada se sabe aun de la compañia que ha formado; pero si el proyecto de hacer viable la alta comedia se lleva adelante, preciso será que Julian Romea cuente con buenos auxiliares, pues este género que es el reflejo más exacto del diario batallar de la vida y que no hace otra cosa más que trasladar á las tablas la verdad tal como palpita en las calles y dentro de los hogares, exige grandes condiciones en los actores encargados de tan delicado trabajo.

El teatro de Apolo, de cuya *jettatura*, ó mala sombra que decimos en España, he hablado repetidas veces á los lectores de LA NACION, intentará lo que casi va pareciendo imposible: volver la espalda á la desgracia y procurar atraerse á la fortuna que no le ha sonreido ni una sola vez desde que abrió sus puertas al público.

En él trabajará un actor muy estimado, Ricardo Morales, acompañado de una actriz que no sé porque se halla un tanto alejada de los escenarios de Madrid, cuando para ella debieran ser los lauros todos de la crítica y la atraccion constante del público inteligente: me refiero á la Josefa Hijosa, cuyo talento eminentemente cómico no ha tenido rival desde los buenos tiempos de nuestro teatro.

Ya he dicho algo de la union de Vico y Calvo que tendrán á su cargo el teatro Español, y hay un tanto de discrepancia en este asunto, puesto que aun hoy mismo, despues de darse como un hecho la union de estos dos actores, no falta quien asegura que no hay nada de lo dicho. Sin embargo, lo más cierto á estas horas es que Vico y Calvo están realmente unidos en una aspiracion comun, la de emprender la gigantesca obra de levantar nuestro teatro clásico de la atonia de muerte en que vive.

Si los proyectos que abrigan son los que por ahí se dice, el mejor de los teatros de Madrid será esta temporada el Español y la suya la mejor compañia. Se está reformando el local y sustituyendo sus colores oscuros y casi lúgubres por el rojo carmesí y los colores claros. Se cuidará de una manera exquisita de la *mise en scène* para que no se dé el caso verdaderamente horrible en un teatro como el Español de que para hacer dramas del siglo XV aparezcan los actores con chambergos y casacas del XVII.

La única quiebra que á mi juicio ha de tener la compañia de Calvo y de Vico está en la carencia de obras nuevas, pues á lo sumo contarán con un drama ó dos del fecundo Echegaray y con otro que Leopoldo Cano está terminando y que se denominará *La Trata de blancos*, título que anuncia un problema de gran trascendencia y de los que le gusta sondear al insigne autor de *La Pasionaria*.

Tambien Calvo y Vico intentarán la alta comedia en aquel escenario; pero en este género sí que no tengo noticia de que se haya hecho ni que se esté haciendo nada, á ménos que Enrique Gaspar tenga preparada alguna comedia ó que Rodriguez Rubí sacuda la pereza en que hace tantos años vive y nos dé alguna sabrosísima obra de su ingenio como *El arte de hacer fortuna* ó *El gran filon*.

En Eslava privará el género de siempre: piezas con algunos números musicales y muy empapadas de toreo fino y ordinario y de peteneras, malagueñas, polos y demás variaciones del género popular.

Variedades seguirá como siempre, llenándose todas las noches, gracias á sus revistas, con sabor político-económico-taurino y callejero, que de todo esto tienen las obras de actualidad que en aquel favorecido escenario salen todos los años para ser devoradas por la voracidad de la curiosidad pública.

En el teatro de La Princesa seguirá por este año Emilio Mario con la misma compañia que tuvo el año pasado, exceptuando tal vez á la Mendoza Tenorio, á la que la muerte reciente de su madre ha sumido en un estado tal de abatimiento que no parece dispuesta á firmar contrato alguno por ventajoso que sea.

En el circo de Price dejarán de correr los caballos y de romper aros de papel las *écuyères* de robustas piernas y huesoso pecho, que hoy llevan á aquel teatro escaso público, y cuando sobre la pista en que ha llegado este año á lidiarse un becerro vivo, se coloquen las butacas y quede convertido el circo en teatro, acaso venga una compañia de zarzuela que haga el repertorio de Audran y Lecocq, á precios verdaderamente inverosímiles.

Del teatro de la Zarzuela nada se dice, pues con la muerte de Arderius, que lo tenia arrendado todavia por tres años, ha cesado allí todo movimiento y todo proyecto.

Por último, al Real vendrán seguramente Gayarre, Tamagno, Uetam y la Kupfer, que son los que hasta ahora están definitivamente contratados.

La temporada se presenta, pues, muy bien, y si como hay abundancia de diversiones hubiera asimismo plétora de dinero para pagarlas, no podria negarse que es difícil encontrar en toda la redondez de la tierra un pueblo más feliz que este pueblo de Madrid.

J. ORTEGA MUNILLA.

LOS DRAMAS DE LOS ALPES

UNA LARGA AGONIA

Una nueva catástrofe, ocurrida á últimos de agosto, ha venido á aumentar la ya larga lista de las que han ido haciendo tristemente célebres las ascensiones alpestres.

Un testigo ocular, el Sr. Davis, que formaba parte de la expedicion, ha hecho de ella el siguiente relato:

Salimos de Zermatt el lúnes por la mañana (16 de agosto pasado) con un tiempo magnífico. Nuestros dos guias, Aufdenblatten y Kroenig, figuraban en la lista oficial, sus referencias eran buenas y nos habian sido, además, recomendados por el Sr. Sasler, dueño del hotel á quien habiamos tenido cuidado de consultar. Despues de haberlos contratado, nos entregamos á ellos, segun es costumbre, encargando los comestibles y vinos que ellos consideraban necesarios y preparándonos para la ascension.

(Los viajeros eran dos, el referido, que es un jóven del país de Gales, inteligente y vigoroso, y el Sr. Burckhardt, de alguna más edad, pero tambien fuerte y de excelentes condiciones físicas.)

Yo no era completamente inexperto en eso: he pasado toda mi infancia entre montañas, he hecho en los Pirineos todas las excursiones reputadas difíciles y hacia más de una semana que trepaba continuamente en la region del monte Cervino, en compania de mi amigo Burckhardt. Creo, pues, poder decir que desde el punto de vista del *arrastre* estábamos los dos perfectamente autorizados para desafiar al Matterhorn (monte Cervino).

..Cuando llegamos á la cima no estábamos fatigados. Llegamos antes que algunos italianos, que habian salido de la segunda choza al mismo tiempo que nosotros. Si el tiempo hubiese sido favorable, no hay duda que habriamos efectuado el descenso con la mayor facilidad. Pero, aun antes de emprenderlo empezó á caer una nieve tan ténue y tan espesa, que en pocos instantes cubrió completamente el sendero.

Apresuramos el paso seguidos por los italianos, sin sospechar todavia que hubiese el menor peligro. Los pasos guarnecidos de cadenas y cuerdas fueron salvados sin dificultad; llegamos al punto más difícil, yendo siempre delante.

Como los italianos tenian tres guias y nosotros dos se convino en dejarlos pasar adelante para que su guia supernumerario nos indicase el camino. Se pusieron, pues, á bajar abriendo con golpes de hacha escalones para sus piés en el hielo. Nosotros íbamos inmediatamente detrás de ellos, pero la nieve caia en tal abundancia que los escalones apenas trazados desaparecian, siendo preciso hacer otros. De esa manera este primer descenso fué de los más penosos y nos llevó á lo ménos dos horas. Acabamos por llegar en lo más bajo de la pendiente, sobre las rocas en que termina. Los italianos estaban siempre delante de nosotros y bajamos todos valientemente sin abrigar todavia la menor inquietud sobre el resultado de la expedicion.

Empezamos á alarmarnos cuando los italianos se creyeron extraviados.

Se vieron de repente detenidos por rocas que subian á pique, y sus guias retrocedieron para consultar á los nuestros sobre el camino que convendria tomar. Nuestros guias afirmaban que debia seguirse un pasillo muy pendiente que indicaron. Los otros guias no eran del mismo parecer; pero despues de haber caminado unos diez pasos, acabaron por inclinarse á la opinion de los nuestros y exclamar que tenian razon. Los seguimos. El tiempo empeoraba y la nieve aumentaba por momentos. Empezamos á sentirnos mal; nos parecia casi imposible poder llegar á la cabaña antes de la noche.

Despues de salir del pasillo habíamos torcido á la derecha, atravesado peñascos muy resbaladizos, y girado otra vez á la izquierda, llegando al borde del precipicio conocido por la muerte de Mosely. Habia allí una especie de abrigo formado por rocas que sobresalian un poco en su parte más alta. Resolvimos pasar allí la noche, puesto que parecia casi imposible poder caminar mucho más. Estábamos cubiertos de nieve; la noche era oscurísima y la atmósfera helada: era imposible comer porque teniamos demasiado frio. Los italianos estaban una hora de camino debajo de nosotros, sobre el flanco de la montaña; podíamos oir sus voces y cambiábamos gritos con ellos; pero, si se exceptúa á éstos, estábamos á mil metros á lo ménos más arriba de todo ser viviente. Burckhardt habia ya vaciado su frasco de aguardiente. Le dí la mitad del mio.

Con esto nos reanimamos y calentamos un poco durante la noche. Por la mañana quisimos beber un poco de vino, pero estaba completamente helado.

¡Cómo describir los sufrimientos, los temores, el martirio de aquella noche pasada sobre el monte Cervino, entre [illegible], cubiertos de nieve, petrificados. Fué una noche horrible. El frio nos habia traspasado hasta los huesos, y perdimos las fuerzas para apoyarnos sobre las piernas. Por añadidura se habia levantado un fuerte viento, que nos echaba en cara una nieve cortante como mil láminas de navaja. Nuestros guias hicieron todo lo posible para ayudarnos. Aufdenblatten nos aseguraba que no habia peligro.

—Traten solo de moverse para mantener la circulacion,—decia,—y yo les respondo que mañana, apénas salga el sol, llegaremos sanos y salvos abajo.

Pero las fuerzas nos abandonaban.

—Ya no hay remedio,—decia yo;—aquí moriremos.

Nos hacian friegas, trataban de ponernos de pié, pero era inútil. Yo hasta me irrité contra sus esfuerzos. ¿No podian dejarnos morir tranquilos? Recuerdo vagamente haber dado un puñetazo á mi guia por su obstinacion en hacerme friegas.

El menor movimiento me cansaba sufrimientos tan vivos en las espaldas y en los riñones, que no podia dejar de gritar.

Los guias ataron una cuerda á las rocas para ayudarnos á levantarnos y hacer algunos movimientos que mantuvieran la circulacion de la sangre. Dos ó tres veces nos obligaron á servirnos de ellas. Pero nos era imposible salir de nuestro letargo; yacíamos sobre las espaldas entre la nieve y el hielo, mientras los guias no cesaban de saltar con objeto de ponernos en movimiento. Pero ellos tambien perdian las fuerzas por momentos.

Nosotros, convencidos de que íbamos á morir, queríamos inducir á los guias á que nos dejaran para ver si podian salvarse. Estaban casados y eran padres de familia; los suplicamos pensaran en sus mujeres y en sus hijos, y se fueran. Esto sucedia al principio de la noche. Rehusaron formalmente. Si era preciso morirían con nosotros, dijeron; en todo caso harian lo posible para librarnos de la muerte.

...Burckhardt y yo hablamos de lo que se puede hablar cuando se cree que todo ha concluido. El soportaba sin quejarse sufrimientos que me arrancaban á cada instantes fuertes alaridos. Los dos dijimos á los guias nos hiciesen enterrar en Zermatt.

Burckhardt me habló de sus padres y de sus asuntos de familia, soportando con resignacion y valor la proximidad de la muerte. Más avanzaba la noche, más disminuian nuestras fuerzas. Llegó un momento en que ya no pude hacer el esfuerzo necesario para quitar la nieve que se amontonaba sobre la cara de mi amigo. Poco á poco los mismos guias perdieron toda esperanza. El frio era tan intenso que nos apretábamos los unos contra los otros para conservar un poco de calor. Pero todo era inútil. "¡Vamos á morir!—¡Estamos perdidos! deciamos—Sí, dijo por fin Aufdenblatten,—es probable."

El pobre muchacho estaba tan débil que apenas podia tenerse de pié, y sin embargo todavia trataba de ponerme en movimiento. Y solo pedia que me dejase en paz. Llamaba á la muerte, que no venia.

...Hácia las dos de la mañana del miércoles, segun calculábamos, porque todos los relojes se habian parado á causa del frio, cesó de nevar y se esclareció un poco el tiempo. Hacia dieciocho horas que helaba y nevaba continuamente. Debajo de nosotros todo era oscuro, pero encima el cielo se despejaba, aunque el viento soplase todavia con fuerza. A la salida del sol pudimos creer un instante que todo iba á arreglarse, renaciendo nuestras esperanzas. Pero una nube negra subió de las profundidades del valle y todas nuestras esperanzas se desvanecieron.

—¡Si solamente saliese el sol! nos deciamos uno á otro sin cesar.

Pero el sol no salia, y la nieve volvia á caer con más fuerza que nunca.

...Hácia las siete, segun mis cálculos, los guias hicieron una suprema tentativa para ponernos en camino. Tomaron á Burckhardt debajo de los brazos, lo obligaron á tenerse de pié, le hicieron andar dos ó tres pasos, moviendo sus piés, uno despues de otro. Todo fué inútil. Apenas lo soltaban caia sobre la nieve.

Hicieron lo mismo conmigo y obtuvieron el mismo resultado. Renovaron la tentativa cuatro veces y las cuatro sin lograr nada. Burckhardt y yo volvimos á suplicar á los guias que nos dejasen y procurasen salvarse ellos. Rehusaron todavia y continuaron haciendo todo lo posible para protegernos del frio.

A medida que avanzaba la mañana, mi amigo, que durante toda la noche habia demostrado más valor y más calma que yo, fué debilitándose visiblemente. Estábamos resignados, sin embargo, y sin ninguna esperanza. Hacia treinta y cuatro horas que nos encontrábamos en la montaña, de las que dieciocho en medio de una tempestad de nieve, y no habíamos comido nada desde la víspera.

...Por fin hácia la una de la tarde oimos gritos. Los guias dijeron que eran probablemente otros guias que nos venian á buscar. Los supliqué fueran á su encuentro para apresurarlos. Se negaron á ir sin mí. Burckhardt estaba entonces demasiado malo para ponerse solamente de pié, y yo no estaba mucho mejor. Los guias, sin fuerza ellos mismos, pensaban que lo mejor era intentar el descenso conmigo á fin de indicar á los salvadores el punto en que estaba mi amigo y apresurar así el momento en que podrian socorrerle.

Ya no nevaba.

Empezamos el descenso; al principio me dejaba casi llevar por los guias; pero fuí gradualmente recuperando algunas fuerzas, y la esperanza de poder llevar á mi amigo los socorros que se aproximaban, iba sosteniéndome. Al cabo de hora y media de esfuerzos inauditos, tropezamos con la cabeza de la columna de salvamento. Dimos en seguida todas las instrucciones necesarias para que se encontrase derechamente el punto donde estaba Burckhardt, suplicando que se apresurasen, que se le administrasen cordiales, y que se le llevase á la cabaña inferior, donde íbamos á esperarlo... Algunas horas más tarde recibimos la terrible noticia de que lo habian encontrado muerto.

LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

Sucesos extraordinarios en Necochea—La poblacion de Necochea se encuentra en estos momentos llena de agitacion con motivo de sucesos extraordinarios que se están produciendo en ese punto y acerca de los cuales el gobierno ha tomado medidas inmediatas.

Los datos que se tienen sobre dichos sucesos son todavia confusos y exigen esclarecimiento para poder apreciarlos debidamente.

El gobernador tuvo conocimiento ayer temprano de que el juez de paz titular del expresado partido, Sr. Juan B. Herrera, habia abandonado su puesto trasladándose á otro pueblo cercano, Ayacucho, de donde habia comunicado haber tenido que salir de Necochea por estar amenazado de muerte.

Casi simultáneamente con este aviso, se recibió en la direccion de rentas otro telegrama del avaluador del mismo partido, fechado en el Tandil, avisando haber tenido tambien que abandonar su puesto por estar depuestas las autoridades legales, no existir garantias individuales y temer actos de violencia. Agregaba el avaluador que la oficina habia quedado al cuidado de algunos vecinos del pueblo.

Cuando el gobernador y el ministro de hacienda se preparaban á tomar medidas y pedir informes telegráficos sobre los hechos anunciados, se presentó en la casa de gobierno el citado Sr. Herrera, juez de paz de Necochea.

Pasó inmediatamente á conferenciar con el gobernador. La exposicion que hizo á este funcionario y que nos la repitió á nosotros momentos despues, fué la siguiente:

Que encontrándose el dia 20 del corriente en su casa situada á 30 cuadras más ó ménos del pueblo, se le presentaron los vecinos Julian Gomez, Amadeo Muñoz y Adolfo Vidal, exigiéndole bruscamente que abandonase el juzgado; que habiéndose resistido á esa pretension fué amenazado con palabras crudas, diciéndosele que si no accedia buenamente á lo que se le pedia, tendria que hacerlo por otros medios; que temiendo un acto de violencia contra su persona se habia decidido á marcharse para el pueblo de Ayacucho de donde habia salido con destino á La Plata, á fin de poner en conocimiento del gobernador lo que sucedia.

Agregó el juez de paz fugitivo que á su juicio estos actos de violencia respondian á trabajos políticos de una de las fracciones que están actualmente en lucha, para apoderarse de la situacion de Necochea.

El gobernador, en vista de estas denuncias, ha resuelto nombrar comisionado especial para esclarecer los hechos al ministro de gobierno Dr. Canard, á quien acompañará el jefe de policía.

La direccion de rentas, por su parte, ha designado al inspector Muñoz Cabrera para que averigüe las causas de la desaparicion del avaluador del partido.

Los comisionados partirán á desempeñar su cometido hoy á primera hora en un tren expreso. El jefe de policia, con quien tambien hemos hablado sobre estos asuntos, no les da mayor importancia, agregando que los hechos están indudablemente exagerados.

Veremos lo que resulta de este intricado asunto, que con razon alarma á la poblacion de Necochea.

Traslacion del Banco Hipotecario á la Plata—El P. E. dictará mañana un decreto ordenando la inmediata traslacion del Banco Hipotecario á esta ciudad.

Este decreto será dictado con motivo de la nota del P. E. de la nacion comunicando haber sido promulgada la ley sobre establecimiento del Banco Nacional hipotecario.

Renuncia del Sr. Legarreta—Ayer se recibió en el ministerio de hacienda la renuncia del Sr. Eduardo Legarreta de miembro de la comision encargada de esclarecer las denuncias formuladas contra el presidente del Banco Hipotecario.

El ramal de Maipú á Mar del Plata—Hoy será librado al servicio público el ramal de Maipú á Mar del Plata, construido por la empresa del ferro-carril del Sud, de acuerdo con el decreto expedido por el ministerio de obras públicas.

Canalizacion del arroyo del Gato—El P. E. dictó ayer una resolucion acordando al Sr. Francisco Silveyra la suma de 5810,60 $ por indemnizacion de perjuicios en los trabajos de canalizacion del arroyo del Gato.

Intendente municipal de Lomas de Zamora—El gobierno ha nombrado al Sr. José Benitez intendente municipal del partido de Lomas de Zamora.

Municipal titular—El Sr. Antonio H. Escobar ha sido nombrado municipal titular del partido General Rodriguez.

Nombramiento de empleados—La comision de aguas corrientes de esta ciudad ha pedido autorizacion al gobierno para nombrar los empleados de contaduria y varios de tesoreria de la misma.

Senado provincial—La cámara de senadores está citada para pasado mañana á objeto de ocuparse del proyecto pasado en revision por la de diputados prorogando las sesiones ordinarias de la legislatura.

Provision de carbon—La direccion de los ferro-cariles de la provincia ha sacado á licitacion la provision de 24.000 toneladas de carbon de Cardiff de primera calidad para 1887.

Compañia lírica—En la próxima semana terminará de funcionar la compañia lírica italiana que actúa en el teatro Apolo de esta ciudad.

TELEGRAMAS

(De la agencia Havas)

Inglaterra en Egipto

PARIS, SETIEMBRE 25.—Se anuncia en los círculos bien informados que el gobierno inglés ha hecho proponer por medio de su agente diplomático en el Cairo una forma de arreglo á Nubar pacha, primer ministro del kedive.

Este arreglo consistiria en la continuacion del protectorado inglés en Egipto sobre la base del mantenimiento del actual ejército de ocupacion, en cambio de ciertas facilitaciones financieras.

La cuestion búlgara

VIENA, SETIEMBRE 25.—La cuestion búlgara continúa en statu quo.

Los diferentes partidos del principado están en gran movimiento con motivo de las elecciones que deben verificarse dentro de dos semanas.

El crédito argentino en Lóndres
Los consolidados ingleses

(De nuestro corresponsal)

LÓNDRES, SETIEMBRE 25.—Fondos públicos nacionales de 1871, con 6 °/o de interés, 100 á 101 °/o.

Id id id de 1881, 6 °/o de interés, 100 á 101 °/o.

Id id id de 1886, 5 °/o de interés, 85 á 86 °/o.

Id id id hard dollars, 6 °/o de interés, 79 á 80 °/o.

Id id de la provincia de Buenos Aires, de 1882, 6 °/o de interés, 96 á 97 °/o.

Billetes de tesoreria, 9 °/o de interés, 92 á 93 °/o.

— Consolidados ingleses, de 3 °/o, 100 á 100 1/4 °/o.

Los frutos del país en Liverpool

(De nuestro corresponsal)

LIVERPOOL, SETIEMBRE 25.—Lanas de Buenos Aires merinas y mestizas núm. 1, de 30 á 32 °/o de rendimiento, 7 peniques libra.

Lanares merinos de campo, pesando la docena de 65 á 85 libras, 7 peniques libra.

Lanares merinos de matadero, pesando la docena de 90 á 100 libras, 7 peniques libra.

Sebo vacuno, 24 á 25 chelines el cwt. Existencia total de sebos vacuno y de carnero, 6750 á 7000 pipas.

Cueros salados de novillo, peso de 63 libras 6 peniques libra. Existencia, 7000 á 7500 cueros.

Cueros salados de potro, peso de 30 libras, 12 1/4 á 12 1/2 chelines uno. Existencia, 6500 á 7000 cueros.

Semilla de lino, 40 á 41 chelines las 416 libras.

Maíz, 4 1/4 chelines las 100 libras.

Trigo, 6 1/2 chelines las 100 libras.

Huesos del Rio de la Plata, £ 4 14/ á £ 4 16 por tonelada, en tierra.

Ceniza del Rio de la Plata (sobre 70 °/o) £ 3 18/ á £ 4/ por tonelada, en tierra.—*Raggio Carneiro y Cª*.

Aprobacion del tratado perú-boliviano

(De nuestro corresponsal)

LIMA, SETIEMBRE 25.—El tratado de límites perú-boliviano fué aprobado en sesion secreta.

Un senador lo calificó de infamia para el país, agregando que su autor merecia la horca.

Dícese que con este tratado el Perú pierde 800 leguas cuadradas de tierra y autoriza á Bolivia para gestionar la modificacion del plebiscito sobre posesion de Arica y Tacna.

"El Dia" y "La Situacion"—Garet y Mellado—Te Deum—Deuda consolidada.

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, SETIEMBRE 25.—Con motivo de las amenazas é insultos aparecidos en *La Situacion*, el director de *El Dia* José Batlle y Ordoñez mandó á los Sres. Campisteguy y Magariños Veira para que se apersonaran al director de aquel diario, Augusto Turenne en demanda de personas que se hiciesen responsables de los insultos.

Segun lo dice *El Dia*, Turenne contestó que esperaba no se le hiciese el poco honor de suponerlo autor de los insultos, y que los responsables de la solicitada eran el comandante Muela, el mayor Arellano y un individuo Ortiz.

Al dar cuenta *El Dia* de la entrevista con Turenne, agrega las siguientes declaraciones:

"Es de notoriedad pública que las condiciones intelectuales de estos individuos, no los habilitan para escribir artículos como el aparecido en *La Situacion*. Solo puede considerárseles como testaferros pagados por una mano oculta.

Es tambien de pública notoriedad que el comandante Muela es conocido como esbirro de Santos y reputado jefe de su policia secreta, y que asimismo háse distinguido siempre Arellano como ejecutor pagado de los más ignominiosos actos, tales como la mazorcada de marzo, etc.

Es de suponerse por último que el apellidado Ortiz sea digno compañero de aquellos caballeros. En tales circunstancias solo un camino quedaba al director de este diario: relegar al desprecio á los miserables instigados y al cobarde instigador, esperando con ánimo tranquilo y segura decision la repeticion de escenas que, como las del 20 de mayo, escandalicen las dos orillas del Plata."

—Garet y Mellado, que dirigian los diarios *La France* y *Colonia Española*, se presentarán á sus respectivos ministros reclamando daños y perjuicios contra el gobierno por los injustos atropellos de que fueron víctimas cuando se produjo el incidente con el cuerpo diplomático por transcribir un artículo de *El Diario*.

—El Te-Deum que se celebrará mañana en accion de gracia por el restablecimiento de la salud de Santos se efectuará en la iglesia de la Caridad; oficiará Irazusta y asistirán los altos funcionarios y el cuerpo diplomático. Cantará el tenor Aramburo y algunos aficionados. Servirase un refresco á los asistentes en un salon del hospital.

Un diario dice que todos los jefes de las oficinas han dado órden á sus subalternos para que asistan al Te-Deum.

—Mañana llega á esta ciudad el ministro Cuestas, mandado llamar por el gobierno.

—El senado acordó autorizacion al P. E. para emitir cuatro millones setecientos mil pesos en títulos de deuda consolidada. El P. E. habia solicitado tres millones quinientos mil pesos.

Un sargento mayor y un niño mordidos por un perro rabioso—Embarque para Buenos Aires.

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, SETIEMBRE 25.—El sargento mayor Telémaco Braida, mordido por un perro rabioso, junto con un hijo de corta edad, embarcóse hoy para esa, para ir á someterse al tratamiento del Dr. Davel.

Limites entre Córdoba y San Luis—Banco Provincial de Córdoba—Pérdida de haciendas.

(De nuestro corresponsal)

CÓRDOBA, SETIEMBRE 25.—Segun notas cambiadas entre este gobierno y el de San Luis, el 1º del próximo obtubre estarán en Villa de Mercedes los comisionados de ambas provincias para hacer el trazado de la línea divisoria entre una y otra.

—Por decreto del ejecutivo nombróse presidente ayer del directorio del Banco Provincial de Córdoba á Santiago Diaz; directores del mismo á Inocente Cárcano y Ceferino Ferreyra y suplentes á M. La Serna, Juan J. Pitt y Rafael Aranda, habiendo comunicado ya su aceptacion el Sr. Cárcano.

—Confírmanse las inmensas pérdidas de hacienda en casi todos los departamentos de esta campaña á consecuencia del temporal y la nevada.

Ecos santafecinos

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, SETIEMBRE 25.—El gobierno concedió licencia por dos meses al jefe político de Cañada de Gomez Sr. Eugenio Oroño, para que sea juzgado por delitos comunes que se le imputan.

—Esta noche tiene lugar en el club Campidoglio, el baile que debió darse el 20.

—Regresó á esta el comisario general del censo Dr. Carrasco, del viaje que hizo con objeto de organizar comisiones en el interior de la provincia.

—La empresa Teléfonos unidos de esta ciudad, ha sido vendida á una empresa inglesa.

—La empresa del tramway rosarino del Norte, hizo hoy un ensayo en la via hasta cerca del arroyito Ludueña. Circuló un coche con regular número de invitados.

—Tiempo vario.

La féria de Chascomús

(De nuestro corresponsal)

CHASCOMÚS, SETIEMBRE 25.—Sigue animada la féria. Hoy se ha recibido nuevo ganado, y aunque continúa todavia la espectativa de los compradores, confíase en que se venderá la casi totalidad de los enviados.

Las ventas hasta hoy han sido particulares, alcanzando ya á una suma muy próxima á seis mil pesos. Mañana comienzan los remates.

Las ventas realizadas hoy son las siguientes: corredor Zimmermann por cuenta del Sr. P. V. A. Reid, á W. Bell un carnero Lincoln en 60 $, y á C. Kierchnan 5 id á 45 cada uno; por cuenta del Sr. Shennan á Bartolomé Ardoy un Negrette en 70; Saturnino Justo por F. Millan á B. Echeverry, 5 Rambouillet á 20 cada uno; A. M. Justo por J. Kilck á S. Laburo 8 mestizos Rambouillet á 15 cada uno; A. M. Justo á D. Gowland 8 yeguarizos en 130 id.

El Sr. Rid, á José Mosta un carnero Lincoln en 56 $.

El Sr. Gowland, á C. F. Gonzalez un carnero Rambouillet en 70 y otro en 40.

El Sr. Dodds á Mardones seis carneros Rambouillet á 12, á Faguga diez carneros Lincoln á 15, á Pourtale cinco ovejas Lincoln á 25.

P. Campbell á Arrascaete un padrillo Clydesdale en 206.

Fair, á Bourdeaux diez carneros Lincoln á 25; á Carriguirre, cinco carneros Rambouillet á 40; á Miguens, un carnero Rambouillet, á 75; á Gorostizo, cuatro carneros Rambouillet á 90.

Martinez á Laffite, cuatro carneros Lincoln á 20.

Senillosa á Laffite, ocho carneros Lincoln á 15.

Piñeiro á Altoparro, tres padrillos Clydesdale á 120.

Fernandez á Altaparro, dos padrillos Clydesdale, á 120.

Dodds á Lacomele, diez carneros Lincoln á 13; á Iriart cuatro carneros Lincoln á 12.

NOTICIAS

Las loterias—Como si se tratase de la cosa más natural del mundo, un diario anuncia que va á restablecerse la loteria municipal, llegando hasta dar detalles sobre la organizacion del personal de administracion, que será en breve nombrado.

Es conocido el ardid de que puede valerse la intendencia para intentar esta flagrante violacion de la ley, y esta burla atrevida á la opinion pública.

La ley municipal, que el poder ejecutivo elevó en 1884 al senado con el objeto de que se reformasen ciertas prescripciones que la experiencia habia revelado como inconvenientes, contenia un artículo autorizando las loterias, que quedó derogado, al sancionarse en 1885 la ley prohibiendo el inmoral juego.

Sometidas últimamente á la cámara de diputados las correcciones introducidas en la ley municipal por el senado, la cámara aprobó unas, rechazó otras, y el asunto volvió al senado, debiendo pasar en seguida al ejecutivo, para la correspondiente promulgacion.

Pero ni una ni otra cámara se cuidaron de suprimir el artículo sobre las loterias, considerando, sin duda, que la ley de 1885 lo habia suprimido de derecho, y que la supresion de hecho correspondia meramente á la secretaria.

De aquí que tal artículo siga figurando en la ley, y de aquí la actitud de la intendencia, preparándose á servirse de este incidente fortuito para declararse legalmente autorizada á resucitar la loteria.

El caso, sin embargo, no puede ser dudoso.

Para que una disposicion tenga fuerza de ley, es menester que sobre ella haya recaido la sancion de ambas cámaras, y que no haya sido posteriormente derogada.

El artículo sobre las loterias, que figura en la ley orgánica de la municipalidad, no ha sido votado, despues de sancionada la ley de 1885; y por consiguiente, ni está aquel en vigencia, ni ha cesado esta de regir.

Veremos, por otra parte, qué temperamento adopta la cámara ante el desconocimiento de sus disposiciones que pretende hacer la intendencia municipal.

Aclaracion—Un párrafo del editorial de ayer está basado en la afirmacion de que no puede suponerse el caso de que una persona determinada aconseje (por la prensa) á otra, á quien nombra, el asesinato de un tercero, designado tambien, lo que importaria la frustracion del crímen.

Las palabras *por la prensa*, faltan en el citado párrafo y aunque ellas se desprenden de su sentido, hacemos esta aclaracion para evitar dudas.

"El País de las Pampas"—Con este título acaba de publicarse un libro por la acreditada casa editora de Buenos Aires Félix Lajouane, escrito por el conocido historiador y literato Sr. Mariano A. Pelliza. Su asunto es esencialmente histórico, y segun lo indica su autor, parece ser la introduccion de un trabajo del mismo género, que será su continuacion y desarrollo político y sociológico.

El período que comprende va desde 1516 hasta 1780, es decir, los dos primeros siglos de la vida colonial, que abrazan el descubrimiento, la conquista, la poblacion y la planteacion del sistema político, económico y administrativo en el Rio de la Plata, en que se depositaron en el seno de la naciente sociabilidad los gérmenes de la civilizacion. Como complemento, comprende tambien la pintura de las costumbres, lo que da á la narracion, relieve, colorido, y como él lo dice, un especial interés etnológico para deducir con bases fijas de criterio la importancia ulterior de las colectividades en los sucesos de su historia.

El plan de la obra, ya se considere como cuadro general, ya como preliminar de la historia colonial y de la trasformacion política y social del país y sus habitantes, está bien concebido, aun cuando algunas de sus partes no aparezcan perfectamente ensambladas. Si bien el boceto de Colon que abre la série de los descubridores del Rio de la Plata y sus colonizadores, no figura mal como un medallon ornamental, habria sido de desear, que tratándose de asunto en cierto modo ageno á los estudios subsiguientes, se enlazara de algun modo con ellos, al ménos en su parte geográfica, y sobre todo, que sus rasgos fueran correctísimos en punto tan ilustrado, así por lo que respecta á los precedentes cosmográficos como á la vida del descubridor del nuevo mundo á quien atribuye aventuras que son reconocidamente apócrifas. Lo mismo puede decirse del capítulo que se refiere á los corregidores y á la sublevacion de Tupac-Amarú, que tiene, sin embargo, más conexion con el libro y está mejor tratado.

El Sr. Pelliza se ocupa sucesivamente de los navegantes y los pobladores Juan Diaz de Solis, Magallanes, Gaboto, D. Pedro de Mendoza, Martinez de Irala, Zárate y Hernandarias de Saavedra, que constituyen el gran grupo de los fundadores de la civilizacion en el Plata, limitándose á la crónica descarnada, pero penetrando un poco más allá de lo conocido, con buenos documentos y buena crítica, aunque acepte alguna vez como ciertos hechos aislados que son materia de cuestion.

En seguida entra á ocuparse del desenvolvimiento comercial de la colonia, de sus agitaciones y del elemento teocrático introducido en la naciente sociabilidad, animándose entonces la narracion y vivificándose al soplo creador de los elementos nuevos que empiezan á in[illegible] colectivos. Los últimos capítulos se contraen á la influencia de [illegible] sangre, al espíritu de raza y carácter primitivo de los argentinos derivado de sus progenitores y de su medio social, á las costumbres nacionales del pasado, al repartimiento de la tierra urbana y rural y plantacion de las primeras industrias, y concluye con un cuadro de la instruccion en la colonia, considerada del punto de vista de los muchachos de aquella época.

Tal es en resúmen el libro del Sr. Pelliza, sino da el mejor, el más bien pensado y más bien escrito, y tambien el más lleno de intencion entre las muchas obras con que ha enriquecido [illegible], así literarias como históricas ó sociológicas.

La "Revista de artes y letras" de Santiago de Chile, decia en uno de sus últimos números: "Pelliza es un divulgador aventajado de los anales patrios y seria capaz de desempeñarse con éxito completo en una historia popular de la República Argentina." Su libro "El País de las Pampas, descubrimiento, poblacion y costumbres", viene ahora á confirmar este favorable juicio hecho en tierra extraña.

Concesiones y créditos suplementarios á granel—En la sesion que celebró ayer la cámara de senadores se leyó un mensaje del P. E. acompañando el proyecto por el cual se dispone que desde el 1º de enero próximo todos los asuntos referentes á colonizacion é inmigracion se tramiten por el ministerio de relaciones exteriores.

En seguida se sancionaron los siguientes proyectos:

Mandando pagar á los Dres. Zeballos y Alcorta, la suma de 20.000 $ por la redaccion del proyecto de código de procedimientos en materia civil.

—Acordando á la sociedad San Vicente de Paul, de la Rioja, la suma de 16.000 $ para contribuir á la construccion de un hospital en aquella ciudad.

—Autorizando al P. E. para vender al comandante Juan G. Diaz, por el precio de ley, tres lotes de terrenos situados en la márgen del rio Negro.

—Concediendo pension de 50 $ á las hijas del Dr. J. B. Graña.

—Disponiendo que se entregue á D. Máximo Gonzalez la suma votada para la impresion de las leyes dictadas desde 1854 hasta la fecha.

—Concediendo al Sr. Ignacio Sanchez la propiedad de los terrenos que quedan dentro del dique que debe construir en Bahia Blanca.

—Mandando entregar al presbítero Bibolini la suma de 2000 $ en pago de gastos hechos para evitar el saqueo del pueblo 25 de Mayo por los indios.

Se votaron estos créditos:

—200.000 $ para habilitar convenientemente el material de guerra existente.

—26.767 $ para saldar una deuda con D. José de Caminos.

—193.505 $ para la terminacion de las obras del puerto de la Concepcion del Uruguay.

—95.000 $ al ministerio de hacienda para pagos de jornales á los peones de aduana.

Sancionáronse además los siguientes asuntos:

Aumento de sueldo al inválido teniente Muniz.

—Reconocimiento del grado de coronel de línea al de milicias D. José Maria Morales.

—Incorporacion del general Clemente Zárraga á la lista de guerreros de la independencia.

—Pension á la viuda del guarda de aduana D. Ramon Orgaz.

—Suscricion á 2000 ejemplares de la Guia de Buenos Aires, editada por D. Edelmiro Mayer.

La sesion terminó á las 6 de la tarde.

Donaciones para el instituto de anatomia patológica—El Dr. Pirovano, presidente de la comision del instituto de anatomia patológica, ha recibido una nota del Dr. Cárcano, ministro de gobierno de la provincia de Córdoba, adjuntando una letra por la suma de mil pesos, con que aquella provincia contribuye á la fundacion del establecimiento.

El Dr. Daniel Pombo ha remitido al Dr. Antonio J. Piñero, y éste ha entregado al Dr. J. T. Baca, una letra por 553,30 $, producto de una fiesta literaria en San Nicolás de los Arroyos, iniciada por el Dr. Pombo y otros médicos de la localidad.

La medalla á Pasteur—Ha quedado terminada la medalla de oro que la comision del instituto Pasteur mandó grabar para ser presentada, en testimonio de admiracion, al ilustre sabio.

Es un trabajo digno de la reputacion artística de Rosario Grande, en cuyos talleres ha sido acuñada.

Pesa 5 onzas ó 160 gramos, y mide un diámetro de 57 milímetros.

En el reverso que es la cara más vistosa figura en realce mate, sobre fondo liso y bruñido, el escudo argentino, sin banderas ni cañones, es decir el escudo genuino, excéntricamente colocado, y con una cinta al pié que dice: Buenos Aires, mayo de 1886.

En el anverso, una corona de laurel de la que parten rayos cuyas extremidades forman una línea festoneada junto al exergo, rodea la siguiente inscripcion central: A Pasteur sus admiradores de la República Argentina.

La medalla será en breve enviada á su destino.

Una importante propuesta—Ayer ha sido presentada al congreso una importante propuesta para la construccion de las vias férreas de las provincias de Entre-Rios y Corrientes, autorizadas por la ley de 1882.

El Sr. Eduardo Matthey en representacion del Sr. Leon D. Forgues y con el concurso de las compañias francesas Société des Dépôts et comptes courants y Société des travaux publics, propone al gobierno la expropiacion del ferro-carril del Este y su prolongacion hasta Posadas y Corrientes.

Las casas proponentes, teniendo en cuenta que una ley dispone la expropiacion del ferro-carril del Este, han considerado que toda propuesta para prolongarlo debiera comprender la adquisicion de esa línea; pero si el gobierno no insistiera en ese propósito, las casas, por su parte, no hacen cuestion de esa parte del negocio.

La construccion de las líneas á Posadas y Corrientes se haria por cuenta del gobierno, segun la traza y estudios del departamento de ingenieros.

La empresa acepta esos estudios, reservándose modificar ó corregir los errores evidentes, de acuerdo con el P. E.

El pago se haria por precio kilométrico convenido, ó por precios unitarios, donde no hubiese estudios completos.

La empresa acepta en pago de las obras títulos de renta de 6 °/o de interés y 1 °/o de amortizacion ó de 5 °/o de interés y 1 °/o de amortizacion, á eleccion del gobierno, los que tomaria al firme y bajo su responsabilidad, al precio que tuvieran en la Bolsa de Lóndres los de igual tipo al tiempo de firmarse el contrato.

Una vez firmado el contrato la empresa verificaria sobre el terreno los estudios hechos por el departamento de ingenieros en el plazo de seis meses y llevaria á cabo las obras en el tiempo que se estipulase.

La Société des dépôts et comptes courants es muy conocida por haber tomado parte en la negociacion Pellegrini. La Société des travaux publics ha efectuado entre otras obras de importancia, el ferro-carril en el Brasil, de Rio Grande á Bagé.

Con esta son ya varias las casas francesas que ofrecen sus capitales para la construccion de obras públicas en el país, signo muy lisonjero en favor de nuestro progreso.

Infraccion á la ley de registro civil—En la intendencia municipal se ha recibido una nota del jefe del registro civil Dr. Enrique Navarro Viola, dando cuenta de que los deudos del general Benito Nazar, fallecido el 16 del corriente, no dieron parte de la defuncion á la oficina correspondiente, hasta el dia 19 del mismo mes, infringiendo así la ley del registro civil.

Pide en consecuencia que el agente fiscal proceda á entablar la acusacion correspondiente contra los deudos del finado y contra el administrador del cementerio del Norte que permitió la inhumacion del cadáver sin que se exhibieran los documentos necesarios.

El coronel Gil y el general Viejobueno—Ha resuelto el gobierno no aceptar la renuncia del cargo de jefe del regimiento 1º de artilleria que presentó el coronel Remigio Gil, fundándola únicamente en razones de salud.

En toda la semana entrante es muy probable que el jefe de estado mayor del ejército, general Joaquin Viejobueno, eleve al gobierno la dimision del empleo, habiendo anunciado ya esta resolucion al ministro de la guerra en una conferencia tenida con él.

El general Viejobueno manifiesta que desea retirarse de todo servicio activo, pues se encuentra bastante delicado de salud.

De Orellanos á Mercedes—Al pié del informe del procurador general de la nacion, que hemos publicado en dias anteriores, el ministro Dr. Chavarria puso una resolucion mandando pasar al ministerio de relaciones el expediente referente á la apertura al servicio público de la 3ª seccion del ferro-carril al Pacífico, ó sea de Orellanos á Villa Mercedes.

En opinion del Dr. Costa, se debe dar á la empresa un plazo perentorio de treinta dias, para que dicha seccion sea entregada al tráfico público.

El 11 de caballeria—Telegramas de Patagones hacen saber que salió ayer de aquel puerto el transporte nacional Villarino, conduciendo á su bordo el regimiento 11 de caballeria, que manda el teniente coronel Manuel Ruybal.

Desde el Riachuelo, donde fondeará el Villarino, será conducido el regimiento en el ferro-carril hasta el campamento de la Chacarita, que abandona el 6º para ir de destacamento á la frontera.

Banco de la Provincia—Con motivo de la jubilacion del jefe de la oficina de depósitos á premio del Banco de la Provincia, Sr. Ignacio Nelson, se dice que pasará á reemplazarlo el 2º jefe, Nicasio Duarte, nombrándose para este puesto el empleado Adolfo Beascoechea, que es el más antiguo de la oficina.

Los honorarios del Dr. Avellaneda—La suprema corte de justicia federal ha confirmado ayer la regulacion de los honorarios del Dr. Nicolás Avellaneda en el pleito que seguia el Dr. Marcelino Mezquita contra la municipalidad de la capital, sobre indemnizacion de daños y perjuicios. Los honorarios, como se sabe, ascienden á la suma de 10.000 $.

Han sido igualmente confirmados los honorarios del Dr. Martin y Herrera en el mismo pleito, fijados en 3000 $. Como lo dijimos en oportunidad, el procurador municipal impugnó ambas regulaciones, fundado en que eran excesivas, con cuyo motivo la corte convocó á las partes á un juicio verbal que tuvo lugar ayer, resolviéndose en él el incidente en la forma que dejamos indicada.

Los estatutos del Banco Español—El juez de comercio Dr. Garcia, ha mandado inscribir en el registro público de comercio, los estatutos del Banco Español, recientemente fundado.

Aguas corrientes—El presidente de la comision directiva de las obras de salubridad solicitó en dias pasados de la intendencia municipal que mandase practicar por medio de la oficina química, un análisis de las aguas que desalojan las máquinas de los estanques del establecimiento de la Recoleta y que son arrojadas al rio.

Como esas aguas son filtradas, se ha mandado practicar el análisis con el objeto de saberse si pueden ser utilizadas por la poblacion.

El análisis de la oficina química da para el agua de la cámara de salida, para la del filtro nuevo y para la descargada de la bomba una dureza total respectiva de 8,5, 7,5 y 8,0; una proporcion de amoniaco igual para las tres—0,075—en cien mil partes, y cloro en la proporcion de 0,105 para la primera, 0,063 para la segunda y 1,056 para la tercera.

Suicidio—En los fondos del conventillo situado en la calle Corrientes núm. 887, donde hay un taller de carpinteria, se suicidó anteanoche José Lanzini, ahorcándose con la cuerda de una sierra que ató en uno de los tirantes del techo.

Lanzini era oficial del taller. Ayer á las cinco y media de la mañana, fué descubierto el cadáver, por el dueño de la carpinteria.

En el acto se dió conocimiento del hecho al comisario respectivo, el cual se hizo cargo del cadáver.

La causa que ha inducido á Lanzini á suicidarse, no es conocida.

Herido—Ayer tarde en la calle Cangallo entre Nueva Granada y Centro-América, se tomaron en pelea José Ramos y Calixto Avila, resultando éste herido de un rebencazo en la cabeza. Ramos no ha sido aprehendido; su víctima se asiste en el hospital de clínicas.

Hecho salvage—Un conventillo ubicado en el distrito de la seccion 17ª, fué teatro anteanoche de un hecho salvage que acusa en su autor una refinada perversidad.

Margarita Arévalo, madre de una criatura de [illegible] meses, conoció no há mucho tiempo á [illegible] Gonzalez, con quien contrajo íntimas relaciones.

Hace unos quince dias Adolfina, que así se llama la hija de Margarita, enfermóse de tos convulsa. Anteanoche la enfermita tosia muy á menudo, y lloraba sin consuelo en los momentos en que la tos dejaba de mortificarla.

Gonzalez lejos de compadecerse de la paciente, se irritaba siempre que Adolfina tosia ó lloraba. Margarita le habia repetido varias veces que tuviera paciencia; pero Gonzalez llegó á impacientarse de tal modo, que armándose de un cuchillo, se lo arrojó con violencia á la enfermita en momentos en que un nuevo acceso la ahogaba. El arma fué á clavarse en la espalda de la niña, que quedó como muerta en los brazos de la madre.

Luego Gonzalez se puso en fuga; pero avisado el comisario de lo que ocurria, logró prenderlo remitiéndolo ayer por la mañana al departamento central de policia en calidad de incomunicado.

El detenido manifestó al comisario que su intencion no fué herir á la hija sinó á la madre, "la que, añadió, tiene la culpa de que la chica esté enferma."

Pago de haberes—El ministerio de marina ha comisionado al Sr. A. Acevedo para que en el primer vapor que zarpe para los puertos del sud se traslade á Puerto Deseado con el objeto de pagar sus haberes devengados, correspondientes á los meses de junio, julio y agosto ppdo., á los empleados de la sub-prefectura de aquel puerto.

Falsificacion de billetes de banco—Se encuentra detenido en la comisaria de la seccion 1ª, un sujeto á quien el comisario Socas le ha secuestrado seis billetes de un doblon, ó sea diez pesos oro del Banco Comercial de Montevideo, perfectamente falsificados, segun lo manifiestan personas que conocen los legítimos.

El detenido ha manifestado al comisario que los billetes los ha traido de Montevideo, donde se los dieron en un cambio y que ignoraba que fueran falsificados.

La prision del referido sujeto tuvo lugar de este modo:

Ayer se presentó en la agencia de cambio de P. Bertolotto, 25 de Mayo 128 1/2, una mujer á pedir que le cambiara un billete de los indicados.

Bertolotto examinó el papel y pareciéndole bueno, lo cambió.

Pero más tarde el dueño de otra agencia de cambio reveló á Bertolotto que el billete era falso.

Entonces el chasqueado fué á casa de la referida mujer y le dijo que iba á llevarle el billete porque era falso y á recoger su dinero.

La mujer, sorprendida, invitó á Bertolotto á ir á la comisaria 1ª, donde manifestó quien era el que le habia dado el billete, que no es otro que el detenido.

Anoche el comisario Socas ha tenido, con este motivo, una conferencia con el cónsul oriental, quien le manifestó que hoy á más tardar daria conocimiento de lo ocurrido al jefe político de Montevideo.

Al mostrarle el comisario uno de los billetes, dijo el cónsul que le parecia falsificado.

Esta es tambien la opinion de varios cambistas que fueron llamados para reconocer los billetes.

Un buque de ultramar en Patagones—Un telegrama del subprefecto de Patagones dirigido á la prefectura marítima, da cuenta de haber fondeado en aquel puerto, con procedencia de Hamburgo y cargamento general, el bergantin Arken, consignado al comerciante de aquella plaza, Sr. Hansen.

El Pampa—Mañana debe llegar á nuestro puerto, con procedencia del Havre y Santa Cruz de Tenerife, el vapor francés Pampa, de la compañia Chargeurs Réunis, conduciendo 150 pasajeros y 3000 metros cúbicos de carga, incluso 2000 barricas de azúcar.

Pasajeros—En el vapor Nord-America, que sale mañana con destino á Génova y escalas, parten los pasajeros de cámara siguientes: Aquiles Miolini y señora, N. Ripamonte, N. Salé, Rodolfo y Pedro Ferro, Juan y Alejandro Serreto, José Rossi y señora, Santiago y Sebastian Vassena, Juan B. Caretti, Luis Badaracco, Tomás Ciocca, Juan y Antonio Bruzzone, José Castagneto, Albino y Enrique Raferio, Teresa Vassali y familia, Teresa Valle y algunos de tercera clase.

Inmigracion—La comisaria de inmigracion ha despachado en los dos últimos dias á 54 inmigrantes por los vapores Júpiter, Pingo y Tridente, con destino á Concordia, Rosario, Mendoza, Paraná, Baradero, Santa-Fé y San Luis.

Por los ferro-carriles de la provincia fueron internados 30 inmigrantes para diversos destinos.

La oficina nacional de trabajo recibió 28 pedidos de peones y colocó 43 personas en la capital y provincia.

Ayer temprano habia en el hotel respectivo una existencia de 579 inmigrantes.

Viajes baratos—La excursion de los periodistas italianos á España, que se debe á una galanteria de la empresa de vapores La Veloce, parece que va á tener consecuencias sumamente ventajosas para los *touristes* y la gente estudiosa.

La casa Grondan de Génova está haciendo gestiones cerca de dicha empresa para organizar excursiones de placer entre Italia y el Rio de la Plata á precios sumamente reducidos.

De suponer es que si el proyecto llega á realizarse se hará extensivo á los viajes de placer entre el Rio de la Plata é Italia, porque tratándose de un país que tantos monumentos contiene y en el que tantas bellezas hay que admirar, es casi seguro que más facilmente se harán excursiones de placer desde estos países á Italia, que desde Italia á estos países.

De Patagones á Colonia Roca—Los vecinos de los departamentos Pringles, Conesa, Viedma, Choele-Choel y Roca, de la gobernacion del Rio Negro, han dirigido un telegrama al ministro del interior agradeciéndole el establecimiento de una línea de mensagerias entre Patagones y la colonia Roca, cuyo primer viaje se acaba de efectuar.

Compostura de un edificio—El departamento de ingenieros ha solicitado la entrega de 4137 $, para llevar á cabo las obras de refaccion y ensanche proyectadas en el edificio que ocupan las oficinas del telégrafo nacional en la ciudad del Rosario.

Pedido de vacuna animal—El gobernador del Rio Negro ha solicitado que por intermedio del departamento nacional de higiene se le remita vacuna animal para distribuirla entre los facultativos que existen en el territorio.

En el cabo de las Vírgenes—Ha sido autorizada la prefectura marítima para establecer una ayudantia en el cabo de las Vírgenes, dependiente de la subprefectura de Puerto Gallego.

Se nombra para jefe de la oficina al Sr. Alberto Casalla.

Esta resolucion fué expedida ayer por el departamento de marina.

Criaderos de ostras—Por medio de un escrito dirigido al ministro de marina, solicita autorizacion del gobierno el Sr. José Luro para ocupar una extension de tres millas sobre la costa del mar, entre cabo Corrientes y Mar del Plata, con el objeto de establecer criaderos de ostras y otros mariscos importados del extranjero.

Compostura del vapor Vigilante—Se han dado las órdenes necesarias para que el vapor Vigilante, de la armada nacional, sea compuesto en los astilleros del Sr. Spiro Ungaro, establecidos en el puerto de la Boca.

Así lo ha comunicado el ministerio respectivo al jefe del estado mayor general.

Inauguracion de edificios escolares—El consejo nacional de educacion resolvió ayer que la inauguracion de edificios escolares tenga indefectiblemente lugar el domingo próximo 3 de octubre, en el edificio de la calle Callao.

El atraso de las obras de este edificio, y otras causas han hecho postergar hasta ahora dicha inauguracion, que revestirá toda la importancia y solemnidad que se han venido anunciando y que el consejo procurará realzar aun más en lo posible.

Cámara italiana de comercio—Para mañana á la noche está convocada la comision directiva de la cámara italiana de comercio para tratar asuntos de interés para la misma.

En viaje á Misiones—Con destino á Posadas, capital del territorio de Misiones, parte hoy á bordo del vapor Rio Paraná, el tercer comisario de la comision de límites, agrimensor Valentin Virasoro, acompañado del naturalista Niederlein, quien se quedará en Goya para hacer el viaje por tierra hasta el punto mencionado.

El jueves próximo saldrán á reunirse con el comisario los ayudantes Rohde y Garcia Domecq, el teniente Montes y el reparador de instrumentos Cárlos Backhause.

El gobernador Rudecindo Roca, deberá facilitarles una embarcacion para remontar el Alto Paraná hasta el Pirai, y una escolta de 15 soldados.

La exploracion preliminar que van encargados de verificar será bastante penosa, pues tienen que atravesar bosques hasta de cuarenta leguas de extension, abriéndose paso á filo de hacha.

Para la conduccion de víveres é instrumentos llevarán tres ó cuatro mulas.

Para abrir las picadas se emplearán los obreros que sean necesarios, tomándolos en el mismo territorio de Misiones.

Estudio de precios unitarios—A fin de preparar con tiempo los antecedentes necesarios para completar el contrato con la empresa Lúcas Gonzalez y Cª., en lo referente al ramal de Dean Funes á Chilecito, el ministro del interior ha dispuesto que el departamento de ingenieros proceda al estudio de los precios unitarios con los representantes de la empresa, quienes manifestaron estar dispuestos á efectuar ese estudio en la forma adoptada anteriormente para las otras líneas.

Buenos Aires Rowing Club—Mañana tendrá lugar una asamblea general de este centro con el objeto de establecer las condiciones en que se verificará la próxima regata el 1º de noviembre.

Concierto de la academia alemana—Bajo la hábil direccion del maestro Melani da mañana la academia alemana de canto su 92º concierto, con el programa siguiente:

Primera parte—Obertura de "Figaros Hochzeit" (Mozart); dos coros *a capello*: Jung Werner (Rheinberger) y Ritornell (Potpeschnigg); solo de soprano por la Sta. Julia Monhaupt: Es blinkt der Thau (Rubinstein) Er, der Herrlichste von Allen (Schumann); Verheissung, coro y orquesta (Jadassohn).

Segunda parte—Maienthau, para coro y piano (Rheinberger) III concierto de Beethover para piano (Sta. Alice Lopez) y orquesta; finale de "Loreley" para solo, coro y orquesta (Mendelssohn.)

Expulsion de un carrerista—Leemos en *El Noticiero* de Gualeguaychú del 23 del corriente:

"La comision directiva del Jockey-Club, por unanimidad de votos, ha expulsado de su seno al Sr. Gregorio J. Soler, pasándose los correspondientes avisos á las sociedades Jockey-Club de Buenos Aires, Villa Casilda y Gualeguay.

Esta determinacion responde á haber dicho señor presentado con filiacion falsa el caballo Gaucho, en vez de Pihuen."

Valiosa transaccion—Se dice—segun *La Lealtad*, del Paraná—que el general Racedo ha comprado la estancia San Pedro, del general Luis Maria Campos, en la suma de 160.000 $.

Beneficio del Sr. Conti—El mártes tiene lugar en el Politeama la despedida de la compañia lírica que allí funciona, siendo el espectáculo á beneficio del director de orquesta, Sr. Arnaldo Conti.

La compañia de opereta francesa—Desde el sábado próximo empezará á funcionar en el Politeama la compañia de opereta francesa que ocupa actualmente el teatro Nacional.

El último congreso español—Nos escriben de Madrid:

La primera legislatura ha pasado como siempre en discusiones estériles; y fuera del convenio comercial con Inglaterra y la ley sobre pase al tesoro general de los fondos de las cajas especiales, nada se ha votado que pueda llamarse beneficioso á los intereses generales, pues en la discusion del mensaje no se ha hecho más que repetir la eterna historia del "más eres tú", llena de recriminaciones, aunque dichas con una elocuencia de que no hay ejemplo en ningun parlamento fuera del nuestro.

El país va cada dia cobrando mayor escepticismo en materias políticas, hasta el punto de que las tribunas públicas del congreso, á las que antes se llegaba con gran dificultad, se hallan hoy vacias, y solo se ven concurridas cuando habla Castelar, ó cuando se espera alguna sesion borrascosa de las que dejan trás de sí un reguero de frases bajo las cuales no hay nada nuevo y generalmente poco bueno.

Los incendios en Andalucia—Nos escribe nuestro corresponsal de Madrid:

No de ahora, sinó de largo tiempo ha sido Andalucia nidada de gente maleante y mal avenida con el código. Aunque los beneficios de los adelantamientos modernos han hecho sentir allí, como en todas partes, su benéfico influjo, queda sin embargo la levadura de siempre, y de esta levadura se forman los Bizcos y Melgares, como antes se formaban los José Marias y los Niños de Ecija.

Digo esto impresionado por las noticias que casi todos los dias se reciben dando cuenta de los incendios de dehesas en aquellas provincias, fenómeno que se repite todos los veranos como obedeciendo á una costumbre ó á una consigna. Ya el actual gobernador de Madrid, Sr. Zugasti, puso el dedo en la llaga en su obra *El bandolerismo*, que era resultado de las observaciones que sobre la criminalidad en Andalucia habia hecho por sí mismo, durante el tiempo que fué gobernador de Córdoba.

Creyóse al principio que estos incendios eran puramente fortuitos; pero los propietarios llegaron á convencerse de que no habia nada de esto y de que los incendios respondian á un plan previamente trazado.

En efecto, el propietario que tiene granado el trigo sobre el campo ó pronta la viña á dar fruto, ha de temer naturalmente perder en un segundo los afanes de largos meses de trabajo; es, por consiguiente, un sistema cómodo y no ocasionado á peligros el de escribir á estos propietarios amenazándoles con prender fuego á las sementeras, si no aprontan determinada cantidad que ha de depositarse en un punto fijado de antemano.

La guardia civil, que presta servicio en los campos, ha hecho siempre esfuerzos inauditos para acabar con esta plaga; pero el cebo de la ganancia fácilmente adquirida por estos medios reprobados era un incentivo para el delincuente que veia ceder al propietario bajo la amenaza de cumplir lo que decia.

Este año, como todos, se ha reproducido el incendio en proporciones verdaderamente alarmantes.

Los periódicos andaluces refieren uno de estos hechos vandálicos.

Parece que un propietario de la provincia de Jaen recibió hace algunos dias un anónimo amenazándole con incendiarle los cortijos de su propiedad, si no aprontaba 10.000 reales en determinado sitio, á orillas del Guadalquivir. Puesto el propietario de acuerdo con la guardia civil hizo un saquito lleno de calderilla y con las precauciones que en la carta se le exigian, lo depositó en el sitio que se le habia señalado. La guardia civil se apostó en las inmediaciones esperando á que los criminales se presentaran á desenterrar el saco depositado; pero se esperó en vano, porque nadie se presentó.

Los criminales, sin duda, aleccionados por enseñanzas anteriores, temieron que ocurriera lo que sucedió y creyeron propio del caso no presentarse; pero al dia siguiente de ocurrido esto volvió á recibir el propietario un segundo anónimo exigiéndole, no ya los 10.000 reales anteriores, sino 15.000.

En este intermedio falleció el propietario en cuestion y la natural tribulacion que el suceso produjo en su familia la impidió acordarse de la amenaza, y dejó transcurrir el plazo señalado por los incendiarios sin depositar la cantidad pedida ni otra alguna.

A los tres dias la amenaza se cumplió y una mañana empezaron á arder las sementeras de trigo que estaban á punto de segarse, quemándose 5000 fanegas.

Puesta la guardia civil en la pista de los bandidos, ha logrado dar con ellos, resultando ser dos vecinos de Marmolejos, que tales trazas se han dado para ocultar su criminal medio de vivir que pasaban en dicha poblacion por vecinos honrados é intachables.

Como esto se repite con una lamentable frecuencia en Andalucia durante todos los veranos, habrá que hacer extensiva á los incendiarios la dura y terrible ley que antes de ahora se hizo para los secuestradores, pues de otro modo, y no ahogando en su gérmen este desquiciamiento social, llegará al punto que ya se ha dado más de una vez, de que los propietarios prefieran vender sus tierras con pérdida á vivir bajo la amenaza constante de los que tienen un pié dentro del código y otro dentro del presidio.

Obsequio al novelista Pereda—Los admiradores y paisanos del popular escritor montañés D. José Maria de Pereda van á regalarle un artístico plato de acero forjado en frio y bruñido, cuyos bordes adornan los retratos de Cervantes, Garcilaso, Calderon y Quevedo, y los títulos de los más celebrados libros del Sr. Pereda. En el fondo, grabada en letras iniciales del siglo VI, va la dedicatoria.

El marco es de madera negra fosilizada de roble del país, y el estuche de peluche con clavos del renacimiento.

Para la colocacion del plato se está construyendo un original caballete formado por dos remos en aspa, unas vergas y una *sutileza*.

Correspondencia—Segun aviso oficial de la direccion de correos, damos en seguida la designacion del dia, hora de cerrar balija, vapor y destino, para el despacho de correspondencia:

Setiembre 27, á la 1 p. m.—*Nord America* Brasil y Europa
" 28, á la 1 p. m.—*Gironde*........ Brasil y Europa
" 30, á las 3.30 p. m.—*Galicia*....... Brasil y Europa
Octubre 1º, á la 1 p. m.—*Elbe*.......... Brasil y Europa
" 1º, á la 1 p. m.—*R. Margherita*. Brasil y Europa

Inhumaciones—Ayer se han efectuado las siguientes:

Cementerio del Norte

Félix Rojas, 37 años, argentino, soltero, tuberculosis, Berutti 212.
Emilio C. Casares, 4 meses, argentino, bronquitis, Rioja 226.
Antonio J. Antelli, 3 meses, argentino, meningitis, Paseo de Julio 562.
Juan J. Mármol, 26 dias, argentino, eclampsia, Perú 317.
Clara Capelli, 16 años, argentina, casada, tuberculosis, Chile 300.
Juan Bertolotti, 95 años, italiano, soltero, aneurisma, Pozos 104.
José Nolli, 85 años, italiano, viudo, encefalitis, Balcarce 623.
Maria F. de Manna, 48 años, argentina, casada, enteritis, Sarandí 369.
Rafael Yofre, 35 años, argentino, soltero, apoplegia, Piedad 601.
Emma Ferraria, 25 dias, argentina, consuncion, Piedad 1290.
Gerónimo Garibaldi, 8 años, argentino, fiebre tifus, Paraná 619.
N. Martigani, nació muerto, General Brown 90.
Francisco Barreiro, 1 dia, argentino, falta de desarrollo, Industria s/n.
Graciana Troncoso, 8 meses, argentina, meningitis, Tacuarí 352.
Concepcion C. de Galan, 80 años, argentina, viuda, cáncer uterino, Méjico 702.
Natalio Belforte, 13 años, italiano, soltero, gangrena, hospital San Roque.
Maria Magnasco, 24 dias, argentina, tétano, avenida Alvear 31.
Irene de Marco, 2 años, argentina, difteria, Moreno 524.
Agustin Silveyra, 34 años, argentino, viudo, tísis pulmonar, Victoria 638.
Ramon Perez, 7 años, argentino, tétano traumático, Defensa 389.
Washington R. Campi, 13 meses, argentino, meningitis, Méjico 22.

Cementerio de la Chacarita

Pedro Courtade, nació muerto, Lorea 794.
N. N., nació muerto, casa de expósitos.
Próspera, 8 meses, argentina, sifilis constitucional, casa de expósitos.
Amelia, 9 dias, argentina, falta de desarrollo, casa de expósitos.
José Defelipe y Testori, 11 años, argentino, soltero, peritonitis generalizada, penitenciaria.
Ramon Diz, 48 años, español, soltero, tuberculosis laríngea, hospital de crónicos.
Raquel Ambrogio, 6 años, italiana, meningitis, Palo 264.
Juan Divar, 37 años, francés, soltero, cáncer encefaloideo, hospital San Roque.
Domingo Oberto, 37 años, italiano, viudo, infeccion purulenta, hospital San Roque.
José Ghiglini, 40 años, italiano, soltero, tuberculosis pulmonar, 2ª Catamarca 78.
Enrique A. Baltazani, 14 meses, argentino, consuncion, Arenales 25.
Cárlos Bruno, 33 años, italiano, casado, peritonitis, Rincon 221.

CENTROS SOCIALES

Club del Progreso

El 1º de Octubre á las 8 p. m. tendrá lugar la asamblea general ordinaria, que prescribe el art. 10 del Reglamento á fin de proceder á la eleccion de Presidente, Vice-Presidente, dos vocales y tres suplentes de la Comision Directiva en reemplazo de los señores Rafael Cobo, Mariano Demaria, Federico Pinedo, Mariano Marenco, Cárlos Roseti, Cárlos Basavilbaso y Roberto Livingston, que han terminado su período, é imponerse del estado que presentará la Comision.

Buenos Aires, Setiembre 22 de 1886. 8182 p. 7 s 23

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, setiembre 26 de 1886.

METÁLICO—Se han realizado numerosas transacciones con precios en baja, como se verá por el detalle.

El contado muy activo principiando los precios á 114 los que despues de bajar hasta 113 volvieron á repuntar de nuevo y finalmente cerraron á 113.

Para fin del mes se operó con actividad iniciando los precios á 114 y despues de bajar hasta 113 y reaccionar algo se mantuvieron entre 113 y 113,20 clausurando á 113.

Para octubre se han hecho fuertes ventas, principiaron los precios á 113,50, bajaron hasta 113, sosteniéndose entre este precio y 112,80 y cerraron al fin á 112,70.

Se anotaron vendidos en la

1ª RUEDA

565.000 $ al contado á 114, 113,80, 113,20, 113, 113,20, 113,40, 113,30, 113,40, 113,50, 113,40, 113,30, 113,20, 113,10, 113,20, 113, 113,20, 113,10, 113,20, 113.
15.000 " para setiembre 27 á 113,20, 113.
895.000 " " 30 á 114, 113,80, 113,70, 113,50, 113,30, 113, 113,80, 113,40, 113,30, 113,20, 113, 113,10, 113,20, 113,30 113, 113,20, 113,10, 113,20, 113, 113,20, 113.
5.000 " para octubre 2 á 113,10.
30.000 " para octubre 15 á 113, 113,20.
950.000 " para octubre 31 113,50, 113,30, 113,20, 113, 112,90, 113, 112,80, 113, 113,20, 113, 112,80, 113, 113,20, 112,90, 113,80, 112,70.
80.000 " para noviembre 30 á 113.
20.000 " para diciembre 31 á 113.
2.560.000 $

Despues de hora, continuó haciendose sentir la baja, produciéndose está en todos los plazos.

Se anotaron vendidos en la

2ª RUEDA

148.500 $ para setiembre 27 á 112,70, 112, 112,30, 112,20, 112,50.
1.050.000 " para setiembre 30 á 113, 112,50, 112, 111,80, 111,50, 111,80, 112, 111,60, 111,50, 111,80, 112, 112,40, 112, 112,20, 112,30, 112,40, 112,20, 112, 112,10, 112,20, 112,30, 112,40.
15.000 " para octubre 2 á 112.
10.000 " " 15 á 111,50.
1.145.000 " para octubre 31 á 112,50, 112, 111,50, 111,40, 111,20, 111, 111,50, 111, 111,20, 111, 111,10, 111,20, 111, 111,40, 111,50, 111,20, 111, 111,50, 111,40, 111,30, 111,50, 111,60, 111,70, 112, 111,80, 111,70, 111,50, 111,70, 112.
350.000 " para noviembre 30 á 112, 111,50, 112.
110.000 " para diciembre 31 á 112, 111,50, 112.
2.828.500 $

CÉDULAS HIPOTECARIAS—El mercado de cédulas conservó los precios adquiridos el dia anterior vendiéndose en la

1ª RUEDA

F 10.800 $ para octubre 2 á 75.
E 3800 " al contado á 78,90.
" 1000 " para fin del mes á 78.
G 17.500 " al contado á 80 50.
" 3200 " para setiembre 27 á 80,50.
" 12.600 " para setiembre 30 á 80,50.
I 74.000 " para setiembre 30 á 93, 92,50, 93.
J 28.000 " al contado á 89.
" 25.000 " para octubre 31 á 88,70, 88,50.

Despues de hora, se mostró la plaza más encalmada y se realizaron en la

2ª RUEDA

I 26.000 $ para setiembre 27 á 92,50.
" 200.000 " para setiembre 30 á 92,80, 92,50, 92,80.
" 25 000 " para noviembre 30 á 91,50.
J 8 000 " para setiembre 27 á 89.
" 150 000 " para setiembre 30 á 89, 89.30.
" 25.000 " para octubre 31 á 88.50, 89.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—Estos títulos sostuvieron sus precios con mucha firmeza y se hicieron fuertes ventas en la

1ª RUEDA

31 acciones al contado á 239.
700 id para setiembre 30 á 239, 240.
2100 id id octubre 31 á 240, 240,50, 240, 241, 241,40, 239,50, 239,40.

Despues de hora, las ventas continuaron animadas cerrando los precios algo más encalmados y se vendieron en la

2ª RUEDA

550 acciones para setiembre 30 á 239, 239,50, 238.50, 239, 237,50.
2600 id id octubre 31 á 239, 238.50, 239.

ACCIONES DEL BANCO DEL COMERCIO—En la primera rueda se han vendido:
10 acciones al contado á 1150.

ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—En la primera rueda se han colocado:
90 acciones al contado á 190, 192.
(5) " para octubre 31 á 209.

Despues de hora se hicieron las siguientes ventas:
390 acciones para setiembre 30 á 200, 195.

DESCUENTOS—El descuento en plaza se hace más tirante, descontándose pagarés de comercio, buenas firmas de 7 á 7 1/2 % y letras de particulares de 8 á 8 1/2 % al año.

CAMBIOS—Cotizamos hoy los cambios en plaza como sigue: Inglaterra, 47 3/4 á 48; Francia, 5, fr. 03 á 5 fr. 05; Bélgica, 5,04 fr. á 5 fr. 06; Italia, 5 fr. 04 á 5 fr. 06; Alemania, 4 m. 04 á 4 m 06, por un peso moneda nacional oro sellado; Rio de Janeiro rs. 10$950; Montevideo, par.

TITULOS Y ACCIONES—Cotizamos:

Oro sellado	$	113	o/o
Cédulas hipotecarias, série A	"	97	"
Id Id id B	"	81 1/2	"
Id id id C	"	77 7/8	"
Id id id D	"	87 5/8	"
Id id id E	"	78,90	"
Id id id F	"	75,70	"
Id id id G	"	80,50	"
Id id id I	"	93	"
Id id id J	"	89	"

BARCELONA, agosto 24 de 1886.

Cueros—Escaso movimiento ha tenido el corambre en la decena actual, pues ni han habido arribos ni se han efectuado otras operaciones que 400 paraguayo por *Diolibah* al rededor de pts. 15 el quintal y el detalle de 650 montevideos regulares á precio reservado, debido á que la curticion trabaja poco y en malas condiciones y á que los detallistas no se dan prisa en reponer sus existencias por ser lento el detalle al consumo, y de consiguiente á pesar de ser bastante reducidas las existencias en primeras manos, los precios continúan estacionados, aunque se nota menos abandono para la clases buenas. Las terneras y caballas continúan sin demanda por la disminucion del consumo de estas clases. Cotizamos.

		Libras	Pesos fuertes
Córdoba	pelo inv.	40 1/2 á 41 1/2	21,60 á 22,13
	medio pelo	37 " 38	19,73 " 20,26
	pelo verano	28 " 30	14,93 " 16
Buenos Aires	sup.	39 " 39 1/2	20,80 " 21,06
	med.	36 " 37	19,20 " 19,73
	inf.	30 " 32	16 " 17,06
Montevideo	superiores	37 " 38	19,73 " 20,26
	buen desec.	32 " 33	17,06 " 17,60
	mal desec.	29 " 31	15,46 " 16,53
Rio Grande	bueno regu.	36 " 37	19,20 " 19,73
Paraguay	al barr.	42 " 44	22,40 " 23,46
	reg.	38 " 41	20,26 " 21,86
Cuyabá	al barr.	40 " 41	21,33 " 21,86
	curtr.	37 " 39	19,73 " 20,80
Terneras	Córdoba		21 " 22
	Buenos Aires		16 " 18
	Montevideo		18 " 19
Caballares	Buenos Aires		14 " 16
	Montevideo matadero		21 " 23
	campo		15 " 17
Mejicanos	dulces		
	id		15,25 " 15,50
Pto. Rico	salados		12,50 " 14
Mayagüez	id		13,50 " 14
Sto. Domingo	id		13,75 " 14

Existencia en primeras manos:		1885	1886
En 21 agosto	Córdoba	12.000	12.600
	Mendoza	—	1.000
	Tucuman	3.246	—
	Montevideo		2.500
	Buenos Aires	11.900	—
	Paraguay		
	Corrientes—Entre-Rios		4.100
	Terneras	2.843	1.400
	Caballares	880	—
	Puerto-Rico	—	1.000
	Habana	803	—

Arribos 1º de enero al 21 agosto de 1886.. 150.243 piezas
En igual período de 1885 .... 293.265 "

TELEGRAMA

Montevideo, setiembre 25.

A la Bolsa—Consolidada á 53 7/8; para el lúnes á 54. Unificada á 47 1/2.—Ferro-carril Uruguayo á 26 1/2.—Cambios: Lóndres, 51 3/8; Paris, 5,40; Buenos Aires á la par; Rio de Janeiro 11,100.—Havre, *Pampa*; Hamburgo, *Ibis*. Salen *Olimpo* y *Apolo*.

Al agente—Llegó el vapor francés *Pampa* del Havre con 150 pasajeros y 3000 toneladas de carga. Saldrá mañana para esa. Correspondencia por *Apolo*.

FRUTOS DEL PAIS

MERCADO ONCE DE SETIEMBRE—setiembre 25 1886. Entraron hoy á este mercado 100 wagones cargados con los siguientes frutos: 2300 docenas de cueros lanares; 100 cueros de potros; 1200 docenas de corderitos; 500 cueros vacunos; 500 lb de nutria; 100 @ grasa; 50 id cerda de potro; 70 cueros de nonatos; 35 id becerros; 500 bolsas de maiz desgranado; 1200 id de trigo; 400 id de harina y 50 id de lino.

El estado del mercado continúa poco más ó ménos lo mismo que en dias anteriores.

VENTAS—100 doc. cueros lanares consumo de campo superiores por Somariva á 32 r/s; 200 id id por Cerro G. y Cª. á 32, 30, 31; 100 id id Cernadas á 30: 300 buenos id Balleto á 29.

CUEROS DE POTRO—20 cámpo buenos por Cernadas á 1,60 $ m/n; 40 id id Somariva 1,50.

CUEROS—1500 doc. lanares desechos y epidemia sup. por Cerro y Cª. á 23, 22, 20 y 19 rls., 100 id id Somariva 22; 500 id id buenos id Balleto 19.

CUEROS DE CORDERONES—500 doc. cueros buenos por Balleto á rls 20.

CERDA DE POTRO—20 @ superior por Cernadas 6,15; $ m/n; 20 id id Bertolotti 6,15.

CUEROS DE CORDERITOS—200 doc. superiores, por Balleto, 78 centavos; 200 id, Somariva, 70 id; 100 id, Cerro G. y Cª., 78, 77, 75; 100 id, Cernadas, 78.

CUEROS DE NUTRIA—600 lbs sup por Somariva 0,22 $ m/n.

MAIZ MOROCHO CON BOLSA—400 fanegas morocho desgranado superior por Saenz 2,30 $ m/n.

MAIZ MOROCHO SIN BOLSA—200 fgas. amarillo superior, Alonso 2,20 $ m/n.

TRIGO CON BOLSA—300 fgas. de los rios superior, por Balleto 6,30 $ m/n; 100 id id, inferior, el mismo 5,50.

LINO CON BOLSA—200 @ superior por Saenz y Cª. 0,50 $ m/n.

PASTO—100 fardos superiores, Galarce 14 $ m/n.

MERCADO CONSTITUCION—setiembre 24 de 1886—Entra on hoy á este mercado 115 wagones cargados con los siguientes frutos: 4750 docenas de cueros lanares, 3400 docenas de corderitos, 1250 cueros vacunos, 300 id de potros, 300 @ cerda de potros, 150 docenas de gamas, 20 cs. de zorros y o ros muchos.

A Barracas al Sud entraron 1200 capones en pié, 20 caballos en pié, 2 wagones de huesos y 5000 ladrillos.

El estado del mercado continúa poco más ó ménos lo mismo que en dias anteriores.

VENTAS—50 docs. cueros lanares consumo de campo superiores por G. y Bilbao rls. 34; 20 id id N. y Aguerre 33 id; 200 id id P. y Cueto 34 id; 50 id buenos M. Bertolotti 28 id; 30 id id J. Rodriguez 28 id; 50 id id E. y Urtazun 25 id.

CUEROS LANARES DESECHOS Y EPIDEMIA—200 docenas superiores por G. y Bilbao á 25 rls; 200 id id por N. y Aguerre 25; 30 id id por E. y Urtazun 22; 30 id id por J. Rodriguez 22; 100 id id por P. y Cueto 25; 70 id buenos por M. y Bertolotti 20; 100 id id por Pedro B. 20.

CUEROS DE CORDERONES—50 docn. superiores por N. y Aguerre á 25 rls; 30 id id, id Rodriguez á 22; 30 id id, id M. Bertolotti á 20; 50 id id, id P. y Cueto á 25.

CUEROS NONATOS—30 campo buenos, por Pegasano y Cª, á 142 $.

CUEROS DE CORDERITOS—100 doc. cueros sup. por P. y Cueto á 0,82 $ m/n; 500 id id Pegasano á 0,80; 700 id id J. Rodriguez á 0,81; 200 id id G. y Bilbao 0,80; 60 buenos id E. y Urtazun á 0,70.

CUEROS DE POTROS—10 campo buenos por E. y Urtazun 2. $ m/n; 10 id id Durañona, 2.00; 20 id id P. y Cueto 50.

CERDA DE POTRO—20 @ superior por Durañona, 163 $; 60 id id P. y Cueto 163.

CUEROS DE NUTRIA—2000 lbs superior por P. y Cueto, á 0.40 $ m/n.

VACUNOS—170 cueros campo superiores, por P. y Cueto 176 $, 40 id buenos por E. y Urtazun, 165.

VENADOS—20 doc cueros libre de pintado por E. Urtazan á 1,90 $ m/n, 20 id id Durañona, 190, 50 id id P. y Cueto 190.

PLUMA DE AVESTRUZ—100 lib superior por Durañona á 1 $ m/n.

ENTRADAS POR EL FERRO-CARRIL AL ROSARIO—Setiembre 25—*Baradero*: F. de Giovani, 154 bsas. papas—*Rosario*: W. Miarus, 571 tubos bronce—*Córdoba*: G. Bilbao, 156 bsas. azúcar; B. Acosta, 50 id id—*Simoca*: D. Methwin, 41 fdos. tabaco—*Córdoba*: B. Acosta, 50 bsas. azúcar—*Bella Vista*: E. Tornquist, 130 id id—*Simoca*: F. y Bütler, 45 fdos. tabaco.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 25 de setiembre de 1886:

Consignatarios	*Capataces*	*Procedencias*	*Animales*
J. Rojas y Cª.	M. Felisberto	Barracas al Sud	20
J. Vazquez	L. Piombo	Las Conchas	49
R. Diaz	C. Toray	E. de la Cruz	40
M. Alvarez é hijo	J. Rivero	San Vicente	10
G. H. Moores	E. Villanueva	Cañuelas	51
J. Davison	P. Gomez	Id	38
A. Ceballos	E. B.	Id	50
L. Linch y Cª.	J. Racedo	Barracas al Sud	13
Id	C. Insurari	Moron	35
Id	J. Arroque	Flores	19
S. y Costa	J. Boó	Id	15
Id	P. Oadoqui	Matanza	18
Id	J. Boó	Id	17
Id	C. Montenegro	Ajó	118
R. Diaz	D. E. Martinez	S. A. de Areco	40
S. A. Gomez y Cª.	A. Landó	Ayacucho	66
Id	J. Aparicio	Matanza	1
D. Esquivel	L. Montaña	Arrecifes	84
Total			684

PRECIOS—Primeros apartes, bueyes y cinueleros, en pequeños lotes, 30, 40, 43, 46 y 60, $ m/n carne y sebo; apartes generales, 26, 25, 24, 23,40, 23, 22,50, 20, 18; segundos apartes, 14, 13,50, 13, 12,50, 12; cueros de vaca, 3,72, 4,20; id de novillo, 5,50, 5,80, 6; id de buey, 6,80; terneros, 7, 9, 11, 13: capones, 1,80, 2, 2,50, 2,80.—Matanza de vacas, 597; id de terneros, 110.

MARITIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto: *Apolo* y *Olimpo* de Montevideo, *Silex* del Uruguay.

El lúnes: *Cosmos* y *Rivadavia* del Uruguay, *Pingo* y *Tridente* del Rosario, *Pampa* del Havre.

Anuncian salida para hoy:
Silex, para Montevideo balija hasta las 12 p. m.
Olimpo, " Uruguay " " " 9 p. m.
Apolo, " " " " 9 p. m.
Ko Paraná " Asuncion " " " 9 p. m.

Para el lúnes:
Cosmos, para Montevideo balija hasta las 4 p. m.
Rivadavia, " " " " 4 p. m.
Nord-America, " " " la 1 p. m.
Regina Margherita, " Génova " " 1 p. m.

Manifiesto del **Cordouan**, vap. franc. de Burdeos á M. Donos y Cª con:—*Aceite*: E. Larrabebere 40 c; Chevrot 150 c; D. P. 121 c.—*Agua mineral*: L. Duffar 3 c.—*Ajenjo*—Feniilan y Cª 50 barriles; Chevrot 161 c.—*Bit er*: Pedeflcus 700 c; Laborde y A. 6 cascos; Necol hno. 200 c.—*Cojines*: Bonomi y A. 58 fs; A. Daul 19 fs.—*Corchos*: Portalis hnos. 77 fs—*Cigarros*: H. B. 4 c S. H. R. 4 c. B. C. 2 c—*Cogna*: Mosro y T. 500 c; J. Chapar 10 c; Rocha y hnos. 10 c; Repetto y P. 10 c; Necol y hnos. 25 c; órden 30 barriles; Bomomi A. 12 id; Mantegazza 25 c; L. Logegaray 24 barriles; Necol y hnos. 25 c; Labarthe y C. 35 barriles; Feuillan 35 id; Chevrot 150 c—*Ciruelas*: Caride y hnos. 25 c; L. Logegaray 25 c—*Cacao*: A. Godet 40 bolsas—*Champagne*: Necol y hnos. 30 c—*Goma*: A. Godet 26 cajones—*Licores*: Bomomi A. y Cª. 10 cajones—*Liquidos*: D. F. 1500 cajones—*Mercancias*: Royer y L. 4 c; L. Lafontaine 2 c; J. Caneva 5 c; E. Guarnieri 2 c; Verazzi y L. 4 c; J. Taran 1 c; Apesteguy hnos. 2 c; C. Larrabebere 1 c; Bonomi y A. 8 bts. 1 c; L. R. Scheiner 3 c; J. Bernasconi 4 c; Warell 9 c; D. F. 3 barriles; Laborde A. 1 c; A. Dane 13 bultos; J. Bruno 1 c; Chevrot 98 bultos.—*Merceria*: Challe B. 2 c; P. G. Puy 4 c; A. Capdeville 3 c; J. Brun 2 c; A. Delayo 9 c.—*Frutas*: Necol hnos. 25 c. al jugo; Buhigas 3 c—*Sardin s*: Necol 50 c—*Tejidos*: Mallmann y C.ª 5 c; J. Wolff 4 c, O. Bemberg y C.ª 3 c; T. Armengaud 14 fds; Garcia D. 2 c.—*Tabaco*: B. B. 32 c; T. Mendi 1 c; T. H. 4 c; B. C. 37 fr; D. M. 9 c, 85 fr; J. E. 4 c; R. M. B. 70 c.—*Plantillas*: Apesteguy y hnos. 350 fardos; M. Santiago 98 id.—*Porcelana*: Storai y T. 16 bocoys; Jaer y hnos. 6 bocoys, 1 cajon; Lacaille 25 bocoys; R. Buireo 14 bocoys; J. Penco 23 bocoys.—*Vino*: P. E. 11 bord.; F. C. 8 id; Caride hnos. 60 bord. S. B. C. 100 bord; Jaccard 100 bord; Portalis hnos. 150 cascos; E. Larrabebere 104 barriles; E. Bemberg 25 bord; J. Chapar 62 bord.; Rocha hnos., 400 bord.; F. Superville 16 bords.; Repetto y P. 100 bords.; Necol hnos. 100 bords.; F. H. 8 bords; J. Pedeflous 25 bords.; Escayola y C. 300 bords.; 2 c; Laborde y A. 200 bords.; Hattein 3 c; Bonomi A. y Cª 133 c 27 bords; Caride hnos. 8 bords.; Mantegazza 16 bords; D. H. 36 bords., 1 c; Grataloup 25 bords.; M. F. 25 bords.; A. Chanost 50 bords.; D. F. 400 bords.; Portalis hnos. 90 bords.; L. Duffar 38 bords; A. Capdeville 4 bords.; J. Manpas 60 bords.; Laborde A. 102 id; J. Chapar 20 id, Sonie 1 c; A. Devoto hnos. 400 bords; Feuillan C 229 bords; Labouthe y C. 50 id; id id 25 id; Feuillan C. 25 id; órden 40 id; D. G. 60 id.—*Verm uth*: T. S. 500 c—*Vinagre*: R. D. 50 cascos.—*Rom*: Feuillan C. 28 barriles.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Setiembre 26.

Rjuken, berg. gta. noruega de 209 tons. cap. Johnsen de Newcastle el 3 de julio, á la órden con: 2280 cascos cemento.

Montana, vapor inglés, de 54 ton., capitan J. Main, de Falmouth el 19 de agosto á Tomkinson y D, con: en lastre.

P. C. Merryman, barca americana de 876 ton. cap. R. Lewis de Portland el 6 de julio á C. S. Roberts con: 358,654 piés pino, 319,816 piés spruce 16,941 piés guindo.

Guanabara, berg. brasilero de 152 ton. cap. F. M. de Carvalho de Santa Catalina el 13 del corriente á F. Mendez con: 10800 alquieres fariña 25 bultos mercaderias.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Setiembre 26

Saturno, vapor inglés, de Uruguay, á P. Risso, con: órden, 23 caj. huevos, 6 jaulas aves, 10 caj. huevos, L. Gonzalez, 1 caj. mercaderias; varios 11 bultos encomiendas.

Júpiter, vapor francés, de Montevideo, á P. Risso; con: órden, 2 caj. mercd; L. Menoci, 2 caj. almanaques, varios, 16 bultos encomiendas.

CAMPO NEUTRAL

MARQUILLAS

Se hacen con prontitud y esmero
en la Imprenta y Litografía de
J. H. KIDD y Cª., San Martin 155

Pectoral de Anacahuita—Reconocido en todas partes como la mejor preparacion pectoral que se conoce para el alivio inmediato y completa curacion de todo caso de pulmonia, asma, crup, dolor del pecho, tos, mal de garganta, esputos de sangre y tisis. Es de gusto agradable y de efectos inmediatos. Mezclado con el Aceite puro de Hígado de Bacalao de Lanman y Kemp, puede decirse que es un remedio infalible contra todas las afecciones de la garganta, el pecho y los pulmones.

63

Dr. Enrique Ghiraldo
Médico-cirujano
Ha abierto su estudio en la calle **CANGALLO 1105**. Consultas de 1 á 3 p. m. 7884 p6 s21

EL PORTEÑO
ADMINISTRACION
SANMARTIN 69
Aparecerá el 30
8289 p5 s24

CONGREVE & Ca.
Agentes de las Compañias Norwich Union, Nueva Zelandia y British & Foreign, etc., se han mudado á la calle
Chacabuco 9 1/2
8315 p1m s25

354 CUADRAS
DE
CAMPO FLOR
EN
ZARATE
Venderá Francisco Segovia Alcaráz, el LUNES 18 DE OCTUBRE.
(Detalles en la seccion remates.) 8325 s25

RUGGERO BOSSI & Ca.
159 Florida y Cuyo 150
CASA INTRODUCTORA
Almacen naval, ferreteria y pintureria
ESPECIALIDAD
EN
INSTRUMENTOS DE CIRUJIA
MATEMATICAS Y OPTICA
Y
Utiles para planos y dibujos
Cristales, vidrios y espejos
ARTICULOS EN GENERAL
de bazar y menaje
PAPELES PINTADOS, HULES Y ESTUFA
1914 m15 viérn.

ESPECTÁCULOS

POLITEAMA—Últimas funciones de la Compañia Lírica Italiana—Empresa Ciacchi-Rajneri.—Maestro concertador y director de orquesta Arnaldo Conti.—Hoy Domingo 26 de Setiembre, 13ª funcion de abono, la ópera en actos de Verdi: AIDA, desempeñada por las Stas. Tetrazzini y Preziosi (del teatro Nacional) y los Sres. Lucignani, Vecchioni, Medini, Benedetti y Brancaleone. A las 8 1/4.

NACIONAL—Compañia francesa de opereta y ópera cómica.—Empresa Grau-Ciacchi—Hoy Domingo 26 de Setiembre, 18ª funcion de abono, la opereta bufa en 3 actos de Offenbach: LA FILLE DU TAMBOUR MAJOR. El papel de Stella es desempeñado por Mlle. Zélo-Duran.—A las 8 1/4.

Mártes 28 de Setiembre, 14ª funcion de abono: LE JOUR ET LA NUIT.

POLITEAMA—Gran velada literario-musical, organizada por la Direccion de "Luz del Alma" periódico espiritista, el 29 de Setiembre de 1886, á las 8 p. m. Las localidades se distribuyen gratis en la direccion y administracion de *Luz del Alma*, Montevideo 658.

CLUB DE PELOTA—Calle Piedras 161.—El domingo 26 de setiembre, á las 2 1/2 p. m., se jugará un interesante partido entre los jugadores: Paysandú, Santos y Entreriano, contra Tandilero, Pedrito y Juan Dolhagaray, todos libres y á mano limpia.

PRECIOS—Entrada general 0,50, asientos reservados 0,50. 8310 p2 s25

TEATRO CHINESCO—Empresa de Jh. Kalissy.—Paseo de Julio esquina á Cangallo.—Todos los dias y noches "Las maravillas del mundo" gran concurrencia, concierto del gran piano-órgano el único en esta Capital; espléndida iluminacion desde las 9 de la mañana hasta las 11 de la noche.—Precios de costumbre. 6849 p1m s1

FUNERALES

Rodrigo Alves Guerra
Q. E. P. D.
Falleció el 21 de julio de 1886

Adela Guerra de César, hija; y José César, hijo político invitan á toda la familia y relaciones del finado se dignen asistir á la misa rezada que se celebrará por el eterno descanso de su alma, el mártes 28 del corriente, en la iglesia de Nuestra Señora del Pilar, á las 10 la mañana, favor á que quedarán eternamente agradecidos. 8386 p3 s25

Ramona Parody de Maizon
Q. E. P. D.
Falleció el 22 de setiembre de 1886

El Mártes 28 del corriente se celebrarán los funerales por el descanso de su alma en la iglesia de Monserrat á las once de la mañana, se ruega á sus relaciones, quieran concurrir á ese acto. s26

Trinidad C. de Salvadores
Q. E. P. D.
Falleció el 28 de setiembre de 1885

La familia invita á sus relaciones á las misas de cabo de año que se celebrarán en la iglesia de la Inmaculada Concepcion de Maria Santísima, el mártes 28 del corriente, de 8 á 11 a. m.; la familia asistirá á la misa de 11. 8404 p2 s26

Luisa Silva de Berro
Q. E. P. D.
Falleció el 30 de junio de 1886

El Dr. Cárlos Berro, esposo; Petronila L. de Silva, madre; Manuel Silva, padre, y demás deudos, invitan á sus relaciones á las misas generales que se celebrarán por el descanso eterno de dicha finada, en el templo de Nuestra Señora de la Merced, el miércoles 29 del corriente, de 8 á 11 a. m.—La familia asistirá á la misa de 11.—Servicio que agradecerán.—El duelo se despedirá de la puerta del templo.—Unica invitacion. 8401 p3 s26

Juana Molina de Quirno
Q. E. P. D.
Falleció el 25 de setiembre de 1886

Sus hijos, hijos políticos, nietos y hermana ruegan á sus relaciones quieran acompañarlos á conducir sus restos al Cementerio del Norte, hoy á las 2 p. m.—Casa mortuoria, Tacuarí 681.—Unica invitacion. 8137 p4 s26

Teresa Ocampo
Q. E. P. D.
Falleció el 20 de setiembre de 1886

Su padre Manuel Ocampo, sus hermanos y hermanas suplican á las personas de su amistad se dignen acompañarlos á rogar á Dios por el eterno descanso de dicha finada, en el funeral rezado que se celebrará el mártes 28 del corriente, á las 11 de la mañana, en la iglesia parroquial de Nuestra Señora de las Mercedes.—Favor que agradecerán especialmente. 8328 p3 s25

Isabel Elía de Jones
Q. E. P. D.
Falleció el 26 de Setiembre de 1884
Guillermo Jones Elía
Q. E. P. D.
Falleció el 24 de Agosto de 1885

Enriqueta J. de la Serna, Cristina Jones, Natividad B. de Jónes, invitan á sus relaciones á las misas que por el descanso del alma de dichos finados se celebrarán en el templo de la Merced, el lúnes 27 del corriente, de 8 á 11 a. m. p3 s24

Andrés Chevalier
Q. E. P. D.
Falleció el 18 de Setiembre de 1886

Maria Mutary de Chevalier, esposa, Julio, Andrés Clemento Chevalier, hijos, cuñado y demás deudos, invitan á sus relaciones á asistir al funeral que por el descanso del alma de dicho finado se celebrará en la iglesia de Nuestra Señora la Merced, el lúnes 27 del corriente, á las 9 de la mañana, favor á que quedarán eternamente agradecidos. Unica invitacion. p3 s24

AVISOS

A 7 meses De plazo, en esta forma de pago, remata Risso Patron, hoy á las 3; una propiedad Billinghurst 82, con 11 habitaciones: base 5500 $ m/n. 8440 p1 s26

Ama de leche Fresca, de 20 dias, jóven, se ofrece para criar en casa del niño, lleva muy buenas recomendaciones; Charcas 699. 8419 p3 s26

Americana Se vende una en buen uso; ocurrir Plaza Constitucion 23, entre Pavon y Constitucion, "Cocheria Nueva". 8143 p3 s26

Al comercio Aviso que he vendido la fonda y posada de mi propiedad sita en el Paseo de Julio 330 y 324; el que tenga algun reclamo lo hara en el término de 3 dias á contar de la fecha.—Buenos Aires, Setiembre 25 de 1886.—*Pedro Teogui.* 8407 p3 s26

Al comercio Avisamos que con esta fecha hemos comprado á don Pedro Teogui, su casa de negocio situada Paseo de Julio 330, si alguno tiene algun reclamo que hacer, puede hacerlo en el plazo de 3 dias.—Buenos Aires, Setiembre 25 de 1886.—*Juan Damiani y Gregorio Barbano.* 8408 p3 s26

Al comercio Y al público en general.—El que firma, avisa que en esta fecha ha comprado á don Augusto Werbe, su negocio de café sito Buen-Orden 317; el que tenga algun reclamo contra dicho negocio, puede hacerlo en el término de 3 dias, pasados los cuales no se atenderá á nadie.—Buenos Aires, Setiembre 25 de 1886.—*Antonio Iezzarri.* 8431 p3 s26

Al comercio Los abajo firmados avisan que desde el 1º del corriente ha quedado disuelta la sociedad que existia en esta plaza y en Paris, bajo la razon: Burgaud-Senet y Portes, quedando sucesores de la extinguida sociedad los señores Adolfo Portes y Alberto Benquez, que se han hecho cargo del activo y pasivo de la misma y girarán bajo la razon social de Portes y Benquez. El señor Burgaud-Senet, encargado de la liquidacion en la casa de Paris, seguirá prestando en la misma sus servicios á la nueva firma.—Buenos Aires, setiembre 25 de 1886.—*Burgaud-Senet—Portes y Benquez.* 8418 p3 s26

Boulevard Corrientes En esta magnífica avenida remata Risso-Patron hoy, á las 4 de la tarde, varios lotes de terreno con 57 varas de fondo, están entre las calles Bermejo y Anchorena. 8441 p1 s26

Cortador sastre Se ofrece uno: Maipú 411. p3 s25

Cocinera Se necesita una para corta familia; Paraná 112. 8120 p3 s26

Cocinera Y MUCAMA—Que sepa planchar, se necesitan; Florida 198. 8413 p5 s26

Clodomiro Basavilbaso—Consignatario de frutos del país y haciendas; Piedad 144. 5780 p 2m s26

Con 57 varas De fondo, en la Avenida Corrientes entre las de Bermejo y Anchorena, remata hoy, á las 4 de la tarde, Risso Patron y Ca. varios lotes de terreno. 8439 p1 s26

5500 $ de base Tiene la propiedad Billinghurst 82, que remata hoy Risso Patron á las 3, con 11 piezas; dá más del 1 0/0, la venta es mitad al contado y el resto á 7 mes s de plazo. 8142 p1 s26

Casa central Se vende la centralísima propiedad Méjico 470, con tramways á la puerta y en las esquinas de Lima y Salta, casa construccion garantida, tiene 3 patios, fondo completo, gas y demás comodidades; dirigirse por escrito á Belgrano 1353 ó en La Plata con el Dr. Arce Peñalva, calle 10, entre 49 y 50; se venderá muy barata; títulos garantidos. p20 s26

Dependiente De 16 á 18 años, se necesita uno para la campaña; dirigirse Corrientes 222, de 10 á 12 a. m. 8409 p3 s26

Hoy domingo 26 De Setiembre, á las 3 p. m., el martillero don Rufino Degreef, remata dos casas calle Bolivar 513 y 515, con base de 8000 $ m/n cada una. 8432 p1 s26

Luis Delcourt Se desea hablar á este señor; ocurrir á lo de Ed. Hammer y Cª., Rivadavia 138 y 140. 8393 p3 s26

La Comision Directiva de la Congregacion Israelita—Avisa á todos los correligionarios que deseen tomar parte en las fiestas de "Roschhachana y Kippour" que deben procurarse una tarjeta de entrada en casa de los señores Krämer Hnos., Florida 59, hasta el dia 29 del corriente mes. 8415 p3 s26

Mucama Se precisa una, con buenas recomendaciones; Florida 422. 8406 p3 s26

Mucama Se necesita una; Montevideo 642. 8147 p3 s26

Mayordomo Y un maquinista con buenas recomendaciones, se ofrecen; oficina de trabajo, San Martin 402. 8451 p3 s26

Mucamo Francés, con recomendaciones, se ofrece; "Oficina de Trabajo" San Martin 402. 8452 p3 s26

Niñera Se necesita; Suipacha 698. 8398 p10 s26

Para las provincias Y campaña.—Surtido de plumeros por mayor y menor, "Fábrica al Avestruz" depósito: Rivadavia 93. 8361 p3 s26

Pulsera Se ha encontrado una de oro, en la calle Alsina; la dueña podrá recuperarla, justificando que le pertenece, en la calle Victoria 264. 8389 p3 s26

Quintero Bueno y peones, se ofrecen con recomendaciones; oficina de trabajo San Martin 402. 8449 p3 s27

Regente de botica Se precisa uno; para tratar ocurrir Artes 105, á cualquier hora. 8438 p3 s26

Se vende El contrato de una casa por 5 años, que contiene 12 cuartos, calle Europa 912; para tratar, Piedras 524. 8394 p4 s26

Sirvienta Se necesita una, con recomendaciones, para Santa-Fé, se paga buen sueldo; Victoria 584. 8397 p3 s20

Se alquila Una habitacion de negocio, con 2 piezas y cocina, se alquila; ménos para café ó fonda, calle Bolivar 432; para tratar, al lado núm. 430, 2º patio. 8405 p3 s26

Se alquila Una sala muy grande con 3 ventanas y balcon á la calle, hay gas y aguas corrientes, precio módico; Bolivar 96, altos, frente al Colegio Nacional. 8443 p6 s26

Se alquilan Casa y corralon muy grandes, calle General Viamont, entre Larrea y Paso; ocurrir Perú 106, escritorio 14, de 3 á 4. 8391 p3 s26

Se alquila La casa Juncal 1016, entre Bollini y Coronel; 6 piezas, cocina, algibe, pozo con bomba; para tratar, Tucuman 599. 8392 p8 s26

Se vende Por mayor y menor cantidad, una partida de vino tinto de Mendoza, superior y barato; ocurrir Cangallo 1187, de 12 á 4 p. m. 8399 p10 s25

Se necesita Un corredor de comestibles para vender vino, se paga una buena comision; ocurrir Cangallo 1187, de 12 á 4 p. m. 8400 p10 s26

Se desea Alquilar un cuarto amueblado, para matrimonio sin hijos, es necesario que tenga balcon ó ventana; dirigirse por carta á las iniciales Y. Z. á la Administracion de este diario. 8436 p3 s20

Se alquila Una pieza amueblada para una señora sola ó un señor formal, en casa de una familia decente, unico inquilino; Venezuela 223. 8424 p3 s26

Se desea Comprar un juego completo de dormitorio en buen uso, incluyendo sillas, etc.; dirigirse por carta á las iniciales A. B., á la administracion de este diario. 8435 p3 s26

Se desean Alquilar dos casas contíguas, se prefiere altos y bajos, ó una casa grande que tenga 15 habitaciones y demás oficinas, como para una numerosa familia inglesa sin chicos; ocurrir Esmeralda 588. 8421 p3 s26

Se vende El restaurant y café calle Piedras 538 paraje muy central, buena clientela, gas y aguas corrientes, el dueño lo vende por ausentarse al pueblo de Flores; para tratar, ocurrir al mismo de las 12 hasta las 6 de la tarde. 8444 p3 s26

Se vende Una hermosa propiedad, á 8 cuadras de la plaza Victoria, calle de Estados Unidos 145; el terreno mide 20 vs. de frente por 55 de fondo, la casa tiene 9 piezas, produce buen alquiler; para tratar, Cochabamba 295, de 11 á 12 a. m. y de 5 á 6 p. m. ó Bolivar 5, 2º patio, de 12 1/2 á 3. 8422 p10 s26

Se ha perdido Una suma de dinero en billetes de banco norte-americanos, se han perdido en Montevideo el dia 16 del corriente, ó á bordo del Júpiter la misma noche, ó en Buenos Aires, en el trayecto á Belgrano; se dará una buena gratificacion á la persona que la devuelva en la calle Florida 125, altos. 8411 p8 s26

Toda clase De dependientes, sirvientes y trabajadores, se ofrecen por la oficina de trabajo, San Martin 402. 8450 p3 s26

Teneduria de libros Por solo 20 $ m/n y en ménos de 30 lecciones, se garante enseñar teórica y prácticamente la teneduria de libros por partida doble; el discípulo que no se considere capaz de llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio, no pagará nada; Junin 106. 8590 p3 s26

1.50 $ m/n Vara cuadrada, es la base que tiene el terreno que rematan hoy 26, á las 2, los martilleros Salabert y Albaitero, en la calle Paraguay, entre Gallo y Billinghurst. Alerta! dicho terreno está entre dos magníficos edificios en construccion. 8446 p1 s26

Almacen Se vende uno muy bueno, tiene contrata de 6 años; Charcas 446. 8262 p3 s24

Amadeo y Perera Consignatarios de frutos del país.—MEJICO 458. 6813 p30 s1

Alfredo Meabe y Ca. Corredores oficiales del Banco Hipotecario y comisionistas en general.—Escritorio: PIEDAD 164. 2763 p3m j19

Almacen Se vende uno con contrata, hace buen diario, paraje inmejorable, el dueño lo vende por no poderlo atender; para tratar, Paraguay 950. 6876 p 1m s2

Almacen De comestibles y bebidas, que vende mensual 2500 $, se vende; para tratar, escritorio del balanceador B. Cabo de Vila, Tucuman 108, altos. 8327 p3 s25

Al Avestruz Gran fábrica de plumeros por mayor y menor.—Depósito calle Rivadavia 98.—Especialidad de plumeros, cepillos, esponjas, canastas y otros artículos de menaje. 8359 p3 s25

A los arquitectos Maestros albañiles y propietarios.—La yeseria de la sociedad "Union Oficiales Yeseros" tiene su taller Cuyo 916; ofrece sus servicios á precios módicos con prontitud y esmero. 4886 p 3m a17

A los maestros Albañiles y propietarios—Se ofrece un dibujante proyetista muy práctico en construcciones; para planos y presupuestos, para trabajar en su escritorio; Paraná 575. 6547 p1m a26

A las familias Que quieran obsequiar á las visitas con una taza de té ó café rico, deben probar el que se vende en el gran depósito. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Panteléfono 474. 4583 p1m m5

Al comercio Se ofrece un jóven español con varios años de práctica en el ramo y buenas referencias para tenedor de libros, en cualquier establecimiento de esta Capital ó campaña; informarán Bolivar 241. 7806 p12 s17

Atencion AL PUBLICO—Trabajo barato: Se ofrece un maestro albañil para cualquier trabajo personal, tanto para la ciudad como para afuera, recien venido de Montevideo, tiene muchos conocimientos de los maestros albañiles de Buenos Aires: Belgrano 819. 7877 p8 s18

Andrés Seitun CORREDOR DE BOLSA—Se ocupa de la compra venta de cédulas y demás títulos de renta; adelanta dinero con garantia de títulos; de cupones á vender-se. Escritorio núm. 4, en la Bolsa, entrada por Rivadavia; su casa Artes 875. 7534 p30 s12

A los que desean Salir á la campaña, se vende un buen almacen de comestibles, bebidas y ferreteria, bien surtido y con muy buena clientela; las condiciones serán convencionales; para tratar, ocurrir á su dueño Alejandro Barbano, Baradero. 7685 p15 s15

Adela Mendez Partera, Venezuela 641 (altos), recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato. Precios sumamente módicos, Venezuela 641 (altos). 7493 p1m s12.

Agricultor Un agricultor ancian que ha des empeñado empleos especiales en el ramo de agricultura, desearia encontrar una colocacion para la direccion de un establecimiento agrícola ó pastoria; dirigirse por escrito á Agricultor, en esta Imprenta. 7419 p30 s12

Atencion Trajes de punto Jersey, para niños de 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9, años, completos blusa pantalon y gorra á $ 3 m/n, id muy finos para lana completos á $ 5, 6, 7, 8, m/n de brin de hilo finos á $ 2.50 m/n **Tienda la Guerrera Argentina Artes 313 á 315.** 7216 p1 m s9

A los empresarios Se ofrecen dos capataces, uno francés y el otro italiano, para cualquier trabajo de ferro-carril, movimiento de tierras, etc, tienen hasta 200 peones á propósito; ocurrir General Lavalle 397.—*Julio Voisin.* 8109 p6 s22

Academia Británica Incorporada al **Colegio Nacional—Belgrano 349.**—Gran comodidad para pupilos.—**Roberto Bird**, director.—Comisionado en 1878 por el Excmo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d19 perm

A la Gran China 337—PIEDAD—339 La casa más especial en té y café por mayor y menor. La circunstancia de recibir directamente, puede ofrecer al público á precios sin competencia La Gran China casa de confianza, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Ordenes por Union telefónica N. 474. 4581 p1mm5

A las señoras La tienda de LA PAZ avisa á sus favorecedoras la recepcion de nuevas mercaderias de gustos exclusivos, granadinas, sederias, espumillas silesienne, pasamaneria, sombrillas, guantes de sedu extra-finos, para la tela de medio luto á 20 cts., abanicos de crespon á $ 1.10.—A LA PAZ, Tacuarí 29.—Comunicacion telefónica 611. 7770 p15 s16

A todos interesa El remate que tiene Adolfo G. Salas el Domingo 26 del corriente, 8 casas Independencia esquina á Solis, construccion moderna y sólida, todo en cal y maderas duras, produce 505 al mes y la base es $ 41.000, todo en cédulas, el remate es á las 4 de la tarde. 8350 p2 s25

Albañileria-constructora El que suscribe, avisa al público que se encarga de cualquier construccion y composturas de arte con condiciones las más baratas, para la ejecucion de cualquier obra; los interesados pueden tratar por cotimo, encargos, jornales, etc.; por más esclarecimientos dirigirse Bolivar 398, altos, al maestro albañil T. C. 8306 p5 s25

Alfombras De todas clases, gustos elegidos, especialidad en Bruselas cortadas y rizadas, tripes en general cortados y rizados; se reciben directamente carpas, toldos, especialidad en lona de toda clase, encerados para tapar parvas y para carros, mangas, baldes sin fondo; en la veleria de Santiago Carlevari, Piedad 136. perm. a7

¡¡Atencion!! A 6 cuadras de la plaza de la Victoria, calle de Méjico entre Perú y Chacabuco, 36 vs. de frente por 61 de fondo, mide la propiedad que rematará Francisco Constenla, el domingo 26 del corriente, á las 2 1/2 de la tarde, con la ínfima base de 24 $ vara cuadrada; reconoce una hipoteca de 12000 $ m/n á favor del Banco Hipotecario. Hay mucho edificio. 8370 p2 s25

Al comercio Y AL PUBLICO—El señor Santiago Zumariva ha comprado todas las existencias pertenecientes al negocio de fonda y café, situado Charcas 466; propiedad del Sr. José Menendez; el que tenga que hacer algun reclamo, se presentará en el término de 3 dias, pasando dicha fecha no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Setiembre 23 de 1886. 8269 p3 s24

Al comercio Prevenimos que ante el Escribano Nacional Sr. Terry, Bolivar 5, hemos firmado un contrato social para la explotacion del negocio del Hotel Nacional, en San Fernando, provincia de Buenos Aires, cuya razon social es la de Bérard y Darroqui, teniendo la firma social ámbos socios y cuya sociedad ha sido inscripta y matriculada de comerciante en la ciudad de La Plata.—Setiembre 22 de 1886.—*Bérard y Darroqui.* 8252 p3 s24

Al comercio BENIGNO CABO DE VILA, balanceador público—Se encarga de practicar el balance general de separacion de sociedad, nueva sociedad, habilitacion y el de para saber las utilidades que haya producido el negocio, tenga ó no libros el comerciante y sea cual fuese la importancia del negocio. Tambien practica el inventario y tasacion de comestibles, bebidas, etc., y el balance de compraventa.—TUCUMAN 108, altos. 7586 p1m s14

Agencia de Torres Esmeralda 122—Panteléfono 107 y teléfono 551.—Hoy se ofrecen buenos peones, matrimonios, cocineros, mucamos, porteros, cocheros, mozos de café, almacen, hotel, tenedores de libros y acopiadores de frutos del país, oficiales de todas clases, amas de leche, cocineras, mucamas y todo servicio para la ciudad y campaña, con recomendaciones. NOTA: Esta acreditada agencia no cobra remuneracion alguna á las casas de negocio.—Esmeralda 122.—*R. Torres*, agente. 8370 p1m s21

A las señoras "A LA MODA ELEGANTE", ARTES 347.—Esta antigua casa conocida por su buen gusto y elegancia, previene á su numerosa clientela que acaba de recibir de Paris el más lindo y elegante surtido de gorras y sombreros para la estacion y verano, saliendo de las primeras casas de modas de Paris. Gorras, sombreros y sombreritos para señoras, señoritas y niñas. El más grande, el más lindo surtido en este ramo se encuentra en la acreditada casa de Mme. Bac, ARTES 347, entre General Lavalle y Tucuman; antiguamente Florida 81. 7990 p1m s16

Al comercio Avisamos haber vendido el negocio de almacen situado Caseros 467, esquina á San José, al Sr. Enea Soresina; los que tengan reclamos pueden hacerlos en el término de 3 dias á contar desde la fecha, pasando los cuales no serán atendidos.—Buenos Aires, Setiembre 24 de 1886.—*Berlusconi y Vallini.*—OTRO: Con relacion al aviso que antecede, aviso que he comprado el negocio de almacen á los señores Berlusconi y Vallini, el que tuviera algun reclamo puede hacerlo en el término de 3 dias á contar desde la fecha, pasando los cuales no serán atendidos.—Buenos Aires, Setiembre 24 de 1886.—*Enea Soresina.* 8358 p3 s25

Al comercio Participo que la casa de negocio que giraba en este pueblo bajo mi sola firma, Pedro Villanueva, desde esta fecha girará bajo la razon social de Villanueva y Sendin, por haber entrado á formar parte en el negocio el señor don Juan F. Sendin, como socio capitalista y activo, quedando el activo y pasivo de la extinguida firma á cargo de la nueva razon social.—Pehuajó, Setiembre 15 de 1886.—*Pedro Villanueva.*—OTRO: Con respecto al aviso que antecede, avisamos que con esta fecha, nos hemos hecho cargo del activo y pasivo de la extinguida firma Pedro Villanueva, segun consta por contrato celebrado ante el escribano de comercio don Nemesio Escobedo, ejerciendo desde la fecha la misma clase de negocios que ejercia la firma extinguida.—Pehuajó, Setiembre 15 de 1886.—*Villanueva y Sendin.* 6367 p8 s25

Alberto A. Halbach Corredor oficial del **Banco Hipotecario, San Martin 90, cuarto núm. 5.**—Se encarga de pedidos y tramitar solicitudes en dicho establecimiento, no teniendo necesidad los interesados en caso de encontrarse ausentes de esta ciudad de molestarse con ninguna diligencia, bastará dirigir unas líneas describiendo la propiedad sobre la cual desean se les conceda un préstamo y solo al recibir las cédulas y firmar la escritura de compromiso tendrán necesidad de recurrir si es que no quieren apoderar á alguna persona que los represente; se encarga tambien de pedidos á los Bancos de la Provincia y Nacional y de toda operacion de Bolsa y venta y compra de propiedades.

Al comercio Participo que con esta fecha he vendido á los señores Emilio Paris y Cª. todas las existencias de mi casa de negocio denominada "La Reforma", sita en el partido de Guamini; los que tengan algun reclamo que hacer, podrán dirigirse en el término de 8 dias, contados desde la fecha. Buenos Aires, Setiembre 16 de 1886.—*Martin J. Agesta.* OTRO: Participamos al comercio que con esta fecha hemos comprado al señor Martin J. Agesta, todas las existencias de su casa de negocio denominada "La Reforma", sita en el partido de Guamini, quedando el activo y pasivo á cargo de dicho señor; los que tengan algun reclamo que hacer, podrán dirigirse á dicha casa en el término de 8 dias, contados desde la fecha.—Buenos Aires, Setiembre 16 de 1886.—*Emilio Paris y Cª.* 8068 p8 s21

Barbero Se precisa un oficial, se pagará bien; Rivadavia 715. 8242 p3 s24

Bañaderas Fábrica especial de bañaderas de todas clases, trabajo garantido y á precios más baratos que en cualquier otra parte: Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 5367 p2m a19

Baños en Mar del Plata Puesta al servicio público la línea de Constitucion á Mar del Plata, es ocasion de que las personas que tengan interés en adquirir algun terreno en esta localidad, se apresuren á conocerla.—Sus espléndidos baños en el Oceano Atlántico y sus aires puros son agentes seguros de salud y de vida; por informes, ocurrase á Juan Barreiro, Rivadavia 241; ó á Jacinto Peralta Ramos en Mar del Plata. 8212 p30 s23

Cocinera Se necesita una; Reconquista 437. 8316 p3 s24

Cocinera Y MUCAMA—Se necesitan; Cuyo núm. 866. 8156 p3 s23

Cocinera Se necesita una, para corta familia; Santa-Fé 111, 2º piso. 8285 p3 s24

Cocinera Con cama, para ir al campo durante el verano, se necesita; General Lavalle 541. 8304 p3 s25

Cocinera Se necesita con buenas recomendaciones, se prefiere francesa; ocurrir Venezuela 228, altos. 8244 p3 s24

Cocinera Se precisa una, que conozca bien su profesion; Corrientes 441. 8266 p3 s24

Correas Para máquinas de todas clases y tamaños y de buena calidad 236 y 238 Perú. 3126 perm. j19

Colegio Negrotto DE SEÑORITAS, dirigido por la señora doctora Catalina Gilbert P. de Negrotto: Cangallo 572. 4010 perm. m22

Cocinera Se necesita una para una corta familia que reside en La Plata; para tratar, Belgrano 875. 8176 p4 s23

Casa amueblada Corrientes 258 y 260, se alquilan cuartos con pension. 8171 p8 s23

Caldera á vapor Se vende una de 15 caballos de fuerza, en la calle Billinghurst y Gauna. 8184 p10 s23

Carpinteros Inteligentes en su oficio, se necesitan; Rivadavia 981, se pagará buen jornal. 8307 p3 s25

Cocinero De profesion, hombre formal, se ofrece; Cuyo 388, hojalateria. 8334 p3 s25

Cocinera Se precisa una, que conozca bien el arte de cocinar, se le pagará buen sueldo, es inútil que se presente si no es muy buena cocinera; Piedad 400. 8357 p3 s25

Casa en las Lomas Se alquila una en un magnífico paraje, calle Gorriti 129, á 3 cuadras de la estacion; ocurrase en Buenos Aires, Larrea 637. 8376 p5 s25

Compañias DE FERRO-CARRILES.—En la fábrica de plumeros "Al Avestruz", depósito calle Rivadavia 98, siempre encontrarán un gran surtido de plumeros por mayor y menor. 8360 p3 s25

Casa Se vende una con 4 piezas, gran algibe y demás con 11 vs. de frente por 25 de fondo, buena para familia ó negocio, en una calle principal del Sud; referencia Venezuela 168. 8323 p3 s25

Casa de altos De 15 habitaciones, más ó ménos, se desea alquilar en paraje central; ocurrir Victoria 476, altos. 8057 p6 s21

Chocolate De puro cacao de Apolobamba y Cuzco, para enfermos; unico depósito "Confiteria Gran Bretaña y Rio de la Plata" Rivadavia 137. 8253 p8 s24

Casa-quinta al Norte—Se alquila una preciosa, cerca de Belgrano y con comodidad para caballos y carruaje; ocurrir al escritorio de los señores Wilcken y Calvete, 25 de Mayo 128. 8254 p8 s24

Campo Se venden 3 leguas de magnífico campo, en el partido de Olavarria, cerca de una Estacion y una legua alambrada en el partido de Alvear, con poblaciones, corrales y mucha arboleda; para tratar, Moreno 1012. 8285 p3 s24

Casa-quinta EN ADROGUÉ—Se vende una con todas las comodidades, situada en la calle Aseretti, esquina á Rosales; para tratar en la Bolsa de Comercio, escritorio núm. 5, de las 12 á la 1 de la tarde. 7543 p1m s14

Casa-quinta En San José de Flores, se vende una con todas las comodidades, dos cuadras al Oeste de la estacion del ferro-carril y á 2 cuadras del tramway, calle Alsina 21; para tratar en Buenos Aires, Piedras 485. 7417 p15 s11

Calle 2ª Catamarca Entre Venezuela y Méjico, están las dos casitas que rematan Guillermo Gowland y Ca. el domingo 26 á las 5 1/2 p. m.—Veáse los avisos.—Base $ 3000 m/n. 8330 p2 s25

Casa en Belgrano Calle Pavon 93, esquina á Tucuman, se rematará por Wilcken y Calvete, el Domingo 3 de Octubre; por más detalles en la seccion remates. 7089 p1m s3

Casa chiche Se vende una bonita casa recien construida, pronta para habitarla, con todas las comodidades, 10 vs. de frente por 50 de fondo y 6 piezas; boulevard Centro América 537, á media cuadra de Santa Fé; para tratar, Junin 461, de 5 á 8 de la noche. 8335 p5 s25

Campo Se necesita en arrendamiento un campo alambrado de una legua más ó ménos de superficie, próximo á una estacion de ferro-carril y á un dia de Buenos Aires, á lo más; dirigirse de 1 á 3 p. m., Piedad 31, primer piso, 3ª pieza á la izquierda en el patio. 7993 p6 s19

Correa Pelo de camello para toda clase de transmisiones y especial para trilladoras; no estira, no sufre ni por el calor ni por el agua, dura doble que la de cuero y desarrolla doble fuerza; Alsina 146, casa introductora. 7020 p1m s2

Campo Se arrienda todo ó en fracciones, el lote 3 y 5 de la Seccion 2ª Provincial, lindando con las estancias de los Sres. Larreta, Durañona, Palatina y Vega, en donde para la galera del Sr. Vallée al ir de Trenquelauquen á Orellano y vice versa; para tratar, Ayacucho 277. 5813 p 2m a17

Colegio Literario Bolivar 319, incorporado al Colegio Nacional.—Este colegio, bajo la direccion del señor Fercker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos; cursos especiales para exámenes. perm

Casas para alquilar Ocurrir al Centro de Locaciones, Piedad 105; en nuestro registro se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad y varias propiedades en venta; oficina exclusiva en este ramo.—*G. Nuñez.* 3340 perm

50 diferentes clases De té, desde 85 cent. libra hasta 2 1/2 nacionales: Se recomienda la clase fina á 100 pesos, extra-fino á 125. Fuerte aromático y de buen paladar. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Panteléfono N. 474. 4582 p 1m my5

Cortadores de ladrillo—En cancha, se necesitan 3 buenos para darles por un tanto todo el trabajo de un horno á plantearse á inmediaciones de la Chacarita, hay urgencia; ocurrir Andes 677. 8247 p6 s24

Carta extraviada Se ha extraviado una carta certificada conteniendo una libreta de banco, procedente de Tapalqué, en fecha 6 de mayo del corriente año, y dirigida á Ranchos, estancia Espartillar, á don Manuel Fondevila; se suplica á las oficinas de Correo informen de esta carta á la estancia Espartillar, Ranchos; Ferro-carril del Sud. 8277 p3 s25

Cármen S. de Dominguez MODISTA—Ofrece á las señoras de buen gusto sus servicios, los que cumplirá con exactitud y prontitud; advirtiendo de nuevo hacer vestidos y tapados en 48 horas; se corta y se prueba á domicilio á la última moda parisiense; Alsina 425, esquina á Buen-Orden. 5814 p15 s13

4 casas altas Alquiladas á 65 $ cada son 260 $: 3 bajas á 60 $ son 180 $ y la esquina baja 65 $, total 505 $, toda esta renta puede adquirirse con solo 41000 $, que no hay que pagarlos, pues están en cédulas, asistiendo y comprando las 8 casas que vende el domingo 26 del corriente, á las 4 de la tarde, Adolfo G. Salas, calle Independencia esquina á Solis. 8348 p3 s25

Cajas de fierro Inglesas, contra fuego varios tamaños, á precios reducidos. Surtido general de muebles y arañas para gas: Artes 91, m. s5

"Condor" Barca de Amberes—Se avisa á los consignatarios de carga por este buque, que deben pasar á recoger sus órdenes en el escritorio de W. Samson y Cª., Reconquista 212, y deben pagar sus documentos á la Boca dentro de 3 dias de la fecha, de lo contrario se mandará la carga á depósito por su cuenta y riesgo.—Buenos Aires, setiembre 25 de 1886.—*C. Syvertsen*, capitan. 8346 p3 s25

Campo para invernada—Se arriendan 533 cuadras en el partido Guardia del Monte, pastos tiernos, á propósito para engordar animales para los corrales; ocurrir á Juan Hughes, Piedad 41.—En abril próximo serán desocupadas otras 720 cuadras linderas con estas otras que tambien se arrendarán al mismo arrendatario de las de arriba; ocurrirá Juan Hughes, Piedad 41. 8365 p5 s25

Canarios Aviso al público que he llegado por el vapor "Paranaguá", con un gran surtido de canarios especiales, de los cuales pocas veces se han visto en Buenos Aires, pues son de crias especiales y finos como nunca. Además hay ruiseñores, mirlos, tordos, pinzones y jilgueros y muchos otros pájaros de lujo y buen canto, de América, Australia, Africa y de la India, incluso unos loritos especiales. No olvidarse, pasar por la calle PIEDAD 74, frente al banco Carabassa.—*Adolfo Reiche.* 6043 p1m a19

Camisas Toda persona que tenga buen gusto para vestir y á la moda, no debe olvidar que en la gran fábrica de camisas "La Universal", Piedad y Maipú, hay un variado y completo surtido de camisas finas confeccionadas con los mejores géneros que se conocen.—Esta gran fábrica, la más importante de Sud, América, no tiene competencia, tanto por la buena confeccion, como por los géneros que emplea, y el mismo tiempo por la economía en sus precios, pues son 25 o/o más baratos que en otras partes; hay tambien un gran surtido en camisas de niños, blancas y de color, de percales que la casa ha recibido especialmente para camisas.—Advertimos á todos nuestros favorecedores que todos los encargos á la medida salen con toda perfeccion, pues la casa cuenta con un personal escogido é inteligente.—"La Universal", Piedad y Maipú. 7588 p1m s14

Consejo Escolar de Moron Llamase á licitacion para la construccion de un edificio escolar en el cuartel 4º de este distrito, que constará de una sala de mts. 6 x 12, 2 habitaciones de mts. 4 x 4 y una cocina de mts. 3 x 4, formando el todo un solo cuerpo; y por separado una letrina, un galpon de madera de mts. 4 x 4 con techo de hierro y alambrado de una cuadra de terreno con su correspondiente tranquera.—Los planos, condiciones y especificaciones podrán verse todos los dias hábiles de 8 á 11 a. m. en la Secretaria del Consejo ó en la casa del Secretario esquina Rivadavia y Constitucion, donde se recibirán las propuestas hasta el dia 8 de Octubre próximo, dia en que se abrirán en presencia de los interesados que concurran. Las propuestas deberan presentarse con un fiador abonado á satisfaccion del Consejo, el cual se reserva el derecho de aceptar la que más le conviniera ó de no aceptar ninguna. Moron, Setiembre 1º de 1886.—FRANCISCO C. MAÑÉ, Presidente.—*A. Copello*, Secretario. 7433 p1m s12

Dependiente Para tienda, se ofrece un jóven español con 4 años de práctica; Esmeralda 396. 8054 p5 s21

Dependiente Se precisa uno para un depósito de máquinas de coser, con práctica en el ramo; dirigirse Defensa 99. 8201 p5 s23

Dependiente DE FARMACIA—Se ofrece uno muy práctico y formal, para la ciudad ó campaña; por informes á la "Drogueria del Aguila", Rivadavia 93. 8285 p5 s24

Dr. Scherrer Atiende especialmente las enfermedades de los órganos génito-urinarios, oido y garganta; de 1 á 3 p. m., Rivadavia 207.—Métodos especiales para la cura completa de la gonorréa, gota, estrechez uretral y espermatorréa. 7206 p30 s8

Dr. Eduardo Woolley Ruega su íntimo amigo tenga la bondad de escribirle en Arroyo Seco, donde se ha trasladado y quedará uno ó dos meses; seguirá este aviso hasta recibir su carta. 7973 p15 s19

Decoracion De parques y jardines, construcciones rústicas, cascadas, grutas, con piedra artificial ó rocalla del Paraná, trabajos rústicos imitacion de madera en tierra romana y Portland, grutas y cascadas instantáneas para decoracion de salones, etc.—*L. M. Barbero*, Arquitecto-Empresario, Juncal 150. 7791 p1m s17

Estudio Se necesita 2 ó 3 piezas, para estudio de abogado; ocúrrase Piedras 67. 8291 p5 s24

"El Deber" Periódico semanal, aparecerá el próximo Enero; ántes de su aparicion detalles completos. 7654 p 3m s15

El profesor De guitarra don Juan Valler, da lecciones á domicilio: recibe avisos en el almacen de música del Sr. Cormí, Bolivar 105. 6935 v o16 s22

El hospital Español Queda á cuadra y media de las dos casas que rematan Guillermo Gowland y Cª el Domingo 26, á las 5 1/2 p. m., calle 2ª Catamarca entre Venezuela y Méjico; véanse los avisos. 8329 p2 s25

Escuela de baile El que suscribe, director de baile, habiendo dirigido los grandes bailes infantiles del Jardin Florida y últimamente en el Skating-Rink, dirigirán al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y á señoritas, calle Cangallo 614, bajos entre Cerrito y Artes.—*A. Constanto.*

El dia 4 del corriente—Entregué al Correo de la estacion Rocha una carta para Buenos Aires, en cuya carta remitia tres letras con mi firma la carta y las letras se han perdido y se cree que no haya pasado de la referida estacion, y para evitar hagan uso ilegal de las mencionadas letras, hago público el extravio de las mismas.—*Mariano Pereyra.* 8081 p15 s21

El Bazar Rouennais PIEDRAS 88 Acaba de recibir por el vapor *Wexford*, una gran cantidad de artículos-fermas nuevas para **confiterias, cafés y restaurant**, hay **botellones fuertes sin tapa** 3 tamaños por parte igual 30 cts. por cada botella.—Tambien ofrece á las familias los platos de porcelana fina de mesa, con orilla dorada ancha á 3 y 1/2 $ m/n la docena de hondos y llanos. 7293 p18 s10

El Domingo 26 Del corriente, á las 4 de la tarde, en la calle Solis esquina á Independencia, vende en público remate Adolfo G. Salas 8 casas, 4 altas y 4 bajas, que producen al mes $ 505, alaño $ 6060, base 41000 $; es decir con el alquiler que se cobra en 6 1/2 años, queda paga la propiedad y sin desembolsar un peso, pues la base de $. 41,000 es en cédulas hipotecarias; este es un negocio de aquellos que se llaman "garbanzos de á libra". 8351 p2 s25

Filtros para agua Se han recibido de los mejores sistemas; en el "Bazar del Colegio" Alsina 145, venta por mayor y menor. 8357 p5 s25

Fábrica de cuernos ARTIFICIALES—Se ha mudado en la calle Rocha 51, la gran fábrica de cuernos artificiales, dirigida por su propietario don Gerónimo Mangiamorti. 7653 p15 s15

Figueroa & Nuttall Teófilo Enrique **Rematadores y Comisionistas; Piedad 130.**—Se encargan de la compra y venta de fincas, campos y terrenos en remate y particularmente en esta Capital y en La Plata, descuentos en los Bancos Oficiales, pedidos de cédulas en los Bancos Hipotecarios, Nacional y Provincial; por órdenes á nuestra casa Piedad 130, entre Florida y San Martin, de 10 á 5. 7843 p1m s17

Gervasio F. Granel ABOGADO—Ha trasladado su estudio y domicilio á la calle MÉJICO 141. 4823 p2m a3

Galleguito De 12 á 15 años, se necesita; Santa Fé 513; se le enseñará á servir, y además se le darán lecciones de escritura y cuentas. 8312 p3 s25

Gratificacion Se dará al que entregue en la calle Belgrano 512, un prendedor de oro figurando un alguacil con perlas, que se perdió la noche del 22, en la calle Santiago del Estero entre Méjico y Belgrano. 8322 p2 s25

German G. Otero CORREDOR DE BOLSA—Cambios y descuentos, compra y venta de cédulas y todo título de renta.—Domicilio: BUEN-ORDEN 331 1/2.—Union Telefónica 642. 4819 p3m a3

Guantes Tintureria Nacional de guantes de cabritilla.—Todo guante averiado de cualquier color ó usados se tiñen negros, garantimos que quedarán suaves y lustrosos como recien sacados de la fábrica, se limpian guantes usados.—*Juan Heugazy Cª.*, Corrientes 82. 2683 p1m j11

Gabinete Médico Del Doctor D. Grisogono Bertolazzi.—Enfermedades del pecho, se envía á la casa de los enfermos (con órden médica) oxigeno puro y ozonado. Tratamiento de las enfermedades secretas. Consultorio, Reconquista 272, altos, de 2 á 4 p. m. 1915 perm. jn13

Gratificacion de 25 $ m/n Se dará al que entregue un perro fox-terrier, cabeza negra, cuerpo blanco con mancha negra en el anca y cola, respondiendo al nombre de "Jack", á más tiene un collar de níkel sin llave, perdido ayer de la casa calle Florida 222, donde se le dará la gratificacion. 8272 p6 s24

Gratificacion Se dará á la persona que haya encontrado dos certificados de Inglaterra de un toro, que se perdieron el 23 del corriente, por la calle Moreno entre Santiago del Estero y Bolivar, y quiera entregarlo en la calle Reconquista 32; previniéndose que ellos son de ningun valor para otra persona. 8338 p3 s25

Hermoso local Es el que remata el domingo 26 de corriente Francisco Constenla, á las 2 1/2 de la tarde, en la calle Méjico 215 al 223, 36 varas de frente por 61 de fondo, con una base bajísima $ 24 m/n vara cuadrada, tiene mucho edificio y reconoce una hipoteca de 12000 $ m/n á favor del Banco Hipotecario. 8369 p3 s25

Herreria Rural Taller á vapor, Salta 645.—Escritorio **Piedras 337; Buenos Aires.**—Gran fabricacion de torniquetes dobles y sencillos de todas clases y formas y galvanizados, varillas para alambrados de hierro á doble T. largas y cortas, de todas clases y precios, id de alambre torcido galvanizado, rastras de cadenas para apagar quemazones de campos, tranqueras de todas clases y formas, bebederos y represas, máquinas de ingerir y esquilar, alambre é infinidad de artículos para alambrados y establecimientos de campo.—*Francisco Merlo*, Fabricante. 3948 perm. s25

Importante PARA LOS ESTANCIEROS—Específicos de la preservar de la polilla toda clase de cueros premiados en varias exposiciones y de la superioridad de su clase.—Debemos hacer notar á los señores estancieros el enorme demérito que sufren en los mercados los cueros picados; con un pequeño gasto pueden obtener un 40 o/o más en los precios.—Ventas por mayor y menor: A. C. Dessein y Ca., Buen Orden 50; M guel Lanus, Rivadavia 369.—NOTA: Se hacen remesas para cualquier punto de la República. 8339 p3 s35

José A. Olmos ABOGADO—Estudio Bolivar 5.—Domicilio Lavalle 736. 7110 p1m s3

Local Para merceria, se precisa uno que esté situado entre las calles de Florida á Artes y de Victoria á Corrientes, que teniendo habitacion para familia, se pagará buen alquiler ó prima de traspaso, si hubiese contrata; dirigirse Piedad 376. 8317 p3 s25

Lecciones De dibujo y pintura por un esperimentado profesor, recientemente llegado de Europa, á precios módicos, habla el idioma del país; dirigirse Chacabuco 74, altos, 24, de 3 á 5. 7873 p11 s18

La Oficina de Barrenedua Se mudó á la calle Victoria 104, casa del Sr. Crisol. 7793 p10 s17

Legislacion Legislations civiles, d'Amiaud constitutions européennes, de Dareste, Demombynes, libros americanos y argentinos; Cuyo 247; Librairie C. Pernon. 7376 p15 s11

Libreta perdida Se ha perdido una libreta del Banco de la Provincia á nombre de don Domingo Barbieri, Lº 168, fº 824, con un depósito de 360 $; el que la entregue en Bernal, á dicha persona será gratificado. 7356 p30 s11

Letras sobre España—Lorenzo Roig y Ca., dán letras sobre 800 pueblos de España. Horas de despacho: desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde y los dias festivos hasta las 12 m.; Balcarce 34. 3039 p3m j18

Licitacion Llámase á propuestas para la impresion del Registro estadístico de la Provincia de Corrientes, constante de 1362 cuadros estadísticos; para ver manuscritos, ocurrir Florida 406.—*Diego Wilks*, jefe de la oficina de estadística. 7968 p10 s19

Libreta perdida Se ha perdido una libreta de un depósito en el Banco de la Provincia por $ 550 m/n, perteneciente á Juan Miliari; se ha dado aviso al Banco y se ruega al que la encuentre la entregue en la calle General Guido 112, á la dueña de casa. 6852 p1m s1

La camiseria Lionesa—CORRIENTES 232.—Avisa á las personas que tienen camisas en compostura en esta casa, se ruega de recojerlas en el término de 15 dias á contar de la fecha; pasado éste, no hay reclamo.—Buenos Aires, setiembre 25 de 1886.—*J. Rey.* 8309 p3 s25

Lienzos DEL FERRO-CARRIL DEL SUD á 20 CENTAVOS—*Flete gratis á todas las estaciones*—La empresa del Ferro-carril del Sud no facilita desde la fecha lienzos para lana. Adquiridos en propiedad, los vendemos por mayor y menor. Los pedidos serán atendidos en el acto, desde cualquier punto de la campaña. Buenos Aires, Setiembre 1886.—*Jofre y Labarriére*, Reconquista 51. 7704 p15 s16

Motor Se vende uno, de 4 caballos de fuerza; Piedad 7420 p1m s12

Modistas Se necesitan oficialas: Alsina 425. 8087 p8 s23

Mucama Se precisa una; Cuyo 242. 8314 p2 s25

Mucama Se necesita; Artes 456, para corta familia. 8356 p3 s25

Matrimonios Para la ciudad y el campo, se necesitan; "Oficina de Trabajo", San Martin 402. 8378 p3 s25

Muchacha Se precisa una de 12 á 14 años, con buenas recomendaciones; Florida 210. 8301 p3 s24

Mucama Se ofrece una formal, para planchar y acomodar, para corta familia; San Martin 479. 8303 p3 s24

Mucama Se precisa una, que sepa coser y planchar, buena paga; Corrientes 441. 8267 p3 s24

Mujer Se necesita, que sepa algo de cocina y una muchacha para corto servicio; las horas que tenga desocupadas, se le enseñará á coser; Sarandí 108. 8261 p3 p3 s24

Matrimonio Se ofrece el esposo para mayordomo y la señora para institutriz; por detalles, dirigirse Piedras 254, altos. 7644 p15 s15

Mucama Se ofrece una buena planchadora, hija del país, formal; dirigirse por carta á la administracion de LA NACION, á las iniciales C. F. 8363 p3 s25

Meritorio Se precisa un jóven de 14 á 15 años, con buenas recomendaciones sin ellas es escusado presentarse; para tratar el domingo de 3 á 5 de la tarde, Alsina 146, casa introductora. 8379 p3 s25

Motores A VAPOR—Máquinas de agujerear y tornos paralelos, gran surtido de balanzas y romanas, en la fábrica de balanzas de Bianchetti Hermanos y Bonaccio, San Martin 222.—Buenos Aires. perm e34

Motores á vapor De la afamada fábrica de Ransomes Sims y Jefferies, motores de la fábrica The Westinghouse Machine Comp., sin rivales para aserraderos, luz eléctrica, etc., etc. En venta en casa de sus agentes: **Tomas G. Foley y Cª.**, Tacuarí 28 á 32. 7332 p1m s10

Mensura Comisionado por el Dr. Miranda Naon, para medir el terreno de estancia del Sr. Reducindo Rosas, del partido 25 de Mayo; aviso á los señores Juan T. Avendaño, Marcelino Davel, José Cabrera y sucesion de Saturnino Unzué que, el 26 del corriente daré principio á la mensura, á fin de que ocurran á presenciar dicha operacion.—Buenos Aires, Setiembre 23 de 1886.—*Mariano Quintana*, Sarandi 202. 8302 p3 s24

Medicacion dosimétrica Adoptada por la primera sociedad europea y americana por su eficacia, comodidad y éxito brillante. Medicamentos, botiquines, obras dosimétricas para el público y médicos, revistas, suscriciones. Ventas por mayor y menor. Farmacia, Piedras y Chilo. 7737 p1m s9

Municipalidad del Pilar Por resolucion Municipal de la fecha, se llama por el término de 90 dias á todos los que se consideren con derecho á los terrenos baldíos existentes dentro del ejido del pueblo, debiendo presentar los títulos de propiedad en la Secretaria Municipal—Pilar, Agosto 20 de 1886—*Julio Piñero, Juan Jordan*, Secretarios. 6729 p90 a29

Modas, calle Victoria 357 La señorita Virginia Castelli, ex-Directora del taller de modas de la "Ciudad de Lóndres" avisa á su clientela en particular y á las señoras en general que acaba de recibir de Paris un gran surtido de gorras y sombreros de última novedad para señoras, señoritas y niñas, los que venderá á precios sumamente módicos; se ruega á las señoras que visiten el establecimiento, seguras de que serán servidas con esmero y prontitud.—Victoria 357, entre Lima y Salta. 7924 p1m s17

Niñera Se necesita una, con recomendaciones calle Pilar 122. 8265 p3 s24

Natal T. de Torres Corredor de Bolsa **Comisionista.—Compra y venta de oro y todo papel negociable, cambios sobre el extranjero, descuentos de pagarés de plaza, letras de hacendados y toda firma de responsabilidad, tanto en el Banco de la Provincia, Nacional, como en los particulares, y como corredor del Banco Hipotecario; hipotecas y demas tramitaciones en dicho establecimiento, no siendo necesario apersonarse el interesado en caso de encontrarse fuera de la Capital, con solo escribir y enviar los datos del bien raiz que se desee hipotecar, bastara, pues que en el acto de firmar la escrituracion de obligacion y recibir las cédulas, se le escribira, no perdiendo así un solo dia de tiempo. Tambien arbitrajes, remates y toda operacion de comercio, contando para esto con mis largos años de práctica en esta plaza, actividad y el concurso de mis numerosas relaciones.—Escritorio: San Martin 73, altos, ó en la Bolsa de Comercio, de 10 á 4 p. m., Teléfono Gower Bell num. 484.** 5923 perm. e15

Profesor Que tenga buena letra y sepa el inglés, se precisa; Belgrano 349. 8281 p3 s24

Piezas Se desea alquilar dos ó tres piezas en una casa de familia, para depósito de muebles; ocúrrase Piedras 67. 8292 p5 s24

Peluqueros Se ofrece un buen oficial salonero; dirigirse en casa de Hto. Moureu, Victoria 152. 8271 p8 s24

Peluquero Se necesita un oficial, en la "Peluqueria de la Nueva Bolsa" Piedad 27 1/2. 8268 p3 s24

Pieza, almuerzo y comida Por 27 $ m/n; ocurrir San Juan 518, familia del país. 8224 p6 s23

Para hombres solos Se alquilan piezas amueblas, con asistencia ó sin ella; Belgrano 131. 7975 p8 19

Pólizas DEL MONTE DE PIEDAD—Y objetos de valor, se compran, única casa especial Perú 161: escritorio abierto de las 8 de la mañana á las 8 de la noche. 7640 p1m s15

Perro perdido Se dará una buena gratificacion á la persona que entregue en la calle Arenales 214, un perro chico Fox-Terrier, blanco, con la mitad de la cabeza y una oreja negra, entiende el nombre de Tipo. 8308 p6 s25

Panaderia en venta Se vende una muy acreditada, en el pintoresco pueblo de Belgrano, calle Pavon 97, el trabajo es de 7 bolsas de harina diarias; para verla y tratar, en la misma. 6861 p1m s1

Profesor De matemáticas, Física, Química y Filosofía, ofrece sus servicios; para tratar, "Hotel de la Paz" departamento núm. 46.—Profesor Antonio B. Massicetti, Bachiller en Ciencias y Letras. 6696 p1m a28

Preceptora Se necesita una diplomada para la escuela elemental núm. 2 de este pueblo, es inútil presentarse sin diploma; dirigir las solicitudes á esta Secretaria.—Pilar, Setiembre 17 de 1886. *El Secretario.* 7896 p8 s18

Pólizas DEL MONTE DE PIEDAD—"Al Comptoir de Paris", calle 25 de Mayo 13 bajo el Hotel Argentino, se compran pólizas del Monte de Piedad, de oro, plata y piedras finas, se compran y se venden alhajas de ocasion. 7812 p1m s17

Partera ITALIANA—Teresa T. C. de Valtelina—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con todas las comodidades, buen servicio y trato, precio convencional.—Independencia 588. 8157 p1m s23

Pianos DE SEGUNDA MANO—Hay pianos con muy poco uso, de muchos fabricantes como ser: Pleyel, Everard, Meyer, Hertz, etc., etc., á la mitad del precio que en cualquier otro depósito; garantidos; ántes de comprar en otra parte, pasen por la calle PERU 100, que les será conveniente. 7252 p1m s5

Parte telegráfico Adolfo G. Salas—Domingo 26, á las 4 de la tarde—Remata 8 casas, Solis esquina á Independencia—Base $ 41 000, todo en cédulas—Alquileres mes $505, al año $ 6,060, en 6 1/2 años que resultaria? haber pagado la propiedad con solo los alquileres—Me parece bien. 8349 p2 s25

Puntillas PUNTILLAS, PUNTILLAS—Se avisa las señoras de la ciudad y campaña é institutos religiosos que en la casa recibe cada dos meses un nuevo surtido de puntillas de hilo catalanas, francesas y genovesas y encajes de hilo catalanes de todos los anchos, tambien puntillas de hilo para ropa de criatura; tambien hay albas de hilo y un variado surtido de festones. No equivocarse con la tienda San Juan, es **Merceria San Juan, Alsina 325, entre Piedras y Tacuarí.** 6779 p30 a29

Quintero Que sepa su oficio, se necesita para el campo; Brasil 450. 8328 p3 s25

Quinta EN EL CABALLITO—Se alquila una, vecina á las de Zuberbühler, Zorraquin, Parry y Martin Donos, tiene árboles frutales, quinta y todas las comodidades deseables; ocurrir Moreno 290. 8352 p5 s25

Quinta en Flores Se alquila una quinta en Flores, denominada Val d'Arda, situada á 2 cuadras del tramway y 4 de la plaza principal, que reune todas las comodidades deseables para una familia, espléndido edificio con muebles, jardines con multitud de árboles y plantas, casa para servidumbre, cochera, invernáculo, palomar, pozo, depósito de agua, glorietas, piletas, juegos de agua, gruta, huerta, etc., etc.; por más pormenores, ocurrir Belgrano 151. 7375 p15 s11

5ª Féria Rural en el Azul 19, 20 y 21 de Setiembre.—El Directorio de esta Asociacion tiene el honor de comunicar á los señores agricultores, hacendados é industriales del partido y de la provincia de Buenos Aires que la 5ª féria en este pueblo, tendrá lugar en los dias 19, 20 y 21 de Setiembre próximo.—Elregiamiento que regirá en esta féria es el mismo de la anterior.—Se suplica se hagan las peticiones de local con la mayor anticipacion posible, para que este Directorio pueda tomar todas las medidas necesarias para la comodidad en las instalaciones.—MIGUEL M. CABULLO, Presidente—*J. Forns Artigas*, Secretario interino. 6325 p45 a3

Retratos al lápiz Medio cuerpo por solo **10 pesos m/n**, ejecutados por don R. Rohaut, artista premiado en Paris; dirigirse Rivadavia 453. 8324 p1m s25

Remate En la seccion correspondiente vá el anuncio de remate del espléndido terreno Belgrano 1039, que se efectuará el Jueves 7 de Octubre á las 2 p. m. 9207 p13 s23

Rastrillos para alfalfa—En venta en casa de **Tomas G. Foley y Cª.**, Tacuarí 28 á 32.—Casa introductora de máquinas para la agricultura é industria. 7330 p1m s10

Restaurant Y café Liguria del Sud, **Independencia 435.**—Este nuevo establecimiento acaba de surtirse ofreciendo todas las comodidades y aseo y un servicio esmerado.—El propietario conocido desde largos años por el vecindario, espera verse honrado y favorecido por el público.—*Juan B. Balbi.* 6863 p1m s1

Restaurant y café DE LA BUENA SOPA, **calle Ituzaingó esquina Lavalle**—Su propietario avisa al público de Belgrano que en su casa encontrarán las comodidades que deseen. Tiene buenos cuartos amueblados para familias, los hay tambien para hombres solos. Se mandan viandas á domicilio á precios módicos. El servicio se hace con prontitud y limpieza. La casa cuenta con un excelente cocinero y mozos activos. Ocurrid, gastrónomos belgranenses á este restaurant, y encontrareis todo á vuestro gusto. El Jueves y el Domingo habrá conejos y mondongos á la moda del campo. 75 p1m s14

Se vende Una fonda, Paseo de Julio 208; en la misma darán razon. 7890 p15 s18

Se alquila Para familia, la casa Lorea 339, tiene 10 habitaciones y fondo completo; para tratar en la misma. 8340 p3 s25

Se alquila Una linda pieza bien amueblada como para hombre solo, en casa de corta familia; Piedad 650, bajos. 8353 p3 s25

Se precisan Oficiales de sastreria, con recomendaciones; ocurrir Victoria 243. 8368 p3 s25

Salonero Se precisa un oficial, se le pagará buen sueldo; Santa-Fé 938. 8135 p6 s22

Se alquila Una linda casa con 10 piezas, cocina, letrina y fondo; Moreno 1334; via de tramway. 7997 p8 s19

Se ofrece Una profesora de inglés, aleman y piano; Santa-Fé 792. 7384 p1m s19

Se alquilan 7 piezas con cocina, gas, agua y balcon á la calle; Florida 237. 8173 p4 s23

Se vende Un toro de cria fina, de 20 meses de edad; para tratar, Santa-Fé 510, á toda hora del dia. 8192 p8 s23

Se alquila Una pieza en casa de familia del país, con pension y amueblada, para un caballero; ocurrir Tucuman 972. 8216 s23

Se necesita Una mujer formal, para nada más que cuidar, sin tener que lavar ni planchar; Santa Fé111, 2º piso. 8281 p3 s24

Sirviente Se necesita uno, para comedor y patios, con buenas recomendaciones; General Viamont 196. 8264 p3 s24

Sirvienta Se necesita para una corta familia; San José 65, altos. 8274 p3 s24

Sirvienta Se necesita una para la campaña, que sea extranjera y buena para todo servicio; Méjico 432. 8279 p3 s24

Se vende Una manzana de terreno en La Plata, situada en la seccion 1ª, letra S; ocurrir en Buenos Aires, pasaje Roverano, pieza núm. 12, no se admite corredor. 8258 p3 s24

Se precisan Buenas costureras, para hacer vistas y armar camisas blancas y de color, trabajando en su casa; Victoria 275. 8251 p3 s24

Se alquila Una casa de negocio y 24 piezas, con contrata, como para restaurant y casa amueblada; para tratar, Corrientes esquina Suipacha. 8270 p8 s24

Se alquila En casa de familia, un cuarto amueblado, para hombre solo, se recibirán uno dos pensionistas; Piedras 33, casi esquina á Victoria. 8204 p8 s23

Se compran Muebles, pianos, arañas, espejos y menages enteros se pagan buenos precios; Florida 201; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de que serán atendidos inmediatamente. 5148 perm.

Se ofrece Una señora decente con una niña de 12 años, para cuidar una casa, puede dar garantias de su honradez y buena conducta; dirigirse Independencia 543. 8100 p15 s21

Se vende Un cuadro á óleo de 151 años, pintura muy buena vista en Buenos Aires; para tratar, Belgrano 937; los Domingos de 10 á 1 de la tarde. 7021 p 1m s2

Se compran Pianos usados en cualquier estado que estén y se paga mejor precio que en ninguna otra parte.—PERU 100. 7077 p1m s5

Se alquilan En casa de familia, una sala y dormitorio ricamente amueblados, con alfombra, para hombre solo, paraje muy central; Tucuman 50, esquina á Reconquista. 7587 p15 s14

Se vende Barato un lindo caballo, mestizo, de un solo pelo, de 6 á 7 años, de poca pisada y patas delgadas, amansado y montado durante 4 meses por un inglés; ocurrir Sal a 697, á toda hora del dia podrá verse. 8165 p3 s25

Se necesita Una señora formal para todo servicio de una corta familia y una muchacha de 12 á 16 años, para cuidar un niño, desean do tengan buena conducta; ocurrir Piedras 688. 7899 p10 s19

Se ofrece Una vasca española, persona formal, para acompañar una familia á Europa, ó algun persona formal que desea ir á Europa, y su conducta; dirigirse por carta á las iniciales R. A. Lima 175. 7585 p12 s14

Segadoras de alfalfa Las mejores máquinas que se introducen al país, livianas, sencillas en su manejo y muy baratas; en venta en casa de sus agentes: **Tomas G. Foley y Cª.**, Tacuarí 28 á 32. 7331 p 1m s10

Sepulcros Se alquilan, se venden y se construyen en la Recoleta, de 1ª, 2ª y 3ª clase; se venden nichos á perpetuidad, á precios módicos; se corre con los trámites correspondientes; ocurrir al escritorio Cuyo 255, á toda hora, sin exclusion de los dias de fiesta. perm.

Se ofrece Un español, hombre formal, para portero de un establecimiento público ó casa de familia ó cualquiera otra ocupacion sedentaria, pudiendo presentar las mejores referencias de honradez y contraccion al trabajo, sabe escribir correctamente; dirigirse Santa Fé 1298. 7639 p15 s15

Se ofrecen Dos jóvenes italianos, uno habla bien el francés; desearian colocarse en una casa comercial de cualquier género, dando garantias y referencias, se conforman de trabajar por un mes sin sueldo viniendo á un arreglo; dirigirse Independencia núm. 124. 8065 p15 s21

Se vende Un lindo terreno de 23 varas de frente por 56 de fondo, con casa de 5 piezas y otra casita de 2, calle Comercio á la altura de Zeballos, terreno muy alto, lindos perfectos, este gran terreno es muy apropósito para cualquier industrial, como tambien para edificar varias casas; ocurrir Rivadavia 25. 7978 p8 s19

Se previene A todas las personas que tienen deudos en la bóveda de D. David Arabia, situada en la seccion 1ª núm. 1, sepultura 7, 8 y 9 en el Cementerio del Norte, pasen á retirarlos en el plazo de 30 dias, á contar desde la fecha, si no lo efectuaren serán pasados al osario general.—Buenos Aires, Abril 27 de 1886.—Uruguay 692, último piso. 9164 v j131 1887

Se vende Ó se alquila en la Floresta una casa quinta, en todo mide 88 vs. de frente por 75 de fondo, la casa tiene 9 piezas bien construidas y el terreno de la quinta está lleno de parrales, en la misma calle Victoria á una cuadra del empedrado y de los frentes á Olivera; para tratar en la "Panaderia de la Floresta" ó en calle Libertad 96. 7651 p15 s15

Se alquila Un espacioso corralon con dos piezas, pozo de balde, letrina, etc., apropiado para cualquier industria, en la calle Catamarca 93, entre Alsina y Victoria; para tratar, Libertad 664, de 11 á 12 ó de 6 á 7 p. m. 7831 p10 s17

Se ruega A las personas que conocieran al menor Mariano Cueto, nativo del Cármen de Patagones, que hará cinco años vino á esta capital, que tiene una cicatriz en la frente, de 16 á 17 años de edad, quieran avisarlo para un asunto de su interés que se procure; dirigirse Cuyo 255 "Agencia de sepulcros". 7814 p15 s17

Se alquila El espléndido almacen Corrientes 355 y 357, recien edificado y con todas las comodidades necesarias para un gran negocio; el edificio consta de un gran sótano con columnas y bóvedas de hierro, un almacen, 9 piezas de habitacion, cocina, letrina, gas, aguas corrientes; para tratar, Venezuela 120, de 10 á 12. 7808 p15 s17

Se alquila Una casa en el Paso de Zárate con muy espaciosa, patio grande, gas, aguas; no se alquila sinó á condicion de comprar los muebles, comedor, cocina, alfombras, (casa de lujo); hay contrato de 3 años, á una cuadra del teatro de la Opera; dirigirse Esmeralda 193, peluqueria, de 12 á 2 de la tarde. 8216 p15 s20

Sala de Comercio Del mercado "11 de setiembre".—Se invita á los señores socios de ese centro á la reunion general extraordinaria que tendrá lugar el mártes 28 del corriente, á las 10 a. m., en su local, para tratar asuntos de vital importancia.—Se recomienda puntual asistencia. 8394 p3 s25

Sin dinero Puede hacerse propietario el que quiera comprando las 8 casas que vende el domingo 26 del corriente, á las 4 de la tarde, el martillero Adolfo G. Salas, calle Solis esquina á Independencia, á media cuadra del mercado, producen al año $ 6060 m/n la base es $ 41000, todo en cédulas, en 6 1/2 años se hace la amortizacion y sobran al año como $ 500 m/n, ¡¿ así es que compra, es uno propietario y le sobran rentas al fin del año. 8347 p2 s25

Trapos Para limpiar máquinas, se compran en esta imprenta.

Tipógrafo Se necesita un buen oficial para encargarse de una publicacion semanal; Piedad 135. 8277 p3 s24

Terreno en La Plata Se desean comprar 1 ó 2 lotes de 20 por 30; dirigirse Florida 17, altos, con precio y punto de ubicacion. 8188 p8 s23

Terreno Se vende 1 1/2 manzana compuesta de 12 lotes de ladrillos entre Pueyrredon y Belgrano, muy distante de la calle Santa Fé, á ambos costados, hay urgencia; ocurrir Andes 677. 8249 p6 s24

Trenque-Lauquen Gran Hotel Argentino.—Pongo en conocimiento de toda mi clientela y al público en general y particularmente á los señores viajeros que queda establecido el Hotel arriba mencionado en el cual encontrarán todas las comodidades y á precios equitativos.—Espero que se dignarán honrarme con su proteccion como hasta ahora.—Buenos Aires, Setiembre 8 de 1886.—*Cárlos E. Kiesant.* 7220 p15 s10

Una señorita Se ofrece para educar al gunas niñas; Uruguay 387. 8245 p3 s24

Una victoria Se compra, en buen estado; para tratar, Rivadavia 242. 8258 p3 s24

Un jóven Que tiene bastante práctica é instruccion en los negocios, desea encontrar un empleo en cualquier parte de la República, tiene buenas referencias; dirigirse por carta á J. V. 8275 p8 s24

Un jóven Inglés que habla un poco el español desearia encontrar á un jóven argentino que hablase un poco el inglés, para practicar mutuamente en sus respectivos idiomas; dirigirse á Shenihoy' Instituto de la Libreria Inglesa, Maipú 275. 8293 p3 s24

20 x 35 varas Es el frente y fondo de las dos casitas que rematan Guillermo Gowland y Ca. el domingo 26, á las 5 1/2 p. m.; calle 2ª Catamarca 268 y 270, entre Venezuela y Méjico. Véanse los avisos. 8331 p2 s25

"Ville San Nicolas" Este vapor ha concluido su descarga en los depósitos de Catalinas.—Buenos Aires, Setiembre 23 de 1886.—*José Catoni*, Lanchero. 8273 p3 s24

Vinicultor-agrónomo Un italiano de 46 años de edad, con diploma en agricultura y literatura, que posee muchos conocimientos sobre haciendas agricolas, modo de hacer buenos vinos, cultivar la vid, el olivo, etc., desea colocarse en algun establecimiento vinícola, instituto agrario ó casa particular.—Se ofrece tambien como mayordomo pudiendo dirigir cualquiera administracion, tiene tambien conocimientos de veterinaria y sabe como se atienden los animales, sean vacunos ovejunos ó caballares; dirigirse á Rafael La Rocca, General Lavalle 162. 256 p30 s5

Monte de Piedad DE LA PROVINCIA, Perú 221.—De acuerdo con lo prescripto en los Estatutos, se avisa á los dueños de los empeños que en seguida se enumeran, que deben comparecer á este establecimiento, con las pólizas respectivas, á recibir el excedente resultante del remate verificado en el mes de Agosto próximo pasado.

Números de alhajas

27670 33426 32433 32589 32598 32920 32354 33073
33119 33229 33233 37510 37553 37645 37774 37778
37893 37894 37979 38042 38236 38463 38543 38509
38768 38806 38810 38824 38870 38916 38948 38957
38064 39109 39143 39154 39294 39393 40605 41690
43143 43242 43246 43249 43257 43276 43297 43319
43364 43380 43387 43403 43435 43452 43455 43468
43491 43514 43518 43536 43543 43550 43557 43493
43564 43565 43616 43673 43725 43760 43771 43785
43769 43794 43797 43810 43841 43842 43856 43973
43874 43897 43908 43912 43939 43943 43948 43950
43968 43990 44060 44012 44074 44075 44092 44122
44140 44205 44215 44230 44240 44242 44263 44268
44276 44292 44293 44325 44328 44318 44342 44315
44393 44396 44390 44432 44446 44449 44456 44477
44491 44494 44501 44503 44509 44515 44406 44526
44547 44551 44572 44595 44596 44598 44600 44314
44620 44629 44636 44649 44650 44651 44650 44676
44681 44683 44688 44699 44700 44706 44709 44712
44718 44723 44736 44740 44723 44761 44766 44760
44762 44784 44795 44797 44806 44817 44812 44819
44831 44835 44841 44842 44849 44859 44868 44869
44889 44927 44929 44919 44923 44938 44953 44966
44993 45008 45009 45014 45015 45016 45017 45021
45027 45030 45033 45056 45063 45074 45075 45054
45125 45131 45132 45139 45151 45165 45169 45199
45216 45226 45231 45233 45256 45256 45263 45254
45266 45267 45283 45300 45312 45315 45320 45324
45335 45366 45347 45348 45352 45371 45377 46379
45383 45398

Números de objetos varios

27717 27809 32441 33893 36255 37470 37763 37877
37840 37875 38049 38097 38522 38613 38891 39118
39144 39187 39269 39320 43318 43338 43365 43383
43429 43433 43568 43651 43663 43608 43804 43847
43868 43871 43922 43933 43941 44009 44016 44022
44054 44099 44130 44139 44185 44194 44219 44284
44307 44345 44370 44373 44404 44423 44478 44496
44542 44549 44618 44670 44702 44703 44724 44791
44793 44868 44893 44930 44932 44944 44764 44899
45081 45092 45160 45202 45229 45274 45314 45367

Buenos Aires, Setiembre 18 de 1886.—EDUARDO A. LAHITTE, Gerente—*Angel J. Bergeire*, Secretario. 8051 p8 s21

Municipalidad de la Capital
MUY IMPORTANTE

Para salvar los derechos de la Municipalidad y evitar los perjuicios consiguientes á los compradores de lotes de terreno con frente á calles abiertas ó proyectadas sin la competente autorizacion, se previene al público que la Municipalidad no reconoce más trazados de calles que aquellos proyectados ó aprobados por la misma.

Setiembre 25 de 1886. 8430 p 1m s26

EMULSION
DE
SCOTT
De aceite puro de hígado de bacalao
CON
Hipofosfitos de cal y de sosa
Es tan agradable al paladar como la leche

Posee todas las virtudes del Aceite crudo de Hígado de Bacalao, más las de los Hipofosfitos.
Cura la tisis.
Cura la anemia.
Cura la debilidad general.
Cura la escrófula.
Cura el reumatismo.
Cura la tos y resfriados.
Cura el raquitismo en los niños.

Es recetada por los médicos, es de olor y sabor agradable, de fácil digestion y la soportan los estómagos más delicados.

De venta en las principales droguerias y boticas.

SCOTT y BOWNE, Químicos, Nueva-York. 7977 p1m d. p zn. s19

Laboratorio de productos farmacéuticos de la **Flora Brazilera**

Rio Janeiro
71 calle del Visconde de Rio Blanco

Tintura de Zarza
Caroba y Manaca
Elixir depurativo de la sangre
Específico preparado por el Farmacéutico
Eugenio Marques de Hollanda
RIO DE JANEIRO

Aprobados por la Junta de Higiene de la Corte (Brasil), Departamento de Higiene de Buenos Aires y el cuerpo médico del Hospital de Caridad.

El mejor y más seguro depurativo de la sangre; combate radicalmente las afecciones sifilíticas ó venéreas ó la amenorrea, las úlceras del cuello del útero y afecciones de la garganta, las enfermedades de la piel, impetigo, empeines, escrófulas, bobas, reumatismo, úlcera y sífilis hereditaria.

Cualquiera de las enfermedades de la piel mencionada, por más crónicas y rebeldes que hayan sido á otros medicamentos, declinan con el primer frasco del Elixir de Zarza, Caroba y Manacá y desaparecen enteramente con el uso de ese medicamento, sin resguardo alguno, sea en la alimentacion ó en el trabajo.

Durante el período de la amamantacion, las criaturas pueden ser medicadas, aplicándose el remedio á la persona que las amamante.

No conteniendo nuestro específico ni un átomo de mercurio ni ninguna de sus combinaciones, puede ser usado en todas las edades.

La eficacia de nuestro depurativo se comprueba por los títulos publicados en los prospectos, y todavia por los certificados de notabilidades médicas de este país y del extranjero.

Píldoras Purgativas Depurativas de Velamina

Entre los purgativos depurativos indígenas y semejantes importados, merecen incontestable preferencia en la medicina doméstica, estas píldoras, tanto por los copiosos efectos que producen sin el más ligero desarreglo, como por la accion benéfica que ejercen en las afecciones de la piel, irregularidades, jaquecas, dolores y pesadez de cabeza, debido á sufrimientos de almorranas.

Imbiribina—Carminativo tónico

El más apropiado medicamento para combatir la flaqueza digestiva ó la inercia gastro-intestinal, y las enfermedades, tales como: astritis, gastro-enteritis, irregularidades de digestiones y defecciones, cólicos nerviosos y flatulentos.

En las hepatitis, ictericia y diarreas biliosas sus efectos corresponden tambien á su merecido crédito.

Este licor agradable al paladar, puede ser usado ordinariamente, á cualquier hora, ántes ó despues de las comidas, como cualquier otro.

Vino de ananás ferruginoso y quina—Para los cloro anémicos, la debilidad, etc. é iterpropial, reconstituye á los hidrópicos y beribéricos.

Pomada anti-herpética—Combate las pecas, empeines, etc., en 3 dias.

Linimento anti-reumático—Cura los dolores reumáticos erisipelas y tumores.

Píldoras anti-periódicas, preparadas con la pereirina, quina, jaborandi. Curan radicalmente las fiebres intermitentes, remitentes y perniciosas.

Vino de jurubeba, simple y ferruginoso—Preparado con vino de caja, eficaz en las inflamaciones del hígado y del bazo, aguadas ó crónicas.

Jarabe de flor de aroeira y mutamba Muy recomendado para la bronquitis, en las hemóptisis y en las toses agudas ó crónicas.

Jabones de mutamba y andyroba fenicada y alquitran sulfuroso—Excelente para las enfermedades herpéticas, manchas y úlceras en la piel.

Molho maritimo—Preparado con los jugos de la pimienta Malaguetta. Es un buen excitante del apetito.

A todos estos preparados acompañan las instrucciones, donde son indicadas ó mandadas usar, dieta etc. y certificados de curas realizadas.

PRECIO DE LOS PREPARADOS

Zarza Caroba y Manacá, una docena 30 $ m/n, un frasco 3, píldoras velamina 1 docena 7 $ m/n, 1 frasco 0,70, Elixir de Imbiribina, vino ananás, vino jurubeba, Jarabe flores aroeira y mutamba, una docena 20 $ m/n, un frasco 2 $, Píldoras antiperiódicas, Pomada antiherpética y Linimento antireumático, 1 docena 15 $ m/n, un frasco 1.50, Molho marítimo y jabones, una docena 7 $ m/n, un frasco 0,70.

Unicos depositarios en la Capital
DROGUERIA
DE
EDUARDO HAMMER
& Compañia
140 RIVADAVIA 142

INSTITUTO
Agronómico Veterinario
De la Provincia de Buenos Aires
EN SANTA CATALINA
PRODUCCION ADENIMALES

Se avisa á los interesados que de acuerdo con el reglamento queda abierta en la Secretaria calle Venezuela 191 el registro de inscripcion para los animales que se deseen hacer servir por los siguientes reproductores:
EL PLATA, ántes **Exeter**—(S. B. vol. 14, páj. 246.)—Padrillo de raza pura de carrera.
RIO NEGRO, ántes **Jung Hausmeyer**—Padrillo de raza Trakehnen.
NAUQUEN, ántes **Chief of the East**—Padrillo de raza Suffolk-Punch.
BERMEJO, ántes **Prince of Britain**, 45,384—Toro raza Durham.
PILCOMAYO, ántes **Reflector**, 46,967—Toro de raza Durham.
BIEN VENIDO—Toro de raza Durham.
AGRIO, ántes **Sir Idris**, 2,343—Toro de raza Polled-Angus.
AJÓ—Toro de raza Polled-Angus, (nacido en el país).
SALADO, ántes **Jam O'shanter**, 6,721—Toro de raza Hereford.
ANDES—Toro de raza Hereford (nacido en el país).
No se admiten animales que no sean mansos.
Buenos Aires, Agosto 19 de 1886.—EL SECRETARIO. 6309 p1m a31

Féria en Mercedes

Hemos recibido un telégrama anunciando que nuestra desgranadora "La Traga Maiz" ha obtenido el primer premio en la Féria. El Jury era compuesto por los Ingenieros de los Ferro-carriles Oeste y Pacífico.

MOORE & TUDOR
Unicos agentes
8218 p3 s24

VICENTE HOYO
& compañia
REMATADORES
31 VICTORIA 31
PIEZA Nº 6
7574 s14 perm.

Gran hotel y café PENINSULAR
Propiedad de
Juan O. Ginesta y José Guardiola y Ginesta
Plaza de la Independencia
Calle Juncal 209 y Buenos Aires 298 y 300, Montevideo

Este acreditado establecimiento que gira bajo la razon Ginesta y Cª. continua abierto al público, dispensando á sus numerosos marchantes las mejores atenciones y un servicio esmeradísimo.

Está situado en uno de los parajes más céntricos de la ciudad, dando frente á la espaciosa plaza Independencia donde se hallan el Palacio de Gobierno y el Tribunal de Justicia y varios Juzgados y otras oficinas.

Pasan por sus inmediaciones los tramways á los baños de los Pocitos y Playa Ramirez lo que ofrece al pasajero comodidad suma en la estacion balnearia. 7285 s10 y d13

Municipalidad de la capital
LICITACION
Para la provision de adoquines

Llámase á propuestas que serán abiertas el dia 30 del corriente, á las 4 de la tarde, para la provision de 200,000 adoquines, á entregar por remesas sucesivas, cuyos plazos y parajes se especificarán en el pliego de condiciones que estará á la disposicion de los interesados, en esta oficina hasta el dia indicado.

Cada propuesta vendrá acompañada del sello reglamentario de 5 $ y de un certificado de depósito de 200 $ efectuado en Tesoreria Municipal, á la órden del señor Intendente.

La Municipalidad se reserva el derecho de aceptar aquella propuesta que le parezca más ventajosa ó de rechazarlas todas.

Cualquier cuestion que ocurra entre el contratista y la Municipalidad será resuelta por ésta administrativamente salvo los recursos legales.—Setiembre 21 de 1886. 8114 p8 s23

Libreria C. M. Joly
(CASA FUNDADA EN 1848)
135 CALLE VICTORIA 143
BUENOS AIRES

Suscriciones permanentes á todos los periódicos de moda, literarios, científicos, etc.—Novedades científicas y literarias por todos los vapores—Servicio especial para pedidos de libros en Europa.

Almanaques para 1887

ALMANAQUE SENCILLO
(Año 18º), tiraje 100.000 ejemplares.
ALMANAQUE DOBLE
(Año 13), tiraje 25.000 ejemplares.
ALMANAQUE DE LAS PORTEÑAS
(Año 6º), verdadera Enciclopedia recreativa, dedicada al bello sexo, contiene una selecta seccion literaria é infinidad de preciosas ilustraciones, tiraje 10.000 ejemplares.

Ventas por mayor y menor

Agente y representante para las Repúblicas Argentina, el Paraguay y Bolivia de *La Ilustracion Española, La Estacion, La Saison, La Moda Elegante Ilustrada, Le Printemps Illustration, La Revue des Deux Mondes, La Mode illustrée, Salon de la Mode, El Museo de Lo astres, etc., etc.* 5317 a10 perm.

REMATES Y AVISOS
DE
LA PLATA

Angel R. Ferrando Avenida Independencia num. 446.—Casa de remate y comisiones.—Venta en remate público de campos, haciendas, fincas, terrenos, mercaderias, muebles, jardines, plantas, etc, y toda clase de tramitacion nes en compra-venta.—Agente de vapores.—Pasages para cualquier parte del mundo.

POR LOS MISMOS.—Remates para el domingo 26 de setiembre, diez remates de TERRENOS en los parajes más lindos y pintorescos de LA PLATA, carruajes gratis. Rogamos á nuestros favorecedores se sirvan tener presente que á la 1 en punto del dia, saldrán de nuestra casa avenida Independencia 446, entre las calles 55 y 56, los carruajes que han de conducirlos hasta los mismos terrenos.—*A. R. Ferrando*, avenida Independencia 446.

1er Remate—A la una de la tarde, en la seccion del porvenir, en la loma más alta de la seccion 31 mirando á los canales inmediatos á las 18 casas de los agentes de vapores Sres. Rocca, Piaggio é figlio desde la colina en que se domina todo el panorama del puerto, 7 lindos lotes en la manzana V, sec. 31 sobre el boulevard 66 y las calles 116, 117 y 67.

2º En seguida—En la seccion 13 á una cuadra de la via del tramway y á dos de la estacion, 3 buenos lotes contíguos de 7,50 x 40 calle 5 entre 64 y 65.

3º á las dos de la tarde—En la seccion 3ª, un LOTE de 10 x 30 con edificio que lo compone una sola á la calle y 2 piezas de madera interiormente á tres cuadras de todos los edificios más importantes como ser: teatro, municipalidad, ministerio de Gobierno, Departamento de Ingenieros, Consejo de educacion, plaza principal etc. Calle 11 entre 56 y 57, manzana S parte del lote núm. 2.

4º En seguida—En la seccion 1ª Siguiendo la calle 59, dos cuadras más adelante.—Liquidacion de la manzana S. 12 buenos LOTES que aun quedan de esta manzana que fué fraccionada y vendida en lotes, particularmente por su propietario sobre el boulevard 69 y las calles 59, 16 y 17—Espléndida posicion. Barrio todo edificándose, á solo 4 cuadras del consejo de Educacion. Equidistante del Monte de Piedad y de la proyectada Escuela de Artes y Oficios.

6º En seguida—En la manzana de en frente, letra T, 3 lotes de 10 x 40, calle 59 entre 16 y 17 lotes 9 y 11 del plano general de La Plata.

7º En seguida—Una cuadra más allá, en la manzana D D, de la misma seccion, calle 16 entre 57 y 58, 3 LOTES de 10 x 30.

8º En seguida—En la manzana O, tambien seccion 1ª, 10 LOTES sobre las calles 18 y 56, formando esquina, 3600 metros por todo.

9º remate—A las 2 1/2 de la tarde—Una ESQUINA, frente mismo al Monte de Piedad, calle adoquinada, tramway á la puerta, aguas corrientes y toda clase de comodidades á la mano, 600 metros sobre la avenida 25 de Mayo y la calle 17.

10 remate—A las 3 de la tarde. En la seccion 2ª siguiendo la calle 18, detras de los tribunales, manzana O, lotes 5 y 6, esquina á las calles 56 y 18, 4 LOTES de 10 x 30.

FELIX LORA Y Cª Casa de remates y comisiones, calle 54 esquina á 6, plaza de la Legislatura. La casa á más de remates de fincas, campos, terrenos y haciendas, da remates semanales de artículos para familias, todos los miércoles y viérnes de cada semana, tienda, roperia, ferreteria, merceria, zapateria, muebleria, almacen, plantas, etc., etc. Recibe mercaderias para venta en remate, adelanta dinero sobre mercaderias, se encarga de compra-ventas y de casas, terrenos á módicas condiciones.

NOTA—En todos los remates de bienes raices, todo comprador tendrá que entregar el 10 o/o como seña, en el acto de firmar el boleto.—Véanse los avisos en los diarios *El Dia* y *La Nacion*. 7093 m19

POR LOS MISMOS—1º remate: Para el domingo 26 de setiembre á la 1 1/2 de la tarde en punto, de un precioso lote de TERRENO con casilla ó sea el lote núm. 7 de la manzana A A, seccion 4ª, con frente á la calle 49 entre 9 y 10, á dos cuadras de la salida obligada de la estacion del ferro-carril, á una cuadra del mercado de los Sres. Etchégaray y Cª., á una cuadra del teatro Argentino, á un paso de los tribunales, de la municipalidad, del Politeama, del circo acrobático, etc., etc. El terreno está todo cercado de pared, con una casilla de madera, pozo, letrina, etc., etc. Produce el alquiler de 15 $ m/n cada mes. Ya no hay terreno para vender en estas cercanias. Atencion señores especuladores, pues se venderá por lo que den.

POR LOS MISMOS—2º remate: Para el domingo 26 de setiembre á las 2 de la tarde en punto de una muy bonita CASA de construccion sólida y á la moderna, con 2 piezas, cocina, pozo, etc., etc., en la manzana Y Y, seccion 14, con frente á la calle 2 entre 56 y 57, á 2 cuadras del departamento de policia. Detalle: La casa se compone de una gran sala y zaguan con frente á la calle 2, sigue otra pieza, otra piecita uso cocina, pozo, letrina, sótano, puertas y ventanas de pino con rejas de hierro á la calle, vereda. El terreno mide 400 metros y está cercado de pared á la altura de 2 metros. La casa está alquilada en 20 $ m/n. por mes y puede producir hasta 30 nacionales. Se rematará por lo que den.

POR LOS MISMOS—3º remate: Para el domingo 26 de setiembre á las 2 1/4 de la tarde, en punto, de un lote de TERRENO con una pieza de material, pozo, letrina etc., con frente á la calle 56 entre 2 y 3, á 20 metros de la importante diagonal 78, á 2 cuadras del departamento de policia. Venderemos sin base, por lo que den.

POR LOS MISMOS—4º remate: para el domingo 26 de setiembre á las 2 1/2 de la tarde en punto de 3 lotes de TERRENO y una CASITA con 2 piezas en la manzana T, seccion 14, con frente á la calle 58 entre 4 y 5 y la importante diagonal 78 que da directamente al puerto. La casa se compone de 2 piezas con techo de teja francesa con tejuelas abajo, pisos de madera, paredes rebajadas adentro y fuera, sótano, pozo, letrina y el parte de material el cerco del terreno. La casa solo produce actualmente 20 $ m/n de alquiler mensual. Nota—Se venderá la casa y los terrenos en uno ó varios lotes al gusto de los interesados, sin base; por lo que den.

POR LOS MISMOS—5º remate: para el domingo 26 de setiembre á las 3 de la tarde de un precioso LOTE en la manzana N, seccion 13, con frente á la calle 6 entre 62 y 63, con tramway á la puerta, luz eléctrica, agua corriente; una pichincha. Se venderá por lo que den.

POR LOS MISMOS—6º remate; para el domingo 26 de setiembre, á las 3 1/2 de la tarde, de 1200 metros cuadrados formando esquina á la gran diagonal 73, calle 5 y 62. Todo cercado de pared á la altura de 2 1/2 metros, en uno de los barrios más poblados de La Plata, luz eléctrica, aguas corrientes y tramway á la cuadra. Se venderá por lo que den.

POR LOS MISMOS—7º remate: Para el domingo 26 de setiembre á las 4 de la tarde, de 7 lindísimos lotes de TERRENO, entrando una esquina en la manzana U, seccion 23, con frente al importante boulevard 66, entre las calles 22 y 23, á un paso de la proyectada estacion del ferro-carril para la Magdalena, en frente mismo á las reservadas para hospitales, á un paso de las aguas corrientes. Se venderán por lo que den.

L. J. Nuñez y Ca. De una magnífica propiedad situada en el pintoresco pueblo de Quilmes el punto obligado de la alta sociedad bonaerense para veranear.

Situacion inmejorable por su proximidad á los más hermosos edificios del pueblo *chiche*, del tramway, de la estacion, etc. etc.

El domingo 3 de Octubre á las 2 de la tarde procederemos á la venta en remate público por órden terminante de su dueño, de una casa edificada en terreno de 50 varas de frente por 50 de fondo, formando esquina á las calles Garibaldi y Almirante Brown.

El edificio se compone de cuatro hermosas piezas de material, cocina, letrina etc. Todo el resto del terreno se halla cultivado y con un precioso jardin donde se encuentran las mejores plantas florestales, de adorno etc, además existe gran cantidad de árboles de exquisitas frutas.

Esta propiedad se halla solamente á tres cuadras de la plaza principal, dos de la via del tramway y cuatro de la estacion del ferro-carril. Base ínfima para la venta 2000 $. Aprovechen los que deseen hacerse de una propiedad por poca plata y en uno de los más lindos pueblos de la costa del gran rio de la Plata. Por más detalles á los rematadores boulevard 51 entre 7 y 8 La Plata. 7961 s19

Juan B. Vattoune Importante remate de dos espléndidas manzanas de TERRENO, en frente de la **ESTACION TOLOSA**, sin base y al mejor precio, escrituras gratis.

El domingo 3 de octubre, á la una en punto, procederé á la venta en público remate de dos importantes manzanas de TERRENO fraccionadas convenientemente en 92 lotes, frente á la estacion TOLOSA, y calle por medio con los grandes talleres del ferro-carril del Oeste, los cuales según decreto del poder ejecutivo, deben quedar definitivamente instalados para el 31 de octubre del corriente año.

Puedo asegurar á los interesados, sin temor de equivocarme, que el terreno que voy á rematar es lo mejor que hasta ahora se ha ofrecido en venta en esa localidad, tanto por su proximidad á la estacion Tolosa y talleres, cuanto por su elevada é importante situacion.

Es indudable que con motivo de esa nueva instalacion tiene que afluir una gran poblacion, pues solo en obreros deben trasladarse más de 2000 personas, que en su mayor parte vendrán con sus respectivas familias, á quienes les será ventajosamente conveniente habitar en los alrededores de esos establecimientos, lo cual es más que suficiente garantia para asegurar que cuantas construcciones podrán hacerse en estos terrenos, sobre todo en casas que sean de inquilinato, serán solicitadas con gran interés, tanto además para la instalacion de diversos negocio, como para las familias de esos mismos operarios; no pudiéndose en consecuencia dudar que la adquisicion de estos terrenos ofrecerá á los compradores una buena y segura renta.

El remate tendrá lugar sobre los mismos terrenos donde se encontrará una gran carpa en la que serán obsequiados los concurrentes con un almuerzo campestre de carne con cuero con su correspondiente pan y vino.

Nota—Todo comprador sin excepcion abonará el 10 o/o sobre el valor de sus compras al recibir el boleto.

Nota importante—Las escrituras originales se darán gratis.

Por planos y otros datos, ocurrir escritorio boulevard 7 (avenida Independencia) num. 353 escritorio número 5, frente al Banco Hipotecario, La Plata. 8250 s24

DALMIRO ROSSI En el puerto de La Plata al lado del dique núm. 1, manzana P, lotes núm. 11 y 12.

El domingo 26 del corriente á las 3 de la tarde venderé al más alto precio los lotes núms. 11 y 12 de la manzana P, del nuevo plano oficial compuesta su superficie de 700 metros cuadrados.

Las condiciones de la venta serán las mismas en que ha vendido el superior gobierno

Por más datos á mi escritorio calle 50 núm. 159, en La Plata. 8403 s24

J. A. DOMINGUEZ—Con 10 % al firmar el boleto, el remate del GRAN PUERTO es el más importante de La Plata pero despues este otro, aquel valió millones este vale miles tambien, pues es lo mejor en toda la ciudad. ¡La manzana codiciada!!! ¡El único gran pedazo!!! 5564 varas cuadradas, el eje céntrico de la ciudad, cerca de todo lo importante, en la plaza de la Legislatura y en el boulevard 7 (ó avenida Independencia) la media manzana que perteneció á Florencio Madero.

Con 80 36 varas frente á la plaza, con 69.24 vs. de frente al boulevard, con 69.24 vs. de frente á la calle 55, y señalada en el plano oficial con la letra G, seccion 14, con dos esquinas, sobre el boulevard, los lotes del 1 al 7, 5564 vs. cuadradas, todo el terreno vacio, y el más elevado de la ciudad, para edificar: bancos, teatros, hoteles, establecimientos en general, el centro para grandes tiendas, para cocherias modelos, etc.

El terreno que incesantemente aumentará de valor, á media cuadra del palacio de gobierno, á media cuadra del palacio de la legislatura, en frente y plaza por medio con la gran estacion de ferro-carriles, que será la central de la república á una cuadra del departamento de ingenieros, á tres del ministerio de gobierno, á tres del gran teatro argentino el mejor de la república, á tres del Banco Hipotecario, á cuatro del Banco de la provincia, á cuatro del ministerio de hacienda, con el tramway al frente, magnífico adoquinado é iluminacion eléctrica, rodeado por las aguas corrientes, sobre la plaza que se está adornando, donde va la estátua decretada para el gran estadista Rivadavia, se venderá al mejor postor, sobre la ínfima base de 20 pesos nacionales vara cuadrada en 11 lotes bien proporcionados, ó en un solo lote, todos á varas cuadradas, el domingo 26 del corriente á las 2 en punto, el plano se publicará mañana, por detalles al martillero. El comprador contrae la obligacion de escriturar dentro de ocho dias. 8059 v s25 s21

MANUEL VICENTE Casa de remates, comisiones y consignaciones, calle 54 entre 9 y 10. Me encargo de la compra-venta en remate y particular mente de toda clase de mercaderias, fincas, terrenos y haciendas; adelanta fondos sobre toda clase de negocios á realizar.

Escritorio en Buenos Aires, calle Solis núm. 216.

La casa dá remates todos los Viérnes de cada semana de mercaderias, de tienda, almacen, ferreteria, muebleria, talabarteria, etc.

NOTA—D. Eduardo Rezas es el gerente de la casa. 9079 om

POR EL MISMO—Importante remate, el domingo 26 de Setiembre á las horas que indican los planos y anuncios. 10 espléndidos lotes de tierra en el paraje de más porvenir, sin base, sin precio, venta forzosa por cualquier precio.

1er. remate—A la 1 1/2 p. m.: En la importante seccion 31, manzana F, 5 espléndididos lotes de tierra, Diagonal 73, entre las calles 117 y boulevard 1, frente á una gran plaza y al importante boulevard 73, á cuarenta metros de la importante fábrica de concretos. Esta es una ganga señores pichincheros; títulos de 1er. órden.

2° remate—A las 2 1/2 p. m.; En la importante seccion 33, manzana Z, 6 grandes lotes 6, Diagonal 79, calle 64 y 117, posicion inmejorable á 2 cuadras de los grandes depósitos y oficinas de la compañia de vapores Italo platense y próximo al puerto. Títulos perfectos. 8164 s23

Por disposicion del señor Presidente de la 1ª Cámara de Apelacion en lo Civil de la Capital de la Provincia se hace saber á don **Eduardo F. Cabrera**, por el término de 5 dias, contados desde la primera publicacion del presente, que en los autos seguidos por don Antonio Riva y don Cristóbal Solari contra don Estéban Raffo en autos con don Francisco Prefume, sobre terceria de dominio, se ha dictado la siguiente resolucion: "La Plata, julio 10 de 1886.—Y vistos: Habiéndose tachado en el escrito de f. 23, de nu a la venta en que los demandantes fundan su accion y no reconociéndose por estos los hechos en que la nulidad se basa, el recibimiento de la causa á prueba es procedente, con arreglo al art. 104 del Código de Procedimientos, y así se declara. Por esto se confirma el auto apelado de fojas 47 y devuélvanse.—Repónganse la foja. French, Saenz, Calderon. Ante mí: Cándido V. Mendoza." —La Plata, Casa de Justicia, setiembre de 1886.—*Eduardo Reyes.* p5 s26

Los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don **Pablo y don Simon Ulivarry**, ya sean como herederos ó acreedores, se presenten en el término de 30 dias, ante el señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Adolfo Miranda Naon y por intermedio de la Secretaría del que suscribe, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—La Plata, Setiembre 6 de 1886.—*Juan M. Gutierrez*,—Secretario. 7221 p30 s8

José M. Lopez Corredor Escol. comisionista y rematador—Se encarga de todo asunto ante el Gobierno Provincial, los Tribunales y cualquier reparticion provincial, compra y vende terrenos propios y por comision; vive permanentemente en La Plata, calle 44, núm. 127, altos.—escritorio: frente al Banco de la Provincia, calle 7. 4200 perm. jl21

La Económica Sociedad Argentina de Edificacion en La Plata. Gerente: Juan Plá (arquitecto).—Toda persona que desee hacer edificar en La Plata, encontrará ventaja en pedir planos y presupuestos en el escritorio de la Compañia, Boulevard 7, entre 16 y 17, en caso de no gustar de los planos, no tendrá que pagar nada.—Esta Compañia desafia toda competencia por la modicidad de sus precios y la exactitud en el cumplimiento de sus contratos; en el mismo escritorio se reparte gratis cómodos y claros planos de la ciudad de la Plata. 7545 p30 s10

Traslacion de restos El propietario de la bóveda "A los Manes de Gauna y Tiso", N° 23, seccion 17, cementerio del Norte, intima á la Sra. Da. Dolores Ponce de Rodriguez y en union á todos los que hayan depositado deudos con el arbitrario consentimiento de ella durante la ausencia del único dueño, á que procedan dentro de los 6a dias de la fecha (Agosto 6 de 1886), al transferimiento de dichos restos mortales, quedando responsable dicha señora del exacto cumplimiento. 5139 p60 a7

L. GOYENA & PILLADO
AGENTES DE NEGOCIOS
Independencia 337
LA PLATA
En Buenos Aires, Bolivar 265
8249 p30 s23

RAMON RIVAS
Y
JOSÉ M. NIÑO
AVENIDA INDEPENDENCIA ENTRE 47 Y 48
Caugallo 168, escritorio de Trejo y Carranza Acosta, Buenos Aires

Se ocupan de comisiones en general, descuentos de Banco, préstamos hipotecarios, venta de casas y terrenos, etc., etc. 2658 perm. eij.

REMATES

Sanchez y Moreno

segundo lote de 20 CARNEROS Lincoln importados por el Sr. J. W. Nash, se rematarán en nuestra casa San Martin 51.

El viérnes 1.° de octubre, á las 2 de la tarde. 8219 s23

POR LOS MISMOS

2 lindísimos lotes de TERRENO sobre la calle PICHINCHA y CONSTITUCION, á un paso de la plaza de Armas. 1er. lote, 23 varas 40 cts. á la calle Pichincha por 25 varas á Constitucion. 2° lote, 10 varas á Constitucion por 33 varas de fondo; sin base, por cualquier precio, á tanto la vara cuadrada.

El domingo 3 de octubre, á las 4 de la tarde, por órden de su propietario venderemos los lotes ya mencionados, el dia y hora indicada.

Los compradores abonarán el 10 o/o al firmar el boleto.

Por datos á nuestra casa, San Martin 51. 8344 s25

POR LOS MISMOS

Sobre la plaza de Armas, frente á los talleres del Arsenal, 9 espaciosos LOTES entrando una magnífica ESQUINA, están situados en la manzana calle PAVON, RINCON, PASCO y boulevard Garay. ¡¡Sin base!! Por lo que den.

El domingo 3 de octubre á las 4 de la tarde por órden de su propietario, venderemos los magníficos lotes de terreno situados en la manzana situada frente á los grandes talleres de la Plaza de Armas.

Los compradores abonarán el 10 o/o al firmar el boleto.

Por planos y otros datos á nuestra casa San Martin 51. 8343 s25

POR LOS MISMOS

PROPIEDAD calle GALLO entre Gauna y Cangallo, 9 m. 27 cts. de frente por 24 m. 82 cts. al costado Norte y 23 m. 80 cts. al costado Sud.

El domingo 3 de octubre, á las 2 de la tarde; base $ 2800 m/n. Venta ad-corpus. Por órden terminante de su propietario, venderemos la finca mencionada, que consta de 2 piezas de material, cocina, letrina, etc.

La propiedad está cercada con pared de material.

Títulos perfectos.

El comprador abonará 200 $ m/n al firmar el boleto.

Por más datos á nuestra casa, San Martin 51. 8342 s25

POR LOS MISMOS

¡En Flores!—TERRENOS altísimos, magnífica ESQUINA, 60 varas á la calle CIRCUNVALACION Este y 52 varas á CIRCUNVALACION Sud. Por lo que den, precio por vara cuadrada.

El domingo 3 de octubre, á la 1 de la tarde.—En seguida, en la calle 25 DE MAYO, á una cuadra de la calle Circunvalacion Sud, lindando con la propiedad del Sr. D. Bernardino Ramos, 50 vs. de frente por 104 de fondo á la calle Colon. A la mejor oferta por lo que quieran dar, estos dos magníficos lotes de TERRENO serán vendidos, el domingo 3 de octubre, á la 1 de la tarde, por órden terminante de su dueño.

Por más datos á nuestra casa, San Martin 51. 8385 s25

POR LOS MISMOS

3 leguas y 520 cuadras de superior CAMPO en la provincia de CORDOBA departamento de San Justo lindero con la provincia de Santa Fé, lote núm. 32 del plano á 9 leguas de la colonia Letman estacion del F. C. de Santa Fé á esa colonia, pastos tiernos y abundantes, aguadas permanentes á nueve leguas de la estacion del F. C. de Sunchales al Rosario, venta por division de condominio, base de venta por cada legua 7000 $ m/n.

El juéves 7 de octubre á las 3 de la tarde, en nuestra casa San Martin 51, planos y otros datos á nuestra casa. 8384 s 25.

POR LOS MISMOS

24 CARNEROS Lincoln puros, nacidos y criados á campo, de dos años de edad, procedentes de la "Estancia Grande," propiedad del Sr. D. Jorge Bell, se rematarán en nuestra casa San Martin 51.

El sábado 2 de octubre, á las 2 de la tarde. 8433 s26

POR LOS MISMOS

Una buena PROPIEDAD, casa alta y baja, calle GENERAL VIAMONT 354 y 356, entre Suipacha y Artes, donde es segura y grande la renta; el terreno mide 11 vs. 45 cts. de frente por 16 vs. de fondo, venta por division de condominio, el edificio es moderno y sólidamente construido, venta ad-corpus, base regalada, 10.000 $ m/n.

El domingo 3 de octubre, á las 3 de la tarde, venderemos al contado por órden terminante de sus dueños la buena propiedad que arriba exponemos, compuesta de 14 piezas altas y bajas con techos de azotea sobre maderas duras, cielo-rasos pintados, pisos de madera, patios de mármol, algibe, gas, aguas corrientes, cocina y demas oficinas. El terreno mide 11 vs. 45 cts. de frente por 16 de fondo.

Por más datos á nuestra casa San Martin 51. 8299 s24

POR LOS MISMOS

181 leguas de riquísimo CAMPO en el PARAGUAY, con frente unas al caudaloso rio Pilcomayo, y otras á muy corta distancia del rio Paraguay, abundantes pastos, aguadas y grandes montes de maderas duras, seguro porvenir en buenas condiciones para el pago, 100 leguas de estos campos están á 10 leguas de la Asuncion, y á 8 de la Villa Hayes, y las otras á muy corta distancia del rio Paraguay, en lotes de 5 leguas, base de venta por cada legua, 400 $ m/n por las primeras, y 200 $ m/n por las segundas, en nuestra casa, San Martin 51.

El juéves 7 de octubre, á las 2 de la tarde.

Venderemos por órden terminante de su dueño las 181 leguas de rico campo y en las ventajosas condiciones que más abajo se designan:

Los números 153, 163 y 172 del plano oficial, con la base de 200 $ la legua.

Los números 146 del mismo plano con la base de 400 $ m/n.

Cada legua adeuda al Gobierno del Paraguay 75 $ m/n de ese país, pagaderos del modo siguiente:

25 $ m/n. del Paraguay en Enero del año 1887
25 " " " " " 1888
25 " " " " " 1889

Con interés de 6 o/o anual; si el comprador quiere descontar las letras puede hacerlo con el mismo Gobierno al 12 o/o.

Tambien pueden pagarse en fondos públicos del mismo que se cotizan al 12 o/o.

Por más datos á nuestra casa, San Martin 51. 8381 s25.

POR LOS MISMOS

CASA antigua en un lindo terreno, que produce buena renta, calle GENERAL VIAMONT 372, entre Suipacha y Artes, el terreno mide 11 1/2 vs. de frente por 22 vs. de fondo, tiene buenas comodidades, con tramway en todas direcciones; base de venta 8000 $ m/n, venta ad-corpus.

El domingo 3 de octubre á las 3 de la tarde, venderemos por órden de su dueño la finca que arriba mencionamos, compuesta de 7 piezas de azotea con pisos de madera, cocina, letrina, aguas corrientes, gas, etc. etc. El terreno mide 11 1/2 vs. de frente por 22 vs. de fondo. Por más datos á nuestra casa, San Martin 51. 8383 s25

POR LOS MISMOS

24 CARNEROS pura sangre Rambouillet, productos de la cabaña Santa Catalina, del Dr. D. Domingo Frias, se rematarán en nuestra casa San Martin 51.

El viérnes 1° de octubre, á las 2 p. m. 8280 s25

POR LOS MISMOS

¡Para criadores! 2 soberbios PADRILLOS y 3 notabilísimas YEGUAS tordillas negras, la más pura sangre Percheron, las yeguas están servidas por padres notables, venidos por el vapor Gironde, Pedigrees en debida forma, al mejor precio y al contado, en nuestra casa San Martin.

El á las 2 de la tarde venderemos al mejor precio y al contado estos notables ejemplares de la raza Percheron, que reputamos dignos de llamar la atencion de los señores criadores inteligentes.

El detalle de la venta es como sigue:

"Decidé", padrillo tordillo de 5 años de edad, nacido el 15 de mayo de 1881.

"Pierre", padrillo tordillo de 2 años de edad, nacido en el año 82.

"Amanda", potranca tordilla negra de 3 años de edad, nacida el 10 de marzo de 1883.

"Rosine", potranca tordilla negra de 3 años de edad, nacida el 8 de abril de 1883.

"Samaritaine", potranca tordilla negra de 2 años de edad, nacida el 2 de junio de 1884.

Pueden verse en nuestra casa 51 San Martin 51. 8382 s25

POR LOS MISMOS

Grandioso remate en el Liverpool Argentino, 500 MIL VARAS sobre el puerto de BAHIA BLANCA, futuro puerto militar y gran arsenal de guerra presupuestado en 16 millones de duros, frente al gran dique ó murallon ya sancionado—Embarque y desembarque desde la puerta de casa.

Bahia Blanca es el punto de partida de todos los ferro-carriles de las Provincias y Repúblicas vecinas: Buenos Aires ligada por el F. C. del Sud, San Luis por el de Villa Mercedes, Chile por el de Talcahuano línea á Patagonia y otros puntos cuyos proyectos están en estudio.

Gran estacion y talleres del ferro-carril del Sud que solo se podrán comprar con la Charing-Cross de Lóndres.

Las salinas Ferreyra y Mayer dirigidas por el ingeniero Gardí abastecerán desde enero á toda la república. Bahia Blanca, capital de una parte muy rica de la provincia de Buenos Aires, es un hecho.

La traza de la nueva ciudad sobre el puerto promete rivalizar con la de La Plata.

Quien puede apreciar el porvenir incalculable de los terrenos que ofrecemos en venta, cuando sobre un simple canal de cabotaje de los de La Plata se ha vendido hasta 55 1/2 $ m/n ¿y aquí se trata del puerto obligado de la república sobre el Atlántico para todas las grandes líneas de paquetes del Pacífico y de las Indias?

Alerta, especuladores y hombres de vistas!

Sin base, al mejor precio, por lo que den, en nuestra casa, San Martin 51.

El juéves 14 de octubre, á las 2 de la tarde.

Planos, memorias, etc., respecto á ferro-carriles, arsenales y demás obras que se mencionan más arriba, están en exhibicion en nuestra casa, San Martin 51. 8300 s24

POR LOS MISMOS

Al Norte!!—De una espléndida PROPIEDAD dividida en dos casas, barrio inmejorable, con vista al rio, avenida CALLAO esquina á PASEO DE JULIO frente á los grandes jardines en construccion, 13 vs. 60 de frente á Paseo de Julio por 21 id á avenida Callao; base para la venta 21.000 $ m/n. Avenida Callao al llegar á Paseo de Julio, 9 vs. de frente por 17 id 83 de fondo base para la venta 2400 $ m/n. La venta de las dos propiedades se hará ad-corpus, renta segura, empedrado pago, titulos perfectos.

El domingo 26 de setiembre, á las 4 1/2 de la tarde por órden de sus dueños venderemos con las bases, indicadas y al contado el dia mencionado, las siguientes propiedades:

La esquina Paseo de Julio y Avenida Callao: consta el piso bajo de un espacioso almacen, tres piezas de material, dos piezas de madera, patio, cocina, gas, etc, etc.

El piso alto tiene seis piezas de material sobre tirantes de hierro y madera dura, recoba, cielo-rasos de yeso, celosias, patios, gas, etc, etc.

La propiedad sobre la calle Callao tiene cuatro piezas con techo de zinc etc, etc.

Por otros datos á nuestra casa San Martin 51. 8230 s23

POR LOS MISMOS

Segundo lote de 32 sobresalientes CARNEROS, Rambouillet sangre pura, procedentes de la cabaña Nuestra Señora del Pilar, propiedad del Sr. D. Benjamin Nazar, en nuestra casa SAN MARTIN 51.

El miércoles 29 de setiembre á las 2 p. m., remataremos á las más alta postura, 30 carneros Rambouillet sangre pura, de buen producto, de 15 á 17 meses de edad, numerados del 1 al 32, de formas proporcionadas, tamaño y tipo normal de la raza pura Rambouillet, de lana tupida, buen rizo, largo, fina y completa igualdad en todo el vellon.

Las lanas procedentes de la cabaña del Pilar son apreciadas por los exportadores como extras y obtienen siempre el precio más alto de la plaza, así como tambien es de notoriedad que los carneros de esta cabaña gozan de gran aceptacion por cuanto los productos que ofrecen son siempre de primer órden.

Pueden ser visitados por los señores interesados en nuestra casa, San Martin 51. 8197 s23

POR LOS MISMOS

De una buena PROPIEDAD situada en la parte mas pintoresca de la capital, al norte, á una cuadra al Sud de la calle Santa-Fé, calle Malavia, 20 vs. de frente por 50 de fondo. Base para la venta, 5700 ps. nacionales. Venta ad-corpus. El domingo 26 de setiembre á las 4 de la tarde.

Por órden de su propietario, venderemos al contado el dia mencionado, con la base indicada en 5700 nacionales, la espaciosa propiedad situada en uno de los barrios de más adelanto que actualmente tiene la capital federal. Su inmediacion á la calle Santa Fé y la poblacion que hoy existe á su contorno, demuestra claramente el valor que tiene

Su edificio consta de cuatro espaciosas piezas que toman todo el frente, dos piezas en su interior, jardin, etc, etc. La propiedad tiene un magnífico cerco de pared.

Títulos perfectos.

Por más datos á nuestra casa San Martin 51. 7921 s18

POR LOS MISMOS

A los criadores en venta particular 1 POTRILLO zaino de 3/4 sangre Clydesdale, doscientas OVEJAS Lincoln con cria 3/4 sangre, productos de la cabaña „Del Rincon„ del Sr. D. Tomás Bell; en la Ensena- da. Los animales podrán verse en nuestra casa San Martin 51. 8151 s22

POR LOS MISMOS

Magnífica PROPIEDAD, situada en una de las mejores localidades de la gran capital, calle PIEDAD 820 y 822, al llegar al boulevard Callao, espacioso terreno, 21 varas de frente por 56 varas de fondo, gran edificio sólido y moderno, importantes barrios muy comerciales, la propiedad está dividida en un almacen y la gran casa de familia compuesta de 15 piezas, ambas producen muy buena renta, venta por division de condominio, base 40.000 ps. m/n., ad-corpus, el juéves 30 de Setiembre á las 3 de la tarde.

Venderemos al contado y por division de condominio la importantísima propiedad que arriba apuntamos cuya edificacion y extension de terreno es como sigue:

Edificio—Se compone de un espacioso almacen núm. 820, la gran casa de familia núm. 822 compuesta de 15 espaciosas piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras, gran mirador cielo-raso de yeso, pisos de madera, persianas en todas las habitaciones, patios embaldosados, en el primero jardin con plantas de mérito, veredas y zaguanes de mosaico, umbrales de mármol, cuartos para sirvientes, dos letrinas, gas, algibe, etc. etc.

Recomendamos esta propiedad á los señores capitalistas que quieran colocar bien su capital.

Por más datos á nuestra casa 51 San Martin 51. 7922 s18

POR LOS MISMOS

Judicial de las existencias pertenecientes á los esposos Margarita y Gabriel Vigneau.

Ejecucion seguida por cobro de pesos de las instalaciones que ocupan en la casa calle VICTORIA 202, órden del Sr. Juez Federal Dr. D. Virgilio Tedin, mostradores, vidrieras, roperos con espejo, artefactos para gas, etc.

Al contado y al mejor precio el Mártes 5 de Octubre á las 12 del dia. El remate tendrá lugar en el mismo local VICTORIA 202. Venderemos al contado y por órden del Sr. Juez Dr. Virgilio Tedin las existencias pertenecientes á la ejecucion seguida por cobro de pesos á los esposos Margarita y Gabriel Vigneau cuyo detalle es como sigue:

A saber 6 roperos estantes y cajones de pino, 1 id grande de pino, 1 id mas pequeño, 2 espejos grandes con mesas, 1 id id y 8 cajones, 1 vidriera conteniendo rezagos de plumas y flores, 2 mostradores pino con carpeta paño, 2 sofaes, 3 mesas con paño, 1 vidriera con dos collares metal, dos gorros, varias horquillas y algunas cajitas de polvos, 2 roperos con seis divisiones, 2 espejos grandes con marco negro, 1 armario grande de pino con divisiones, 1 id id 3 espejos grandes, 1 máquinas de coser, 1 mesa de pino, 1 escritorio id, 8 manequies, 2 mesas portátiles, 1 cancel de 6 cristales, 2 galerias de paño, cortinados, 1 aparador madera negra, 1 percha pared de nogal, 1 estante madera negra, 1 mesa mostrador de 3 varas, 1 prensa copiar con su mesa, etc. 8037 s19

POR EL MISMO

Una preciosa CASA QUINTA en SAN ISIDRO sobre la estacion, perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Rafael Aguirre, órden de su Albasea, base de venta 10.000 $ m/n. El viérnes 15 de octubre á las 2 de la tarde.

Venderemos al mejor precio y bajo la base arriba indicada la hermosa casa quinta perteneciente á la testamentaria del Sr. Aguirre. El edificio lo constituye un chalet estilo zuizo compuesto de 8 habitaciones, cocina, cuarto de baño y un vestíbulo cubierto. Independientemente de esto, está una cochera, caballeriza, etc., la propiedad está rodeada de jardines, de plantas escojidas.

El terreno todo cercado de pared y su frente principal y un costado con reja de hierro, mide 56 m. 50 c. de frente por 56 m. 30 c. de fondo.

La venta se efectuará por disposicion del señor juez de 1ª instancia, la finca puede visitarse por las personas que lo soliciten de los rematadores.

Por más datos á nuestra casa SAN MARTIN 51. 8107 s21

POR LOS MISMOS

Del espléndido MENAGE que adorna la casa SUIPACHA 109, por ausentarse su dueño del país, rico juego de sala y comedor, espléndido dormitorio, alfombrados fabricados en una de las principales mueblerias de Paris.

El miércoles 6 de octubre, á las 12 del dia, procederemos á vender al mejor precio y al contado el espléndido mobiliario de dicha casa; cuyo detalle en parte es como sigue:

Sala—Un juego de jacarandá ricamente tallado á lo Luis XVI, forrado en raso de seda (carmesí capitoné con sus fundas), compuesto de 2 sofás, 4 sillones, 12 sillas, 4 espejos dorados tallados en madera, lunas bisautées gran tamaño, 2 id id chicas para entrepuertas, 1 chiffonnier negro y bronce dorado, 6 sillas de fantasia forradas en lampas de seda, 2 sofás, 12 sillas, 2 sillones, decorado este juego estilo mauresqui con asientos de esterilla. Cortinados y galerías doradas y alfombra de Bruselas.

Toilette—2 roperos de jacarandá y tuyá con esculturas, finas lunas bisautées, 1 lavatorio id id, 1 cómoda tocador id id con secretario, alfombra y sillas.

1er aposento—Una cama camera jacarandá y tuyá con su dosel, baldaquin, colchones y ricos cortinados; un juego á la Marie Antoinette igual al cortinado de 1 sofá y 6 sillones, 2 mesas de noche, alfombra de Bruselas.

2° aposeto—1 cama jacarandá, 1 ropero con espejo, 1 mesa de noche, sillas y alfombra.

Comedor—1 mesa nogal de 6 tablas, 1 aparador 3 cuerpos de nogal con mármol, 1 mesa de cortar, 1 sofá, 12 sillas y 2 sillones forrados en marroquin color habana, tachuelas plateadas, 1 espejo, alfombra de Bruselas.

Escritorio—1 escritorio ministro jacarandá, roble por dentro, 1 sofá, 4 sillones y 4 sillas madera negra con filetes dorados forradas de marroquin punzó. A más 1 guarda ropa de 3 cuerpos y otros muebles que estarán á la vista y que por su extension no se detallan.

POR LOS MISMOS

¡Al norte! importantísimo remate, centro de los nuevos palacios en construccion, frente á la quinta del Dr. Luro, calle SANTA-FE esquina Bustamante, 25 varas de frente á Santa-Fé por 65 varas á Bustamante, 1643 varas cuadradas, base para la venta, 8 ps. m/n. vara cuadrada, empedrado pago, en un solo lote, el domingo 26 del Setiembre, á las 3 de la tarde.

Por órden terminante de su dueño, venderemos el dia designado y con la bajísima base de 8 pesos moneda nacional la vara cuadrada, el magnífico terreno esquina á las calle Santa-Fé y Bustamante —Títulos perfectos.— Por más datos á nuestra casa, San Martin 51. 7742 s16

POR LOS MISMOS

Buena PROPIEDAD y de gran importancia comercial, calle SALTA núm. 180 entre Moreno y Belgrano, construida sólidamente como para edificar altos. El terreno mide 12 varas de frente por 32 1/2 varas de fondo. Venta forzosa, por ausentarse su dueño para Europa; puede producir muy buena renta. Base de venta 20.000 pesos m/n. Venta ad-corpus.

El martes 28 de setiembre á las 3 en punto de la tarde venderemos al contado y por un precio que exceda á la base fijada, la magnífica propiedad que arriba apuntamos, cuyo edificio se compone de ocho piezas bajas y dos altas, siendo una de estas de material y la otra de madera, cielo-rasos de lienzo en perfecto estado, pisos de madera en todas las piezas, umbrales y zaguan de mármol. Pintada hace poco tiempo y en perfecto estado toda ella. Cocina, letrina, algibe, cañerias para gas y aguas corrientes, etc., etc.

El terreno se compone de 12 varas de frente por 32 1/2 de fondo, habiendo un martillo en contra desde las 23 3/4 varas de largo por 5 de ancho. Por mas datos á nuestra casa, San Martin 51. 8195 s23

POR LOS MISMOS

Gran remate al Sud, sobre las calles de CASEROS, BRASIL y CARIDAD, con frente á los corrales, calles de 20 y 30 vs. de ancho, todos rodeados de edificios, terrenos altísimos, divididos en lotes, al mejor precio, sin retirar lote, por liquidacion de sociedad, el domingo 26 de Setiembre á las 3 de la tarde.

Procederemos á vender al mejor precio y sin retirar lote, por division de condominio, los magníficos é inmejorables terrenos situados en las calles de Caseros, Armonia, Progreso y Brasil, que dan sobre la calle Caridad y distante solo una cuadra de la ca le de la Rioja.

El terreno ha sido fraccionado en lotes para mayor facilidad en la venta; previniéndose que es imposible hallar al sudoeste una posicion más ventajosa que asegure mejor colocacion del dinero, pues aquí todo lo que se edifica se alquila inmediatamente por su inmediacion á los mataderos que ha hecho de ese barrio un centro comercial.

Estos terrenos son aparentes para los especuladores de poco capital, pues el Sud tiene que acrecentar como el Norte su valor, pagándose aquí como allí los precios que se pagan. Llamamos nuevamente la atencion de la gente especuladora sobre este único y excepcional remate de terrenos al sud.

Por planos y otros datos, á nuestra casa, San Martin 51 7166 s7

POR LOS MISMOS

En un solo lote, 2962 varas cuadradas, calle SANTA-FE, esquina Bollini y Arenales, 25 vs. 946 á Santa-Fé, 99 vs. 261 á Bollini, y 34 vs. 03 á Arenales, TERRENO altísimo, rodeado de magníficos edificios, con hipoteca de 10 nacionales, vara cuadrada Série I, base para la venta 10 ps m/n. vara cuadrada, el domingo 26 de setiembre, á las 3 de la tarde.

El dia designado y por órden de su propietario venderemos con la ínfima base de 10 pesos nacionales vara cuadrada, el lote de terreno esquina Santa Fé, Bollini y Arenales con una superficie de 2962 varas cuadradas, teniendo de hipoteca cada vara cuadrada 10 nacionales série I, que el comprador podrá seguir con ella, abonando la diferencia á estilo de plaza.

Títulos perfectos.

Por más datos á nuestra casa, San Martin núm. 51. 7743 s16

POR LOS MISMOS

LA HERMOSA y ELEGANTE PROPIEDAD situada en el gran Boulevard SANTA-FE núm 1192 al lado del palacio del Sr. Luro, rodeada de preciosos edificios. La edificacion y progreso de esos barrios es asombrosa, calle con trotadoras y ancha vereda de seis varas; la propiedad tiene vastas comodidades, el terreno es altísimo y muy espacioso: 15 vs. de frente por 70 de fondo, localidad inmejorable, base para la venta 20.000 $ m/n, ad-corpus, el domingo 26 de setiembre á las 2 en punto de la tarde venderemos al contado la buena propiedad que arriba apuntamos, compuesta de ocho espaciosas piezas de material con techos de azotea, sobre maderas duras, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, patios embaldosados, balaustradas y gran piso de mármol al frente, algibe, etc., etc. Por títulos y otros datos á nuestra casa San Martin 51. 8036 s19.

POR LOS MISMOS

De 30 espléndidos CARNEROS Lincoln, venidos á bordo del vapor Spencer. Próximamente fijaremos el dia de la venta. 8104 s21.

POR LOS MISMOS

Colosal remate de TERRENOS, por su ubicacion y extension sobre el gran Puerto del RIACHUELO—229 vs de frente por 350 de fondo. El único puerto de Buenos Aires, con 21 piés de agua en marea baja, fondeadero de los buques de ultramar de las compañias "La Veloce", "Lamport y Holt" y "Navegacion Italiana"; lotes grandes, propios para establecimientos industriales, frente á la estacion Peña y rodeadas de industrias, barracas, etc., etc., etc.; á largos plazos, base de la venta 6 pesos m/n vara cuadrada. Esto no es precio, compárese este con el obtenido sobre los diques de cabotage en La Plata. El remate se efectuará en nuestra casa, San Martin 51.

El juéves 30 de Setiembre á las 3 p. m., procederemos á vender al mejor precio por órden terminante de su dueño, los magníficos terrenos ubicados sobre la márgen izquierda del Riachuelo de Barracas.

Llamamos la atencion de los industriales sobre estas tierras que por su ubicacion están llamadas á tener gran importancia para la planteacion de industrias y casas de comercio; hoy mismo ellas están rodeadas de fábricas, barracas, etc., y esto será mayor cuando se terminen las obras del Puerto Madero que como se sabe comprende igualmente el canal actual del Riachuelo. Como nuestra informacion debe ser fundada, invitamos á los que se interesen en adquirir estos terrenos ratifiquen estos informes examinando los planos del Puerto de Buenos Aires, por ellos se verá que lo que dejamos apuntado es perfectamente la verdad; los tres DOCKS del Puerto Madero y el Riachuelo hasta el Puente de Barracas serán los fondeaderos para los buques de ultramar.

La base, pues, de 6 $ m/n fijada por vara cuadrada es ínfima, mayormente si se tiene en cuenta que en la ciudad de La Plata y en los alrededores de uno de los diques de cabotaje se ha pagado hasta 55 $ m/n el metro cuadrado, con la seguridad en absoluto que allí no puede llegar buque de ultramar, pues el canal solo tiene 8 piés de agua, y además se sabe que ni siquiera se tiene la esperanza de tener el cabotage de ultramar pues que los ferro-carriles entran hasta los mismos docks donde deben fondear aquellos, tomando del mismo buque las mercaderias.

Fijarse, pues, los especuladores ó los industriales, lo que valdrá dentro de poco la vara de tierra sobre la ribera de un dock que hoy tiene 21 piés y que está rodeado de todo aquello que representa valor: si en La Plata se ha pagado lo que se ha pagado, esto debiera valer el doble de aquello.

Este terreno reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario que será distribuida proporcionalmente entre los compradores.

Por planos y otros informes ocurrir á nuestra casa San Martin 51. 7134 s5

Adolfo Bullrich y Ca.

Domingo 26—Magníficos LOTES con frente á los boulevard avenida ALVEAR Y CALLAO, en el mismo centro de los palacios, lotes de 22 varas y 12 varas de frente por 40 varas de fondo, se rematarán sin base á las 2 p. m.

POR LOS MISMOS

Domingo 26.—En SAN JOSÉ DE FLORES, 36 magníficos LOTES, 6 de ellos esquina en el paraje más pintoresco denominado la Loma de Flores, en el centro de las grandes quintas sobre las calles 25 de Mayo, Circunvalacion al Este; se rematarán sin base sobre los mismos terrenos, á las 2 p. m.

POR LOS MISMOS

Domingo 26,—30 lotes de TERRENO á diez varas del boulevard Corrientes, donde ya está colocada una de las dobles via del tramway de Lacroze, rodeados de buenos edificios y frente al matadero de Tajes, entre las calles de Cuyo y la Capilla, con frente á otra calle sin nombre, á 4 cuadras al Norte del boulevard Rivadavia, á las 3 p. m.

POR LOS MISMOS

Domingo 26—Gran remate al sud, una manzana de TERRENO sobre las calles CASEROS, PATAGONES, SOLIS y 19 A. Dividida en 32 lotes, empedradas con trotadoras, con tramway, gas, aguas corrientes, venta liberal, al mejor precio, frente á la plaza de Armas y á 50 varas del hospital de sangre, todos los lotes hipotecados; á las 4 p. m.

POR LOS MISMOS

Domingo 26—CASA, ALSINA 1084, linda casa, hecha á todo costo, edificada en terreno de 8 3/4 varas de frente por 52 varas de fondo, venta ad-corpus con la base de 1100 $ á las 5.

POR LOS MISMOS

Domingo 26—CASA, SOLIS 922 entre Caseros y Armonia, edificada á la moderna, en terreno de 9 1/2 varas de frente por 47 varas de fondo, venta ad-corpus, con la base de 4500 $ á las 4 1/2 p. m.

POR LOS MISMOS

Lúnes 27—25 magníficos MORUECOS sangre pura original Negrete, procedentes de la cabaña San Miguel, partido del PERGAMINO, propiedad de los Sres. Ocampo hermanos, se rematarán en nuestra casa, Alsina 78 á las 2 p. m.

POR LOS MISMOS

Lúnes 27—CASA, CÓRDOBA 303, entre Suipacha y Artes, buena casa para familia, barrio inmejorable, edificada en terreno de 10 1/2 varas de frente al Sud por 35 varas de fondo, venta ad-corpus; base 11.000 $, á las 4 p. m.

POR LOS MISMOS

Lúnes 27—CASA, RIVADAVIA esquina á Paso, gran barraca ocupada por los Sres. Bordelois y Lüders, grandes edificios de material, espléndidos galpones, 49 varas de frente á Rivadavia por 63 varas fondo y frente á Paso, ad-corpus. Se rematará sin base á las 4 1/2 p. m.

POR LOS MISMOS

Lúnes 27—CASA, CUYO 1301, edificada á todo costo en terreno de 10 varas de frente al sud por 40 varas de fondo, con ricos materiales. Venta ad-corpus, con la base de 9090 $, á las 4 p. m.

POR LOS MISMOS

Mártes 28—Tercer y último lote de 40 sobresalientes MORUECOS Rambouillet argentino, procedentes de la cabaña las ACACIAS, propiedad de los Sres. Eduardo Olivera y Hnos., se rematarán en nuestra casa Alsina 78, á las 2 p. m.

POR LOS MISMOS

Mártes 28—Gran TERRENO al norte calle VICENTE LOPEZ 23. A pocas varas de la plaza 6 de Junio, 35 varas de frente al sud por 68 varas de fondo, en dos ó tres lotes. Base 10 $ la vara cuadrada, á las 5 p. m.

POR LOS MISMOS

Miércoles 29—Del semental sangre pura de carrera HIDALGO y 3 POTRANCAS, hijas del mismo, procedentes del Stud los SAJONES, propiedad de la sucesion del señor D. Santiago Lawrie y dos POTRANCAS, hijas del famoso padrillo Toy, se rematarán en nuestra casa Alsina 78, á las 2 p. m.

POR LOS MISMOS

Miércoles 29—Marmion espléndido PADRILLO 3/4 sangre Shire tiro pesado procedente del establecimiento EL ARAZA en Maipú, propiedad del Sr. D. Ezequiel de Elia y consignado al Sr. G. H. Moores, en Alsina 78 á las 2 1/2.

POR LOS MISMOS

Miércoles 29—CASA, PERÚ 2[illegible] entre Venezuela y Méjico edificada de altos y bajos, 33 habitaciones en terreno de 19 varas de frente por 47 de fondo, espléndidas propiedad á propósito para renta. Base 30.000 $; á las 4.

POR LOS MISMOS

Miércoles 29—CASA PERÚ 262 al 266 edificada de altos y bajos, entre Venezuela y Méjico edificada en terreno de 12 3/4 varas de frente por 35 de fondo con la base de 15.000 alquiler antiguo 150 $, venta ad-corpus, á las 4 1/2 p. m.

POR LOS MISMOS

Miércoles 29—CASA, TUCUMAN 94 y 96 entre San Martin y Reconquista edificada de altos y bajos en terreno de 11 1/2 varas de frente por 35 varas de fondo, espléndido edificio, venta ad corpus con la base de 25.000 $ renta mensual 206 $ á las 3 p. m.

POR LOS MISMOS

Juéves 30—Unico lote de 25 sobresalientes CARNEROS Negrette argentino sangre pura original, Negrette procedentes de la cabaña El ROSARIO, propiedad de los señores Francisco Chas é hijos se rematarán en nuestra casa ALSINA, 78, á las 2 p. m.

POR LOS MISMOS

Juéves 30—50 lindos TOROS 15/16 sangre Durham de 14 á 24 meses de edad hijos de vacas Durham y del toro importado Birswith sangre Booth procedentes del establecimiento EL ARAZ á en Maipú propiedad del señor D. Ezequiel de Elía consignados al Sr. D. Guillermo H. Moores, se rematará en los corrales casilla de Moores, á las 12 1/2 p. m.

POR LOS MISMOS

Juéves 30 Judicial—De la central esquina PIEDAD 783 y 785, esquina Rodriguez Peña 53 al 67, en terreno de 14 1/2 vs. de frente por 50 de fondo, perteneciente á la testamentaria de Francisco Lugaro. Base 29.152,45 $ m/n—Venta ad-corpus á las 5 p. m.

POR LOS MISMOS

Juéves 30 - CASA. CHARCAS esquina Montevideo, 11 vs. de frente á Charcas por 20 vs. de frente á Montevideo, con 2,600 $ cédulas série F, con la base de 7.000 $. Renta mensual 70 $. Venta ad-corpus, á las 4 1/4.

POR LOS MISMOS

Jueves 30—CASA, CHARCAS 640 entre Montevideo y Rodriguez Peña. Edificada á todo costo en terreno de 10 vs. de frente por 30 vs. de fondo Venta ad-corpus, con la base de 9000 $. Renta mensual 85 $, á las 4 p. m. 8145 s22

POR LOS MISMOS

Viérnes 30 de setiembre; 30 lindos CARNEROS Lincoln puros, venidos en el vapor Spencer, se rematarán en nuestra casa, Alsina 78, á las 2 1/2. s25

POR LOS MISMOS

Viérnes 1° de octubre—Gran remate de los ricos MUEBLES ingleses que adornan la casa habitacion del finado señor Juan P. Bayley CHACABUCO núm. 171, cuatro juegos de sala nogal y jacarandá siré rico, piano Pleyel, grandes espejos, alfombrados de Bruselas, cortinados de seda, comedor de Horkins, 5 dormitorios completos, buen juego de escritorio etc. etc. á las 12 del dia.

POR LOS MISMOS

El viérnes 1° de octubre—CASA, CHACABUCO 483, 485 y 487 esquina Europa 258 al 260 edificada en terreno de 18 varas de frente á Europa por 24 varas de frente á Chacabuco, dividida en dos casitas independientes, venta ad-corpus, entrando los mostradores, armazones, vidrieras y gas. Base 12.000 pesos, con una hipoteca de 4000 cédulas série E, á las 4 p. m. En seguida dos casitas linderas, una calle Chacabuco 489 y la otra Europa 262, se venderán sin base.

POR LOS MISMOS

Viérnes 1° de octubre—CASA, JUNIN 550 entre Santa Fé y Arenales, calle empedrada, edificada en terreno de 10 varas de frente al Este por 48 varas de fondo, edificada á todo costo y pronta para habitarse, venta ad-corpus con la base de 10.000 $ á las 5 p. m.

POR LOS MISMOS

Viérnes 1° de octubre—CASA, CHARCAS 1057, entre Centro América y Larrea, barrio de gran porvenir, edificada á todo costo con excelentes materiales y arreglada para edificar altos en terreno de 12 1/4 vs. de frente al Sur por 50 vs. de fondo. Base pesos 6000, renta mensual 70 pesos Venta ad-corpus, á las 5 p. m.

POR LOS MISMOS

Sábado 2 de octubre 1er. remate de CARNEROS de la estancia Negrette del Sr. David A. Shennan, 10 carneros Negrette sangre pura, animales notables, en nuestra casa, Alsina 78 á las 2 p. m.

POR LOS MISMOS

Sábado 2 de octubre; FINCA BELGRANO 1013 y 1015, esquina Pichincha 162, edificada en terreno de 15 1/2 varas de frente á Belgrano por 31 varas de frente á Pichincha arreglada para negocio y demás comodidades; venta ad-corpus, con la base de 10.000 $; renta mensual 70 $; á las 4 1/2 p. m.

POR LOS MISMOS

Domingo 3 de octubre—46 lotes de TERRENO á una cuadra de la gran avenida ALVEAR, entre las calles 39 A empedrada; calle Coronel (avenida) calles 38 A y 41 quedan á los fondos de la cerveceria antigua de Diehl y casi enfrente de Palermo Chico Se venderán sin base, á las 3 1/2 p. m.

POR LOS MISMOS

Domingo 3 de octubre—CASA, LAPRIDA esquina Mansilla, sólida productiva propiedad, edificada á todo costo en terreno de 11 vs. de frente al oeste por 32 vs. de frente al sur. Base 6000 $. Renta mensual 80 $. Venta ad-corpus, á las 3 p. m.

POR LOS MISMOS

El domingo 3 de octubre—QUINTA en SAN JOSE de Flores calle Buenos Aires 93 y 95, frente á la via férrea con todas las comodidades deseables y edificada á todo costo en terreno de 45 varas de frente á ambas vias por 40 varas de fondo á una cuadra de la estacion del F. C. á una cuadra del tramway y á 2 cuadras de la plaza de Flores y rodeado de espléndidas quintas base 8000 $, á las 4 p. m.

POR LOS MISMOS

Martes 5 de octubre—CASA, LIBERTAD 498 entre Santa-Fé y Charcas—Preciosa casa, lista para habitarse. edificada en terreno de 8 1/2 varas de frente por 70 de fondo—Venta ad-corpus, con la base de 12.000 pesos. Renta mensual 120 $. A las 5 p. m.

POR LOS MISMOS

Juéves 7 de octubre—96 lotes de TERRENO en el ejido del pueblo de BAHIA BLANCA el gran puerto del Sud ligados por líneas férreas construidas y en construccion con los principales centros de la República, el terreno esté marcado y numerado con el núm. 143 en el plano general del pueblo, base de los lotes 8 centavos vara cuadra, y las esquinas con la base de 15 centavos vara cuadrada se rematarán en nuestra casa Alsina 78 á las 2.

POR LOS MISMOS

Viérnes 8 de octubre—CASA GENERAL LAVALLE 49, entre Reconquista y 25 de Mayo Vasta y central propiedad edificada en terreno de 17 1/2 varas de frente por 70 de fondo. Venta ad corpus con la ínfima base de 35.000 $. A las 5 p. m.

POR LOS MISMOS

Domingo 10 de octubre—Gran remate féria en la CABAÑA TAPIALES, Matanza, propiedad del Sr. D. Agustin de Elía. Toros, vacas y vaquillonas Durham puros, ovejas y carneros Lincoln puros y mestizos, potrillos raza Hunter y de carrera, cerdos Yorkshire, etc., etc. En el mismo establecimiento.

POR LOS MISMOS

Domingo 10 de ctubre—QUINTA EN BELGRANO á una cuadra de la Estacion y á pocas varas de los baños, edificada á todo costo, en terreno de 25 metros 98 centímetros de frente al Este por 47 mts. 63 cent. de fondo, frente á la gran quinta conocida por de Gradin; edificada á todo costo.

Venta ad-corpus, con la base de 6000 $, á las 3 p. m.

POR LOS MISMOS

El domingo 10 de octubre—21 PRECIOSOS LOTES, los más lindos y pintorescos, sobre las calles adoquinadas, con gas, aguas corrientes, veredas, etc., calles LARREA, CENTRO-AMÉRICA y PEÑA, á solo dos cuadras de la gran avenida Santa-Fé y sin base, á las 4 1/2 p. m. 8284 s24.

POR LOS MISMOS

Judicial.—Linda CASITA para renta, calle GENERAL VIAMONT núm. 102 y 104, entre Reconquista y San Martin, perteneciente á la testamentaria de las señoras doña Juana y doña Maria Miró; venta ad-corpus; tasacion 10,034.78 m/n, 2/3 partes $ 6,690 m/n.

El viérnes 29 de octubre á las 4 1/2 de la tarde remataremos por órden del Sr. juez de 1ª instancia Dr. Sauze y siempre que exceda de las 2/3 partes de la tasacion, como perteneciente á la testamentaria arriba mencionada:

La buena casita altos y bajos, calle General Viamont núms. 102 y 104. Componiéndose su terreno de 6 metros 53 centímetro de frente al Norte, por 14 metros 05 centímetros de fondo; haciendo una superficie total de 91 metros 74 centímetros cuadrados.

La casa baja se compone de 6 habitaciones, cocina y letrina con pisos de madera, cielo-rasos de yeso, gas, algibe, etc.; estando alquilado en $ m/n 42, mensuales.

La casa alta tiene las mismas 6 habitaciones con pisos de baldosa y cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, bomba para el algibe, etc.; estando alquilado en $ 50 m/n, mensuales.

La propiedad puede ser visitada todos los dias. Más datos, á la secretaría del Sr. Roque Repetto, en el tribunal ó á nuestra casa, Alsina núm. 78. 8355 s25.

POR LOS MISMOS

Judicial.—Centralísima PROPIEDAD, altos y bajos, calle FLORIDA núm. 237, entre Corrientes y General Lavalle, perteneciente á la testamentaria de las Sras. Da. Juana y Da. Maria Miró, venta ad-corpus, tasacion $ 46,219.94, 2/3 partes $ 30,814.

El viérnes 29 de octubre á las 4 de la tarde, remataremos por órden del Sr. juez de 1ª instancia Dr. Sauze, siempre que exceda de las 2/3 partes de su tasacion y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, la siguiente y centralísima propiedad.

Calle Florida núm. 237; cuyo terreno mide 8 metros 37 cent. de frente al Este por 27 metros 70 cent. de fondo, formando un área total de 231 metros 849 milímetros cuadrados.

La casa baja se compone de una sala, una antesala, dos dormitorios y un comedor que cuadra el primer patio; en el segundo tres habitaciones bajas, cuarto de baño, tres piecitas altas, cocina, letrina, todas las habitaciones con pisos de madera y cielo-rasos de yeso, algibe, gas, aguas corrientes, etc., etc.

La casa alta es exactamente igual á la baja, pero con pisos de baldosa y empapelada, teniendo las mismas comodidades.

Esta propiedad está actualmente alquilada con un contrato que hay que respetar y que vence el 31 de Diciembre del año 1887 por el cual gana 250 $ m/n de alquiler mensual.

Las tasaciones pueden verse en la secretaria del Sr. Roque Repetto en el tribunal y por otros datos á nuestro escritorio Alsina núm. 78. 8354 s.25.

POR LOS MISMOS

Judicial, centralísima ESQUINA, calle de MAIPU núms 330 al 336 y Tucuman núms. 262 al 264, perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Bernardo Dirube, casa alta y baja, ad-corpus, tasacion 30,000 $ m/n, 2/3 partes 20,000 m/n.

El mártes 5 de octubre, á las 4 en punto de la tarde, remataremos por órden del señor Juez de 1ª Instancia, doctor Molina Arrotea, como perteneciente á la testamentaria arriba indicada y pasando las 2/3 partes de su tasacion, esta lindísima y central esquina, compuesta y dividida de la manera siguiente:

Su terreno mide 20 metros 32 centímetros de frente sobre la calle de Maipú por 15 metros también de frente sobre la calle de Tucuman, haciendo un total de 304 metros 80 centímetros cuadrados.

El detalle de la propiedad es como sigue:

CASA BAJA—Consta de un buen almacen y siete lindas piezas para familia, cocina, pozo y letrina, gana 130 $ m/n.

CASA ALTA—Consta de una sala dividida de la antesala, por columnas, un escritorio y comedor con frente á Maipú y dos dormitorios con frente á Tucuman y en el fondo 3 dormitorios y un cuarto para sirvientes, cocina, letrina, bomba, etc.

Una escalera interior para el servicio y otra para familia da acceso al segundo piso que consta de 6 lindas habitaciones y un espléndido patio alto que goza de magníficas vistas.

Toda la casa tiene pisos de madera, cielo-rasos de yeso, aguas corrientes, gas, inodoros, estufas, etc. etc., y todas las comodidades deseables, gana esta casa 200 $ m/n y toda la propiedad 330 $. Más datos á nuestro escritorio Alsina 78 ó á la secretaria del señor Lamarque, en el Tribunal. 8283 s24

POR LOS MISMOS

De la gran BARRACA, ocupada por los señores Bordelois y Lüders, grandes edificios de material espléndidos galpones, Boulevard RIVADAVIA esquina PASSO, 40 varas al boulevard Riva da via por 63 á Passo, ad-corpus, sin base, el Lúnes 27 de Setiembre á las 4 1/2 de la tarde.

El lúnes 27 de Setiembre, á las 4 1/2 de la tarde, remataremos al contado y sin base por órden de su dueño esta espléndida barraca situada en las calles Rivadavia y Passo. Tiene grandes edificios de material, buenos galpones, etc., el terreno se compone de 49 varas al boulevard Rivadavia por 63 varas á Passo.

Nota: Tiene acordadas 70.000 cédulas série J, que el comprador podrá sacarlas y seguir con ellas.

Títulos de primer órden.

Más datos á nuestra casa, Alsina 78. 7930 s18.

POR LOS MISMOS

Gran remate al sud, una manzana de TERRENO sobre las calles CASEROS, PATAGONES, SOLIS y 19 A, dividida en 32 lotes, empedrada con trotadoras, con tramway, gas, aguas corrientes, venta liberal, al mejor precio, el domingo 26 de Setiembre á las 4 p. m.

Remataremos esta espléndida manzana que está situada á media cuadra del gran boulevard Entre-Rios, á 50 varas del Hospital de sangre y frente á la gran plaza de Armas, queda tambien frente mismo á la espléndida casa para obreros en construccion, perteneciente al Sr. Jaime Vieira, y al lavadero á vapor.

Próxima al gran paseo municipal y á dos cuadras de la magnífica estacion del ferro-carril del Sud.

La venta será liberal, al mejor precio, por órden de su propietario y por liquidacion.

Los planos se repartirán oportunamente en nuestra casa, Alsina núm. 78.

Nota importante—Cada lote reconoce una hipoteca de las cédulas série I desde 500 á 1500 $ cada uno. Escrituras grátis. 6110 a20

POR EL MISMO

25 magníficos MORRUECOS, sangre pura, original Negrete procedentes de la cabaña "San Miguel", partido del Pergamino, propiedad de los Sres. Ocampo Hnos, en nuestra casa ALSINA 78 el lúnes 27 de Setiembre á las 2 p. m.

Remataremos por cuenta y órden de los señores Ocampo hermanos, procedentes de la cabaña San Miguel:

25 magníficos carneros especiales sangre pura original Negrete.

Invitamos á los señores cabañeros y estancieros pasen á examinar este notable lote que recomendamos por su orígen y condiciones especiales y que estarán en exhibicion 4 dias ántes del remate, en nuestra casa, Alsina 78. 7283 s5.

POR LOS MISMOS

Unico lote de 25 sobresalientes CARNEROS, Negrete argentino, sangre pura original Negrete, procedentes de la cabaña "El Rosario", los señores F. Chas é hijos, el Juéves 30 de Setiembre á las 2 de la tarde en nuestra casa ALSINA 78.

Remataremos á la más alta postura y dinero de contado por cuenta y órden de los señores Francisco Chas é hijos y procedentes de su afamada cabaña El Rosario:

25 espléndidos carneros raza Negrete argentina, cuya bondad ha merecido los premios siguientes: Exposicion internacional de Filadelfia 1er. premio.

Id	Rural Argentina	1876	" "
Id	id id	1878	" "
Id	Universal de Paris id	1878	gran medalla de oro
Id	Rural Argentina	1880	1er. premio.
Id	id id	1881	" "
Id	Continental Argen.	1882	único gran premio m. de oro.
Id	Rural Internacional	1886	1er. premio

y la gran medalla de oro, ofrecida como premio, al mejor animal de la raza lanar, que se presentara á dicha Exposicion.

Para que dichos animales puedan soportar la intemperie, han sido cuidados á campo y galpon, y aun cuando para ello ha sido necesario sacrificar su buena vista exterior y hacerles perder la lujuria de su lana, no se ha titubeado en hacerlo, llevados por aquel propósito que se reputa altamente benéfico para los que se dedican á la cria lanar.

Rogamos á los señores hacendados quieran inspeccionar dichos animales, que se encontrarán en nuestra casa, ALSINA 78, desde el 26 de Setiembre, para cerciorarse de que reunen las condiciones características de la raza Negrete argentina, á saber: extraordinario desarrollo y vigor y excepcional peso del vellon, finura, tupidez, largo, rizo y elasticidad de lana. 7599 s19

POR LOS MISMOS

En San José de Flores—De 36 magníficos LOTES, 6 de ellos esquina, en el paraje más pintoresco denominado la Loma de Flores y el centro de las grandes quintas, terrenos feraces y altísimos, sobre las calles 25 de Mayo y Circunvalacion (al Este). Se rematarán sin base.

El Domingo 26 de Setiembre á las 2 de la tarde procederemos á la venta á la más alta postura y dinero de contado, por cuenta de su propietario de los terrenos arriba expresados. Están ubicados en el paraje más culminante del pintoresco pueblo de San José de Flores, y están en el centro mismo de las casas-quintas de los Sres. Gimenez y Repetto, Argerich, Mendez, Estrada, Pastore, Laboulle, Carranza y otros que seria largo detallar.

Desde la cúspide de estos terrenos se dominan todos los alrededores hasta Barracas, Lomas de Zamora, etc. y cuanto se diga sobre el pintoresco panorama que se desarrolla á sus piés es poco. El terreno está subdividido en lotes de 10 y 20 varas de frente por fondo de 40 y 60 varas y las esquinas que son seis tienen 40 por 80 varas de fondo con frente á la calle 25 de Mayo circunvalacion al Este, camino que va á la Pólvora.

Solicitado por el ingeniero Sr. Luis Silveira y presentado al Concejo Deliberante por parte de uno de los diques del puerto Madero, recorriendo el boulevard Entre-Rios y empalmando en el límite del municipio de la capital con el tramway á vapor solicitado por el mismo ingeniero al mismo gobierno de Buenos Aires, recorrerá la calle Circunvalacion de Flores y desde esta siguiendo por la de Rivadavia irá hasta la estacion Floresta del Ferro-carril del Oeste. Esta línea pasará inmediaté á estos terrenos y les dará un gran valor. Con los datos que antecede queda perfectamente demostrada la importancia de la localidad; creemos inútil agregar una ú otra palabra.

Los interesados pueden ocurrir por planos y otros datos á nuestra casa Alsina 78.

Los títulos son de primer órden. 7932 s18

POR LOS MISMOS

En venta particular, 12 espléndidos BURROS GARANONES, importados, de tres años de edad, sanos y listos para el trabajo, se encuentran en exhibicion y para venta particular, en nuestra casa Alsina 78 7755 s16

POR LOS MISMOS

Judicial—CASA antigua pero bien edificada, calle de CHARCAS núm, 583, ent e Paraná y Montevideo, pertenecientes á la testamentaria de las Sras. Dª. Juana y Dª. Maria Miró, venta ad-corpus, tasacion 18.717,82 $, 2/3 partes 12.479 $.

El miércoles 27 de octubre, á las 4 de la tarde, remataremos por órden del señor juez de primera instancia, Dr. Sauze y con la base de las 2/3 partes de tasacion; la propiedad arriba indicada compuesta de la manera siguiente:

Su terreno mide 10 ms. 35 cs. de frente sobre la calle de Charcas teniendo 9 ms. 95 cs. en el lado opuesto por 50 ms. 05 cs. de fondo; haciendo un total de 508 metros cuadrados.

Su edificio aunque antiguo está muy bien construido y se compone de un escritorio á la calle, sala ante-sala, un escritorio y un comedor; teniendo en el segundo patio, tres escritorios y una pieza independiente, todas con pisos de madera y cielo-rasos de arpillera, cocina, letrina, dos patios embaldosados, gran parral y buenas plantas en el fondo y de más comodidades.

El expediente testamentario tramita por la secretaría del Sr. Roque Repetto, donde los interesados podrán ver las tasaciones y por otros informes dirigirse á nuestro escritorio, Alsina 78. 8228 s23

POR LOS MISMOS

Del SEMENTAL sangre pura de carrera HIDALGO y tres POTRANCAS hijas del mismo, procedentes del stud Los Sajones, propiedad de la sucesion del Sr. D. Santiago Lawrie, en nuestra casa ALSINA 78, el miércoles 29 del corriente á las 2 p. m.

Remataremos por órden y cuenta de la sucesion del Sr. Santiago Lawrie y procedente de su establecimiento Los Sajones, los siguientes animales:

Hidalgo—Semental puro, nació en 1874, hijo de Peo Gomez y Nightingale, este por West-Australian Stud Book, vol. 13, fol. 320, certificado Wetherby.

Adele—Potranca colorada, nació el 13 de Setiembre de 1884, hija de Hidalgo y Plácida, esta por Martinet y Lunar, este por Old Warden.

Marie—Potranca entrepelada, nació el 16 de octubre de 1884, hija de Hidalgo y Pretty Girl, esta por Old Warden y Baya Overa, este por Irelands Glwy.

Belle-Belle—potranca zaina, nació el 29 de octubre de 1884, hija de Hidalgo y Nelly, esta por Martinet y Cottage Pet, este por Old Warden y yegua Bonnie Dundee.

Al mismo tiempo—2 potrancas hijas del famoso Toy:

Cloche—potranca zaina negra, nació el 20 de agosto de 1884, hija de Toy y Amor, este por Martinet y Enamorada, este por Old Warden.

Sapho—Potranca colorada, nació el 12 de setiembre de 1884, hija de Toy y La Fini, este por Martinet y Zaina Vieja, esta por Bonnie Dundee. Toy es hijo de Martimer y Miss Toto, este por Lord Clifden.

En seguida venderemos un potrillo alazan de tres años de edad, hijo de Chivabrous y yegua de 3/4 de sangre.

Todos estos animales se encontrarán desde el 26 del corriente, en exposicion en nuestra casa, Alsina 78, donde podrán ser inspeccionados por los interesados. 7927 s 18.

POR LOS MISMOS

De una linda CASA, hecha á todo costo, calle de ALSINA núm. 1084, edificada en un terreno de 8 3/4 vs de frente al Norte por 52 de fondo, ad-corpus, base de venta ps. 11.000 m/n.

El domingo 26 de setiembre, á las 5 de la tarde, remataremos por órden y cuenta de su propietario la propiedad arriba mencionada, cuyos detalles de construcciones y comodidades se expresan en seguida.

Ocho espléndidas piezas, pisos de maderas, cielos-rasos de yeso, todas pintadas, imitacion papel, tirantes de maderas duras, azotea de baldosa, estufas, cañerias de gas y umbrales de mármol.

Los zaguanes son de mosaico y pintados al óleo. Cuatro lindos patios embaldosados; el primero tiene un hermoso arriate, cocina y gallinero.

Toda la casa es construida con materiales de primer órden, su frente pintado al óleo.

Excusamos entrar en mayores consideraciones, pues el chiche que ofrecemos en venta por sí solo se recomienda.

Mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 7756 s16

POR LOS MISMOS

4 magníficos LOTES con frente á los boulevards AVENIDA ALVEAR y CALLAO, en el mismo centro de los palacios, se rematarán sin base, el dia Domingo 26 del corriente á las 2 de la tarde.

Remataremos á la más alta postura y dinero de contado por órden de su dueño, el terreno arriba señalado y dividido en cuatro lotes, á saber: Frente á Callao núm. 1: 12 varas de frente por 40 vs 15 cent de fondo; núm. 2: 12 vs de frente por 40 vs 5 cent de fondo; núm. 3: 12 vs de frente por 40 vs de fondo.

Esquina Callao y avenida Alvear, núm. 4, 22 vs 85 cent á Callao y 39 vs 75 cent á Alvear.

Esta espléndida localidad es tan conocida y buscada y que reputamos sin rival en el municipio, que todo cuanto sobre ella se diga no seria más que repetir siempre lo mismo.

Los innumerables edificios, mansiones verdaderamente señoriales, dicen más que todo lo que pudiéramos decir en un aviso de diario.

Los que deseen sentar sus reales en ese barrio aprovechen la ocasion que ya poco á nada queda en ese lado.

Venta liberal sin base!

Títulos de lo mejor. Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa Alsina 78. 7670 s15.

POR LOS MISMOS

De treinta y tantos lotes de TERRENO, á diez varas del boulevard CORRIENTES, donde ya está colocada una de las dobles vias del tramway Lacroze que pronto se entregará al servicio público, rodeados de hermosos edificios y de otros muchos en construccion, frente á los mataderos de Fager.

La manzana de terreno mas alta de esas inmediaciones, con frente á la calle Cuyo, á la calle de la Capilla, que está á media cuadra y con frente á otra calle sin nombre.

A cuatro cuadras al norte del gran boulevard Rivadavia.

Terrenos de gran porvenir asegurado, pues allí se levantará en breve la gran estacion del ferrocarril Trasandino.

Venta liberal, sin base, y por lo que den; especial para los pequeños propietarios, y tambien para especuladores.

Lotes chicos y grandes; al gusto de los compradores.

El domingo 26 de setiembre á las tres de la tarde, venderemos estos terrenos por órden terminante de su dueño, al más alto precio y sin base. Todo comprador entregará el 5 % del precio, en seña al firmar el boleto. Por planos y datos á nuestra casa, Alsina núm. 78. 8102 s21.

POR LOS MISMOS

Tercero y último lote de 40 sobresalientes MORUECOS, Rambouillet argentinos procedentes de la cabaña "Las Acacias," propiedad de los señores Eduardo Olivera y hno. En nuestra casa calle ALSINA 78. El mártes 28 de Setiembre á las 2 de la tarde remataremos por órden y cuenta de los señores Olivera y hno. procedentes de su afamada cabaña "Las Acacias", 40 notables carneros Rambouillet Argentino animales del más puro orígen.

Creemos inútil dar detalles sobre esta afamada cria tan conocida ya universalmente en ambas márgenes del Plata por los innumerables criadores y estancieros que los han adquirido.

Solo prevenimos á los señores interesados que este es el último lote de carneros que quedarán en venta los Sres. Eduardo Olivera y hno. en todo este año y que se encontrará en exhibicion en nuestra casa, Alsina 78, 5 dias antes del remate. 7419 s11

POR LOS MISMOS

Judicial—Buena FINCA al norte, calle GENERAL VIAMONT número 743, entre Rodriguez Peña y Callao, perteneciente á la testamentaria de las Sras. D.ª Juana y D.ª Maria Miró, ad-corpus, tasacion $ 9023,16 m/n, 2/3 partes $ 6016 m n.

El miércoles 26 de octubre, á las 4 1/2 de la tarde, remataremos por órden del Sr. Juez de 1.ª Instancia Dr Sauze, siempre que exceda á las 2/3 parte de su tasacion y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada. La finca calle GENERAL VIAMONT núm. 743; cuyo terreno mide 7 metros de frente al sud por 25 metros y 03 cents. de fondo, haciendo una superficie total de 175 metros 21 centímetros cuadrad s.

El edificio se compone de una linda sala y 3 dormitorios en el primer patio y un comedor, que lo cuadra en el segundo dos piezas altas, cocina y letrina, siendo las piezas de piso de tabla y cielos rasos de yeso, gas, algibe y pozo, patios embaldosados, estando toda la casa pintada al temple y en muy buen estado. Está actualmente alquilada ganando 65 $ m/n mensuales. El expediente tramita por la secretaria del Sr. Roque Repetto, donde podrán ocurrir los interesados. Más detalles, Alsina 78. 8220 s23

POR LOS MISMOS

Buena CASA para familia, barrio inmejorable, calle CORDOBA núm. 303, entre Suipacha y Art s, ad-corpus, base de venta 11,000 $ m/n, el lúnes 27 del corriente á las 4 de la tarde.

Remataremos por órden terminante de su propietario y con la base arriba señalada, esta muy central propiedad, situada en un barrio de puras familias y compuesta como sigue:

El edificio consta de 8 habitaciones bajas y una alta, con pisos de madera y cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, aguas corrientes, patios embaldosados, celosias; siendo el edificio perfectamente bien construido, con maderas duras y demás comodidades necesarias á una familia.

Su terreno mide 10 1/2 vs. de fte. al Sud por 35 vs. de fondo.

Todas las paredes de esta propiedad son medianeras y la del fondo ha sido comprada últimamente.

Los títulos son de primer órden y pueden verse en nuestro escritorio, Alsina núm. 78. 8019 s19.

Guillermo Gowland y Ca.

SEMANAL—De comestibles y bebidas todos los viérnes, á las 12 en punto, en nuestra casa, Bolivar 7. per.

POR LOS MISMOS

En las LOMAS DE ZAMORA, de la bien situada y espléndida CASA-QUINTA conocida por el Hotel Inglés, esta es una gran oportunidad para hacer una fortuna, calle LAPRIDA, á media cuadra de la estacion, con todas las comodidades necesarias, en 4 grandes lotes. Base para la venta sumamente baja. Vale el doble por su situacion inmejorable y proximidad á la estacion. 18 trenes al dia paran en la estacion Lomas.

El domingo 3 de octubre á las 2 1/2 de la tarde se rematará á la más alta postura esta espléndida casa-quinta, dividida en cuatro grandes lotes, á saber:

Lote núm. 1—Compuesto de 14 metros 72 centímetros de frente por 56 metros 29 cent. de fondo, igual á 828 metros cuadrados, con árboles frutales y de adorno, con cerco de duraznos y vereda á su frente. Base para la venta 2 $ m/n el metro cuadrado.

Lote núm. 2—Compuesto de 14 metros 72 cent. de frente por 56 metros 29 cent. de fondo, igual á 828 metros cuadrados, con árboles frutales y de adorno, con una buena casa de madera de 3 piezas, cerco y vereda á su frente. Base para la venta 3 $ m/n el metro cuadrado.

Lote núm. 3—Compuesto de 13 metros 85 cent. de frente por 56 metros 29 cent. de fondo, igual á 779 metros cuadrados, con un edificio compuesto de 5 piezas, un corredor, cocina, etc., caballeriza, una pieza de madera, árboles frutales y de adorno, cerco y vereda á su frente, tasado el todo con edificio por muerto y edificado á todo costo á 3 $ m/n el metro cuadrado.

Lote núm. 4—Compuesto de 17 metros 32 cent. de frente por 26 metros 29 cent. de fondo, igual á 974 metros cuadrados, con una magnífica casa con 9 piezas, 2 altas, comedor, árboles frutales y de adorno y demás comodidades, tasado á 4,50 $ m/n el metro cuadrado, entrando el edificio por muerto

Títulos de primer órden.

Por informes á nuestra casa, Bolivar núm. 7.

El comprador abonará el 10 % al firmar el boleto. 8180 s23

POR LOS MISMOS

Judicial, de un CARGAMENTO de piernas, cabezales y banderolas de algarrobo EN EL PASEO DE JULIO, depósitos del F. C. al Rosario y á la altura de la calle Artes, 19000 piezas, más ó menos, surtido de primera clase, por órden del Juez Federal Dr. D. Virgilio M. Tedin y cuenta de quien corresponda; á las 2 p. m.

El mártes 28 del corriente, á las 2 en punto de la tarde, se rematará á la más alta postura y dinero de contado y en lotes al gusto de los compradores esta importante partida de madera.

8996	piernas de	12 á 20 cuartas	de 4x5
9579	cabezales de	8 á 10	de 4x5
557	banderolas de	7 á 18	de 3x4

NOTA—La madera puede inspeccionarse todos los dias. Por datos á nuestra casa, Bolivar núm. 7. 7845 s17.

POR LOS MISMOS

Judicial en la BOCA DEL RIACHUELO Vuelta de Rocha, del casco, arboladura, velámen, timoneria de cámara y carpinteria del buque "Ighigenia", tasacion $ 10.000 m/n, las 2/3 partes $ 6666,66 cents.

Por órden del señor Juez de Seccion Dr. D. V. M. Tedin y por ejecucion seguida por el Banco de Italia y Rio de la Plata.

El lúnes 27 del corriente, á las 2 en punto de la tarde, se rematará á la más alta postura y dinero de contado y como perteneciente á la ejecucion arriba expresada, el casco, arboladura, aparejos, cadenas, velámen, timoneria, anclotes, palos mayores, muelles, útiles de cámara etc., etc.

Dicho buque fué construido en Hamburgo el año 1868; mide 130 piés, 10 pulgadas de eslora, 24 piés 4 pulgadas de manga, 18 piés, 8 pulgadas de punta, encontrándose en buen estado, así como su arboladura, velámen, amarras y demás enseres que figuran en su inventario, que está á disposicion de los señores interesados en la escribania del Sr. Almandos.

El comprador entregará 1000 $ m n en garantia al tiempo de la venta. 7185 s8

POR LOS MISMOS

De la importante FINCA boulevard BELGRANO núm. 1524, entre Liniers y Maza, por ausentarse su dueño á Europa, 10 varas de frente por 80 varas de fondo, 9 hermosas piezas, galpones etc, maderas duras, ocupada actualmente por una panaderia. Base de venta $ 11500 m/c. Edificada para levantar altos; en cal, pisos de madera, pino de tea. Gran sótano en el comedor, con un buen jardin y gran parral, caballeriza. Las trotadoras al frente donde pasará el tranway.

El domingo 3 de Octubre á las 4 en punto de la tarde se rematará esta espléndida y bien situada finca edificada toda en maderas duras y á la moderna, pisos de baldasas y todas las comodidades necesarias.

En seguida, todas las existencias de la panaderia, carros, caballos, máquinas, tablas, lavadero etc. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. 8035 s19

POR LOS MISMOS

Dos buenas CASITAS para renta, calle 2ª Catamarca núms. 268 y 270 entre Venezuela y Méjico á media cuadra del boulevard Belgrano y á una cuadra de la calle Rioja; base de venta $ 3000 m/n cada una.

El domingo 26 de setiembre, á las 5 1/2 p. m. se rematarán estas dos casitas edificadas á la moderna sobre terrenos de 10 varas de frente al Oeste cada una por 35 varas de fondo al Este, compuesta cada una de 3 piezas, incluso una sala grande de 8 varas de largo por 5 1/2 de ancho; á más, cocina, letrina, etc., con tirantes y alfagias de urunday, pisos de tabla, patios y techos embaldosados, todo recien pintado por dentro y por fuera.

Están desocupadas y listas para habitarlas ó alquilarlas, sin gastar un peso y hay muchos interesados en alquilarlas, lo que puede hacerse fácilmente, sacando $ 40 cada una. Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7607 s14

POR LOS MISMOS

Judicial, 3 MANZANAS DE TERRENO, 30.000 varas cuadradas, calle VICTORIA, de 30 varas á media cuadra de la iglesia San Cárlos, á una de la calle Rivadavia—Los únicos terrenos sin edificar, rodeados de importantes edificios, lotes grandes, lotes chicos; hay para todos los bolsillos, la calle Victoria estará pronto empedrada hasta los terrenos, calles recien abiertas; lindando los fondos con el boulevard Belgrano—No hay nada mejor ni más central, testamentaria de la Sra. Dª Adelina Arriola de Porcel de Peralta, por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Molina Arrotea - Nueva retasa del 25 % ménos.

El domingo 26 de setiembre á las 3 p. m. se rematará á la más alta postura, pasando la base de 3 $ vara cuadrada por los lotes sobre la calle Victoria—2,50 varas cuadrada por los inmediatos á estos sobre las otras calles de la 1ª y 2ª manzana y 2,05 $ para los lotes sin distincion de la 3ª manzana.

NOTA—Llamamos la atencion de los señores capitalistas por la importancia de estos terrenos, por su tasacion antigua y por valer hoy el doble en atencion á la importancia de aquella localidad y á pesar de esto se ha he ho una rebaja de un 25 % para facilitar la venta.

Títulos perfectos.

El comprador entregará el 5 % al firmar el boleto.

Por planos á nuestra casa, Bolivar 7. 6051 a19

POR LOS MISMOS

Espléndida y bien situada PROPIEDAD calle Boulevar BELGRANO 1241 16 vs. de frente por 50 vs. de fondo, 10 magníficas habitaciones, cuarto de baño con mármoles, despensa, cocina económica, letrina de bomba. Todo edificado en maderas duras, cielo rasos de yeso, pisos de madera, zaguan con mosáico, patios piso de mármol, celosías de cedro, algibe, gas, aguas corrientes. Toda la casa empapelada, imitacion cretona. En perfecto estado y lista para habitar a. Garantido que todos los materiales son de primera calidad, con 13,000 cédulas série G, con la cual podrá seguir el comprador; base para la venta ps. 14.000 m/n; renta segura, pesos 150 m/n.

El domingo 26 del corriente, á las 5 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada, por órden terminante de su dueño, esta espléndida y bien situada propiedad, edificada á la moderna; todo con materiales de primer órden, con doble via de tramway y trotadoras.

Creemos inútil hacer presente la importancia que tomará el boulevar Belgrano una vez que esté concluido el empedrado con trotadoras, habiéndose ya dado principio á dicha obra. Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7186 s8

POR LOS MISMOS

Judicial. Importante y bien situada CASA: QUINTA dividida en dos grandes departamentos, perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Martiniano Videla, calle SAN JOSE núm. 752 entre Pavon y Garay - Tasacion m/n 20.128; 2/3 partes, id 13.419—Ad-corpus: doce hermosas habitaciones edificadas en madera dura á todo costo; con jardin, grandes parrales, corredores á los dos costados, gran portada de cedro y de hierro en el zaguan, celosías, cielo-rasos de yeso con piedra genovesa en el pátio y mármoles, galpones, etc.

El domingo 24 de octubre á las 5 en punto de la tarde, se rematará á la más alta postura y dinero de contado, por órden del Sr. juez de 1ª instancia Dr. D. Luis A. Sauce, y como perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Martiniano Videla, esta espléndida y bien situada casa-quinta, compuesto su terreno de 18 metros 25 cents. de frente al oeste por 68 metros 30 cents.; á los 56 metros y 70 cents. hay dos martillos que se esplican, haciendo una superficie de 1196 metros y 38 cents. cuadrados; edificada con buenos materiales y á todo costo, pisos de tabla, techos de madera dura, marcos de algarrobo, puertas, persianas con su gran portada á la calle, vereda de piedra, zarzo de hierro, todo con su buen herraje, algibe, letrina y todo lo necesario para una casa de familia.

Nota—El empedrado con trotadoras pasará por dicha propiedad dentro de dos meses, lo que duplicará su valor actual.

Títulos perfectos—El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

Para ver los títulos á la Escribania de Roque Repetto.

Bollini y Muro

Casa de remates, comisiones y consignaciones Bolivar 83,—Sucursal en La Plata, avenida Independencia, frente al Banco de la Provincia; comunicacion pantelefónica núm. 557.

Remate núm.—522. Domingo 26 de setiembre á la 1/2 p. m. en LA PLATA de una manzana de TERRENO rodeada por las calles boulevard 44, calles 43, 10 y 11 sin base. 8373 s25

POR LOS MISMOS

Remate núm. 523—Domingo 26 á las 3 p. m. en LA PLATA de una media manzana de PROPIEDADES y TERRENOS seccion 15 manzana R R, sin base. 8374 s25

POR LOS MISMOS

Remate núm. 524—Domingo 26 á las 3 1/4 en LA PLATA de una CASA y un TERRENO contiguo calle 45 entre 4 á 5 sin base. 8375 s25

POR LOS MISMOS

Remate núm. 525—domingo 26 á las 3 1/2 en LA PLATA. De 3000 metros cuadrados de TERRENO divididos en 7 lotes en la seccion 15, manzanas L, sin base. Detalles en los diarios "Prensa", "Nacional", Tribuna", "El Dia" y "La Plata". 8372 s25

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1590—De dos lindísimas PROPIEDADES calle SUIPACHA 434 y 436, 8 varas de frente por 27 de fondo c/u, venta ad-corpus.

Juéves 30 de setiembre. Base de venta 7000 $ m/n c/u.

Detalles, diarios "La Prensa", "Nacional" y "Tribuna Nacional." 8294 s24

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1591—De una PROPIEDAD calle PARAGUAY núm. 376, 8 varas 3/4 de frente al norte por 80 de fondo al sud, 12 piezas con pisos de madera y demás comodidades.

Mártes 5 de octubre. Base de venta 9000 $ m/n.

Detalles en los diarios "Prensa" "Nacional" y "Tribuna Nacional." 9295 s24

POR LOS MISMOS

Remate Nº 1578—de una grandiosa PROPIEDAD altos y bajos, espléndida situacion calle TALCAHUANO 518 y 520, entre Charcas y Santa Fé. El barrio más codiciado de la ciudad, rodeado de hermosos edificios, con tramway á la puerta, construccion sin economía, todo hecho en cal y maderas duras. Casas que producen una gran renta, base sumamente baja solo $ 25.000 m/n, el miércoles 29 de Setiembre á las 4 1/2 p.m., títulos garantidos. El dia indicado remataremos la espléndida propiedad expresada situada en el barrio más lindo de la ciudad donde hoy la propiedad tomo un valor inmenso.

La planta alta tiene 9 hermosas piezas, además cocina, letrina, pieza de servicio, pieza de baño, etcétera. La planta baja tiene el mismo edificio.

Su construccion ha sido hecha sin economía, sus materiales son de lo mejor, todo hecho en cal, maderas duras, techos de azotea y el entre-suelo de bovedilla, celosias, puertas y ventanas de cedro, cielo rasos de yeso floreados, piezas de madera y baldosa, sótanos, campanillas eléctricas, gas, aguas corrientes, algibe, bomba, aparatos para toldos, estufas de mármol, alacenas, galerias, patios, etc.

El terreno mide 13 vs. 50 cents. de frente, por 38 de fondo, la pared del sud es propia, el resto medianero.

Las casas son flamantes, recien pintadas y blanqueadas, la casa de altos está desocupada, pronta para ser habitada.

Para verlas y tomar datos ocurrir á nuestra casa Bolivar 85. 7777 s18

POR LOS MISMOS

Remate num. 1569—remates de noche, á las 8 de la noche, de ricos y elegantes MUEBLES, magnífico piano Manthey, gran coleccion de cuadros al óleo y oleografías, obras de arte, bronces, porcelanas, cristaleria, artículos de fantasia, etc., etc., calle de PIEDRAS 48 (altos), perteneciente al Sr. D. F. Levy, por ausentarse del país, el lúnes 27 y mártes 28 de setiembre, á las 8 de la noche.

Venderemos en remate público los buenos muebles y selecta coleccion de obras de arte, y cuyo detalle en parte es el siguiente:

1 juego artístico de vestíbulo estilo Renaissance compuesto de 1 sofá, 2 sillones, 6 sillas y 2 consolas, 1 id estilo Luis XV. forrado en terciopelo labrado, 1 sofá, 2 sillones y 2 sillas, 1 juego de sala forro de lana y seda, compuesto de 9 piezas con fundas, 1 piano de W. Manthey de gran formato, 1 pianito adaptable á cualquier piano, columnas forradas en felpa, id de mármol, id de vieux chaine, 1 trofeo de acero cinceliado, estátuas de bronce, 1 gran pantalla heráldica, 1 juego de chimenea porcelana y bronce, galerias con cenefas de damasco, 1 magnífico espejo con marco cobre, alfombrado, arañas de gas, una gran coleccion de cuadros al óleo y oleografías, jarrones japoneses, 1 Vaisseau 2 anfhor Raffaeleschc, 2 id petits, 2 id historiale, 1 vaisseau avec la sphin, 2 cachez ba relief, 4 id abruzzi, 2 mensole é sppingex, 1 juego de comedor de vieux-chéne compuesto de un aparador cristalero, 1 mesa de trinchar, 1 id para 18 cubiertos, 12 sillas y 1 etayer fantasia, cubiertos, cucharas y tenedores de plata y otra infinidad de objetos.

NOTA—Los artículos á venderse estarán en exposicion desde el viérnes 24 hasta el dia del remate. 7535 s12

POR LOS MISMOS

Remate N. 1584—de una lindísima PROPIEDAD calle BOULEVARD SANTA-FE 1004, á un paso de la estacion Centre-América, es lo más ancho y hermoso de la calle, en el centro del movimiento, edificacion completamente moderna, hecha sólidamente con maderas duras, gran renta, da hoy 80 pesos m/n, base de venta, 6000 pesos m/n, el domingo 26 de Setiembre, á las cuatro de la tarde, venderemos en remate público esta propiedad con un terreno de 10 varas de frente, por 30 de fondo y su edificio sólido y á la moderna, se compone de 5 piezas, cocina, letrina, pozo, etc. Las piezas empapeladas á la moda, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, cocina y letrina embaldosadas, 2 zaguanes pintados y con mármol, umbrales de id, puertas y ventanas, persianas de cedro. Toda la casa está construida con buenos materiales hechos en cal, con maderas duras y completamente nueva. Los que quieran verla pueden hacerlo todos los dias de 12 á 3 de la tarde. 7867 s 17

POR LOS MISMOS

Remate N. 1583—De una buena CASITA, calle COMERCIO entre Pasco y Pichincha, barrio muy poblado y de inmenso porvenir, 10 vs. de frente por 38 de fondo, base de venta, pesos 3000 m/n., títulos garantidos, el domingo 26 de Setiembre, á las 2 1/2 p. m.

Venderemos en remate público la casa arriba mencionada cuyo terreno consta de 10 varas de frente al Sud, por 38 varas por el costado Este y 37 por el costado Oeste.

El edificio consta de 5 piezas con pisos de tabla, umbrales de mármol, revocada por dentro y fuera, cocina, letrina, pozo, sumidero y un parral con zarzo de hierro. 7866 s17.

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1559 de un gran TERRENO, una lindísima esquina calle COMERCIO y CEBALLOS. Tramway á la puerta. Paraje alto, de porvenir inmenso, 22 varas de frente á Comercio por 52 id frente tambien á Ceballos, calle empedrada. La venta se hará en un lote ó varios, á gusto de los interesados. No hay base; por lo que den! Gran negocio para especuladores ó particulares, título garantido.

El domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde venderemos en remate público á la mas alta postura este magnífico lote de tierra formando esquina 22 varas á la calle Comercio por 52 varas á la de Zeballos, habiendo entre muros una vara mas por cada calle. Es forzosa la venta—No hay base. 7215 s4

POR LOS MISMOS

Remate Núm 1553—De una buena CASA, calle PARAGUAY 1132 entre Centro-América y Ecuador, paraje magnífico y de gran importancia, edificio sólido y moderno, á dos cuadras del boulevard Santa-Fé y del tramway, 9 varas de frente por 35 id de fondo, base de venta $ 4000 m/n.

El Domingo 26 de setiembre, á las 4 p. m., venderemos en remate público, por órden terminante de su dueño la propiedad arriba mencionada.

Su terreno mide 9 vs. de frente por 35 vs. de fondo. Su edificio se compone de cuatro piezas, pisos de tabla pino de tea, tirantes de madera dura, pozo de balde y agua, cocina con resumidero, letrina, patios embaldosados, azotea de id, umbrales de mármol, rebocada en cal, vereda de piedra, etc. etc., títulos garantidos. 8095 s21

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1552—De una buena PROPIEDAD, calle PARAGUAY 1140. Construccion sólida y moderna, á solo 2 cuadras del boulevard Santa-Fé y del tramway, barrio de inmenso porvenir rodeado de edificios, 10 vs de frente por 35 de fondo, base de venta pesos 5000 m/n, títulos garantidos.

El domingo 26 de Setiembre, á las 4 1/2 p. m., venderemos en remate público por órden terminante de su dueño la propiedad arriba mencionada.

Terreno 20 vs. de frente por 35 de fondo. Su edificio se compone de seis piezas, pisos de tabla, cielo-raso de yeso, tirantes de madera dura, algibe, pozo, letrina, cocina, con resumidero y cielo-raso de yeso, patios embaldosados, azotea de idem, umbrales de mármol, todo revocado en cal, vereda de piedra y zarzo de madera para parral.

Ojo á la base, 5,000 ps. m/n.

EN SEGUIDA—De un lindo TERRENO, contiguo al edificio, á propósito para hacer buenas casas, al mas alto precio, por lo que den. 8094 s21

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1585—Al norte, de dos preciosas CASAS recientemente construidas, edificacion moderna y sólida, calle AZCUENAGA 446 y 448, entre Charcas y Paraguay, calle adoquinada y espaciosa, renta segura y garantida, 80 $ m/n mensuales, más del 1 1/2 %; base de venta 5000 $ m/n cada una; títulos garantidos.

El domingo 26 de setiembre, á las 4 1/2 de la tarde, remataremos las preciosas casas expresadas, situadas en el barrio más delicioso de la ciudad, paraje altísimo, á una cuadra tramway del boulevard Santa-Fé.

El edificio es recien hecho y sin economía de ningun género, todo hecho en cal y maderas duras, materiales de lo mejor.

Cada casa tiene 6 lindas habitaciones con cielorasos de yeso, pisos de tablas, puertas y ventanas de cedro, buenos herrajes, patios de mosaico y baldosa, zaguan con puerta vidriera, umbrales de mármol, cañerias para gas y aguas corrientes, cocina, letrina, cuarto de baño, etc.

Su terreno mide 7 3/4 varas de frente por 40 de fondo, paredes medianeras.

Las casas son preciosas, un verdadero chiche y recomendamos á las personas de gusto las visiten.

Ojo á labase, es bajísima. 7768 s17

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1592—Judicial. De una buena PROPIEDAD calle de CHILE 171; con un magnífico edificio, sólidamente construido, barrio espléndido, local alto, á cinco cuadras de la plaza Victoria; 9 metros frente al sud por 30 metros de fondo; tasacion 18.073,60 $ m/n; 2/3 partes, base de venta 12.049 $.

El lúnes 11 de octubre, á las 4 de la tarde, venderemos en remate público esta lindísima propiedad, con la base de 12.049 $, como lo ordena el siguiente:

Edicto judicial—Por disposicion del señor juez de comercio de la capital Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño se hace saber por medio del presente que los martilleros públicos Sres. Bollini y Muro, han sido autorizados para vender en público remate el dia 11 del entrante, una propiedad situada en la calle de Chile 171, perteneciente á D. Rufino Casabal, la cual se encuentra edificada en un terreno de 9 metros al sud por 30 metros de fondo, lo que hace un total de 270 metros cuadrados, habiendo sido tasado en todos sus ramos en la suma de 18,730 $ m/n con 60 cents., y tiene como base para su venta las dos terceras partes de esa tasacion. Esta venta ha sido ordenada por el señor juez arriba expresado, en el juicio seguido por D. José Orfila contra D. Rufino Casabal.—Buenos Aires, setiembre 24 de 1886.—Secretario, Joaquin Reynoso, cabildo, 2º patio.

Nota—La casa tiene 6 piezas, cocina, letrina, pozo de balde, algibe, zaguan, 3 patios. Todo de techos de azotea con baldosas, maderas duras, balaustradas, cornisas y adornos. 8371 s25

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1573.—De un espléndido TERRENO muy bien situado calle JUJUY entre Estados-Unidos y Europa.

Barrio muy poblado y lindo, 40 varas de frente, por 104 de fondo, á propósito para hacer grandes edificios, venta forzosa, por liquidacion.

Sin base, al mejor postor, por lo que den, órden terminante de vender, el domingo 26 de Setiembre, á las 3 p. m.

Remataremos el terreno expresado, situado en un lindo paraje muy poblado y de mucho porvenir y donde hoy los terrenos aumentan dia á dia de valor, rodeado de tramways por todas partes, terreno apropósito para construir grandes edificios para renta, mide 40 varas de frente, por 104 de fondo, la venta es forzosa y se realizarán por cualquier precio y por vara cuadrada.

Los títulos son completamente garantidos, en el momento de la venta se expresarán las condiciones en que puede verificarse el pago, en caso de que ellos convengan al comprador. La venta es forzosa, por lo que den. 7778 s16.

POR LOS MISMOS

Remate Nº 1587—De un gran lote de TERRENO calle de SAN CARLOS esquina LINIERS.—A cuadra y media de la estacion Lacroze, á media cuadra de la calle Rivadavia; todo cercado de pared, 23 varas de frente por 35 de fondo.—Sin base, por lo que den. Títulos garantidos, el domingo 3 de Octubre, á las 3 1/2 de tarde.

Venderemos en remate público este gran lote de terreno formando esquina, situado en uno de los locales de más gran porvenir, terreno alto y todo cercado de pared.

El terreno mide 23 varas de frente á la calle de San Cárlos, por 33 varas á la calle Liniers, 30 varas de fondo al costado Este y 20 varas en el contrafrente del fondo.

Venta obligatoria—Por lo que den. 7947 s 18

POR LOS MISMOS

Remate Nº 1588—De una linda fraccion de TERRENO, calle BOLLINI entre Cangallo y Cuyo, á un paso de la estacion Lacroze, donde se edifica asombrosamente, paraje alto y magnífico, cerca de la estacion Billinghurst, 30 varas de frente por 42 de fondo, dividido en uno, dos ó tres lotes, al gusto de los interesados, el terreno da frente al este.—La venta es á la más alta postura, sin base, por lo que den.

El domingo de 3 de Octubre, á las 3 de la tarde, Venderemos en remate público esta linda fraccion de terreno, situado en un paraje altísimo y de un gran porvenir.

El área es de 30 varas de frente al Este, por 42 de fondo.

La venta es liberal. Por lo que den.

Título garantido. 7946 s 18

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1581, de una preciosa CASA GENERAL VIAMONT 1190, cerca de los grandes talleres del ferro-carril, barrio poblado y de gran porvenir, edificio moderno y sólido, garantida edificacion de primer órden, 10 varas de frente por 35 de fondo, base de venta $ 3500 m/n, el edificio solo, ha costado mas, la venta es obligatoria por ausentarse su dueño del país, títulos completamente garantidos.

El domingo 26 de Setiembre, á las 2 1/2 de la tarde, venderemos en remate público esta lindísima y sólida propiedad con un terreno de 10 varas de frente por 35 de fondo y su edificio completamente nuevo se compone de 4 piezas, todas con pisos de tabla y cielos rasos de yeso, el piso de la sala pino de tea, maderas duras, umbrales y frisos de mármol, la puerta de la calle de cedro, rebocada en cal por dentro y fuera, en una palabra una verdadera monada.

Hay forzosamente que vender.

Base 3500 ps. m/n. 7779 s 16.

POR LOS MISMOS

Remate número 1580—De una soberbia PROPIEDAD, que dá á tres calles boulevard Centro-América, calle DESTILERIA Y CASTELLI, á cuarenta varas del boulevard Corrientes, á un paso de la gran estacion que debe construirse en la plaza 11 de Setiembre, á media cuadra de las vias de tramways, localidad sin rival, como presente y porvenir, gran centro comercial, las calles Destilería y Castelli, con trotadoras, la propiedad á vender es la conocida barraca del ferro-carril que pertenecia al señor Klingel, hay una inmensa cantidad de sólido edificio que va de balde, el terreno es de forma irregular y las dimensiones más ó ménos son las siguientes: Centro-América 70 varas de frente, Destileria 104 id id Castelli 40 id id, total á vender 5221 varas cuadradas en un solo lote, base de venta 8 ps. m/n la vara cuadrada, aprovechen especuladores y capitalistas órden terminante de vender por division de condominio, títulos de primer órden, el domingo 3 de Octubre, á las 4 de la tarde venderemos en remate público esta espléndida propiedad, localizada en el paraje mas comercial y de mas porvenir de esta gran ciudad, rodeada de boulevards y vias de tramway en medio de los mas grandes centros comerciales.

El área á vender es de 5221 varas cuadradas existiendo entre muros 5270; es decir que van 46 varas de balde.

Hay una inmensa cantidad de edificio sólido con magníficos muros en cal, grandes galpones preparados como para hacer varias casas, para lo cual se ha dejado marcado como puede verse los arcos para las puertas y ventanas, los techos son de maderas duras, y hay tambien una buena casa alta y baja que da á la calle Centro-América: en una palabra, lo que hay edificado dentro del terreno y que va de balde no se haria ni con 30,000 nacionales.

Creemos excusado elogiar la localidad, propiedades con tres magníficos frentes y tan central se recomienda por sí sola.

Base de venta 8 $ m/n vara cuadrada. 7782 s16

POR LOS MISMOS

Remate N. 1582—¡Al norte! al ¡Norte! boulevard Santa-Fé, de un espléndido TERRENO SANTA-FE Nº 1022 entre boulevard Centro-América y Ecuador, localidad como ninguna, tramway de ida vuelta á la puerta. A un paso de la estacion. En el centro del gran movimiento. En lo más lindo de la calle, 29 vs. de frente por 47 id. de fondo. Dividido en 3 lotes, uno con accion á todos, venta por vara cuadrada base 12 ps. m/n., títulos garantidos, el Domingo 26 de Setiembre, á las 4 de la tarde venderemos en remate público esta linda fraccion de terreno, con la insignificante base de doce pesos m/n vara cuadrada; como paraje, no hay más lindo, ni mejor, frente á un boulevard y al lado de otro. Lotes lindísimos de 10 vs. por 47. El edificio vale el doble. 7770 s16

POR LOS MISMOS

Remate Nº. 1572. De 9 CASITAS, como para pobres ó renta, muy bien situadas, cuatro en las calles LARREA Y PARAGUAY, cinco en las calles GENERAL VIAMONT Y AZCUENAGA, venta obligada, sin base, por lo que ofrezcan, venta por separacion de condominio.

El Domingo 26 de Setiembre, á las 3 p. m. Remataremos las propiedades expresadas al mas alto precio por separacion de condominio y cuyo detalle es el siguiente:

1ª propiedad—Calle Paraguay, edificio: 2 piezas, cocina, letrina, pozo, techos de hierro, patios, piso de baldosas y de madera las piezas interiores. Su terreno mide 10 varas de frente, por 10 y 85 de fondo.

2ª propiedad—Esquina Paraguay y Larrea, igual á la anterior.

3ª propiedad—Contigua calle Larrea 9 varas 15 de frente por 20 de fondo, edificio igual al anterior.

4ª propiedad—Contigua, 10 vs. por 20, edificio igual al anterior.

5ª propiedad—Esquina Azcuénaga y General Viamont, núm. 1027 y 1029, con 15 varas de frente, por 16 de fondo; edificio: 3 piezas y mas lo expresado en las anteriores.

6ª propiedad—General Viamont 1033 con 8 vs. 30 de frente por 15 vs. 05 y 16 de fondo, edificio igual á los anteriores.

7ª propiedad—Núm. 1037 con 10 vs. por 15,65 y 10,50 de fondo: igual edificio.

8ª propiedad—Núm. 1039, con 10 varas de frente por 45,50 y 15,55 de fondo edificio como los demás.

9ª propiedad—10 varas 20 de frente, por 15.65 de fondo, ensanchando su contra frente del fondo en 14 vs.; edificio igual á los demás.

Estas casitas son recien construidas muy buenas y producen una linda renta; los dueños las venden por tener que ausentarse á Europa uno de ellos.

La venta es obligada.

NOTA—La venta principiará por las casas calle de Larrea y Paraguay y pasando en seguida á la calle de Azcuénaga y General Viamont. 7690 s15

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1579—en San Isidro de un gran TERRENO, á un paso de la estacion del ferro carril, local inmejorable, calle Alsina y otras, la mejor la mejor situacion del pueblo, terreno como para hacer gran jardin, 4212 metros cuadrados con frentes á las 3 calles, sin base, el domingo 26 de setiembre, á las 3 de la tarde.

El dia indicado remataremos el terreno expresado compuesta su extension de 60 metros 50 centímetros á la calle Alsina, 91 metros 80 centímetros á la otra y 43.77 á otra: 4212 metros cuadrados.

Este terreno es conocido por el del Sr. D. Julio de Mendeville y la venta se hará conforme al plano que puede verse en nuestra casa.

La venta se hará por lo que den.

El comprador entregará en el acto de firmar el boleto la suma de 500 $ en garantía de su escrituracion. 7781 s16.

POR LOS MISMOS

Remate N. 1586—De un lindísimo terreno calle calle Alsina entre Pichincha y Pasco, en lo más alto y lindo de la calle, barrio de gran porvenir, paraje espléndido, frente al cementerio inglés todo rodeado de buenos edificios, cercado de vias de tramways por las calles Victoria Moreno, 10 varas de frente por 62 de fondo. Base de venta 4000 $ m/n. Títulos garantidos.

El Domingo 3 de Octubre á las 3 de la tarde venderemos en remate público este lindo lote de terreno con la base de 4000 pesos m/n; el terreno tiene 10 varas de frente al Norte por 62 de fondo al Sud.

Está cercado y las paredes son medianeras. Base pesos m/n. 4,000 7869 s17.

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1568—De un importante lote de TERRENO en la Boca del Riachuelo, 25.600 varas cuadradas. Terreno que se halla 4 metros más alto que el nivel del rio—216 varas frente al Riachuelo, 247 id id calle Nueva, 185 id id al arroyo de Lemos, 150 id id al camino de Barracas, lindando con terrenos del Sr. Cobos, con el arroyo de Lemos. Todo de un inmenso porvenir. La venta se hará por disolucion de sociedad, sin base, sin precio, á la más alta postura. El miércoles 28 de Setiembre á las 4 de la tarde en la calle SAN MARTIN Nº. 82, frente al Banco de la Provincia. Venderemos en remate público á la más alta postura este importantísimo lote de terreno.

La venta se hará en la calle San Martin 82. Por planos y datos á nuestro escritorio Bolivar 85. 7249 s1.

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1564—notable y excepcional remate de TERRENOS, en el gran puerto LA PLATA, por órden del Banco Constructor lindando con los que el Gobierno ha expropiado á varios, previos, á los que se vendieron por el gobierno, frente á los diques principales lo mejor y más bien situado del puerto, con grandes plazos de 6, 12 y 18 meses, escrituras gratis, con títulos completamente garantidos, el remate se efectuará en la casa del Banco, San Martin 82, base de venta 1 $ m/n, metro cuadrado hay á vender cien mil metros más ó ménos, divididos en 180 lotes.

Como porvenir para especulacion no hay nada que ofrezca las ventajas que estos. Hay que calcular lo que estos terrenos podrán valer dentro de uno á dos años. Valdrán diez, veinte y quizás cincuenta veces más. Las condiciones de venta son las siguientes:

5 % del importe al firmar el boleto de compra; 20 % en el momento de la escrituracion; 25 % á los 6 meses 25 % á los 12 meses; y 25 % á los 18 meses; firmando letras sin interés ninguno.

El remate se efectuará en Buenos Aires, calle San Martin núm. 82, frente al Banco de la Provincia.

El mártes 28 de setiembre, á las tres de la tarde. Venderemos en remate público este importante lote de terreno dividido en 160 lotes, vendiendo de uno á varios, al gusto de los interesados.

Llamamos la atencion de los hombres de negocios y de todos los particulares sobre la importancia de este remate, y garantimos lo que vendemos, está pegado á las grandes obras del puerto y lindando con todo lo del Gobierno.

Como porvenir para negocio y facilidad para los pagos no hay nada igual.

Planos con todos los más pequeños detalles y datos completos, en nuestra casa Bolivar 85, y en La Plata, frente al Banco de la Provincia.—7175 s8.

POR LOS MISMOS

Remate Núm. 621—En la Plata, el Domingo 26 de Setiembre, á las 2 1/2 p. m., 5 espléndidas CASAS, edificadas á todo costo y 7 notables lotes de TERRENO, en lo mas central de la Plata, en la manzana frente al Banco de la Provincia. Por la calle 5, 5, 46 y 47, seccion 15, manzana K. Las casas con bases bajísimas. Con condiciones sumamente cómodas. Todas ellas con deuda al Banco Hipotecario. Se tomará por base para la venta el préstamo hipotecario. ¡Ocasion espléndida para las personas que disponen de poco capital efectivo. Los terrenos se venderán al mejor precio.

El detalle es el siguiente:

1a. casa calle 46 núm 122 entre 5 y 6, tiene 10 metros de frente por 50 de fondo, 10 piezas, cocina, letrina doble algibe, toda embaldozada y edificacion sólida, y elegante—Esta propiedad reconoce una deuda hipotecaria de 12,000 ps. série I, y su base de venta será esta cantidad.

2a. casa calle 46 número 118 entre 5 y 6, tiene 5 piezas, cocina, letrina doble, algibe, etc., etc., con deuda al Banco Hipotecario de 9,000 pfs. cuya base de venta será esta cantidad.

3a. Casa calle 46 núm, 120 igual á la anterior y con deuda de 9,000 ps. fts. en cédulas série I, cuya base de venta será esta cantidad.

4a. Casa calle 46 núm. 116, tiene 10 piezas y demas comodidades, y el terreno 10 metros por 50 de fondo, con deuda al banco hipotecario de 12,000 ps. série I cuya base de venta será esta cantidad.

5a. Casa calle 47 núm. 95 entre 5 y 6, tiene 7 piezas, cocina, letrina, etc, etc, 10 metros de frente x 50 de fondo, con deuda al banco hipotecario con 12,000 pfts série I, base de venta esta.

Los compradores que deseen pueden continuar las deudas que reconocen estas propiedades abonando la diferencia del precio de las cédulas.

Terreno—2 lotes de terrenos de 10 x 30, calle 5 entre 46 y 47 al lado de los magníficos chalets del Dr. Gorostiaga y Sr. Gastelumendi y frente á los colegios.—unicos lotes que existen sin edificar en esa cuadra.

2 lotes se 10x30, calle 46 entre 5 6 al lado de la esquina.

3 lotes de 10x30 cada uno, calle 6 esquina á 46 frente al Banco de la Provincia, á media cuadra de la Bolsa de Comercio y del ministerio de hacienda.—Todo comprador depositará el 10 o/o en garantía de su escrituracion. 8096 s21

Pedro Ebbeke y Ca.

Un bien situado TERRENO con porton y pozo de balde, calle BOLIVAR núm. 810, 10 vs. de frente al oeste, por 65 de fondo, al bajar la barranca calle empedrada con trotadoras entre las calles Caseros y Suarez á pocos pasos de la gran propiedad (antiguo hospital inglés) comprado recientemente por el señor intendente municipal.

El domingo 26 del corriente á las 4 de la tarde venderemos por órden de su dueño y dinero de contado *al mejor precio, sin reserva alguna, por lo que den* el terreno arriba mencionado. Los títulos son de primer órden y la propiedad libre de contrato.

Nota—El comprador abonará al firmar el boleto el 5 o/o sobre el precio obtenido en garantía de la escrituracion. 8064 s21

POR LOS MISMOS

De un lindo TERRENO, dividido en dos lotes cada uno de 10 varas de frente por 45 id de fondo, calle DEFENSA entre las de Suarez y Brandzen, donde está un tablero, el domingo 26 del corriente á las 4 1/2 de la tarde, venderemos por órden de su dueño y dinero de contado y al mejor precio este bien situado terreno, bien sea en un solo lote ó en dos.

Títulos perfectos. 8065 s21

POR LOS MISMOS

De buenos MUEBLES, en la casa habitacion del Sr. D. Francisco Humphry, avenida ALVEAR, 94, por ausentarse temporalmente con la familia para Europa.

El lúnes 27 del corriente, á las 12 en punto, venderemos al mejor precio y dinero de contado todo el mueblaje y menaje de dicha casa, consistiendo en un rico piano perpendicular, arañas y picos para gas, cortinados, alfombras, adornos, muebles de sala, de ante-sala, varios dormitorios, comedor, despensa, cuarto para lavar y planchar, cuarto de baño, una buena cocina económica, bateria de cocina, un gran toldo en muy buen estado y varios otros enseres de una casa de familia.

Nota—Este remate que debia haberse efectuado el mártes 21, se suspendió por el fuerte temporal. 8243 s 24

POR LOS MISMOS

De 550 tabales SARDINAS aprensadas, en la ADUANA NUEVA depósito de Migoya.

El miércoles 29 del corriente, á las 12 en punto, venderemos al mejor precio y dinero de contado por cuenta de quien pertenezca, la cantidad de sardinas arriba mencionada.

En la partida hay 150 tabales sardinas grandes de superior clase. 8402 s26

POR LOS MISMOS

AVERIAS por cuenta de seguros un brillante surtido de artículos la mayor parte franceses.

El miércoles 29 del corriente á las 12 en punto, en nuestra casa calle PERU núm. 80, venderemos una gran cantidad de artículos introducidos por el vapor francés Uruguay á saber: 10 piezas casimir fino de lana, 1 cajon con sederias de alta novedad, géneros para vestidos, de seda, Surah, granadinas, cintas de seda y otras clases, 2 cajones agua de olor marca Pinaud, 1 cajon con 500 cortes tarlatan, 2 cajones sombreros de fantasia para señoras y niñas, 1 cajon sombreros de paja para id, 1 cajon botones de metal y otro de seda para vestidos, 1 cajon polveras con cisnes, 1 cajon 60 docenas pañuelos punto de algodon, 1 cajon percales, 3 cajones con cuchillos de mesa, 2 cajones cerraduras, 1 fardo arpillera, 1 cajon ablan, conservas y muchos otros artículos que se despacharán hasta el dia de remate. 8412 s 26

Federico G. Neves

Ad-corpus, calle JUNCAL núm. 26 entre Esmeralda y Suipacha, calle por medio en la gran cerveceria del Sr. Biecker, paraje sin competencia, rodeado de elegantes edificios, á unas varas de la iglesia del Socorro, á una cuadra de la plaza San Martin, con vista á la bahía, con tramway de ida y vuelta, calle adoquinada, etc. no hay paraje ni localidad comparable; base 10 $ m/n por vara cuadrada, ó sea 12.775 $ m/n.

El domingo 10 de octubre, venderé á las 3 en punto de la tarde, por órden de sus dueños, liquidacion de condominio este TERRENO, cuya área se compone de 1277 1/2 varas cuadradas, ó sean 17 1/2 vs. de frente por 73 de fondo, todo cercado de pared, unas propias y otras medianeras, por más datos al martillero San Martin 31, escritorio núm. 11. El comprador al firmar el boleto entregará el 5 % sobre el total de la compra y escritura dentro del plazo de 15 dias de la fecha de estendido el boleto de compra, escrituras garantidas desde 1812.

Aprovecharse los capitalistas para obtener un local único que no lo hay, es una pichincha. 8396 s26

Wilcken y Calvete

De una CASA en BELGRANO, calle PAVON núm. 93, esquina á Tucuman, frente á la plaza del mercado, de órden de su propietario; base $ 8000.

El domingo 3 de octubre, á las 3 de la tarde, procederemos á vender, bajo la base de ocho mil pesos m/n, la casa arriba designada, construida en terreno de 33.25 varas de frente al sud sobre la calle Pavon, y 41.33 vs. de frente al oeste sobre la calle Tucuman; con 8 piezas, de las cuales 5 son con pisos de madera y 3 de baldosa, 8 ventanas de reja á las dos calles, cielo-rasos de lienzo empapelados, cuarto de baño con letrina inodora, cocina, letrina, gallinero, zaguan con mosaico, dos patios, siendo uno muy espacioso todo embaldosado y con un gran parral, zarzo de hierro, de uva moscatel, quinta y jardin con zarzos de parra, aguas corrientes con sus cañerias y llaves correspondientes, y un pozo con bomba y pileta. Títulos perfectos.

Exijiremos del comprador $ 300 m/n en garantia.

Por más datos y ver el plano de la casa á nuestro escritorio, calle 25 de Mayo 128. 8423 s26

José Segarra

Variado remate en su casa Bolivar 124 á las 2 de la tarde y 7 de la noche. El miércoles 29 del corriente, de ALHAJAS, MUEBLES, CRISTALERIA y OBJETOS de BAZAR, etc. etc.

El miércoles á las horas arriba indicadas procederé á la venta y dinero de contado de un variado surtido en muebles, joyas y bazar, cuyo detalle es el siguiente:

Ricos juegos de sala de jacarandá y seda, id de reps, un piano, camas de fierro surtidas, roperos, cómodas, cuadros sueltos, mesas, sillas sueltas, máquinas de costura, perchas, etc.—JOYAS: variado surtido de relojes de plata y oro para señora y hombres, cadenas id id para señora y hombre, pulseras de oro y plata, aderezos y medios aderezos. Un espléndido surtido de brillantes alhajas de alta novedad recien introducidas, así como tambien preciosos objetos de bazar como ser: juegos de té, id de lavatorios completos, terra-cotas, riquísimos bronces, preciosas jardineras, é infinidad de artículos que no se detallan por su mucha extension y que estarán á la vista el dia del remate.

Notable—Nuestras ventas son al contado y no retiramos lotes, vendiendo á todo precio—Bolivar 124. 8427 s26.

POR EL MISMO

De una espléndida CASA, á una cuadra de la plaza decretada, y tres de la plaza Euskara.

El domingo 3 de octubre á las 4 en punto de la tarde; base ínfima 8000 $; boulevard RIOJA, esquina SAN JUAN, tramway en todas direcciones, barrio de inmenso porvenir, espléndidas vistas, gas y aguas corrientes. Puede dar una renta segura de ciento veinte nacionales. Rodeada de hermosos edificios.

Procederé á la venta en remate público y dinero de contado de la propiedad mencionada, situada en la calle San Juan 1193, por órden terminante de su dueño, que se ausenta del país. Y que venderé forzosamente excediendo de la base el dia y hora indicados.

El edificio se compone de diez varas de frente por sesenta y tres de fondo, con diez hermosas habitaciones, pisos de madera, y cielo-razos de id construccion moderna y maderas duras, patios embaldosados, cocina, algibe y demas comodidades para familia.

Notable Llamo muy especialmente la atencion sobre esta hermosa casa, nueva, cómoda, construida toda en cal, pintada al óleo, en un barrio de inmenso porvenir.

El comprador entregará el 5 % en el acto de firmar el boleto. Por mas informes á mi casa Bolivar 124. 8428 s.26.

Rodriguez y Solé

Importante remate: de una CASA situada en la calle de ANCHORENA núm, 331, entre las calles de Tucuman y Temple. Base de venta bajísima, 2000 $ m/n.

El domingo 3 de octubre, á las 3 de la tarde, venderemos en público remate y dinero al contado la casa arriba mencionada con cuatro piezas de madera, pozo de balde y letrina, edificada sobre un terreno de ocho metros 660 milímetros de frente al oeste por fondo sobre el costado Norte sobre 32 metros 362 milímetros y por el costado Sud, 33 metros 514 milímetros con paredes de material por el frente, costado, y fondo; tiene ademas algunos parrales y árboles frutales y da de alquiler mensual 30 $ m/n.

Se venderá si no hay quien mejore el precio fijado en la base, por los dos mil pesos; se garanten títulos de primer órden; recomendamos á los interesados puntualidad en la hora indicada.

El comprador entregará el 5 o/o sobre el valor de compra en el acto de firmar el boleto.

Por más antecedentes verse con los martilleros Victoria 31, escritorio núm. 11. 8429 s26

Pedro de Elizalde y Ca.

De una centralísima PROPIEDAD calle BUEN ORDEN números 86, 88 y 90. Espléndida posicion, base muy baja, 60.000 $ m/n; vale el doble.

El lúnes 4 de Octubre á las tres de la tarde. La casa tiene 14.75 varas de frente por 35 1/2 de fondo. El edificio se compone de dos pisos, á mas de la parte baja y está todo alquilado.

Los títulos son de primer órden. Por más informes, á los rematadores, Piedad 213. 8101 s21.

G. Cabral

El domingo 26 del corriente á las 4 p. m. gran remate de TERRENOS entrando 2 esquinas MALAVIA y GUEMES, y MALAVIA y CHARCAS. 8169 s23.

L. Mattaldi y Hno.

De los MUEBLES que adornan la casa calle de RECONQUISTA núm 167, por ausentarse la familia.

El mártes 28 del corriente, á las 12 del dia, venderemos á la mas alta oferta y dinero al contado los muebles que adornan dicha casa, consistiendo en juegos de sala y antesala, rico piano francés, espejos, cuadros, galerias, alfombrados, arañas, adornos, etc. Un dormitorio para dos personas, 5 id para una persona, muebles de comedor, cristales, porcelanas, cuadros, reloj, adornos, alfombrados, plantas etc, y lo demás que estará á la vista. 8199 s23.

José A. Rocha

De la preciosa CASITA bien construida, ubicada calle PICHINCHA casi esquina de Cochabamba, base 2700 $ m/n.

El domingo 26 de setiembre, á las 3 de la tarde, remataré la casa citada, compuesta de 3 piezas, patios embaldosados, con cielo-rasos, empedrado con trotadoras, barrio inmejorable, inmediata á los talleres del Parque, frente al jardin del Sr. Casares; no faltar.

El comprador dará 100 $ de seña; por más datos al rematador, Europa 720. 8232 s24

Luis Godoy

Una lindísima PROPIEDAD, situada en el boulevard INDEPENDENCIA 932.

Próxima al mercado de San Cristóbal á la gran calle de Entre-Rios, en el barrio de más porvenir que tiene esta gran capital, la más aristocrática localidad, ese barrio está todo edificado por lujosos edificios, casa espléndidamente ventilada y sana, su construccion sólida y confortable, fachada alta y elegante.

Venta por liquidacion de sociedad, casa lista para entrar á habitarla, la que se presta para una numerosa familia.

Base de venta 6900 $ m/n., la casa se encuentra desocupada.

El Domingo 26 de Setiembre, á las 4 en punto de la tarde, he de vender en remate público la antedicha propiedad, la cual está en condiciones habitables y es necesario que para cerciorarse de la verdad la visiten antes del remate.

Esta se compone de 10 varas de frente por 41 de fondo, todo bajo de muros, tiene 7 espléndidas habitaciones bajas y 3 muy hermosas en los altos, cielo-rasos, pisos y puertas de primer órden, espléndido parral, patios espaciosos, su frente muy elegante, esta finca reune vastas comodidades; los interesados pueden ocurrir por otros datos al escritorio del rematador, Rivadavia 48, altos. 7912 s18

POR EL MISMO

Ocasion sin igual—Un simpático lote de TERRENO al norte, calle VICENTE LOPEZ entre JUNIN Y ANDES, á una cuadra de la estacion del tramway Anglo Argentino, sin base por lo que den, localidad interesante, barrio que adelanta á vapor, nadie allí vende.

Liquidacion de un condominio.

El Miércoles 29 de Setiembre (dia de trabajo) á las 5 en punto de la tarde, grandioso lote de terreno, el cual mide 10 varas de frente por 48 de fondo. Atencion no faltar á este remate. Datos Rivadavia 48, altos. 8031 s19

POR EL MISMO

La regia y lujosa casa para familia, construccion elegante y sólida, al norte, calle AZCUENAGA núm. 586, á una y media cuadra del boulevard Santa-Fé, el barrio de los principales paseos, vecindario distinguido, donde está situada esta es el corazon de la capital, punto aristocrático; esta finca es envidiada por todos los que la ven.

Base de venta 7000 pesos m/n en cédulas de la letra J admirable condicion, pues con muy poco dinero puede adquirirse esta lujosa propiedad; tiene 9 habitaciones todas espléndidas y con cielos rasos de yeso, su entrada es regia y séria, tiene una magnífica puerta de cedro con cristales labrados ricamente, el zaguan con mosaico y artísticamente pintado, todas las puertas y celosías de cedro, su frente es elegante y con 2 leones estilo Luis XIV.

Atencion señores de buen gusto, está desocupada y no hay que gastar un solo peso en ninguna refaccion, títulos superiores, pues como digo, están afectados al Banco Hipotecario mucha atencion.

El domingo 26 de setiembre á las 3 en punto de la tarde venderé esta linda y lujosa propiedad, cuyos elogios los reservo, pues esta los tiene recomendados por sí misma y mucho más cuando se trata de enagenar una propiedad como esta, la que es un verdadero chiche y al norte de esta gran capital, el que es buscado por todo el buen tono, pues esta finca está en condiciones para ser habitada por la más distinguida familia; su terreno se compone de 10 varas de frente por 33 de fondo, venta ad-corpus. Esta propiedad tiene gas, algibe, aguas corrientes, sumidero y demas comodidades; muy rara vez se ofrece una finca en condiciones como esta, pues cualquier familia numerosa puede adquirirla con muy pocos nacionales hay infinidad de inquilinos, pero su dueño la hizo desalquilar antes de ausentarse á Córdoba con intencion de venderla y entregarla á su nuevo Propietario, al dia siguiente del remate para evitar trastornos como los hay diariamente; más datos Rivadavia 48 (altos), 8027 s 19

POR EL MISMO

Espléndida área de TERRENO al sud, calle de ZEBALLOS entre 1ª. y 2ª. Armonia, venta liberal sin base á dos cuadras del gran boulevard Entre-Rios y á una de la calle Caseros, empedrado y con tramway, terrenos altísimos, notable posicion, barrio todo edificado, los únicos sin edificarse, venta por liquidacion de condominio; títulos inmejorables.

Atencion especuladores, gran pedazo de terreno: 36 varas de frente por 41 de fondo.

O sean 4 lotes de 9 varas de frente por 41 de fondo cada uno.

El domingo 26 de setiembre, á las 5 en punto de la tarde, venderé estos importantes terrenos por el mas alto precio y sin base, pues se trata de una liquidacion; de estos terrenos ya quedan muy pocos para venderse en locales importantes como este, pues es necesario tener presente que hoy los barrios del sud adelantan admirablemente, pues se edifican grandes palacios y numerosas casas de familia; mas datos, Rivadavia 48, altos. 8193 s23.

POR EL MISMO

La perla del sud, CASITA chiche y de mucho gusto, situada en la calle de SALTA 624, entre las calles San Juan y Cochabamba, frente á la casa que habita el Sr. D. Félix Benavidez, coronel de la nacion, la situacion de esta propiedad es espléndida, tiene adoquinado, gas, tramway á la puerta, aguas corrientes y muy proxima á la gran plaza y estacion del Sud, hoy es el barrio de moda y de los grandes palacios.

El domingo 26 de setiembre, á las 2 en punto de tarde, venderé esta lindísima casita, lo que se le puede llamar una verdadera perla; es adecuada para un matrimonio, tiene una hermosa sala con 2 ventanas, dormitorios y comedor, zaguan, tanto en las piezas como en lo demás, cielo-rasos de yeso de muchísimo lujo, algibe y todas las demás comodidades, lujosas puertas de cedro, lindas verjas á la calle, hermosa puerta al zaguan, pisos de primer órden, etc., etc.; más datos, Rivadavia 48 (altos. 8194 s23

POR EL MISMO

Hermoso TERRENO al sud calle LOREA al llegar á la de Caseros. La de Lorea está adoquinada tiene tramway á la puerta; el único terreno sin edificarse en toda la cuadra lindando con lindos edificios.

Venta al más alto precio. Títulos superiores.

El domingo 26 del corriente á las 5 1/2 de la tarde venderé este lindo lote de terreno el cual mide 8 1/2 vs. de frente por 48 de fondo entre edificios. La venta tendrá lugar al mas alto precio, pues es una liquidacion final en negocios de terrenos, así es que no deben faltar los que quieran comprar barato; más datos Rivadavia 48, altos. 8332 s25

POR EL MISMO

La preciosa FINCA central, calle JUNIN 62 entre Piedad y Cangallo, en el local más lindo del municipio donde nadie vende, calle empedrada, gas y entre varias vias de tramway, barrio de gran porvenir y de lo más aristocrático del oeste, allí es el local de los palacios, á una cuadra está la gran calle de Rivadavia; esta finca está situada en un punto preciosísimo, edificio cómodo y sólido. Base de venta 5400 $ m/n, casa de mucho terreno y edificio, 7 lindísimas habitaciones, algibe, etc.

El domingo 3 de octubre á las 2 de la tarde, venderé esta lindísima finca central, la cual mide 17 varas de frente por 20 de fondo, venta ad-corpus, tiene un lindo edificio de 7 piezas, 2 grandes salas á la calle, 4 ventanas, algibe y demás oficinas, la situacion de esta finca es importantísima. Más datos á mi casa, Rivadavia 48, altos. 8338 s25

POR EL MISMO

Espléndido remate, para ricos y pobres, muy importantes TERRENOS calle TACUARI esquina á INDUSTRIA, á una cuadra de la gran avenida Montes de Oca é igual distancia del adoquinado y á un paso de la iglesia Santa Lucia estos terrenos están situados en el local mas imponente de este punto y rodeados de grandes palacetes y de un verdadero centro de poblacion.

5 lotes á quemar por lo que den, sin base, títulos superiores. La única esquina sin edificarse.

El viérnes 1º de octubre dia de trabajo á las 4 1/2 en punto de la tarde, venderé estos preciosos terrenos al alcance de los pobres y de la gente rica, pues en ese local nadie vende; por el plano y otros datos, Rivadavia 48, altos. 8418 s26.

POR EL MISMO

Notable remate liquidacion total de lindísimos TERRENOS situados al sud en las calles COCHABAMBA y PASCO, calles empedradas con trotadoras, toda esta manzana está edificada de lindísimas casas nuevas, hoy aquello es el verdadero centro de poblacion en el sud, venta franca y por lo que den: lote en remate lote vendido, sin más trámite.

El jueves 30 de setiembre (dia de trabajo) á las 5 en punto de la tarde venderé estos preciosos y codiciados terrenos, los únicos que quedan para venderse: hay lotes de 10 vs. de frente, unos tienen 34 1/2 vs de fondo y otros 44. Son terrenos muy altos y preciosos, los que quieran comprar lindos terrenos no deben faltar; más informes y ver el plano, al escritorio del rematador, calle Rivadavia núm. 48 altos.

Al mismo tiempo 2 lotes en la calle de Pichincha con 20 vs. de frente por 60 de fondo. 8417 s26.

Juan C. Gomez

De una buena CASITA para pobres calle 68 B. n. 10 entre BERMEJO Y ANCHORENA, 10 varas de frente por 55 de fondo, 4 piezas 2 de azotea, tirantes de maderas duras, techos embaldosados y 2 de madera, techos de zinc, todas con buenos pisos de tabla y á más una caballeriza, pozo, letrina, sumidero, etc. El frente de la calle, en cal, con magníficos cimientos hasta la altura de 3 vs. como para continuar el edificio, magnífico porton de entrada, como para carros, paredes propias etc.

Base 2200 pesos m/n vale mas del doble, situacion importantísima, barrio donde se edifica asombrosamente, muy próximo á los grandes talleres del F. C. del Oeste y rodeado por los boulevares Corrientes, Centro-América y Córdoba, títulos superiores.

El domingo 26 de setiembre á las 2 1/2 en punto. Por informes Florida 179 de 2 á 3. 7887 s21

POR EL MISMO

De una buena CASA para renta y familia, calle MATHEU entre Estados-Unidos y Europa.

El domingo 26 de setiembre á las 4 en punto remataré, con la base de 4300 pesos m/n esta buena casa, edificada en terreno de 10 varas de frente por 48 varas 8 cents. de fondo, con 4 piezas bajas y 2 en los altos, con sus balcones á la calle, 3 piezas más de madera techos de zinc con ladrillo abajo, galeria á la entrada y tirantes de hierro, todas con buenos pisos de tabla, letrina, pozo, sumidero, árboles etc.

Títulos superiores. Por más informes, Florida 179 de 2 á 3.

Nota importante, la casa puede dar 65 nacionales de alquiler, más del uno y medio por ciento mensual. 8196 s23

POR EL MISMO

Alerta capitalistas y especuladores de dos magníficas PROPIEDADES á propósito para renta, calle SAAVEDRA entre Estados Unidos y Europa; barrio de seguro porvenir, gran centro de poblacion, á pocos pasos de donde se acaban de construir 50 ó 60 hermosas casas de familia.

El domingo 3 de octubre á las 4 1/2 en punto venderé estas 2 buenas casas, pasando las base que á continuacion se expresa. Las ventas son ad-corpus.

1ª propiedad frente al núm. 302, edificada en terreno de 10 vs. de frente por 60 de fondo, con un martillo en favor de 10 por 20, con 7 piezas entrando una buena sala y 2 dormitorios, maderas duras, piso de pino de tea techos y patios embaldosados; 4 piezas más de madera y material techos de zinc, puerta de calle de cedro, pozo, sumidero, letrina, parral é infinidad de árboles etc. Títulos superiores. Base de venta 4000 ps. m/n.

2ª propiedad, 10 vs de frente por 60 de fondo con un martillo en favor de 6 por 20; 7 magníficas piezas de material, techos de teja francesa con ladrillo abajo, pisos de tabla, espléndido patio embaldosado, gran parral de 45 vs. con su zarzo de hierro, pozo, sumidero, letrina, é infinidad de árboles frutales etc. Títulos superiores.

Atencion, que las bases son reguladas, valen doble, por más informes Florida 179 de 2 á 3. 8395 s26

POR EL MISMO

De una buena CASITA para pobres, calle SAAVEDRA frente al número 288, entre Estados Unidos y Europa; barrio de gran porvenir, gran centro de poblacion y rodeado de buenos edificios.

El domingo 3 de octubre á las 4 en punto, venderé esta linda casita, edificada en terreno de 9 varas de frente por 40 de fondo, 3 piezas nuevas de material, pisos de tabla, buena cocina, letrina, pozo, sumidero, toda cercada de pared, árboles etc.. hay ofertas de 30 nacionales de alquiler. Ojo á la base 2100 $ m/n, vale el doble. Títulos superiores, por más informes, Florida 179, de 2 á 3. 8410 s 26.

Manuel Marasso y Ca.

Excepcional remate. Base de venta: 1,50 ps. La vara cuadrada TERRENO de inmenso porvenir, á una cuadra de la avenida ALVEAR, con frente á las calles General Guido Anchorena y via del F. C. del Oeste ó sea frente al boulevard Centro-America, cuyos trabajos de nivelacion para el adoquinado, se están practicando como puede verse.

El domingo 26 de setiembre á las 4 de la tarde, venderemos bajo la base arriba fijada, por órden de su dueño, el lindísimo terreno en uno ó varios lotes de 400 vs. cuadradas cada uno, más ó ménos, formando el todo una superficie de 2081 varas cuadradas: Todos los lotes serán necesariamente de dos frentes. Títulos garantidos.

Por más datos General Brown 53 ó Bolivar 591 1/2 pieza núm. 3.

Nota—Exijiremos en seña el 5 o/o. 8139 s22

Roldan y Kiernan

En SAN JOSÉ DE FLORES, el domingo 26 de setiembre, á las 3 p. m. ¡un chiche!

De la preciosa casa-quinta, calle Alsina entre la via férrea y calle Buenos Aires. Rodeada por las lindísimas propiedades de los señores Maderna, Mansilla, Fulton, Forrester, Alsina etc. Techos de baldosa, pisos de tabla, sótano, algibe, pozo, aguas corrientes y gas en toda la casa y en el jardin, cuarto de baño, glorieta, árboles frutales, plantas de mérito, en fin un ¡chiche! edificado á todo costo y lleno de comodidades.

Terreno: 32 3/4 varas de frente á la calle Alsina, ensanchando á 35 al fondo; 56 1/2 de frente á la calle Buenos Aires, 56 1/2 id á la via férrea.

Edificio: Departamento principal: seis hermosas piezas y dos elegantes corredores. Departamento de servicio: cocina, baño, letrina, 3 piezas, corredor, etc. Títulos perfectos. Base moderadísima, $ 10.000 m/n. Venta leal y séria, (libre de base ficticia y de posturas falsas para levantarla). 7648 s 15

Tienda y Sastreria INGLESA

ALBERTO GEBBIE

51 DEFENSA 51

perm

Francisco Constenla

De una importantísima ESQUINA centralísima, á 7 cuadras de la plaza Victoria, con tramway á la puerta, compuesta de 13.70 vs. fte. por 37.50 de fdo; frente á la importantísima calle PERÚ y frente tambien á la calle Europa con el núm. 533 y 537 á Perú y 171 á Europa; produce 100 $ de renta. Se pueden construir 12 casas para renta, títulos garantidos, base de venta regalada, 24 pesos vara cuadrada, con todo lo en ella edificado, esquina frente á dos calles y en un paraje espléndido.

El Domingo 26 del corriente á las 3 de la tarde, venderé al más alto postor y dinero de contado, la finca arriba expresada, compuesta de un terreno de 13.70 varas á la calle Perú, con los núms. 533 y 537 por 37.50 varas de fondo á la calle Europa, con el núm. 171.

Hay una casa de negocio en la esquina y gran casa de familia interior, edificio antiguo pero muy bueno y con espléndidos materiales. El paraje no necesita recomendacion: con muy poco gasto pues es utilizable todo el material que allí existe, se puede construir una finca que produzca grandísima renta.

Fijarse pues, y no faltar al dia del remate. La base de venta es ínfima. Los títulos son de primer órden.

NOTA—El comprador entregará 5 % al firmar el boleto. Por más datos Bolivar 14.

POR EL MISMO

En el paraje más central de la capital, un grandioso local, adoquinado decretado, con deuda al Banco Hipotecario; 36 varas de frente por 61 de fondo y todo lo en él edificado, con edificio de altos, un CORRALON, CASA de inquilinato y una CASA chica; produce gran renta. Es el local más grande que existe hoy á 10 cuadras de la plaza Victoria y solo dista de esta plaza seis cuadras, pueden hacerse 8 grandes casas, es una mina la renta que puede producir esta propiedad, con una base tirada, en uno ó dos lotes á gusto de los interesados. Base para la venta 24 $ m/n la vara cuadrada; á seis cuadras de la plaza Victoria. ¡¡No hay nadie que venda por el doble á esta altura!! Calle MÉJICO 215 al 223 entre Perú y Chacabuco.

El domingo 26 de setiembre, á las 2 1/2 de la tarde, venderé al más alto postor y dinero de contado, siempre que exceda de la base fijada, la gran propiedad antígua, pero con un terreno espléndido. El terreno mide 36 vs. de frente por 61 de fondo, y está hoy ocupado con una casa de altos, un gran corralon con piso de piedra, rodeado de habitaciones y una casa más chica, pero independiente por una pared que la separa del corralon. Es el local de más porvenir, dadas las condiciones de extension y lo baratísimo de su precio, que se puede obtener hoy á las inmediaciones que se encuentra. La calle Méjico será adoquinada toda dentro de muy pocos dias; es inútil decir que sus títulos son buenos, pues ellos están en el Banco Hipotecario y además se garanten. El comprador podrá cargar con la hipoteca si así le conviniese; en el acto del remate se exijirá el 5 o/o del importe porque se venda; si hay interesados particularmente, pueden ocurrir á mi casa Bolívar 14. 7680 s15

POR EL MISMO

Semanal, en mi casa Bolívar núm. 14, MERCADERIAS GENERALES.

El mártes 28 á las 12, artículos de bazar, id de almacen, bramantes, uso doméstico, medias y tohallas, camisetas, trajes para niños, id para hombres, camisetas, calzoncillos, etc; alhajas y brillantes, lotes grandes y chicos, hay para todos, para negociantes y particulares. 8426 s26.

POR EL MISMO

MUEBLES! MUEBLES! MUEBLES! en mi casa BOLIVAR 14, pianos, juegos de dormitorio, juegos de comedor, espejos dorados, consolas doradas con espejo arañas, cuadros gravados, etc, etc; un gran juego de salon con armazon de nogal mazizo "Ciré" ricamente tapizado y tallado, forrado en terciopelo de Génova, juegos para escritorio, comedor etc, etc.

El jueves 30 á las 12 del dia, venderé al mas alto postor y al contado una gran cantidad de muebles nuevos y usados cuyo detalle se omite por ser él muy extenso.

Recomiendo especialmente, el juego de salon, es una cosa de primer órden tanto por su tapizado como por su construccion y trabajo.

R. y U. Amoretti

Remate al contado de efectos de TIENDA, MERCERIA, ROPERIA, ZAPATERIA etc.. etc. en nuestra casa PERU 96 y 98, los lúnes, miércoles y viérnes á las 12 del dia.

Las liquidaciones de tienda, merceria y de otros ramos, en nuestra casa ó fuera de ella se anunciarán en avisos especiales.

NOTA—Los adelantos de dinero se hacen sobre mercaderias remitidas á rematarse.

Risso-Patron

CASA para renta, BILLINGHURST núm. 82, entre el boulevard Gauna y Cangallo, 10 habitaciones, da más del 1 %. Sala á la calle edificada en cal, frente á la moderna, 10 varas de frente por 50 de fondo, ventanas y puertas de cedro, localidad inmejorable, base 5500 $ m/n, mitad al contado y el resto á 7 meses, sin interés, el domingo 26 del corriente, á las 3 p. m.

Difícil será que haya oportunidades como esta, de adquirir casas bien construidas y mejor situadas entre calles importantes como es el boulevard Gauna y Cangallo. Su área es extensa y su renta es pingüe, pues da más del 1 % y no se presentarán ocasiones como esta en que se puede abonar la mitad al contado y la otra mitad á 7 meses de plazo, tiempo suficiente para efectuar cualquier operacion bancaria ó bursátil.

Títulos de primer órden.

Se exigirá el 5 % de seña. 7848 s17

POR LOS MISMOS

Magníficos TERRENOS en el boulevard CORRIENTES entre BERMEJO y ANCHORENA, 29 1/4 por 57 de fondo, espléndida posicion, mirando al norte muy altos donde no hay que comprar, el domingo 26 de setiembre, á las 4 de la tarde.

Estos magníficos terrenos, los quemaremos en 3 lotes, sin base y por lo que den, su topografia es preciosa, pues se encuentran á 3 metros sobre los terrenos que los circundan lindado con edificios nuevos. La avenida Corrientes de 35 varas de ancho, es indudablemente el boulevard más importante de la gran capital argentina, y simultáneamente se pondrá la via doble de los tramways que van á la Chacarita. Este es un hecho del dominio público y son obras que está ordenada su ejecucion. Su área es extensa y permite efectuar en ella cualquier edificacion suntuosa ó establecimiento fabril. Se exigirá el 5 o/o de seña. 7847 s17.

POR LOS MISMOS

ESPLÉNDIDA AREA, boulevard RIVADAVIA, esquina Gazcon, frente á la botica San Cárlos, 23 vs. de frente á Rivadavia, por 60 de fondo á la otra.

El domingo 3 de octubre, á las 4 de la tarde; la venta se efectuará á vara cuadrada sin base. 8445 s26

POR LOS MISMOS

El domingo 3 de octubre, á las 3, de una magnífica ESQUINA ocupada por un almacen, calle de BERMEJO y General Lavalle, 18 varas de fte. á la primera por 15 á la segunda, almacen, trastienda, un sótano del tamaño de estas dos y 3 habitaciones más, cocina y letrina.

Esta construccion es de primer órden, maderas, techos de azotea, pisos de tabla, edificacion moderna y con todo género de comodidades.

La casa tiene armazon, mostrador y una magnífica fidelera, esto se venderé tambien, pues pertenece al propietario. Llamamos seriamente la atencion sobre la forma del pago que se venderá la mitad al contado y el resto á 6 meses de plazo sin interés.

Títulos de primer órden. Se exijirá 5 % de seña. 8444 s26

Vicente Hoyo y Ca.

En la capital de la CASA calle SAN JOSE núm. 287 entre Venezuela y Méjico, calle empedrada rodeada de vias de tramways, linda situacion, base de venta 3200 $ m/n, ocasion, para los pobres!

El dia mártes 28 de setiembre á las 4 p. m. venderemos en público remate al contado y por órden terminante de su dueño la propiedad arriba expresada, edificada en un terreno compuesto de 8 1/2 varas de frente al Este por 17 1/2 varas de fondo; teniendo 4 piezas, cocina, letrina, dos ventanas á la calle etc., etc. Títulos garantidos. El comprador deberá entregar en garantia de la compra el 5 o/o del precio. Por otros detalles á nuestro escritorio. 7820 s17

POR LOS MISMOS

En la capital, de una buena PROPIEDAD, muy bien situada, calle VENEZUELA núm. 765, entre Solís y Entre-Rios, localidad inmejorable, á 20 pasos del gran boulevard y solo 2 cuadras de la Policía, gran terreno, 10 varas de fte al Sud por 60 de fondo; base regalada pesos 7000 m/n.

El domingo 10 de octubre á las 2 de la tarde, venderemos en público remate, al contado y por órden terminante de su dueño esta buena propiedad edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al Sud por 60 varas de fondo, 6 grandes habitaciones con pisos de tabla, maderas duras, cielo-rasos de yeso, 3 grandes patios embaldosados, fondo con árboles, algibe, cocina, etc.

Títulos garantidos. 8362 s26

José Alcobendas y Ca.

Una preciosa CASA-QUINTA en la calle de THAMES á 2 1/2 cuadras al sud de la calle de Santa-Fé y de la avenida Sarmiento. Base de venta 3 $ m/n la vara cuadrada.

El domingo 3 de octubre á las 3 p. m. remataremos dicha propiedad, cuyo terreno mide 30 vs. de frente al Oeste (calle de Thames) por 119 vs. de fondo al Este sobre la calle de Serrano.

El edificio que es recien construido consta de 6 elegantes habitaciones con cielo-rasos de yeso y pisos de tabla; maderas duras, cocina, letrina, gallineros y una pieza para servicio, verja de hierro á la calle, techos y patios embaldosados, un lindo jardin con plantas de gran mérito y árboles de esquisitas frutas. La calle de Serrano se va á empedrar inmediatamente. Títulos garantidos. Por datos 25 de Mayo 19, de 2 á 4 p. m. 8313 s25.

Pestaña y Garcia Quirno

Judicial—De una buena y cómoda CASA calle TACUARI núm. 562, 7 metros 213 milímetros de frente al oeste por 45 metros 465 milímetros de fondo al este.

El miércoles 29 de setiembre á las 4 p. m.; base de venta $ 7.689,32. Ad Corpus; el dia designado venderemos por órden del señor Juez de 1ª instancia de la capital de la provincia Dr. D. Adolfo Miranda Naon y como perteneciente á la testamentaria de Dª. Petrona Lavao de Castellanos, la finca calle Tacuari núm. 562, cuyo terreno mide 7 metros 213 milímetros de frente oeste por 45 metros 465 milímetros de fondo al este; con 6 buenas habitaciones, 2 patios y fondo, puerta de pino al zaguan, aljibe, cocina, letrina etc. etc. Los techos con embaldosados en su mayor parte y los pisos son unos de baldosa y otros de madera.

El comprador, sin excepcion, entregará $ 300 como garantía en el acto de firmar el boleto. Más datos á nuestro escritorio San Martin 31. 8150 s22

POR LOS MISMOS

Judicial.—De la CASA calle COMERCIO 513, 17 1/2 varas de frente por 40 de fondo, 8 piezas en dos cuerpos de edificios. Base bajísima 6453,60 $ ad-corpus.

El miércoles 29 del corriente á las 4 1/2 de la tarde venderemos por órden del señor Juez de 1ª Instancia de la capital de la Provincia Dr. Miranda Naon y como perteneciente á la testamentaria de la señora Petrona Lavao de Castellanos, la referida propiedad situada en una buena calle con tramway. La casa es buena y fuerte: consta de 8 piezas en dos cuerpos de edificio y se presta para hacer dos excelentes casas gastando una insignificancia.

Los títulos antiquísimos, más datos á nuestro escritorio San Martin 31. 8239 s23

POR LOS MISMOS

Judicial—Del grandioso TERRENO esquina á las calles COMERCIO y SANTIAGO DEL ESTERO, 1520 varas cuadradas. Es lindero con el costado y el fondo de la casa Comercio 513 que remataremos el mismo dia. La venta se hará en lotes con las bases que se detallan en seguida.

El miércoles 29 del corriente á las 5 de la tarde remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital de la provincia, Dr. Miranda Naon, y como perteneciente á la testamentaria de la Sra. Petrona Lavao de Castellanos, el espléndido terreno esquina de las calles Comercio y Santiago del Estero. La venta se hará en la forma siguiente.

Lote número 1, esquina—14 varas 20 centivaras de frente sur á la calle de COMERCIO por 30 varas de frente oeste á SANTIAGO del ESTERO, base de venta $ 3077,72.

Lote núm. 2—10 varas de frente á Santiago del Estero por 14 vs. 20 cents. de fondo. Base $ 1025.72.

Lote núm. 3—10 varas de frente á Santiago del Estero por 31 varas 70 cents. Base $ 2180.

Lote núm. 4—10 varas de frente á Santiago del Estero por 31 varas 70 cents. Base $ 2180.

Lote núm. 5—10 varas de frente á Santiago del Estero por 31 vs. 70 cents. Base $ 2180.

El tramway central recorre ambas calles. El barrio es importantísimo, más pormenores y planos á nuestro escritorio San Martin 31 ó ver los edictos en "La Pre y "El Dia".

Nota—El comprador, sin excepcion alguna, dará el 5 o/o en garantia. 8240 s 23.

Molina y Zúñiga

Martilleros públicos, calle 50 núm. 333, La Plata—Calle Alsina 151, Buenos Aires.

Notable remate en la capital de la CASA calle GALLO entre Córdoba y Paraguay, situacion inmejorable, el punto más pintoresco de la ciudad rodeada de tramways, ¡al norte! ¡al norte! Dos pasos al gran boulevard Santa Fé, á veinte varas del boulevard Córdoba, inmediata á la preciosa quinta del Sr. Storni, rodeada de espléndidos edificios, donde estará la bandera.

El domingo 26 de setiembre á las 4 en punto de la tarde, venderemos por órden terminante de su dueño, á la más alta postura y dinero de contado, esta productiva propiedad, edificada sobre un terreno de ocho varas de frente al este, calle Gallo, ó sean 6 metros 92 centímetros, por 28 varas con 86 centímos igual á 24 metros 99 centímetros de fondo, ó lo que resulte dentro muros.

Contiene tres piezas de madera, paredes de material de propiedad, cocina, letrina, etc. etc. Títulos perfectos.

¡Sin base! ¡Por lo que den! Por más informes á los martilleros. NOTA—En todas nuestras ventas exigiremos el 5 % en seña al firmar el boleto.

POR LOS MISMOS

Inmediatamente de la preciosa casa contígua á la anterior cuyo frente tiene una magnífica verja de hierro.

Acto continuo venderemos esta casita compuesta de tres piezas de material, cocina, letrina, pozo, etc, etc, edificada sobre un terreno de catorce varas con veintidos cs, ó sean doce metros treinta y un cent. de frente al E. por 28 varas ochenta y seis cts. igual á veinticuatro metros noventa y nueve cts. de fondo, ó lo que resulte entre muros.

Esta casa es bien construida, revocada interior y exteriormente, pisos de madera, dos sumideros, contiene varios árboles frutales, etc., etc. Produce buena renta. Actualmente la ocupa un inquilino de primer órden, con contrata por dos años, de los cuales lleva 8 meses vencidos y con el cual puede entenderse el comprador. Títulos perfectos. ¡Atencion especuladores! ¡Por cualquier precio! El domingo 26 de setiembre. Más informes á los martilleros.—Nota: En todas nuestras ventas exigiremos el 5 o/o en seña al firmar el boleto. 7960 s18

POR LOS MISMOS

Importante remate de todas las EXISTENCIAS de la conocida y acreditada casa en San José de Flores, denominada Confiteria y Restaurant del Globo calle RIVADAVIA esquina BELGRANO á las 11 en punto de la mañana orden terminante de su dueño y al mejor precio.

El domingo 26 de setiembre al mejor postor y dinero de contado. Cuyo pormenor es más ó ménos el siguiente. Un armazon con vidrieras y en perfecto estado, un mostrador con piedra mármol id, una magnífica vidriera de sobre-mostrador, un lindo reloj de pared, un aparato para guardar fiambres, una máquina para tres cafeteras, etc., etc.

Muebles: una mesa nogal, un aparador cristalero, un confidente crin, un sofá, 18 sillas esterilla, 2 espejos, varios cuadros, un escritorito, bandejas, cubiertos etc, etc.

Bateria completa de cocina, mesas, bancos, una gran cocina económica.

Todo comprador, se recibirá en el acto de los artículos comprados. 8336 s25

Waldino C. Ponce

El domingo 26 de Setiembre á las 4, en CAMPANA, de un TERRENO de pastoreo, 37 á 38 cuadras de 150 varas la cuadra, con hipoteca de 1500 al Banco Hipotecario, letra F, base 70 pesos cuadra.

Este terreno es de lo mejor de campaña, queda á 1 1/2 legua de la estacion—camino carretero, á los fondos del campo de D. Roberto Kely, con fondo á la "Cañada de la Cruz" con arroyo de agua permanente, linda por los costados con Dª Agueda Diaz y D. Saturnino Ibarra—por estas alturas se pagan 10 $ por cuadra en arrendamiento, el terreno tiene forma regular, tiene un año de contrato, y se encuentra ocupado por D. Gumersindo Espinosa.

NOTA—La venta tendrá lugar en el HOTEL que fué de D. Leandro Aztelarra.—Por informes al rematador, Perú 141, á las 2. 6708 a28

POR EL MISMO

Judicial, el domingo 3 de octubre á las 4, de la tarde, de 6 CASAS, propiedad calle ALSINA 750, base de venta $ 2379 m/n.

Esta casita se compone de 3 habitaciones, un galpon, cocina, letrina, pisos de madera duras, 2 hiladas de ladrillo, 1 de baldosa, pisos de tabla y baldosa, umbrales de mármol, vereda de piedra, calle empedrada, tramway por su frente. Terreno: 8 varas 47 cents. de frente al Norte por 22 varas 18 cents de fondo, (superficie cuadrada 187 varas 86 cents.) Tasada en 3568 $ m/n. 6710 a23

POR EL MISMO

Judicial—El domingo 3 de octubre á las 4 de la tarde, calle Alsina 752, base 2763 pesos.

Esta propiedad tiene 4 habitaciones, algibe, pozo, cocina, letrina, patios embaldosados, umbrales de mármol, pisos de tabla y baldosa, 2 lindas ventanas á la calle, vereda de piedra. Terreno: 8 varas 42 cents. de frente al Norte por 22 varas 12 cents. de fondo al Sud (superficie cuadrada 186 varas 26 cents.) Tasada en 4145 $. 6711 a28.

POR EL MISMO

Judicial—El domingo 3 de octubre á las 4 de la tarde, de una linda casita, calle Pozos núm. 92 contigua á la calle Alsina. Base 1533 $ 18 cts.

Esta casita tiene cuatro piezas, pisos de mozaico y de tabla, una ventana á la calle, tirantes de pino de tea y alfagias de madera dura, patios y zaguan embaldosados, pozo, cocina y letrina. Terreno 6 varas 38 cents. de frente al Oeste por 18 varas 82 cents. de fondo al Este, con un martillo en su contra de una vara 15 cents. de ancho, por 6 varas 77 centímetros que empieza en el mismo frente,—superficie cuadrada 113 varas 44 centímetros, tasado en 2299 pesos con 77 centavos. 6714 a28

POR EL MISMO

Judicial—El domingo 3 de octubre á las 4, formando esquina POZOS y ALSINA 562 y 364. Base 4251 pesos—Esta PROPIEDAD forma esquina y tiene una habitacion para negocio de 10.80 metros por 4.60 metros, una trastienda de 4.40 por 9.15 metros separada de la anterior por un armazon de madera dura, pieza interior por el costado Este de la habitacion para negocio y reunida con ella, techos de azotea, tirantes de pino tea y alfagias de madera dura, dos hiladas de ladrillos y una de baldosas; los pisos son de tabla, de piedra y de baldosa, cañerias de gas, dos brazos, armazon, y mostrador de pino, tabique de madera entre la habitacion del negocio y la interior, dos puertas á la calle Alsina, dos á la de Pozos, cocina, letrina, umbrales de mármol, etc.

POR EL MISMO

Judicial—El domingo 3 de octubre, á las 4 de la tarde, calle ALSINA 758, base 2661 pesos. Esta CASA tiene 3 piezas, cocina, letrina, con tabique en la sala y la divide en dos, puerta de reja en el zaguan, cañeria de gas, un farol en el primer patio 2 ventanas, umbrales de mármol, pisos de tabla, piezas empapeladas y otras blanqueadas; terreno: 8 varas 83 cents. de frente al Norte por 22 varas 5 cents. de fondo al Sud, superficie cuadrada de 195 varas 36 cents. Tasada en 3991 con 59 $. 6712 a29.

POR EL MISMO

Judicial—El domingo 3 de octubre, á las 5 de la tarde—De una linda esquina, á una cuadra de la Policia, calle Venezuela y San José núm. 247, con 14 varas 40 cents. á San José. Base de venta ps. 7492.94. Esta linda esquina se compone de una pieza para negocio de 4,85 metros por 8,45 id. una trastienda de 12,30 metros por 4,40; otra á la calle de 4,30 por 4,85 en el costado Oeste de la anterior, y dividida de ella por un tabique de madera; una habitacion interior, un galpon con techo de zinc, techos de maderas duras, dos hiladas de ladrillo y una de baldosa, pisos de tabla y de baldosa y altillo de madera en la trastienda, cocina, pozo y letrina, una ventana vidriera á la de Venezuela y una reja á San José, un lindo mostrador, con un martillo en contra, por el costado Norte y á partir del ángulo Noroeste de 4 varas 33 cents. por 1 vara 27 cents., (superficie cuadrada 300 varas 28 cents cuadradas), tasado en 11,239 $ 40 cents.

NOTA—Estas seis propiedades pertenecen á la testamentaria de los cónyugues Dª. Asuncion Crovetto y D. Juan B. Piaggio y son mandadas vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea.

OTRA—Tengan presente los interesados el local donde se encuentran las casas, la ínfima base de venta, lo central, la comodidad del tramway, y á una cuadra del boulevar Entre-Rios. Los títulos son de primer órden; por más datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151 de 9 á 2. 6715 á 28.

POR EL MISMO

El viérnes 1º de octubre á las 4 1/2, de una CASA, altos y bajos, calle SOLIS núm. 393, 10 vs. por 17, base 6000 $, alquiler 70 $.

Estas propiedades se venden á 1/2 cuadra del mercado por mandato de su dueño, cada casita tiene 4 piezas y sus correspondientes cocinas, letrinas, etc. una gana 30 $ y la otra 40; son muy buenos inquilinos con muy buenas garantias; todos los pisos son de tabla, los tirantes son de maderas duras, techo de baldosa, puerta de reja en el zaguan, calle empedrada, vereda de piedra, y rodeadas de vias de tramways. Los títulos son garantidos. Por datos al rematador Perú 141 á las 2. 8167 s23

S. Gastaldi y Cúneo

Notable remate en BARRACAS AL NORTE, venta ad-corpus de un buen terreno situado en la calle DEFENSA entre Rocha y 102, da frente á la usina de gas y linda con un hermosísimo edificio en construccion.

El domingo 3 de octubre á las 3 de la tarde, venderemos en pública subasta, por cuenta y órden de su dueño, el terreno preindicado, compuesto de 10 varas de frente por 45 de fondo.

En la altura que está ubicado este terreno, la calle Defensa, toma el nombre de boulevard, por su gran anchura y extension. El empedrado que se está construyendo en el mismo boulevard, con buenas trotadoras, viene ya á una cuadra de distancia. Tramway en frente de ida y vuelta y muchas otras circunstancias que hacen que este terreno esté destinado á un gran valor dentro de breve plazo. Base bajísima, 3 $ m/n vara cuadrada! Títulos intachables. A esto los especuladores llaman pichincha!

El mejor postor oblará en garantia el 5 % al firmar el boleto de compra-venta.

Por más datos ver á los martilleros, Reconquista 37. 7983 s15

POR LOS MISMOS

En el paraje más elevado del hermoso boulevard CORRIENTES, entre las calles Gallo y Bustamante, venta obligada, ad-corpus, sin base.

El domingo 3 de octubre, á las 5 de la tarde venderemos en remate público un magnífico TERRENO en el paraje indicado, compuesto de 8 3/4 varas de frente por 75 de fondo, con edificio viejo, pozo de balde, etc.

La calle Gallo está empedrada y queda á 20 varas del terreno que se vende.

La situacion y porvenir de este terreno es inmejorable, y es inútil toda ponderacion, pues el hecho de estar situado en el gran boulevard Corrientes, lo recomienda por sí solo. Es necesario ver para saber lo que se compra. Títulos perfectos.

El mejor postor oblará el 5 % de garantia al firmarse el boleto de compra-venta.

Por más pormenores, ocurrir á nuestro escritorio, Reconquista 37. 8296 s24

POR LOS MISMOS

Importantísimo remate al norte. Nueve magníficos lotes de TERRENO, con frente á la calle PIEDAD y GENOVA. A dos cuadras de la estacion Almagro. ¡Sin base, por lo que den!

El domingo 3 de octubre, á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate, por cuenta y órden de su dueño, los 19 lotes de terreno referidos, cuyo detalle es el siguiente:

Lote núm. 1 (esquina), 16 varas de frente á la calle Piedad por 30,40 de fondo á la calle Génova; núms. 2, 3, 4 y 5, 10 varas de frente á la calle Piedad por 30,40 de fondo, respectivamente; núm. 6, 15 varas de frente á la calle Piedad por 39,40 de fondo; núm. 7; 19 varas de frente á la calle Génova por 56 de fondo; núm. 8 y 9, 19 varas de frente á la misma calle por 68,25 varas de fondo.

Como porvenir para la especulacion no hay nada que ofrezca las ventajas que estos terrenos.

Hay que tener presente que dentro de un año ó dos, valdrán diez veces más de lo que en la actualidad se puedan vender! tanto por su proximidad á la capital y facilidad en el trasporte, como por sus aires sanos y su situacion en un paraje pintoresco y elevado.

¡Tramway de ida y vuelta, á dos cuadras!!

Siguiendo la vertiginosa marcha de progreso que impulsa á esta república hácia la realizacion de sus grandes destinos, y que ya le han hecho conquistar el nombre de primer nacion sud-americana, no es exagerar si decimos que en el término de un año, esos terrenos vendrán á quedar en el punto mas céntrico de la gran metrópoli!

Interesamos la atencion de los hombres de negocios y de todos los particulares sobre la importancia de estos terrenos.

Escrituras á satisfaccion de los interesados. El mejor postor oblará en garantia el 5 o/o.

Por planos y mas datos á nuestro escritorio, Reconquista 37. 8297 s24

POR LOS MISMOS

De un hermoso TERRENO, situado en el paraje más pintoresco de BARRACAS AL NORTE, con frente á la plaza Herrera, á una cuadra de distancia de la gran avenida Montes de Oca, compuesto de 10 vs. de frente á la calle Ferreira, por 62,60 vs. de fondo. Ad-corpus. Infima base 2 $ m/n vara cuadrada. Tramway de ida y vuelta á una cuadra!

El domingo 3 de octubre, á las 3 1/2 de la tarde. 8321 s25

Cárlos J. Espinosa

BUENA PROPIEDAD calle EUROPA 755 á 759, entre Solis y Entre-Rios. Base 10 pesos vara cuadrada.

El Domingo 3 de Octubre, á las 4 1/2 de la tarde, venderé esta buena propiedad que consta de 17 vs. de frente por 70 de fondo, con buen edificio de dos cuerpos. Puede dársele varios destinos. Actualmente hay una panaderia; da buena renta; es un barrio lindísimo; calle con trotadoras, gas, etc.; á pocas varas del boulevard Entre Rios y cerca del mercado San Cristobal; el terreno solo vale 14.000 nacionales; es venta forzosa mejorando la base. Rematador Chacabuco 105, pieza 4. 7916 s17

A. Montes de Oca

Por órden de sus dueños ¡al sud! espléndida CASA-QUINTA, en la gran avenida M. A. MONTES DE OCA, núms. 152 y 154, parage inmejorable, rodeada de edificios nuevos y elegantes, localidad de gran porvenir por su proximidad al gran puerto del Riachuelo, tramways á todas direcciones, títulos perfectos, base de venta 3 1/2 $ m/n. vara cuadrada.

El domingo 26 de setiembre á las 3 p. m., procederé á vender dicha propiedad, cuya área se compone de 43 1/3 varas de frente por 280 varas de fondo, cuyo edificio consta de diez espaciosas habitaciones, cocina, pozo, algibe, aguas corrientes, jardin, árboles frutales, etc.

Llamo la atencion de los interesados sobre esta magnífica propiedad por ser sumamente baja la base para su venta.

El comprador al firmar el boleto dará en seña 200 $ m/n. Por mas datos á mi escritorio, Reconquista 42. 7551 s14.

POR EL MISMO

De una buena PROPIEDAD, situada en el boulevard ENTRE-RIOS 284, entre Chile é Independencia, 8 mts. 66 cts. de frente al Oeste por 23 mts. 81 cts. de fondo al Este, renta 70 m/n., base para su venta, 7500 $ m/n., títulos perfectos, ad-corpus.

Venderé el domingo 3 de octubre á las 3 p. m. esta linda propiedad, situada en uno de los mejores barrios de la capital, y rodeada de boulevards y tramways, cuyo edificio se compone de 5 habitaciones con pisos de tabla, cocina, letrina, algibe, gas y otras comodidades.

El comprador dará en seña 100 $ al firmar el boleto. Por más datos á mi escritorio Reconquista 42.

Emilio C. Quirno

Rematador y comisionista, San Martin 68

4 preciosos lotes de TERRENOS, 2 lotes en la calle 2ª BELGRANO, entre Castro Barros y otra sin nombre, 2 lotes en la calle CASTRO BARROS entre 2ª Belgrano y Venezuela, sin base por lo que den, títulos garantidos.

El Domingo 26 del corriente á las 4 de tarde procederé á vender por órden de su dueño al mejor precio y al contado los 4 preciosos lotes de terrenos compuestos del modo siguiente: 2 lotes de 10 varas de frente cada uno á la calle 2ª Belgrano por 52 de fondo. En cuanto al paraje es de lo mejor, pues solo dista á dos cuadras de la gran calle de Rivadavia.

Nota—El comprador de cada lote dará el 5 % en garantia. Por más datos á mi escritorio, San Martin 68. 8002 s19.

POR EL MISMO

De un precioso lote de TERRENO, calle 2ª CATAMARCA entre Estados-Unidos y Europa, 11 varas de frente al Oeste por 46 varas de fondo. A una cuadra del tramway de los Corrales. Sin base por lo que den.

El Domingo 26 del corriente á las 2 1/2 de la tarde procederé á vender por órden de su dueño el expresado lote de terreno compuesto de 10 varas 95 de frente por 46 1/2 de fondo. En cuanto al parage es de lo mejor, pues se encuentra rodeado de espléndidos edificios. Nota—El comprador entregará el 5 % en garantia al firmar el boleto.

Por más datos á mi escritorio San Martin, 68 8003 s19.

POR LOS MISMOS

De un precioso lote de TERRENO en la calle de CARIDAD núm. 123, entre el Boulevard Belgrano y Moreno, á media cuadra de la Estacion Caridad, calle empedrada, tramway á la puerta, 10 varas de frente por 50 varas de fondo; todo cercado de pared—Base 2800 pesos m/n—Venta ad-corpus.

El Domingo 26 del corriente, á las 3 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño el espléndido lote de terreno compuesto de 10 varas de frente por 50 varas de fondo ó lo que resulte entre muros al mejor precio y al contado.

Títulos garantidos. Nota.—El comprador entregará 200 $ m/n en garantia en el acto de firmar el boleto. Por más datos á mi escritorio San Martin, 68. 8001.

POR EL MISMO

De una preciosa CASA, construida á todo costo, en el boulevard BELGRANO, entre Liniers y Maza, á 3 cuadras del tramway, 10 varas de frente por 48 de fondo, 9 piezas, base de venta regalada, ¡ojo! 7000 $ m/n ¡ojo!, vale mucho más, venta ad-corpus, títulos garantidos.

El domingo 26 del corriente, á las 3 1/2 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño la expresada propiedad y siempre que pase de la base fijada para la venta. El edificio se compone de 9 piezas, cielo-raso de yeso, pisos de tabla, cocina, oficinas y demas comodidades, pisos de baldosa en el zaguan y patio.

Nota: El comprador entregará 200 $ m/n en el acto de firmar el boleto.

Por más datos á mi escritorio San Martin n. 68. 8182 s22

POR EL MISMO

Al norte! De la PROPIEDAD calle GUEMES entre Salguero y Medrano, á una cuadra del boulevard Santa-Fé; 10 varas de frente al norte por 55 de fondo, 4 piezas; base de venta regalada, ojo, 4000 pesos m/n, ojo; venta ad-corpus.

El domingo 3 de octubre, á las 2 p. m., procederé á vender la expresada propiedad, siempre que pase de la base fijada para la venta. El edificio se compone de 4 piezas, cocina, letrina, pisos de tabla. El terreno se compone de 11 varas de frente por 55 de fondo al sud ó lo que resulte entre muros. En cuanto al paraje es de los mas codiciado pues solo queda á una cuadra del boulevard Santa-Fé.

Títulos garantidos.

Nota—El comprador entregará 200 $ m/n en el acto de firmar el boleto.

Por más datos á mi escritorio San Martin 68.

V. S. Lobato

Preciosa CASA con gran terreno. Señores ingleses, estancieros, gente de gusto, atencion! edificio superior para hacer una casa-quinta, no tiene precio, tramway á la puerta, al lado de la gran capilla de Tierra Santa, PIEDAD 1523 entre Bustamante y Billinghurst, base bajísima, 10 $ vara cuadrada.

El domingo 26 de Setiembre á las 3, venderé esta magnífica casa y terreno edificada en 24 varas 15 cts. de frente por 45 de fondo, con cuatro piezas construidas en cal—dos salas á la calle, puerta de calle y ventanas de cedro, es inútil hablar mas del edificio, es de lo mejor—pieza de madera, cocina, etc.—parral que cubre gran parte del terreno, flores, verdura, etc.

Fíjarse en la ínfima base. El edificio va gratis.

Títulos perfectos. El comprador dará 500 pesos de seña ó persona que garanta por él. 8005 s19.

POR EL MISMO

TERRENOS, posicion magnífica, sobre la gran calle CORRIENTES esquina á Bulnes, sin base, el domingo 26 de Setiembre á las 2 de la tarde.

Venderé estos magníficos 11 lotes situados en la calle de CORRIENTES esquina á Bulnes compuestos cada uno con arreglo al siguiente detalle: Lotes 1, 2, 3 y 4—8.50 varas de frente á Corrientes por 45 de fondo cada uno. lotes 5 y 6—8.50 varas de frente á Corrientes por 36 y media de fondo cada uno. lote 7—8.50 por 19.50 de fondo; lote 8—esquina, 11.23 varas de frente á Corrientes por 19.50 tambien á Bulnes, enangostando el fondo que queda en 10.78; lotes 9 y 10—8.50 de frente á Bulnes por 19.28 de fondo cada uno; lote 11—8.50 varas de frente por 27.33 de fondo.

Excuso llamar la atencion sobre la situacion de estos terrenos, pues basta que estén sobre el gran Boulevard Corrientes que se adoquinará muy pronto para que la gente no los deje escapar.

Títulos de primer órden—Todo comprador dará 100 pesos de seña. 80006 s19.

POR EL MISMO

2 LOTES Corrientes y Bulnes, frente á los anteriores. SIN BASE. El domingo 26 de setiembre á las 2, venderé estos dos magníficos lotes, la esquina se compone de 9 varas 46 centímetros de frente al boulevard Corrientes por 25 y media varas de fondo á Bulnes, y el lote de al lado de 9 varas de frente por 25 y media de fondo, frente á Corrientes.

Títulos perfectos—Todo comprador darán 100 $ de seña por cada lote. 8007 s19

Florencio F. Carreras

De la bien construida y elegante PROPIEDAD calle GENERAL VIAMONT 635 entre Montevideo y Paraná, 12 vs. de frente por 84 de fondo, 12 grandes habitaciones, base ínfima 20.000 pesos m/n barrio inmejorable, el domingo 3 de octubre á las 5 p. m. en punto.

El dia y hora designada procederé á la venta de esta magnífica propiedad y siempre que las ofertas excedan de la base fijada, por órden terminante de su propietario y cuyo detalle es el siguiente:

Edificio todo en cal, con materiales de primer órden, 12 piezas, con tirantes de madera dura, techos embaldosados, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, puertas especiales por su calidad y tamaño, celosias en todas las piezas, patios con piedra, gran cocina con azulejos, cuarto de baño, 2 letrinas, algibe de 80 pipas, gas hasta la cocina, aguas corrientes hasta el fondo, 3 ventanas al frente con ricas y elegantes rejas, persianas, 3 puertas de hierro, umbrales y frisos de mármol, fuente y depósito de agua, caballeriza para 2 caballos, gran zarzo de hierro de 80 varas, con parras de rica uva, árboles frutales excelentes y plantas de flor, sumideros, etc. etc.

El terreno hermosísimo tiene 12 vs. de frente por 82 á 84 vs. de fondo, ad-corpus.

Señores capitalistas y personas de buen gusto, ¡atencion! y pido vean la casa que vendo, la que por su espléndida situacion, su excelente construccion, su extension y su base ínfima, rara vez salen á remate y que deben aprovechar esta oportunidad para obtener una buena finca ya sea para vivir ó para renta.

La propiedad reconoce una hipoteca de 6000 $ cédulas serie A, con la que podrá continuar el comprador si le conviene. Títulos de primer órden. Otros datos al martillero, Bolívar 68.

NOTA—El comprador dará el 5 % ó una garantia personal en seña de la escrituracion. 7967 s19

POR EL MISMO

De la CASA INQUILINATO, calle CHILE 840. entre Entre-Rios y Pozos, 24 piezas altas y bajas, 9 varas de frente por 66 de fondo, buena ubicacion, renta 200 pesos m/n, con 15.000 $ m/n en cédulas série J.

El domingo 3 de octubre, á las 3 en punto, procederé á la venta de esta buena propiedad para renta, y con la base de 15.000 $ en cédulas série J, por órden terminante de sus dueños y division de condominio, y cuyo detalle es el siguiente:

El edificio se compone de veinticuatro piezas, bien construidas, con pieza á la calle como para negocio, edificio alto y bajo, cómodo é higiénico, cocinas, y letrinas, aguas corrientes etc. etc.

El terreno incluso muros tiene 9 varas de frente por 66 varas de fondo.

Su situacion es inmejorable, pues dista solo un paso del boulevard Entre Rios y del tramway, calle empedrada, gas y rodeada de buenos edificios, siendo una cuadra hermosísima; puede producir 240 $ m/n mensuales y como edificio de conventillo es de lo poco general.

Títulos de primer órden.

La propiedad reconoce una hipoteca de 15.000 $ m/n en cédulas série J, con la que podrá continuar el comprador descontándose las cédulas al estilo de plaza.

Atencion, pues, los que quieran emplear bien su dinero y gozar de una pingüe renta pues pichinchas como esta no se presentan todos los dias. Por otros informes á mi escritorio, Bolivar 68.

NOTA—El comprador sin excepcion dará 500 $ m/n en garantia de la escrituracion. 7966 s19

Eduardo A. Rodriguez

Importante remate del magnífico TERRENO calle de BELGRANO núm. 1039, entre Pichincha y Matheu. Base ínfima 12.000 $ m/n; 20 varas de frente por 75 de fondo.

El juéves 7 de octubre, á las 2 de la tarde, procederé á vender en público remate y al mejor postor, el hermoso terreno situado en el boulevar Belgrano n. 1039, compuesto de 20 varas de frente por 75 de fondo, mira al Sud, tiene tres bien construidas habitaciones, hechas en cal, cocina, letrina, pozo, pileta, etc. etc., todo cercado de pared, medianeras pagas unas y las demás de esclusiva propiedad de su dueño.

Doble via de tramways á la puerta, calle empedrada y decretado adoquinado hasta el importante y concurrido paseo Caridad. Vale el cuádrupio.

Títulos perfectos, posicion elevadísima.

El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta como garantia.

Por mas datos, ocurrir á nuestra oficina San Martin 82, escritorio 30. 9206 s23.

M. Billinghurst é hijos

San Martin 90

De un hermoso TERRENO calle SANTA-FÉ entre las de Malavia y Serrano, frente al departamento de agricultura 19 vs. 30 cent. frente por 50, de órden de su propietario, base para la venta $ 10.000 m/n.

El Domingo 26 de Setiembre, á las 3 de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de 10,000 pesos moneda nacional.

El terreno arriba designado, todo cercado de pared con verja al frente, compuesto de 19 varas 30 cent. de frente por 50 varas de fondo. Su ubicacion sobre el gran boulevard Santa-Fé, con frente á los jardines del departamento de agricultura, nos exime de llamar la atencion sobre su importancia, la que aumentará notablemente tan luego como se construyan los edificios proyectados en aquel punto para colegio militar y escuela naval.

Exigiremos del comprador el 5 o/o. Por más datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 7994 s19

POR LOS MISMOS

De una CASA calle RODRIGUEZ PEÑA número 183 entre Cuyo y Corrientes; de órden de su propietario; base para la venta 9500 $ m/n; ad-corpus.

El domingo 3 de octubre, á las 4 de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de nueve mil quinientos pesos moneda nacional.

La casa arriba designada, construida en terreno de 10 vs. de fte. por 40 de fdo. con siete piezas, tres de tabla, cielo-rasos de yeso, cuarto de baño, cocina, etc., 2 patios, algibe, y gas.

Exigiremos del comprador el 5 o/o en garantia. Por más datos á nuestro escritorio San Martin 90. 6280 s24

Juan B. Luqui

El domingo 26 de setiembre, á las 4 p. m., base $ m/n 7000, venta ad-corpus. De la hermosa y bien situada PROPIEDAD ubicada en la calle VENEZUELA núm. 923, á una cuadra del boulevard Belgrano, calle empedrada, vereda de piedra, gas, aguas corrientes en la calle. La casa se compone de 9 vs. de frente por 43 de fondo, con 6 hermosas piezas, techos de azotea embaldosados, tiranterias y alfajias de maderas duras, cielo-rasos de yeso en los dos zaguanes y en la sala piso de baldosa y maderas, algibe con capacidad de 100 pipas, letrina, cocina, cuarto de baño, un hermoso parral de hierro, patios embaldosados, árboles frutales, todas las piezas tienen un zócalo de madera de un metro de altura.

Esta propiedad es de construccion moderna y lista para ser habitada y tengo órden de su dueño, pasando de dicha base se quemará dicha propiedad.

Nota: El comprador estará obligado á dejar una garantia del 5 o/o.

No faltar á la hora indicada. Por mas datos, Pasage Roverano núm. 9, Victoria 31. 8222 s23

H. Baizan

El domingo 26 de setiembre de 1886 á las 4 de la tarde. De un espléndido terreno con edificio viejo, situado en la calle General Lavalle núms. 697 y 699 entre las de Callao y Rodriguez Peña, en situacion inmejorable, al frente una calle de 30 vs. de ancho y á media cuadra de otras tambien de 30 vs. que es la de Callao, las dos adoquinadas ni con luces se podia encontrar una casa de mejor posicion y altura; esta forma un eje sobre 2 boulevares. El pormenor es como sigue: el terreno mide 9 vs. de frente por 54 de fondo, 7 piezas entre buenas y malas, algunas con los techos embaldosados, cocina letrina. pozo de balde y un parral.

Esta propiedad perteneció á un moreno inglés que hablaba divinamente el francés, que usaba una boina punzó y que han de haberlo conocido muchos años de changador en el muelle y frente á la Iglesia de la Merced; era un negro tan honrado que todo el mundo le daba changas y ha ganado suficiente para comprar esa casa y dejar á lo muerte regularmente á su familia; hace poco que una de sus hijas se casó con un napolitano peluquero y que ya se ha presentado pidiendo la parte que le toca á su mujer lo que importa decir que se casó con la negrita por interés; sin embargo estoy seguro que antes de recibir la herencia la morena saldrá de cuidado y el hijo será hormiga colorada hará la figura de la sirena, la mitad gente y la otra mitad pescado; lo que es el interés, por el amor al oro algunos llevan lunares, veremos la fruta que dará ese árbol y la casa se rematará por lo que den. 8084 s21

POR EL MISMO

El domingo 26 de Setiembre á las 3 de la tarde de 2 fincas pertenecientes á una testamenteria en que todos los herederos son mayores de edad, situados en la calle de Tucuman entre las de Anchorena y Laprida, cuyo pormenor es como sigue: primera CASA mide 22 1/2 vs. de frente por 80 de fondo ó sean 1800 vs. cuadradas, 3 grandes piezas muy bien edificadas, un galpon, zaguan, puertas y ventanas á la moda, techos con tirantes de maderas duras y embaldozados todo cercado de pared. La segunda CASA mide 10 de frente por 80 de fondo ó sean 800 vs. cuadradas, 6 piezas en iguales condiciones de la primera, un galpon, cocina, letrina, pozo y zaguan. Estas 2 fincas se rematarán á la más alta postura, porque como ya se ha dicho pertenece á una testamenteria que hay que liquidar á cualquier precio, el que construyó esas casas es el hombre más antiguo del barrio que lo es D. Santiago Rivera, jamás creyó que tuviera que venderlas, falleció su señora y como falleciendo uno de los gefes toda la tropa se desmoraliza hay que desmoralizar las CASAS y TERRENOS que habia para dar á cada heredero su parte, el martillo del rematador servirá de espada para apaciguar la derrota y si lo consigue formará parte de los herederos. 8012 s19

POR EL MISMO

El domingo 26 del corriente á la 1 de la tarde, de una CASITA chica bien situada, calle San José núm. 432 entre Estados-Unidos y Europa, cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 8 1/2 vs. de frente por 17 de fondo, 3 piezas muy buenas y que dán bastante renta, puertas y ventanas en buen estado techos y patios embaldosados, cocina, letrina, pozo de balde, calle empedrada y vereda de piedra, el dueño la remata porqué al conservarla guarda unos recuerdos muy tristes, por esta razon hace como 4 años que frente á esta casa se dió una funcion á beneficio de los inundados de múrcia y en una de las funciones que dieron debia hacerse un simulacro de corridas de toros y con conchavaron á un gallego que él tenia á su servicio para que hiciera el papel de toro y fué tan desgraciado que el torero le encajó una espada de palo por un ojo y como lo queria tanto sufrió él á la par del gallego, y sin embargo del tiempo trascurrido no se puede olvidar del mal rato que pasó, y se muda para el barrio del Norte á ver si la distancia le causa olvido, es la única causa que tiene para rematar su casita, que está tambien colocada. 8013 s19

POR EL MISMO

El domingo 26 de setiembre, á las 5 de la tarde, de una ESQUINA grande, dividida en 5 lotes, calle MAZA y MÉJICO, mirando al sud y oeste, cuyo pormenor es como sigue: el primer lote que forma esquina mide 17 vs. de frente por 31 de fondo; el 2 y 3, 10 vs. de frente por 31 de fondo, el 4 con frente á Méjico 10 de frente por 37 de fondo y 5 con frente á Maza 10 de frente por 41 de fondo. Estos terrenos pertenecen á uno que se ha arrepentido, quiso edificar y se arrepintió y como de los arrepentidos se sirve el diablo, el diablo se lo lleva de la oreja y se rematan por lo que dén, no hay mas exigencias que lo que se pueda sacar. 8014 s19

POR EL MISMO

El domingo 26 del corriente á las 2 de la tarde, de una CASITA chica, situada en la calle COCHABAMBA casi esquina á Matheu mirando al norte, lindando con una carniceria, cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 10 varas de frente por 30 de fondo, 3 piezas en muy buen estado, cocina, letrina, pozo de balde y todo cercado de pared, la calle está empedrada hasta la puerta, está casi frente al jardin de D. Sebastian Casares el hombre mas enamorado al estrema de no respetar ni las viejas, la mayor parte de los hombres le disparan pero él se los atraca y sigue siempre enarbolando la bandera del amor, da gusto tratar con él por que es lo mas divertido con el mismo cariño que trata á las mujeres trata á los hombres.

El dueño de la casita tampoco se queda atras, tambien hecha su piernita cuando se ofrece es gordo y fuerte como un roble; tiene el método de mirar y no tocar es una de las mejores condiciones

La venta es por lo que den. 8015 s19

POR EL MISMO

El domingo 26 de setiembre á las 5 p. m., de 13 hermosos lotes de TERRENO; 8 con ftes. á las calles Boedo y Colombres entre 1ª y 2ª Venezuela, y 5 en la calle Liniers entre 2ª Venezuela y Méjico, por liquidacion de sociedad, en el propósito de no seguir mas con las medias. Cuyo pormenor es como sigue: 4 lotes que quedan en la mencionada calle de Boedo entre 1ª y 2ª Venezuela los que miden cada uno 10 vs. de frente por 60 de fondo; 4 quedan en dicha calle de Colombres entre Venezuela y Méjico y mide cada uno 10 de frente por 30 de fondo, estos 8 lotes reconocen una hipoteca en el banco hipotecario por valor de 2000 pfs. de la série I los mismos que podrán reconocer el comprador, si le conviene, previniéndoles que los intereses están pagos hasta Enero de 1887 y los cinco lotes restantes que como se ha dicho están en la calle Liniers en 2ª Venezuela y Méjico, mide cada uno 10 vs. de frente por 63 de fondo, estos están libre de hipoteca pero se rematarán á la mas alta postura; llamo la atencion de los especuladores para prevenirles que pueden asistir con toda confianza porque Baizan cuando los cita no es para esplotarlos sino para vender barato dejándole un vasto espacio para que ganen dinero, la prueba es que no hay uno solo que me haya comprado para clavarse, los edificios por esos barrios se levantan á ciento; pronto no habrá un terreno que no esté edificado. 8016 s19

Alvarado & Puccio

De dos grandes TERRENOS al norte, con frente al RIO PARANÁ barrancas elevadas para puertos y embarcaderos de gran calado, especial posicion topográfica, de ocasion para importadores, exportadores y navieros, ubicacion espléndida, propiedad que fué del Dr. D. Bernardo de Irigoyen; atencion al detalle.

El domingo 3 de octubre, á las 4 en punto de la tarde, en el local donde quedan ubicados los terrenos arriba indicados, lindando con los embarcaderos de don José Arijon é inmediatos á los del ferrocarril C. A. y de Campana al Rosario y á los Sunchales y de los señores Tornquist, Jewell hnos, Wildermauth y Omarini, donde estarán nuestras banderas de remate.

El dia y hora arriba indicados remataremos, por órden terminante de sus propietarios los mejores terrenos de los suburbios al Norte de esta ciudad, que con frente al rio Paraná están situados en unas barrancas que se elevan á doce metros de altura, formando riquísimos puertos, cuya profundidad permite fondear á buques de gran calado, estando los terrenos divididos en 2 grandes lotes y 16 solares cuyo detalle damos á continuacion:

Lote núm. 1, compuesto de 50 vs. de frente al rio Paraná por 361 de fondo por el costado Oeste lindando con propiedad de los Sres. Mallmann y Cª. y 419 por el costado Este.

Lote núm. 2, lindando con el anterior, compuesto de 59 1/2 vs. de frente por 419 vs. de fondo por el costado Oeste y 409,90 por el costado Este.

Dato importante—Los frentes todos que acabamos de indicar son calculados de 50 varas para la regularidad del lote, aun cuando tienen en realidad más de 80 varas de frente, midiendo la diagonal que resulta por las ondulaciones del rio y conformacion de las barrancas.

Interesando tan directamente esta venta á los exportadores é importadores, barraqueros, navieros, industriales, molineros, no podemos ménos que hacerles notar que el embarcadero que forman los referidos terrenos es sin duda de los mejores de la república, pues segun consta en certificados de personas competentes, en este paraje ni las corrientes ni el trascurso de los años han variado en nada la profundidad é importancia hidrográfica de este notable puerto.

Acto continuo y de la misma procedencia. Se rematarán al mejor precio 16 magníficos terrenos inmediatos á los anteriores, con 15, 20 y 25 vs. de frente por 33 á 55 vs. de fondo.

Por más pormenores los señores interesados se servirán ocurrir á nuestra casa calle San Lorenzo núm. 116 y 116 1/2. 8318 s25

Florencio Fernandez

Judicial—De 4 lindos lotes de TERRENO, situados en la calle SALGUERO, entre Rivadavia y Piedad, por órden del señor Juez de 1ra. Instancia de la capital, Dr. D. Martin Bustos y por division de condominio, cada lote 9 vs. de fte. por 70 de fondo, base de venta 3 ps. m/n vara cuadrada; gran centro de poblacion, á 20 pasos de la mas importante avenida de la capital como es la calle Rivadavia, y con vias de tramways en todas direcciones. Rodeados de magníficos palacetes y donde la tierra vale mucho dinero. La base judicial es ínfima. Aprovechen los especuladores que ocasiones como esta no se presentan siempre.

El domingo 26 de setiembre á las 3 en punto de la tarde remataré por órden del Sr. Juez de 1º instancia Dr. D. Martin Bustos, los cuatro lindos lotes de terreno expresados, los que están contiguos unos á otros y dan frente al oeste, situados en esta capital en la calle de Salguero entre las de Rivadavia y Piedad, y compuesto cada lote de 9 varas de frente por 70 varas de fondo. Los títulos son perfectos y se garanten, pueden inspeccionarse en la secretaria del Dr. D. Julian Gelly.

Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de la base de 3 $ m/n la vara cuadrada. Cada comprador entregará al firmar la boleta el 5 o/o en efectivo, sobre el valor del lote que compre.

Por más datos al rematador Reconquista 86 1/2. 8225 s23

Manuel B. Laborde

Ad-corpus de una hermosa ESQUINA ¡al norte! ¡al norte! ¡donde nadie vende! calle MONTEVIDEO esquina á General Viamont, á dos cuadras de los nuevos tribunales y á tres del nuevo teatro Colon, tramway á la puerta. Base para la venta 8000 $ m/n, el domingo 26 de setiembre á las 3 de la tarde.

Venderé por órden terminante de su dueño y siempre que exceda la base fijada el terreno de esquina arriba indicado, que mide 11 vs. 3/4 al este calle Montevideo por 26 vs. al norte calle General Viamont, siendo todas las paredes medianeras.

Es indiscutible el gran porvenir que tiene el terreno que ofrezco, pues se encuentra á dos cuadras del antiguo parque, donde debe levantarse el edificio para los tribunales, es un hecho tambien que el nuevo teatro Colon se elevará con frente á la plaza General Lavalle y asi mismo queda tambien á tres cuadras de donde se construirá el gran edificio para el Congreso argentino.

Llamo la atencion sobre lo ínfimo de la base, pues ella es tomada de la avaluacion de la C. D. del año ppdo.

NOTA—El comprador que no sea conocido del martillero entregará el 5 o/o como garantia de la compra.

Por más datos al escritorio Victoria 47.

Suspendido por órden judicial. 7944 s18

Leopoldo A. Maleplate

Judicial, en el 9 DE JULIO, DE TODAS LAS PROPIEDADES raíces del concurso de D. Manuel Villalon. El domingo 3 de octubre próximo á las 4 de la tarde venderé en remate público, en el hotel Cendoya las propiedades que á continuacion detallo:

1º Una casa que forma esquina á las calles Salta y 25 de Mayo edificada en un terreno de 892 m. 50 cent. cuadrados, construccion de ladrillo y hierro, tasada en 2500 $ m/n. Base para la venta 1666,66 $ m/n. 2ª Una quinta compuesto su terreno de 49.251 metros, tiene un espléndido monte, tasada en 650 $, base 433,11 $ m/n. 3º Una chacra cuyo terreno mide una superficie de 208.950 metros, situada en el ejido del pueblo y linda con M. Toledo Chiquin. Felipe Barrera y terreno baldío, tasada en 400 $, base 266,66 $ m n.

Esta venta ha sido decretada por el juez de lo civil y comercial del departamento D. Luis Mndez Paz, en el expediente sobre administracion del concurso nombrado, oficina del Sr. Igartua. El martillero no aceptará oferta que no alcance á las bases fijadas y exigirá en garantia en el acto de la venta el 5 % sobre lo que se compre.—Títulos perfectos. Instrucciones, boulevard Mercedes número 33.—Mercedes. s21.

L. M. Beascoechea hns. y Ca.

¡TERRENOS AL NORTE! terrenos al norte, 3 esplendidos lotes, calle ARENALES entre Gallo y Bustamante, venta forzosa, por lo que den, sin base.

A 1 cuadra del tramway á Belgrano y á la misma distancia del gran boulevard Santa-Fé, á 1 cuadra del palacio del Dr. Luro, barrio de gran porvenir; dentro de poco valdrá el doble de lo que hoy se pague, sin ponerle un ladrillo. Títulos garantidos

El domingo 26 de setiembre, á las 2 de la tarde, venderemos por órden de su dueño tres lotes de terreno de 9 varas y 90 cent. de frente por 35 de fondo cada uno.

Los tres lotes están juntos y se venderá uno con accion á los demás.

Hay que advertir que estos tres lotes, además de las 35 varas de fondo que les marca la escritura, tienen 4 varas más que no se tomarán en cuenta, quedando á beneficio del comprador.

NOTA—Se exijirá el 5 o/o al firmar el boleto—Por más datos á nuestro escritorio, Reconquista 158. 7833 s17

POR LOS MISMOS

¡AL NORTE! ¡Al norte! sin base, calle BUSTAMANTE y Juncal.

18 varas 68 cent. de frente por 78 de fondo y un martillo de 37 1/2 por 28 de fondo.

En todo 2500 varas más ó ménos. Espléndido para un establecimiento industrial, casa de vecindad, corralon ó inquilinato.

El domingo 26 de setiembre á las 2 1/4 en punto de la tarde, venderemos este espléndido terreno con frente á la calle de Bustamante de 20 varas de ancho y que pronto estará adoquinada.

NOTA—Los compradores abonarán el 5 % al firmar el boleto.

Por datos y para ver los planos, á nuestro escritorio, Reconquista 158. 7832 s17

POR EL MISMO

CASA al norte, como para renta construida en un terreno de 8 3/4 varas de frente por 70 de fondo, en la calle TALCAHUANO núm. 549 entre Arenales y Juncal, rodeado de tramways y alumbrado á gas en la calle, ¡sin base por lo que den!

El domingo 26 de setiembre, procederemos á la venta de esta casa, por órden terminante de su dueño, á las 3 1/2 de la tarde.

La venta se hará en varas cuadradas, incluyendo el edificio, que se compone de 11 piezas de material. La primera con techo de azotea, y las restantes de teja francesa, pozo y dos letrinas.

Por más datos, á nuestro escritorio, Reconquista 158. Nota: El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 8129 s22.

Adolfo G. Salas

Transferido por la lluvia, 8 magníficas CASAS, 4 altas y 4 bajas, INDEPENDENCIA y SOLIS á una cuadra del boulevard Entre-Rios. Base de venta 41.000 $ m/n en cédulas de la série I.

El domingo 26 de setiembre á las cuatro en punto de la tarde venderé al más alto precio y por órden terminante de su dueño, las propiedades que arriba se indican.

El área del terreno es como sigue: treinta y cuatro varas veinte céntimos de vara frente oeste calle Solis y con fondo y frente calle Independencio de quince varas al norte.

Dividido en ocho casas, cuatro altas y cuatro bajas, cada casa alta con seis habitaciones, sala, comedor y cuatro dormitorios, cocina, letrina, etc. Las bajas cinco habitaciones que son: sala, comedor y tres dormitorios, cuarto de baño, cocina y letrina, etc.

Todo construido en cal y con materiales de primer órden, tirantes de urunday y su techo y entrepisos, pisos interiores de madera, en toda la casa y en sus patios de baldosa, zaguanes y escaleras de mármol.

Todas las puertas, ventanas y celosias en el exterior son de cedro; todos los departamentos de las ocho casas desde la sala á la cocina, galeria etc. con cielos-rasos de yeso y en las piezas principales con adornos de buen gusto.

Todas las casas altas tienen su vestíbulo de cristales de colores.

Las casas reconocen una hipoteca de 41.000 $ m/n en cédulas de la série I, lo que tomaré por base para la venta; recomiendo especialmente á las personas de poco capital este buen negocio, pues con lo que producen las ocho casas el comprador puede cubrir amortizacion é interés, quedando un gran excedente; pocas veces se presentan oportunidades como la presente en que se puede comprar un gran edificio con tan poco dinero; no faltar, pues se venderán aunque llueva.

Por más datos á mi escritorio, Pasaje Argentino escritorio 3. 8086 s21

POR EL MISMO

Una pequeña CASITA muy central, TALCAHUANO 62, al mejor precio, altos y bajos, adcorpus, el domingo 26 del corriente á las cinco en punto de la tarde venderé por órden terminante de so dueño la central casa calle de Talcahuano núm. 62 entre Piedad y Cangallo. Sus dimensiones son pequeñas y por consiguiente el precio tiene que ser poco, está bien edificada en altos y bajos y acupada por el mismo inquilino hace 14 años Hoy paga 42 pesos m/n mensuales, pero debe comprenderse que este alquiler es sumamente bajo. Tiene una hipoteca de 1000 pesos, escrituras garantidos. Debo prevenir que este como en todos los demás remates que efectúe exigiré una garantia de dinero á fin de evitar demoras. Por más datos á mi escritorio Pasage Argentino, escritorio. 8040 s 19

Javier G. Zúñiga y Ca.

De una CASA de inquilinato, paraje de gran porvenir, calle PAVON núm. 378 y 380 entre POZOS Y SARANDI, á dos pasos de la plaza 29 de Noviembre, á pocas varas del gran parque de artilleria, á una cuadra del boulevard Entre Rios, rodeada de casas recien construidas, calle empedrada con un área de 10 varas de frente por 50 de fondo.

Gana 70 nacionales, con una contrata de 4 años, pudiendo el comprador quedar con ella.

Base ínfima, 6000 nacionales, para el que desee colocar bien su dinero.

Títulos perfectos.

El domingo 26 de setiembre á las 3 en punto, venderemos con la ínfima base de 6000 nacionales la casa de inquilinato con 12 espaciosas piezas, altillo, casa de negocio en la misma, patio, cemento Portland, pozo de agua, vereda, empedrado, y demás comodidades.

Los especuladores en fincas no deben desperdiciar la ocasion de colocar bien su dinero, con una renta segura, donde cada dia aumenta su valor.

En el acto de aceptársele la oferta el comprador dará 400 $ m/n en garantia.

Por más datos á los rematadores calle Victoria núm. 341. 7888 s21

J. Guosdenovich & Ca.

El Domingo 26 del corriente. Sin base, por lo que den, un precioso TERRENO, en el mas precioso paraje de la capital, donde nadie vende, formando esquina, tramway á la puerta, porvenir seguro, al mejor postor y sin retirar oferta.

El domingo 26 del corriente á las 2 p. m. venderemos á la más alta postura y dinero de contado, este magnífico terreno, compuesto de 13 vs. y 50 cs. de frente al Sud, calle RIOJA por 36 vs. de frente tambien á VENEZUELA, á 1 cuadra de la estacion Caridad y media del hospital español, surcado de tramways en todas direcciones, calle empedrada, conocido con el nombre de gran boulevard Rioja que une el de Belgrano con los corrales de abasto. Excusamos recomendar la importancia de este terreno, pues sus condiciones son inmejorables para todo el que desee colocar bien su capital. No faltar, pues, el domingo á las 2 p. m. que dará principio el remate. Por informes, á los martilleros, Victoria 652. 8091 s21

POR LOS MISMOS

El domingo 26 del corriente. Al norte! al norte! En el gran boulevard JUNCAL que unirá el parque 3 de Febrero con la avenida Alvear, sin base, á una cuadra del boulevard Santa-Fé, paraje inmejorable, en el centro de la aristocracia, venderemos el domingo 26 del corriente á las 4 p. m., este importante TERRENO, en uno ó tres lotes, á gusto de los interesados. Se compone de 33 vs. y 95 cs. de frente á la calle CORONEL por 31 vs. 6ª cs. de frente tambien á la de JUNCAL, formando esquina y estando ya decretado el empedrado con trotadoras de la calle Coronel desde Santa-Fé hasta 88 N. Este es un dia el paraje más pintoresco de la capital, casi frente á la Penitenciaria, á dos pasos del rio y de las plazas de Marte, paso forzoso de la aristocracia que concurre á Palermo, por cuanto se su union ya proyectado con la avenida Alvear. Por datos á los martilleros Victoria 652. 8092 s21

POR LOS MISMOS

Dos preciosas CASITAS para renta ó para familia, en la calle de ALSINA 1408 y 1410. Sin base. El domingo 26 del corriente á las 3 p. m., venderemos estas dos preciosas fincas edificadas cada una en un terreno de 10 vs. 12 c. de frente por 44 una y 46 vs. de fondo la otra, teniendo cada una 3 hermosas piezas de 5 1/2 por 5 vs., con piso de tabla, tirantes fuertes, techos superiores y revoques de primer órden, con su pozo, cocina, letrina, sumidero, etc. Estas fincas son inmejorables para la persona que quiera colocar su dinero con un interés seguro, pues pueden producir en cualquier tiempo más del 1 o/o mensual. Más datos á los martilleros, Victoria 652. 8093 s21

Ricardo Eastman y Ca.

Barracas al Norte, sin base; de 2 manzanas de TERRENO, divididas en 32 lotes, con frente á la plaza Herrera y á una cuadra Avenida Montes de Oca. El terreno está rodeado por las calles San Patricio, Herrera y San Tomás; únicas manzanas á vender en esa localidad.

El domingo 26 del corriente á las 2 de la tarde venderemos las 2 manzanas de TERRENOS altos divididos en 32 lotes en el paraje más valioso é importante de Barracas al Norte. Todo el mundo conoce la importancia que ha tomado Barracas al Norte, pues allí van estaciones de ferro-carriles, fábricas y barracas de frutos y mercados é infinidad de otros negocios que se llevarán forzosamente á establecerse cerca de las estaciones.

Bien, pues creemos inútil entrar en largos avisos y bombo, pues estos terrenos se recomiendan por sí solos.

Los compradores desconocidos entregarán el 5 o/o de garantía al firmar los boletos de compra-venta.

Títulos garantidos, escrituras gratis; el rematador al firmar los boletos de compra indicará el nombre del escribano que hará las escrituras; por más informes planos, etc. etc., á nuestro escritorio San Martin 151. 7177 s14

POR LOS MISMOS

Al Norte, barrio importante, calle RIO BAMBA al lado del núm. 291, TERRENO todo cercado de pared donde estará la bandera el dia del remate, calle empedrada, terreno lindísimo de 7 varas 4 centímetros de frente al Oeste por 66 varas 50 centésimos de fondo, ó lo que resulte dentro de muros, ad-corpus. Base para la venta 3500 $ m/n.

El Domingo 3 de Octubre á las 2 de la tarde venderemos este lindo y espléndido terreno de 7 varas 4 centésimos de frente al Oeste por 66 varas 50 centésimos de fondo ó lo que resulte dentro de muros, ad-corpus, calle empedrada, y rodeado de lindos edificios, barrio de gran porvenir. Queda entre las calles Tucuman y General Viamont. Títulos de primer órden.

El comprador abonará el 5 o/o de garantía al firmar el boleto de compra-venta.

Por más informes á nuestro escritorio, calle San Martin 151. 7992 s19

Agustin F. Sousa y Ca.

90—SAN MARTIN—90, de dos lotes de TERRENO calle PAVON entre Pasco y Pichincha á media cuadra de la gran plaza de Armas y á media cuadra tambien del empedrado, barrio de gran porvenir, sin base por lo que den, el domingo 26 del corriente, á las 3 p. m.

Procederémos á vender á la más alta postura y dinero de contado, los dos lotes de terreno situados en la calle de Pavon entre Pasco y Pichincha, compuestos el uno de 10 por 40 y el otro de 10 por 40 á media cuadra de la gran plaza de Armas, y á media cuadra del empedrado, barrio de gran porvenir, en que se está formando un nuevo pueblo, casas de vecindad y proyectado un gran mercado.

El comprador dará el 5 % de seña al firmar el boleto.

Por otros datos á nuestro escritorio. 7662 s15

Francisco Segovia Alcaráz

En el partido de ZÁRATE, de 354 cuadras cuadradas de CAMPO flor, con frente sobre el gran Paraná Las Palmas, en el hotel de Juan Capdevila, el lúnes 4 de Octubre á la 1 p. m. en donde estará la bandera, base de venta 124 $ m/n. la cuadra de 150 varas.

Campo con gran porvenir de desembarque, alerta señores linderos y agricultores, aprovechen la mejor oportunidad para hacerse del más lindo terreno, sin desperdicio, por lo alto y plano y el pequeño bañado sobre el Paraná, es firme, y con gran arboleda sobre las barrancas; otro único que hay para vender del gran campo denominado las Palmas de los señores Lateri; sus linderos son: por el costado Oeste doctor Cárlos Salas, por el Este señor Juan Cruz Varela, por el fondo con Lima, y el frente con el rio Paraná; este campo se encuentra con contrato de arrendamiento por más de un año á razon de 2500 pesos m/n por cada año pagaderos por semestres adelantados, y en donde se ha vendido, por un lindero á 300 ps. m/n la cuadra para hacer un saladero y fábrica de carnes congeladas.

De manera que es inútil hacer más recomendaciones de este terreno, pues no conozco quien no lo conozca así como un gran puerto y aparente para agricultura, pastoreos y establecimientos de grandes fábricas teniendo próximamente 11 cuadras de frente sobre el gran Paraná.

Esta venta se realizará por órden del señor juez de 1ª. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de Buenos Aires, doctor don Julian Barraquero, cuyos edictos y avisos de remates se encuentran publicados en los diarios "El Dia" y "La Capital".

NOTA—Títulos de primer órden, por datos al martillero, Victoria 47, altos, estudio del doctor Cárlos Saavedra Zavaleta y en La Plata, secretaria del señor Pedro Bernatte.

Si el comprador no fuere persona conocida abonará como garantía 1000 pesos m/n al firmar el boleto. 7657 s15

Billinghurst y Lerena

El 29 de setiembre, á las 4 1/2 de la tarde, estupendo remate, venta ad-corpus, en la gran calle Santa-Fé 183 y 185, entre Artes y Cerrito, dos magníficas FINCAS bajas con jardin al fondo, edificios de lujo que dan gran renta, cada casa tiene 8 1/2 varas de frente cada casa por 70 de fondo, primera casa SANTA-FE número 185- Base ínfima 22.000 pesos.

Está desocupada y hay oferta de 200 pesos.

Comodidades: Nueve hermosas habitaciones ricamente empapeladas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, puertas con celosias de cedro, gas en toda la casa, 1er. patio de mosaico francés, 2º y 3er. patios de baldosa y mármol, lindo jardin con árboles frutales y un espléndido parral, dos letrinas, cuarto de baño, aguas corrientes y algibe. Toda la casa pintada al óleo exteriormente.

Segunda casa calle SANTA-FE 183. Base ínfima de 20.000 pesos.

Está alquilada en 180 pesos mensuales. Tiene iguales comodidades, con corral al fondo, patios de mosaico el 1º y 2º y baldosa el 3º. Estará tambien disponible para el comprador en pocos dias la casa por trasladarse su inquilino á casa propia.

Ambas propiedades tienen hipoteca por 24.000 pesos que será dividida entre ambas, antes de la venta.

Títulos de primer órden.

El mejor postor consignará, sin excepcion, el 5 o/o sobre su oferta y garantia.

La llave de la casa número 185 está en el núm. 183 para que los interesados puedan visitarla. 7650 s 15.

POR LOS MISMOS

Extraordinario remate, donde el terreno se vende por pulgadas, en la calle Piedad núm. 582, 48 y 86, entre Libertad y Talcahuano, contigua al palacio del Sr. Ayerza, precioso frente de 15 varas por 32 de fondo, venta ad-corpus, edificio antiguo que puede dar muchos materiales. Base regalada; pesos 25.000, gran facilidad para su adquisicion por tener 20.000 cédulas hipotecarias série I.

El viernes 1.º de octubre á las 4 1/2 de la tarde venderemos esta bien situada propiedad por oferta que exceda la ínfima base fijada para el remate. Llamamos la atencion sobre el gran frente y poco fondo que tiene la finca lo que da gran importancia y abarata su precio.

Títulos de primer órden.

El mejor postor consignará en garantia el 5 % sobre el valor de la compra.

Por informes á nuestro escritorio. 7889 s21

Rufino Degreef

De dos lindas CASAS bien situadas, calle BOLIVAR 513 y 515 entre Europa y Comercio construccion moderna, materiales de 1.ª clase, producen buen alquiler, avaluadas en 12.000 $ c/u. Base para la venta las dos terceras partes 8.000 $ m/n cada una.

El domingo 26 de setiembre, á las 3 p. m. remataré las dos casas que arriba se indican.

Venta ad-corpus El edificio de cada casa consta de 5 piezas bajas y 2 altas, cocina, letrina, etc., pisos de tabla, patios embaldosados, umbrales de mármol, zaguan de mosaico, cielo-rasos de yeso, zócalos de mármol en el frente, fachada moderna y elegante, algibe, gas y en la casa núm. 515 aguas corrientes. El edificio es nuevo, de construccion moderna y todo está en perfecto estado de aseo.

El terreno de las dos casas mide 14 metros 290 milímetros de frente, por 22 metros 732 milímetros de fondo. Las dos casas son exactamente iguales y se venderán separadamente ó las dos al mismo tiempo como lo pidan los interesados.

Cada casa está avaluada en 12.000 $ m/n siendo la base para la venta las 2/3 partes 8000 $ m/n cada una. Títulos perfectos.

Por más datos ocurrir al rematador Piedad 80. 8088 s 21

Angel Aguilar

El domingo 26 de setiembre, á la 1 p. m, remataré dos grandes lotes de TERRENO por órden de su dueño, situados en la calle de ZEBALLOS, entre las de Garay y Brasil, á pocas varas de la gran plaza y paseo 29 de Noviembre, hoy adoquinándose todas las calles que la circundan, único terreno baldío en esa cuadra, todo cercado de pared, alto y llena de árboles frutales, compuesto de 20 varas de frente al este por 54 de fondo, ensanchando en el contra-frente hasta 21 varas, queda muy cerca de la gran plaza Constitucion y de las grandes obras que construye el gobierno, por cuya razon este terreno tiene un grande é inmediato porvenir. El remate se hará en dos lotes con la ínfima base de 5 $ m/n la vara cuadrada, que es la tercera parte de lo que se ha obtenido en la calle de Lorea, entre las mismas en que se halla este terreno. Por otros informes y ver los títulos, que son perfectos Victoria 27, estudio del Dr. Aranda. 8166 s23

Mariano Gutierrez

7 LOTES al norte, sin base, al mejor precio, entre las calles Güemes y Charcas á cuadra y media de la calle Santa-Fé, calle nueva entre las de Serrano y Malavia, á una y media cuadra al Sud del departamento de agricultura.

El domingo 26 del presente setiembre, á las 3 en punto de la tarde procederé á rematar al mejor precio 7 lotes de terreno de varias dimensiones, cuya ubicacion arriba se menciona, hay 6 lotes de 10 varas de frente por 10 y tantas de fondo, y 1 de 15 varas de frente por 41 de fondo; escusamos recomendar la importancia de la localidad, pues es notorio el admirable progreso material de ese barrio.

Por mas datos y planos al escritorio del rematador, San Martin 82. 8198 s23

POR EL MISMO

De una CASA calle PIEDRAS núm. 276; 11 varas de frente por 35 de fondo, sin base.

El mártes 28 de setiembre, á las 3 en punto de la tarde, procederé á vender al mejor precio la casa calle Piedras núm. 276, cuya área se compone de 11 varas de frente por 30 de fondo, 8 piezas de material; está alquilada en 90 $, sin contrata da mas de 120 de renta. Esta propiedad no puede ser más central, está entre las calles Venezuela y Chile, tramway á la puerta de 5 centavos. Títulos garantidos. Por más datos ocurrir al rematador calle San Martin 82. 8276 s24

Pedro Salces

En el pintoresco pueblo de SAN FERNANDO 2 lindas CASAS bien situadas, calle 11 setiembre núms. 177 1/2 y 179, inmediatas á la estacion á 4 cuadras de la plaza principal, rodeadas por las magníficas quintas de los Srs. Dr. Sauze, Leon de Alvear, Dr. Mezquita, Felipe y José Leon Vela Dr. Beruti y otros. 22 metros de frente todo edificado, 10 hermosas piezas; base de venta bajísima: por las 2 casas 4000 $ m/n. El domingo 26 de setiembre, á la 1 p. m., venderé las mencionadas propiedades por órden de su dueño, al mas alto precio que exceda de dicha base y dinero de contado; compuesta cada una de 5 cómodas habitaciones con pisos de tabla, cielo-rasos, zótanos y corredores; cocina, pozo, letrina, patios embaldosados caños á propósito para algibe, lindo parral con gran zarzo de hierro, etc., etc. Ambas casas tienen un frente de 22 metros con cinco ventanas y dos puertas de calle con su respectivo zaguan y pueden ser convertidas en una sola y espléndida casa con solo demoler la pared que las divide, pues las piezas están distribuidas así: 4 al frente y 3 en cada costado del terreno! El edificio es muy sólido y hace poco tiempo que fué construido. Títulos perfectos.

El comprador deberá entregar el 5 % en garantia.

Por mas detalles á mi escritorio Bolivar 46, escribania de Pereyra.

NOTA—Si hubiera interesados en comprar las casas particularmente, se venderán en esta forma. 7337 s10.

José M. de Nevares

El domingo 3 de octubre á las 4 p. m. en BARRACAS al NORTE avenida MONTES DE OCA 229 á 235 á 50 varas del Riachuelo. Base, 5 $ m/n vara cuadrada 18.700 varas cuadradas.

El domingo 3 de octubre á las 4 p. m. procederé á vender por órden de sus propitarios el único TERRENO en venta en esa localidad por su área y su situacion cerca del Riachuelo, está situado en la avenida Montes de Oca número 229 á 235 teniendo de frente 34 varas por 195 1/2 varas de fondo, á las 68 1/2 varas ensancha hasta tener 127 varas por 129 varas lo que hace un total de 18,700 varas más ó ménos.

Tiene galpones y mucho edificio; la calle de San Juan que arranca del Riachuelo cruzará este terreno, dejándolo con dos frentes. Queda tambien á 50 varas de la estacion 3 Esquinas á 40 varas de los terrenos del Banco Constructor donde se edificará un mercado de abasto y 200 casas.

La base es ínfima, pues que habiéndose vendido terrenos á gran distancia del Riachuelo á 10 y 12 $ vara, este en la situacion que está es regalado por 5 $ m/n vara cuadrada, precio á que se vende en Flores y Belgrano.

Por datos y planos y ver los títulos que son superiores al rematador San Martin 35. 8098 s21

Nazar y Gonzalez Catan

En nuestra casa, calle VICTORIA 156, de TIENDA, MERCERIA, ROPERIA, ZAPATERIA, etc, los mártes, juéves y sábados, con excepcion de los feriados, á las 12 en pu

Tendremos remates las mercaderias recibidas. ambien nos encargamos de vender en remate fincas y propiedades rurales. per

Cárlos Ristorini

De una linda CASA y de ricos MUEBLES, calle BELGRANO núm. 1159, (entre Saavedra y Misiones,) con 9 varas por 34, base m/n 6500. Domingo 26 de setiembre. Remate de los muebles á la una y de la casa á las 2 1/2.

Es un lindo edificio con 9 varas por 34 de fondo, con 5 hermosas piezas en cal, ricamente empapeladas, con cielo rasos de yeso, cuarto de baño, cocina, baldosas en la azotea, gas, gran parral con zarzo de hierro, higuera de España, etc.

Los muebles á la una. Un rico piano perpendicular de Beauvais, un medio juego de muebles de sala de brocatela de seda granate, una mesa de jacarandá con piedra, alfombrado de tripe, galerias de cortinas con dorado, mesitas, adornos, ricos grabados, etc. Aposento: una cama camera jacarandá, con colchones elásticos y de lana, sillas de nogal talladas, cuadros, un guarda ropa, un lavatorio mármol y jacarandá, un confidente caoba con buena funda, alfombras de tripe. Otros dormitorios con camas de hierro, con colchones elásticos, alfombra de tripe y menudencias de uso de casa. Comedor: un aparador, una mesa de 12 personas, sillas, todo esto de nogal, útiles de mesa y utensilios de cocina. 8043 s19

POR EL MISMO

De un lindo TERRENO al Sur calle 87 E (entre Soria y Liniers) calle 33 y 36. 10,230 varas cuadradas, base de venta 80 centavos.

Este lindo terreno está situado á dos cuadras del tramway de la calle Rioja á la derecha ó al Oeste, dista cuatro cuadras antes de llegar á la calle Caseros, terreno alto, rodeado de bueno edificios..

El domingo 26 de setiembre á las tres y cuarto (3¼) en punto, se rematará á la más alta postura y dinero de contado este terreno con base de 80 centavos y es segun los títulos como sigue:

Tiene á la calle 87 E, 63¼ varas de frente al Sur, por el Oeste tiene 155 varas, por el Este tiene 155 varas y en el fondo del terreno tiene más ó ménos de 65 varas á 70. Se medirá. Títulos perfectos, por más informes Bolívar 75 8044 s19

POR EL MISMO

De 2 CASAS centrales calle TALCAHUANO 220 y 224 entre Corrientes y Lavalle), á media cuadra de la plaza, media cuadra del palacio de Justicia, á una y media del proyectado teatro Colon, con 16 varas 1/4 ó más; base de las dos 14.000 $ m/n; renta mensual 150 $ m/n.

El juéves 30 de setiembre á las cuatro (4) en punto, se rematarán estas dos casas en un lote ó separadas, como mejor convenga. La casa núm. 220 es toda en cal y maderas duras, es de vista moderna, con 6 piezas, etc.: tiene más ó ménos 8 3/4 varas de frente al Este por 21: base 7500 $ moneda nacional.

La casa núm. 224 tiene 7 1/2 varas por 21, á más tiene un martillo á su favor de 7 vs. por 5 vs. para el norte; tiene 3 piezas de azotea y 2 de madera.

Base 6500 $ m/n. Pueden verse y medirse; los títulos son muy buenos.

Por otros informes, Bolívar 75. 8170 s23

Isidoro de la Sota

En Junin 800 VACAS, hacienda colorada muy mestiza, entrando 150 tamberas. Dotacion de toros notables. Paricion por muerta. Venta con accion á la marca. En dos rodeos. Con novillada. 5000 OVEJAS con lana, animales sobresalientes, de pastos fuertes, Lincoln y Rambouillet, libres de sarna, con mucha caponada. 45 CARNEROS mestizos; todo en magnífico estado de gordura; sin base; al contado.

El domingo 17 de octubre á las 12 del dia, venderé por órden de su dueño las haciendas mencionadas, siendo todas ellas de lo mejor que hay en el partido, y encontrándose en perfecto estado de gordura. El comprador podrá dejar las haciendas en el campo hasta el 15 de diciembre próximo sin pagar arrendamiento. La venta es al contado y á recibir enseguida de realizarse.

El remate tendrá lugar en el hotel de Valente frente á la plaza de este pueblo.

Por mas datos al rematador en Junin. 8172 s23.

Salabert y Albaitero

Al norte, de un lote de TERRENO, calle PARAGUAY entre Gallo y Billinghurst.

El domingo 26 á las 2 de la tarde del corriente, remataremos, siempre que exceda de la base de 1 1/2 $ la vara cuadrada. Se compone su superficie de 10 varas de frente por 42 de fondo. Títulos perfectos. ¡Ojo! Saquen sus cuentas, que este terreno es de gran porvenir. Por mas datos á nuestra casa, Bolívar 12. 8227 s23

Emilio Benguria

De TIENDA MERCERIA Y ROPERIA, etc calle PERÚ números 95 y 97, los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré el remate de las mercaderías referidas.

Tambien me encargo de remates de fincas y propiedades rurales, etc.

POR EL MISMO

En San José de Flores, de la CASA calle Rivadavia núm. 27, tramway á la puerta, 9 varas de frente al sud por 95 de fondo al norte, 6 piezas de material, cocina, algibe, etc., base de venta 6000 ps. m/n, el domingo 26 de setiembre, á las 3 en punto de la tarde.

Venderé por órden de su dueño, esta linda propiedad, compuesto su terreno de 9 varas de frente al Sud, por 95 de fondo al Norte, con seis grandes piezas de material pisos de tabla, dos grandes patios piso de baldosa, algibe de rica agua, jardin y árboles frutales, cocina y jardin á la calle con pilares de material y verja de fierro, los pasos del jardin son de baldosa, y su ancha vereda á la calle.

Me limito á recomendar esta propiedad por su posicion y gran porvenir, pues ella se recomienda sola por estar en el parage mas lindo de Flores, rodeada de lindisimas casas que son habitadas por lo mas distinguido de nuestra sociedad, por lo sano que es este paraje y la facilidad de trasportarse á la Capital, local que se puede decir hoy suburbios de la gran Capital.

La casa esta alquilada á un buen inquilino que hace mucho vive en ella, y paga 50 $ m/n siendo muy barata en atencion á la persona que la habita.

En seguida á las 3 y 1/2 de la tarde, á la vuelta calle de Bella-Vista y Ferro-Carril, á media cuadra de la calle Rivadavia, 6 lotes de terreno de 10 vs por 50 de fondo mirando al este y fondo al oeste, con la base infina de 2 ps. la vara cuadrada.

Venderé estos lotes que se encuentran divididos de á tres lotes seguidos por haber una casa entre medio de los seis, así es que si hay interesados por tres lotes seguidos tambien se venderán de ese modo, tres lotes quedan en la esquina de la calle Ferro-Carril y Bella-Vista, frente á las lindas casas de recreo de los Sres. Gandulfo, Josué y otras lindas propiedades, que están habitadas por distinguidas familias, y los otros tres lotes están á media cuadra de la calle Rivadavia, donde se toma el tramway á cada minuto por lo que se prestan estos terrenos para edificar unas lindas casas para familia, en frente están los terreno del Ferro-Carril del Oeste donde vá á hacer este los talleres, y oficinas de movimiento, lo que les presajía un gran porvenir á estos terrenos. Así pués aprovechar esta oportunidad y comprar estos terrenos que están en lindas condiciones por la proximidad del tramway y la gran capital, las escrituras á satisfaccion de los interesados—Por datos Perú 97. 7988 s19.

POR EL MISMO

De un lindo TERRENO al Sur calle 87 entre Soria y Liniers, calle 33 y 36 1230 varas cuadradas base 80 ctv., el domingo 26 de Setiembre, á las 3 1/4 en punto. 8044 s19.

S. Pizarro Torrents

Judicial al norte! al norte! á 20 varas de la plaza Lavalle, á 60 vs de los nuevos tribunales, lo mejor del municipio, Viamont 447, ojo á la base 13.380 ps. m/n.

El dia 5 de octubre á las 3 p. m. remataré esta centralísima casa, por mandato del señor Juez Dr. Basualdo perteneciente á la testamentaria de la Sra. Micaela S. de Sartori; la casa tiene 13 piezas, maderas duras, cielo-rasos empapelados, piso de tabla, celosias de cedro, umbrales de mármol, gran portada para carruaje, algibe, aguas corrientes, gas, despensa, carbonera, gallinero, jardin, árboles frutales y un gran parral. Títulos de primer órden, todo comprador abonará 400 pesos al firmar el boleto. 7728 s16

POR EL MISMO

Al norte CHARCAS 192 entre Maipú Esmeralda.

El dia 5 de octubre á las 5 p. m. remataré como perteneciente á la misma testamentaria esta casita; tiene 3 piezas en cal, maderas duras, cocina, letrina, algibe, 2 altillos, su terreno mide 5 1/4 vs, por 18 de fondo, á un paso de la plaza San Martin, rodeada de tramways. Ojo, base 2146 $ m/n. Títulos de primer órden. Todo comprador abonará 100 $ al firmar el boleto. 7729 s16.

POR EL MISMO

De dos CASITAS, el domingo 26 de setiembre á la 1 de la tarde.

Remataré por órden de su dueño dos casitas en la calle Estados-Unidos núm. 29 y 31, entre Balcarce y Defensa, compuesto su terreno de 9 metros 53 centímetros de frente al Sud por 11 metros 69 centímetros de fondo, ó lo que resulte dentro de muros, propiedad de porvenir por la aproximacion al puerto.

Hoy producen 50 nacionales mensuales; pueden dar mucho más. Base bajísima, 4000 $ m/n.

El comprador entregará al firmar el boleto 200 nacionales. 7901 s18

P. de Elizalde & Ca.

IMPORTANTE REMATE

Por cuenta de la casa introductora de los señores

VERAZZI & LARCO

EN SU CASA CALLE VICTORIA 382 Y 384

A PLAZOS DE 4, 5 Y 6 MESES

Los dias LUNES 27 Y MARTES 28 del corriente

A LAS 12 DEL DIA

La casa presentará un importante surtido de articulos para la nueva estacion.

Llamamos la atencion en un notable surtido de tiras bordadas.

8425 s26

AGUA D'HOUBIGANT

AGUA DE TOCADOR la mas apreciada.

HOUBIGANT

Perfumista de la Reina de Inglatera y de la Corte de Rusia.

PARIS

VINO con EXTRACTO de HIGADO de BACALAO CHEVRIER

Véndense en todas las principales Farmacias y Droguerias.

Depósito general: PARIS 21, Faubourg Montmartre, 21

El **VINO con Extracto de Higado de Bacalao**, preparado por **Mr. CHEVRIER**, Farmacéutico de 1ra clase, en **Paris**, contiene, á la véz, todos los principios activos del **Aceite de Higado de Bacalao** y las propiedades terapéuticas de las preparaciones alcohólicas. Es precioso para las personas cuyos estómagos no pueden soportar las sustancias grasas. Su efecto, como el del **Aceite de Higado de Bacalao**, es soberano contra la **Escrófula**, el **Raquitismo**, la **Anemia**, la **Clorosis**, la **Bronquitis** y todas las **Enfermedades del Pecho**.

VINO con EXTRACTO de HIGADO de BACALAO CREOSOTADO CHEVRIER

Depósito general PARIS 21, Faubourg Montmartre, 21

Véndense en todas las principales Farmacias y Droguerias.

La **CREOSOTA de HAYA** paraliza al trabajo destructor de la *Tisis pulmonar*, por que ella disminuye la expectoracion, despierta al apetito, hace que la fiebre decaiga y suprime los sudores. Sus efectos, combinados con los del **Aceite de Higado de Bacalao**, hacen que el **VINO con Extracto de Higado de Bacalao Creosotado**, de **CHEVRIER**, sea el remedio, por excelencia, contra la ***TISIS*** declarada ó inminente.

HIGIENE DE LA CABEZA

EXTRACTO VEGETAL DE ROSAS

con yemas de huevos.

- EXTRACTO VEGETAL de...... ROSES
- EXTRACTO VEGETAL de...... VIOLETTES
- EXTRACTO VEGETAL de...... TRÉVOL
- EXTRACTO VEGETAL de...... JASMIN
- EXTRACTO VEGETAL de...... OPOPONAX
- EXTRACTO VEGETAL de...... FRANGIPANE
- EXTRACTO VEGETAL de...... JOCKEY-CLUB
- EXTRACTO VEGETAL de...... YLANG-YLANG

ETC., ETC.

ED. PINAUD, Perfumista

37, BOULEVARD DE STRASBOURG, 37

PARIS

EN LA PLATA

Próximamente se abrirá la sucursal de la Nueva Armeria de París, de E. Barrié, calle 80, al lado de San Ponciano.

8320 p15 s25

La Peptona: ¡Que nombre tan científico dado á una cosa tan vulgar! ¿ Abriais puesto en duda que hicieseis la *Peptona* como Sancho Pança hacia la prosa?

Sin embargo nada es mas cierto. El chocolate que tomais por las mañanas, las chuletas que comeis á medio dia y la comida por la tarde, no son, despues de seis horas de digestion, mas que la *Peptona* de la que recibimos el vigor y la salud ; todas las fuerzas de la economia se ponen á contribucion para producir este precioso fluido, sin enbargo mas de un estómago sucumbe á tal faena porque malos condimentos son la vida febril que nos arrastra, la anemia y la consuncion que nos persigue.

Mr DEFRESNE, farmacéutico distinguido, se ha propuesto dar auxilio al estómago y lo ha conseguido completamente pues, en virtud de la accion disolvente, que la *Pancreatina* egerce sobre la carne de buey, el prepara enormes cantidades de *Peptona* y las mescla con un vino generoso.

Él ha hurtado al Olimpo su ambrosia, su nectar. El **VINO de PEPTONA DEFRESNE**, tónico y reconstituyente, completa la alimentacion de las personas debilitadas ó enfermas en las que produce verdaderas resurrecciones.

Se mudó

G. A. ISARD

DENTISTA

Participa á sus clientes que ha trasladado su estudio de la calle Maipú 69, á la calle **CANGALLO 224, entre Florida y Maipu.**

Teléfono Gower-Bell 684.

Buenos Aires Rowing Club

Se les avisa á los tenedores de acciones que los intereses están pagaderos por 30 dias, á contar desde la fecha de este aviso, en el local del Club, Rivadavia 165, de 2 á 3 p. m. Buenos Aires, Setiembre 16 de 1886.—Por Órden. 7844 p 1m s17

✝ Pompas y servicios fúnebres

COCHERIA SAN MIGUEL

PIEDAD 453, entre Artes y Cerrito

ARTAYETA CASTEX Y AMADEO

Han comprado á don Luis M. Saavedra, el antiguo establecimiento y han hecho grandes reformas para servicios fúnebres, desde los más suntuosos hasta los más modestos, como se pidan. 3230 p3m jl11

BILLINGHURST & LERENA

178 SAN MARTIN 178

Se encargan de toda clase de corretajes, compra y venta de títulos de renta y demás operaciones de Bolsa, y como corredores oficiales del Banco Hipotecario; hipotecas y demás tramitaciones con dicho establecimiento.

Se encargan tambien de remates en la ciudad y campaña, de fincas, terrenos, establecimientos de campo, ganados, etc., etc.

Las órdenes dirigidas á nuestro escritorio, serán atendidas con puntualidad. 2521 perm. jn27

FERRO-CARRIL DEL SUD

Servicio de los trenes desde el 1º de Octubre de 1886 y hasta otro aviso

SALIDAS

ESTACIONES	A.M	A.M.	A.M.	A.M.	A.M.	P.M.	P.M	P.M	P.M	P.M	P.M.	P.M	P.M.
P. CONSTITUCION salida	6 0	6 20	7 25	9 0	11 0	12 10	1 25	3 0	4 0	5 15	6 0	7 0	10 10
Barracas al Norte	6 7	6 33	7 33	...	11 8	12 18	1 33	3 8	4 8	5 23	6 8	7 8	10 18
Barracas al Sud	6 9	......	7 35	......	11 10	12 20	1 35	3 10	4 10	5 25	...	7 10	10 20
Lanús	6 18	...	7 45	...	11 20	12 30	1 45	3 20	4 20	5 35	6 20	7 19	10 30
Banfield	6 25	......	7 52	......	11 27	12 37	1 52	3 27	4 27	5 42	6 27	7 26	10 37
Lomas	6 29	...	7 57	9 24	11 31	12 42	1 57	3 32	4 32	5 47	6 32	7 31	10 42
Temperley, (Emp. La Plata y Cañuelas)	6 34	......	8 2	9 28	11 36	12 47	2 2	3 37	4 37	5 52	6 37	7 37	10 47
LA PLATA llegada	8 10	...	...	10 45	1 5	...	...	...	...	...	...	9 10	...
Adrogué	6 39	......	8 8	9 34	11 41	12 53	2 8	3 43	4 43	5 58	6 43	7 43	10 53
Burzaco	6 46	7 1	8 15	9 42	11 50	1 0	2 15	3 50	4 50	6 5	6 50	7 50	11 0
San Vicente	—	7 30	—	—	—	—	3 5	—	—	—	7 21	—	—
Altamirano (Empalme)	...	8 51	...	...	...	Domingos y dias feriados solamente	—	...	...	...	9 10	...	...
Chascomus	......	9 31	......	......	......		......	......	......	......	10 0	......	......
Dolores	...	11 56	...	...	...		...	...	...	...	—	...	...
MAIPU	......	P.M. 1 27	......	......	......		......	......	......	......	......	......	......
MAR DEL PLATA	...	6 20	...	...	...		...	...	...	...	...	...	...
Ayacucho	......	2 48	......	......	......		......	......	......	......	......	......	......
Tandil	...	5 5	...	...	...		...	...	...	...	...	...	...
Juarez	......	7 40	......	......	......		......	......	......	......	......	......	......
TRES ARROYOS	...	10 40	...	...	...		...	...	...	...	...	...	...
Salado	......	A.M. 10 10	......	......	......		......	......	......	......	11 25	......	......
Las Flores	...	11 45	...	...	...		...	...	...	...	A.M. 1 45	...	...
Azul	......	P.M. 2 29	......	......	......		......	......	......	......	5 20	......	......
Olavarria	...	—	...	...	...		...	...	...	...	7 30	...	...
La Gama	......	......	......	......	......		......	......	......	......	10 30	......	......
Arroyo Corto	...	...	...	...	...		...	...	...	...	P.M. 1 47	...	...
BAHIA BLANCA	......	......	......	......	......		......	......	......	......	6 20	......	......

REGRESOS

ESTACIONES	A.M	A.M	A.M.	A.M	A.M.	P.M.	P.M	P.M	P.M	P.M	A.M.	P.M	P.M
BAHIA BLANCA salida	...	...	6 30	...	...	...	...	...	...	Domingos y dias feriados solamente	...	...	...
Arroyo Corto	......	......	11 35	......	......	......	......	......	......		......	......	......
La Gama	...	...	P.M. 3 20	...	...	...	...	...	...		...	...	...
Olavarria	......	......	6 30	......	......	......	......	......	......		......	......	......
Azul	...	...	8 45	...	...	...	...	...	...		11 10	...	...
Las Flores	......	......	A.M. 12 32	......	......	......	......	......	......		P.M. 1 47	......	......
Salado	...	...	2 31	...	...	...	...	...	...		3 18	...	...
TRES ARROYOS	......	......	......	......	......	......	......	......	......		A.M. 3 0	......	......
Juarez	...	...	...	...	...	...	...	...	...		6 0	...	...
Tandil	......	......	......	......	......	......	......	......	......		8 45	......	......
Ayacucho	...	...	...	...	...	...	...	...	...		10 55	...	...
MAR DEL PLATA	......	......	......	......	......	......	......	......	......		A.M. 8 0	......	......
MAIPU	...	...	...	...	...	...	...	...	...		P.M. 12 23	...	...
Dolores	......	......	......	......	......	......	......	......	......		1 59	......	......
Chascomús	...	...	A.M. 4 10	...	...	...	...	...	...		4 8	...	...
Altamirano (Empalme)	......	......	5 5	......	......	......	......	......	......		4 48	......	......
San Vicente	...	...	6 59	...	...	...	...	...	3 18		6 13	...	...
Burzaco	5 40	6 59	7 40	8 32	10 0	12 5	1 55	3 55	4 35	5 5	6 42	6 53	9 5
Adrogué	5 47	7 5	7 47	8 39	10 7	12 12	2 2	4 2	4 42	5 12	...	7 0	9 12
LA PLATA salida	...	5 40	...	...	...	10 45	...	...	3 30	...	...	5 45	...
Temperley (Emp., La Plata y Cañuelas)	5 53	7 12	7 53	8 45	10 13	12 20	2 8	4 8	4 50	5 18	...	7 10	9 18
Lomas	5 58	7 16	7 58	8 50	10 18	12 25	2 13	4 13	4 54	5 23	...	7 15	9 23
Banfield	6 3	7 20	8 3	8 55	10 23	12 30	2 18	4 18	...	5 28	...	7 20	9 28
Lanús	6 10	7 27	8 10	9 2	10 30	12 37	2 25	4 25	...	5 35	...	7 27	9 35
Barracas al Sud	6 20	7 36	...	9 11	10 40	12 46	2 35	4 35	...	5 45	...	7 36	9 45
Barracas al Norte	6 22	7 38	8 22	9 13	10 42	12 48	2 37	4 37	...	5 47	7 8	7 38	9 47
P. CONSTITUCION llegada	6 30	7 45	8 30	9 20	10 50	12 55	2 45	4 45	5 17	5 55	7 15	7 45	9 55

Los pasageros del tren para el Azul, Mar del Plata, Juarez y Tres Arroyos almorzarán en Las Flores y Chascomús—Los pasageros del tren de regreso de Tres Arroyos y Juarez almorzarán en Ayacucho—Los pasageros del tren Mixto de Buenos Aires á Bahia Blanca, podrán comer en Altamirano y almorzar en La Gama; los del tren de regreso almorzarán en Alfalfa y comerán en Azul.

La Compañía de Tramways "Ciudad de Buenos Aires" tendrá coches á la llegada y salida de cada tren, que facilitarán el movimiento entre la Estacion Plaza Constitucion y todas partes de la ciudad por su sistema de Tramway.

Los pasageros de las Estaciones entre Barracas al Norte y Burzaco que quieran viajar en el tren para el Azul, Mar del Plata, Juarez y Tres Arroyos tendrán que irse en el tren anterior hasta Burzaco.

Los pasageros para las Estaciones entre Burzaco y Barracas al Norte, por el tren que viene del Azul y de Mar del Plata, Juarez y Tres Arroyos, tendrán que bajarse en Burzaco, para esperar tren local.

Los Lúnes y Juéves el tren correrá de Buenos Aires á Tres Arroyos, y los Mártes y Viérnes de Tres Arroyos á Buenos Aires, directamente sin cortar viage en Juarez.

Los Domingos, Mártes, Miércoles, Viérnes y Sábados correrá como tren local entre Juarez y Tres Arroyos.

Por mas informes sobre las llegadas y salidas de los Trenes de las estaciones intermediarias, véase los horarios grandes.

NOTA.—El servicio de la prolongacion de Maipú hasta Mar del Plata está incluido en este itinerario, pero no regirá hasta tanto no se haya librado al servicio público, y de que se dará aviso oportuno.

Plaza Constitucion, Setiembre de 1886.

SAM ABBOTT
Gerente

FELIX ALCAN, editor, 108 Boulevard Saint-Germain, Paris

LAS BACTÉRIAS

Suaccion en la Anatomia y la Histologia patológicas de las enfermedades infectantes

(Obra que contiene los métodos especiales de la bactereologia)

Por **A. V. CORNIL**, profesor de Anatomia patológica en la Facultad de Medicina de Parí y **V. BABES**, profesor en la Universidad de Buda-Pesth

Segunda edicion, corregida y aumentada.

Un grueso tomo con 350 figuras, en tinta negra, y en otros colores, repartidas en el texto, y adornado con cuatro láminas, hechas en talla dulce y en cromo-litografia, separadas del texto.—30 francos.

Inyeccion Cadet

LA MAS CONOCIDA EN todo el Mundo

PARA CURAR

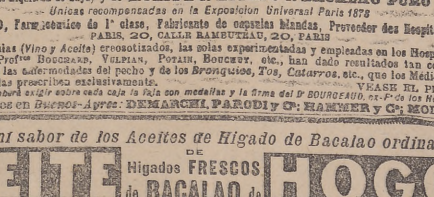
EN TRES DIAS

sin otro alguno medicamento y sin temor de accidentes.

PARIS — 7, Boulevard Denain, 7 — PARIS

En BUENOS-AYRES: DEMARCHI, PARODI y Ca; — ZINERONI y Ca; — A. EASTMAN y Ca.

PLAN CURATIVO de la TISIS PULMONAR y de la AFECCIONES de las VIAS RESPIRATORIAS



CREOSOTA VERDADERA

(del Alquitran de haya) y de ACEITE de HIGADO de BACALAO PURO

Unicas recompensadas en la Exposicion Universal Paris 1878

BOURGEAUD, Farmacéutico de 1ª clase, Fabricante de capsulas blandas, Proveedor des Hospitales de Paris

PARIS, 20, CALLE RAMBUTEAU, 20, PARIS

Nuestras Capsulas (*Vino y Aceite*) creosotizadas, las solas experimentadas y empleadas en los Hospitales de Paris por los Doctres y Profres BOUCHARD, VULPIAN, POTAIN, BOUCHUT, etc., han dado resultados tan concluyentes en el tratamiento de las enfermedades del pecho y de los *Bronquios, Tos, Catarros, etc.*, que los Médicos de Francia y del Estrangero las prescriben exclusivamente. VEASE EL PROSPECTO.

Como garantia se deberá exigir sobre cada caja la faja con medallas y la firma del Dr BOURGEAUD, ex-Fe de los Hospitales de Paris

Depositos en *Buenos-Ayres*: DEMARCHI, PARODI y Cª; HAMMER y Cª; MOINE.

Sin el olor ni sabor de los Aceites de Higado de Bacalao ordinarios

ACEITE de Higados FRESCOS de BACALAO de **HOGG**

FRASCO TRIANGULAR

Su accion es segura contra las Enfermedades del Pecho, Afecciones escrofulosas, Tisis, Bronquitis, Costipados, Tos crónicas, Delgadez de los Niños, Flores blancas, etc.

ADVERTENCIA | Exijase en el rótulo el sello azul de **ESTADO FRANCÉS**

Farmacia HOGG, rue Castiglione, 2, PARIS.—En el Extranjero, en todas las principales Farmacias.

VERITABLES GRAINS de Santé du docteur FRANCK

VERDADEROS GRANOS de SALUD del Dr FRANCK

Aperitivos, Estomacales, Purgantes, Depurativos

Contra la FALTA DE APETITO, el ESTREÑIMIENTO, la JAQUECA los VAHIDOS, las CONGESTIONES, etc.

DOSIS ORDINARIA: 1, 2 á 3 GRANOS

Exigir los Verdaderos en CAJAS AZULES envueltas en rótulo de cuatro colores y la Firma A. Ro[illegible] en encarnado

En PARIS, Botica LEROY, 91, rue des Petits-Champs, y en las principales Farmacias.